РОСКОШНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

33 сот.
Площадь участка

1100 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 7298

Рублёво-Успенское шоссе

1100 м²

33 сот.

ИЖС

4

под ключ

4

баня

бассейн

барбекю

магистральный

да

центральное

центральная

ID 7298

Цоколь: тренажерный зал, снежная комната, сауна, хамам, домашний кинотеатр, комната прослушивания музыки, технические помещения, вход для персонала.

Этаж 1: 2 гардеробные, 2 кабинета, 2 с/у, бассейн, выход на участок, гостиная и зимний сад с камином, душ, зона ТВ, кухня и столовая, холл

Этаж 2: 4 гардеробные, 4 с/у, 4 спальни.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, доп. строения, барбекю, помещение для персонала

РОСКОШНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

Дом площадью 1100 квадратных метров и расположен на большом участке с красивым ландшафтом. Озеленение выполнено с использованием элитных видов растений. Гармоничная уличная подсветка. На участке свои сосны. В приватной части участка установлено уличное джакузи, своя теплица. Дом выполнен в современном стиле с элементами классики и ар-деко. В отделке использованы только высококачественные материалы: натуральный камень, дерево, мрамор, стекло. Интерьеры дома поражают своей элегантностью, изысканностью и функциональностью. Здесь есть все для комфортной жизни. Просторная гостиная с высотой потолков 11 метров объединенная с зимним садом двухсторонним камином. Полностью оборудованные кухня и столовая. 4 спальни со своими гардеробными и ванными комнатами, инженерными системами: умный дом в каждой комнате, , кондиционирование, многоуровневая очистка воды и вентиляции, система видеонаблюдения, охранная сигнализация.

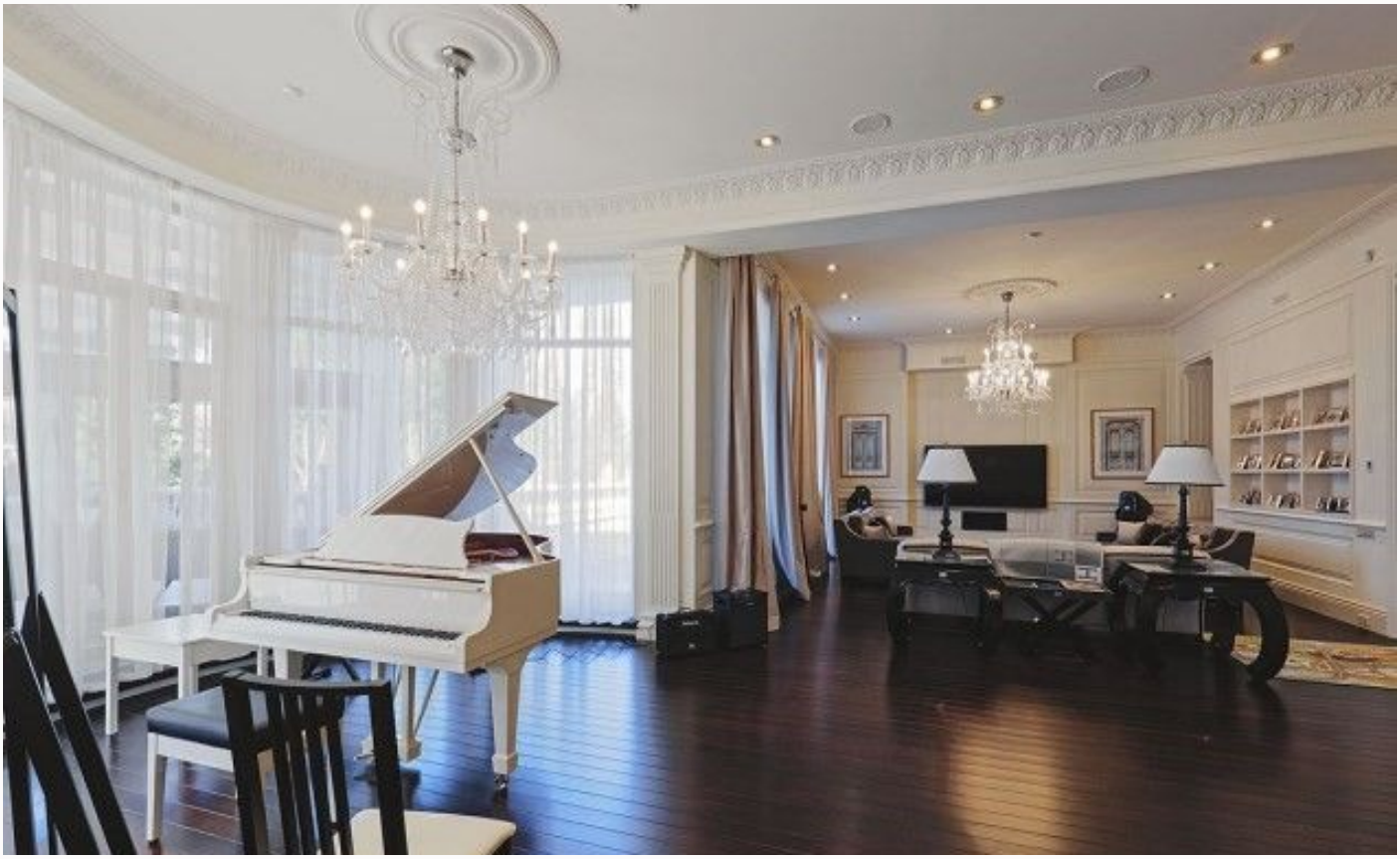
ID 7298

ID 7298

ID 7298

ID 7298

ID 7298



ID 7298

ID 7298

ID 7298

ID 7298

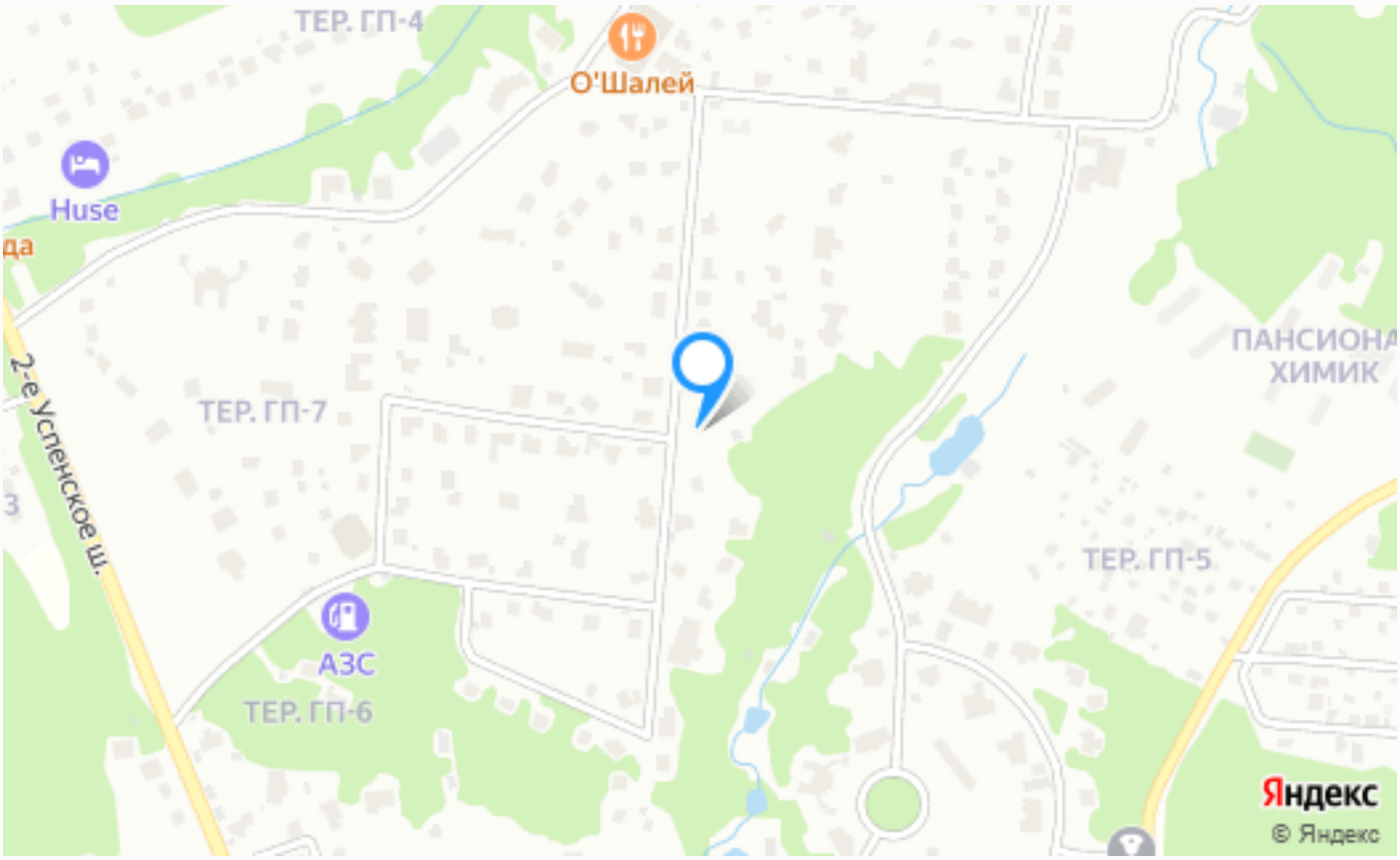
ID 7298

ID 7298

ID 7298

ID 7298

ID 7298



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Таганьково

ID 7298

Николино

Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от МКАД

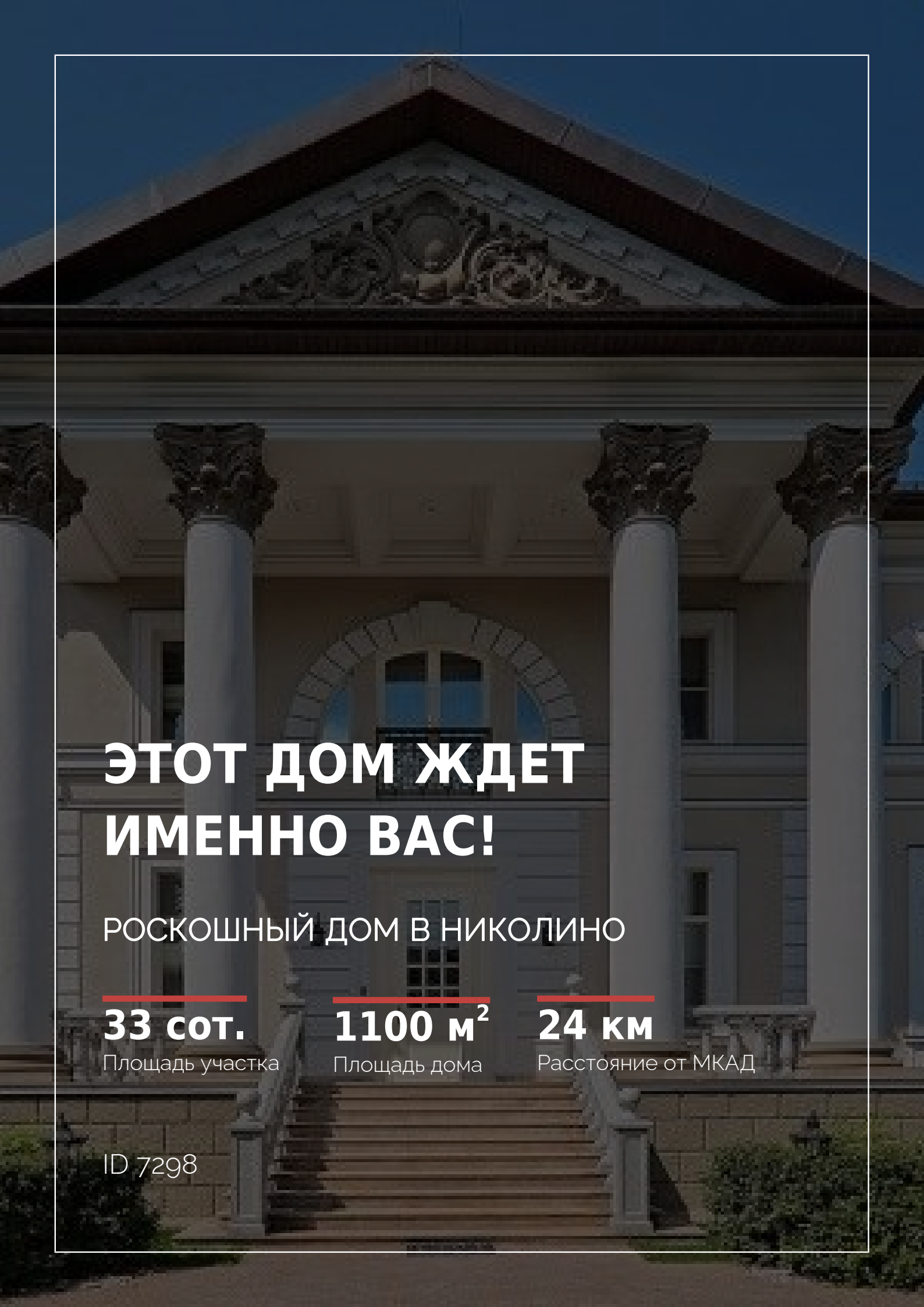
Платная трасса

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

РОСКОШНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

33 сот.
Площадь участка

1100 м^2
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 7298