# ПРОДАЖА УЧАСТКА В УСОВО

**100 сот.**
Площадь участка

**11 км**
Расстояние от МКАД

ID 7255

Красногорское шоссе

100 сот.

жилищное строительство

магистральный

по границе

центральное

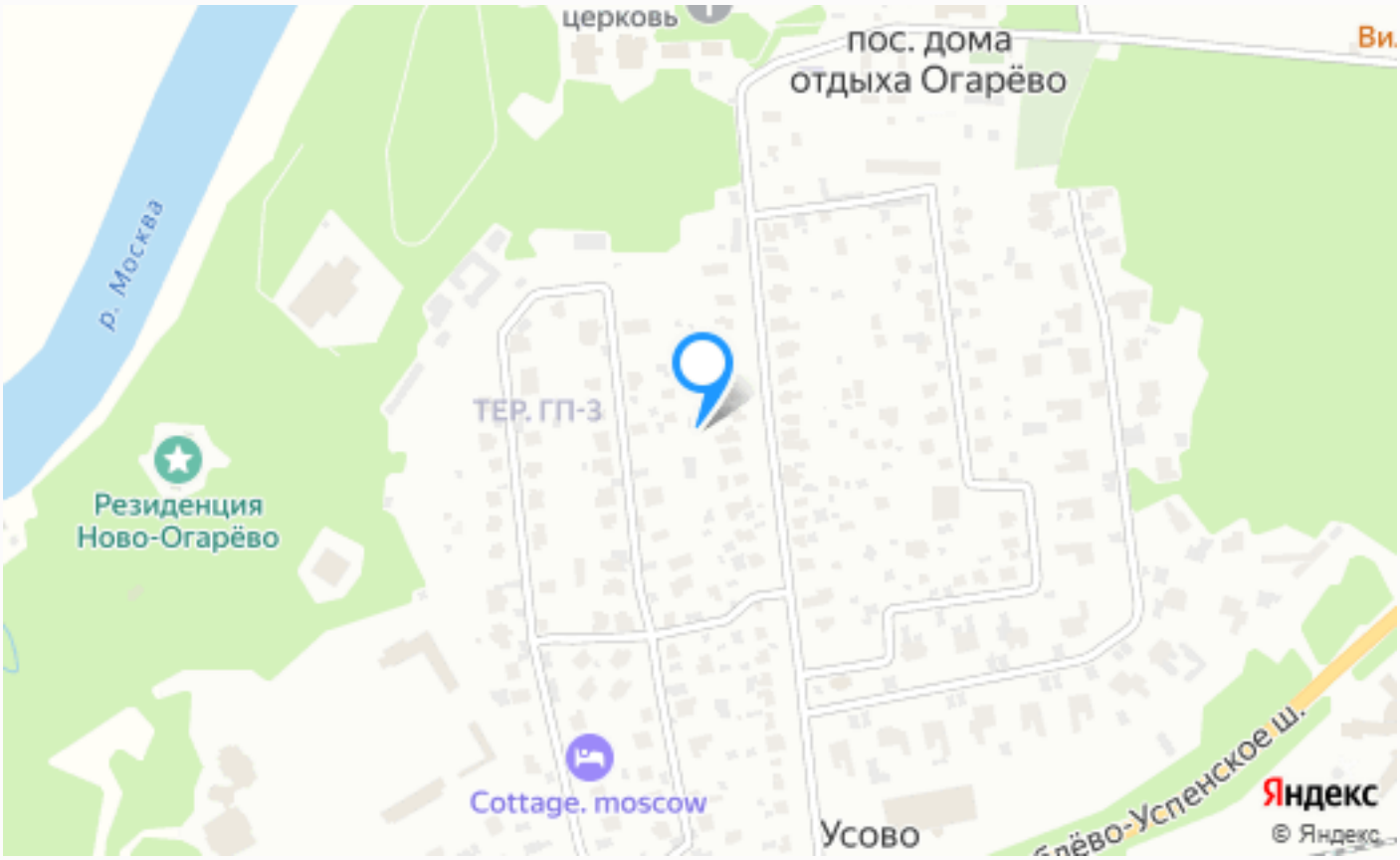
центральная

ID 7255

## ПРОДАЖА УЧАСТКА В УСОВО

Участок правильной формы, не огорожен, без строений. Коммуникации по границе. Участок граничит с храмом Спаса Нерукотворного Образа в с. Усово. Удобный выезд и заезд через платную дорогу, развитая инфраструктура.

ID 7255




## Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, село Усово, д 103 стр 1

ID 7255

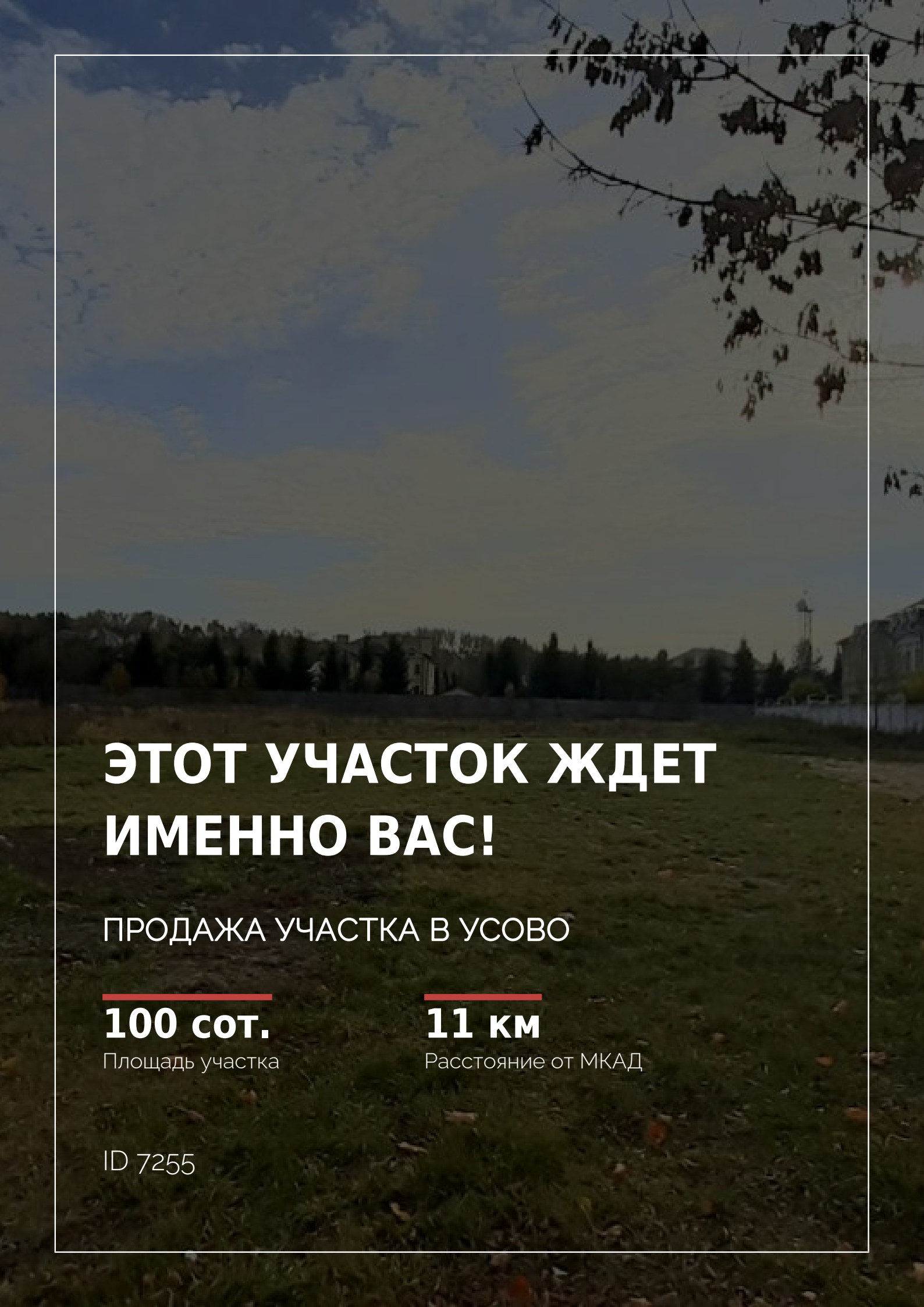
## Усово

Первое упоминание о населенном пункте “Усово” датируется семнадцатым веком, когда оно принадлежало князю Федору Сицкому. После этого она несколько раз переходило из рук в руки, пока не оказалось в царской семье. Благодаря такому повороту, поселок получил финансирование и развитие, сделав большой шаг вперед. Сильно картина поменялась только спустя сотню лет, когда изменилась власть в нашей стране. Тогда из населенного пункта “Усово” превратили в дачу-резиденцию Никиты Хрущева. На данный момент этот населенный пункт не сильно отличается от многих других на Рублевке. Теперь построить здесь дворец может

каждый, а не только представитель правящего режима. Инфраструктура в “Усово” сделала большой скачок вперед, как и архитектура поселка. Соответственно, и цены на недвижимость не остались на месте. В поселке можно купить самую разную землю под застройку, или же сразу же готовый особняки или коттедж. Благо, разнообразие архитектурных стилей позволяет будущим владельцам выбирать место себе по вкусу.  Удивительный климат, близость Москвы-реки и окружение лучшими поселками Рублевки, делает “Усово” очень перспективным местом для жизни. Покупка участка в этом районе - выгодная инвестиция, ведь вы можете как просто заработать деньги на его перепродаже или сдаче в аренду, так и жить на земле самостоятельно. В таком случае вы сможете сами оценить комфорт, уют, уединенность и уровень жизни в населенном пункте.  Одно из главных достоинств “Усово” - транспортная доступность. От него до столицы лишь полчаса пути на автомобиле по Рублево-Успенскому шоссе. Это быстрее, чем добираться из некоторых районов Москвы. Помимо расположения стоит отметить и обустройство самого поселка, все дома в нем оснащены коммуникациями и оборудованы по последнему слову техники, земля на участке и вокруг облагорожена вручную, высажены деревья, разбиты цветники и газоны.

## О месте

11 км от
МКАД



# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА УЧАСТКА В УСОВО

**100 сот.**
Площадь участка

**11 км**
Расстояние от МКАД

ID 7255