# ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО НА БОЛЬШОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

**90 сот.**
Площадь участка

**450 м²**
Площадь дома

**15 км**
Расстояние от МКАД

ID 7516

Новорижское шоссе

450 м²

90 сот.

садоводство или огородничество

2

под ключ

4

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

септик

ID 7516

**Цоколь:** прихожая, бильярдная с барной стойкой, бассейн, зал игровая, финская сауна с 2-мя душевыми кабинами, с/у, ванная комната, кладовая, тепловой пункт

**Этаж 1:** прихожая, гардеробная, каминный зал, кухня-гостинная (встроенная кухня дуб), аквариум, кухня основная и рабочая, зал отдыха, кабинет, с/у, выход на террасу;

**Этаж 2:** холл, 3 спальни, 2 с/у, 2 гардеробные

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, доп. строения

## ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО НА БОЛЬШОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Предлагается к продаже дом площадью 450 кв. метров в коттеджном поселке "Росинка", в 15 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. В доме три спальни, каждая из которых с индивидуальными санузлами, кабинет на первом этаже, кухня, столовая,гостиная с выходом на террасу, бильярдная, детская игровая. Дом стоит на лесном участке в 90 соток, 8 оформлены в собственность. Участок граничит с сосновым лесом. На участке детская площадка, пруд с карпами, на берегу которого стоит баня на дровах с кухней, душевой и санузлом; участок благоустроен, растут корабельные сосны, ели, ивы,березы, туи, плодовые деревья. Есть выход в лес. На участке также расположено здание гаража на шесть автомобилей, над которым находятся две квартиры для персонала. В каждой спальня, кухня и санузел. Все коммуникации подведены: электричество (40 кВт), магистральный газ, вода (из артезианской скважины), центральная канализация. Дом продается с отделкой под ключ.

ID 7516

ID 7516

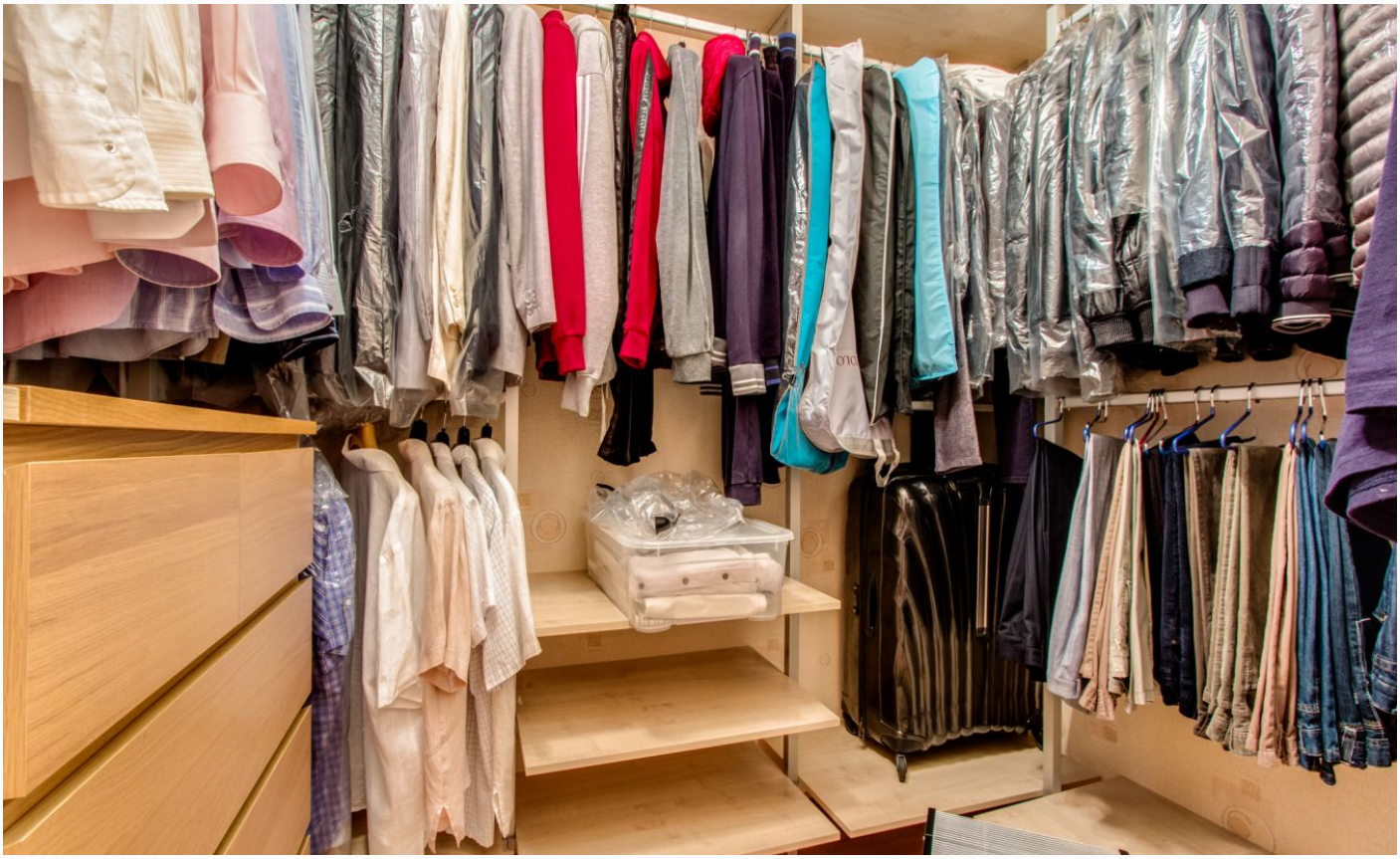
ID 7516

ID 7516

ID 7516

ID 7516

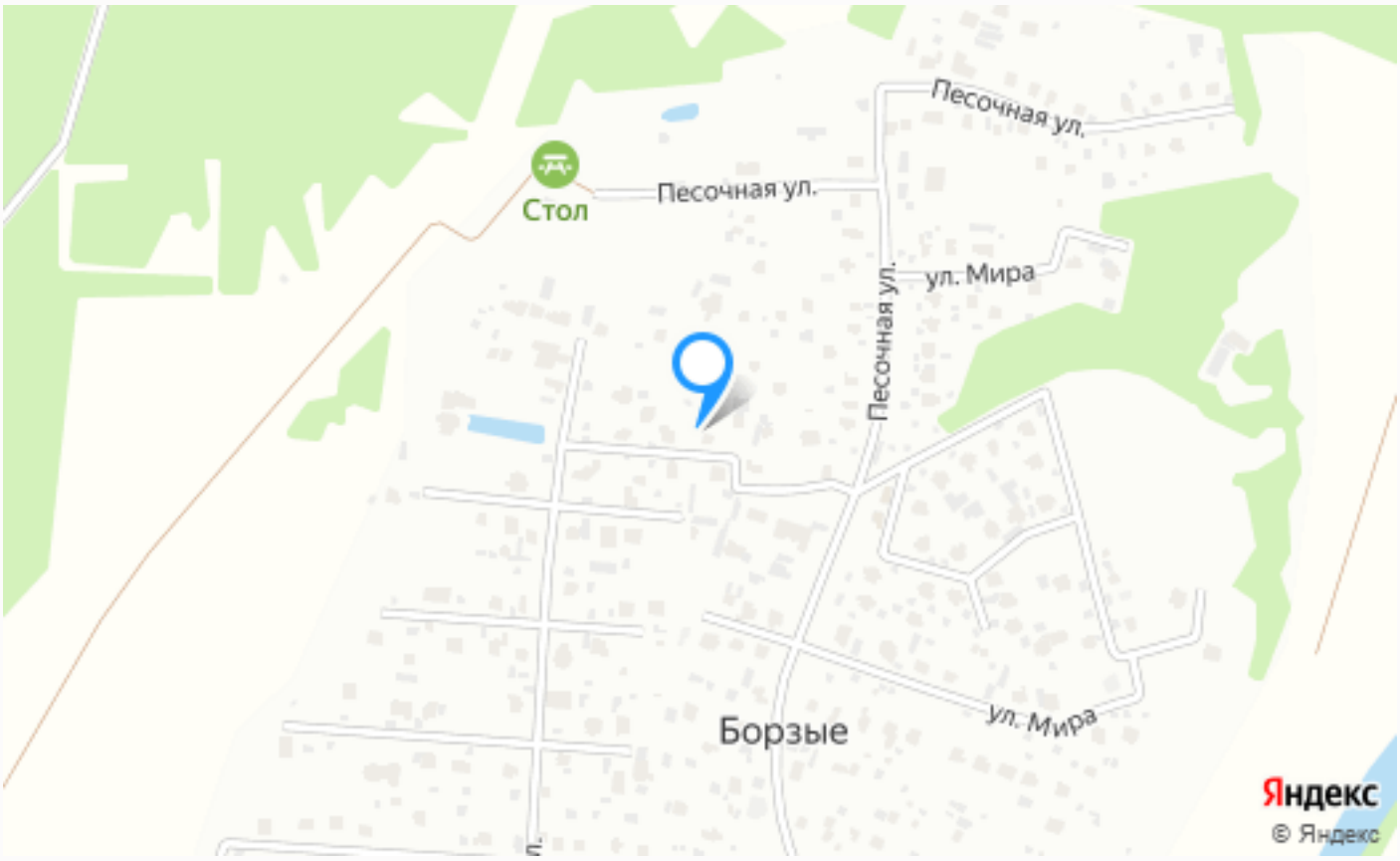
ID 7516



ID 7516

ID 7516

ID 7516




## Расположение

Московская обл, г Красногорск, деревня Степановское, тер. СНТ Росинка

ID 7516

## Росинка СНТ

СНТ Росинка расположен всего в 15 км от Москвы, рядом с Новорижским шоссе, что обеспечивает быстрый и удобный доступ к столице. Однако, это не единственное преимущество этого места.Самое главное - это природа. Вокруг СНТ Росинка раскинулись леса и озера, где можно провести время на рыбалке или просто наслаждаться красотой природы.

ID 7516

Кроме того, рядом находятся парки "Маслово парк" и "Архангельское". Для любителей активного отдыха есть базы отдыха "Белые скалы" и "Веледниково", где можно покататься на лыжах или сноуборде зимой, а летом - на водных лыжах или просто позагорать на берегу озера Если говорить о комфортности проживания, то СНТ Росинка лучше всего подходит для семей где есть школьники, потому что буквально на соседней улице расположена известная English School, а в соседнем поселке Kingsley School. Кроме того, здесь есть детские сады и обычные школы, а также игровые комплексы для детей. Что касается недвижимости, то в СНТ Росинка есть разнообразие вариантов: от уютных дач до элитных коттеджей. Ценовой диапазон также разный, что позволяет выбрать жилье подходящее под любой бюджет.И наконец, самый интересный факт об этом месте - это его экологическая обстановка. В СНТ Росинка чистый воздух и вода( недалеко есть серебряный родник), что делает его идеальным местом для проживания. В целом, СНТ Росинка - это

уникальное место, где сочетаются природа, комфортность проживания и доступность к столице.  Жить здесь - значит наслаждаться жизнью в полной мере. Если вы ищете недвижимость в Московской области, то СНТ Росинка - отличный выбор.

## О месте

15 км от
МКАД

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

## ДОМ В ВЕЛЕДНИКОВО НА БОЛЬШОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

**90 сот.**
Площадь участка

**450 м$^2$**
Площадь дома

**15 км**
Расстояние от МКАД

ID 7516