ДОМ В НИКОЛИНО

32 сот.
Площадь участка

930 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 6990

Рублёво-Успенское шоссе

930 м²

32 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 6990

Цоколь: кинозал, сауна, хамам, снежная комната, криосауна, тренажерный зал, помещение для домашнего персонала, холодная комната для шуб, котельная, техническая комната, санузел.

Этаж 1: холл, гостиная, 2 гардеробные, кухня-столовая, гостиная с камином и двойным светом, терраса с панорамным остеклением, 2 кабинета, бассейн, зона отдыха с санузлом и душевой

Этаж 2: 4 спальни с кабинетными зонами, 4 больших санузла, 4 гардеробные комнаты.

Дополнительные строения: бассейн

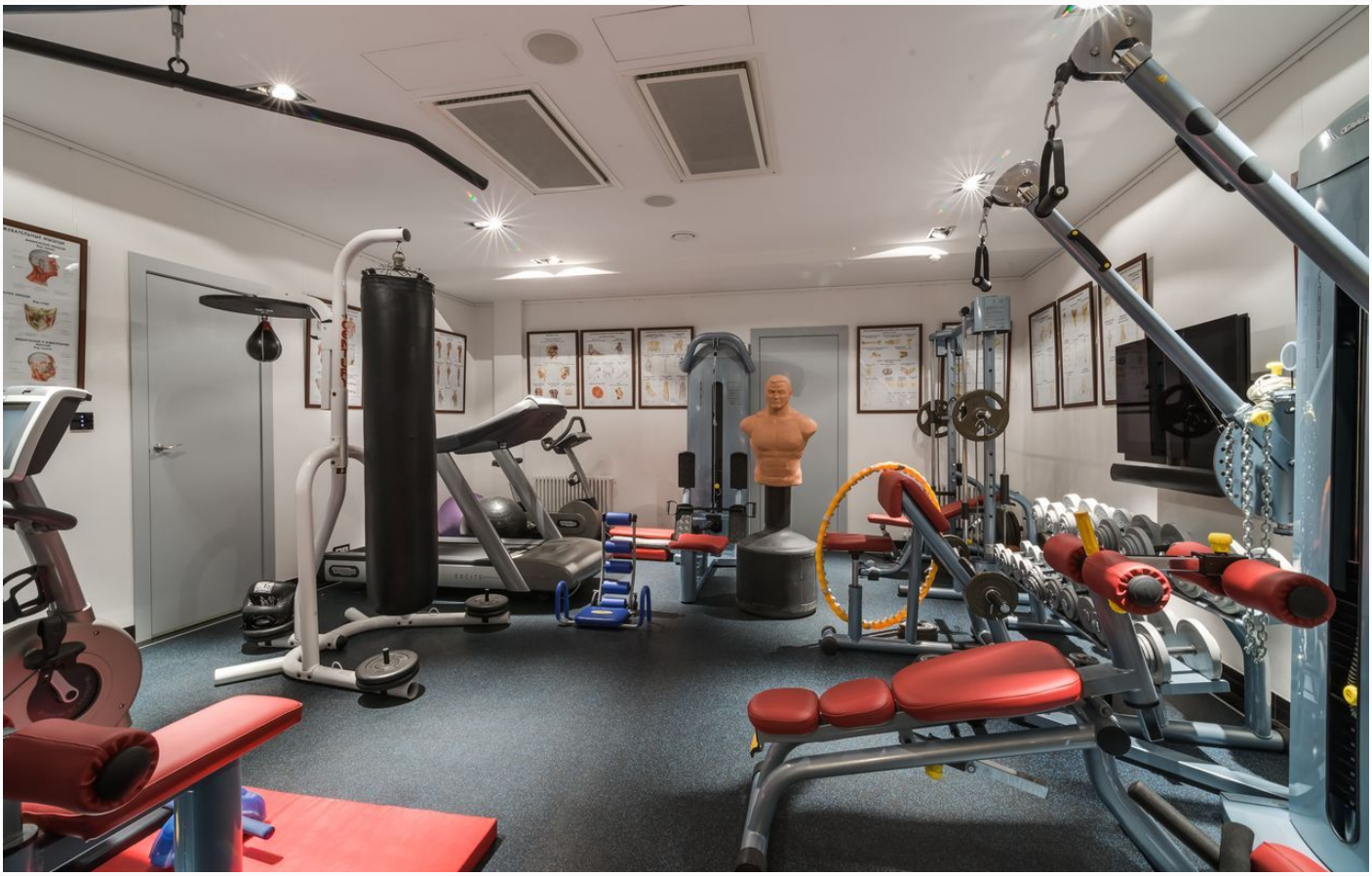
ДОМ В НИКОЛИНО

Вашему вниманию предлагается роскошный загородный коттедж 930 кв.м. на участке 32 сотки в современной классике в клубном КП "Николино". Отдельный дом для охраны, который можно использовать, как гостевой дом. Крытый гараж на 3 м/м и на территории можно поставить 4 машины. На участке выполнены ландшафтные работы в парковом стиле. Элитный камерный поселок "Николино", Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, патруль. На территории поселка: пляж с собственным подогреваемым бассейном, Spa-комплекс, рестораны и банкетный зал, теннисные корты.

ID 6990

ID 6990

ID 6990



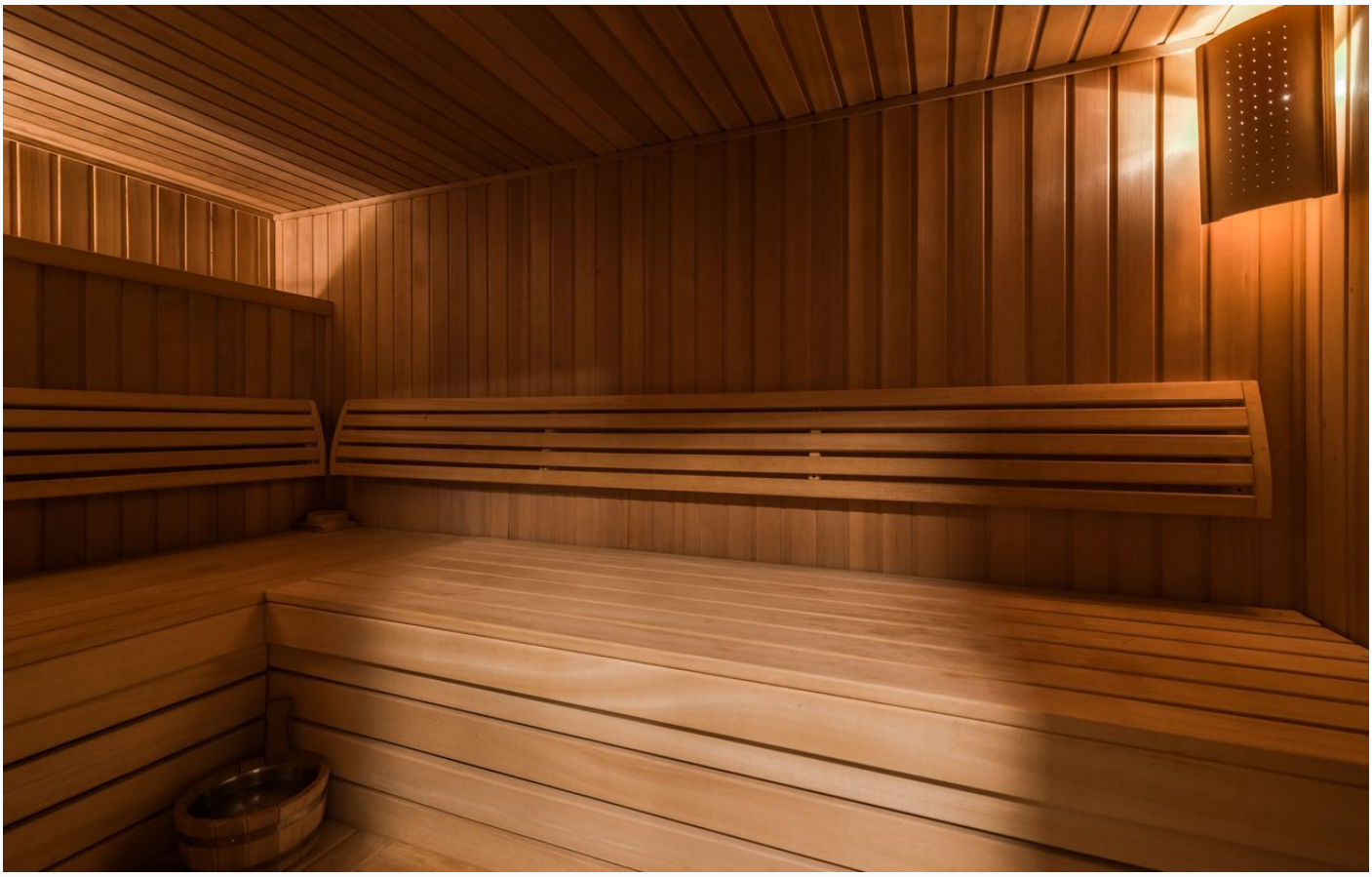
ID 6990

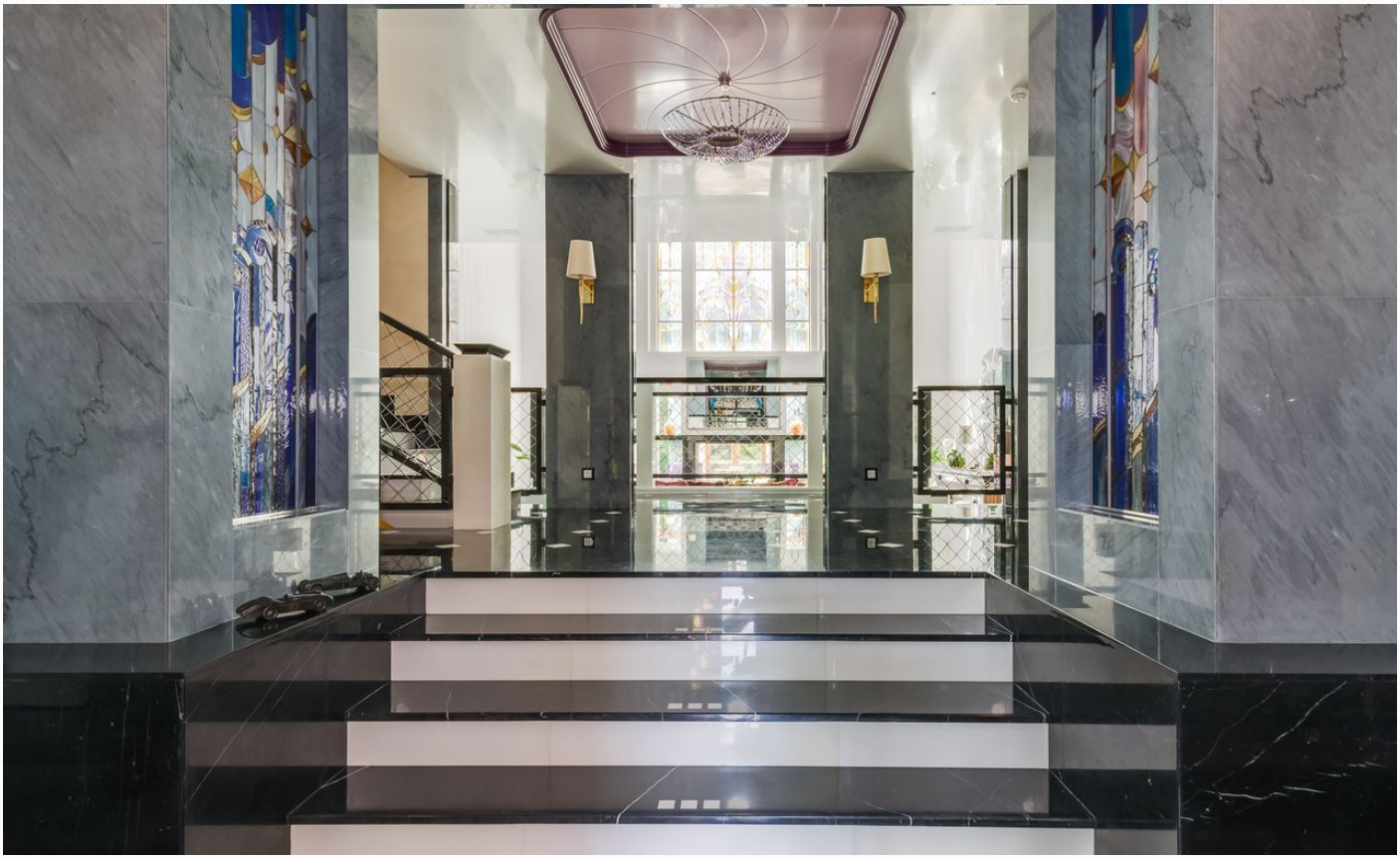
ID 6990

ID 6990

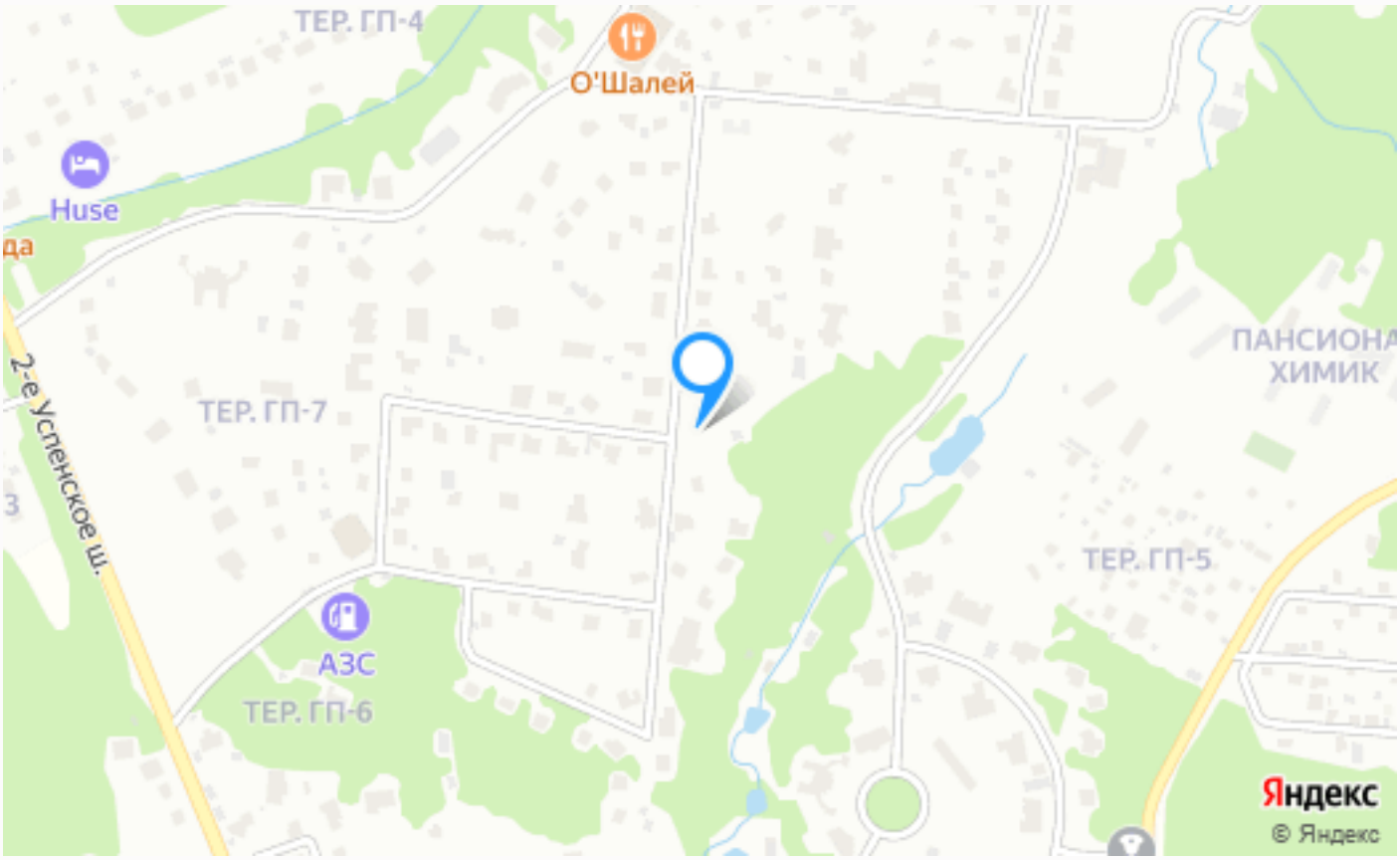
ID 6990

ID 6990





ID 6990



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Таганьково

ID 6990

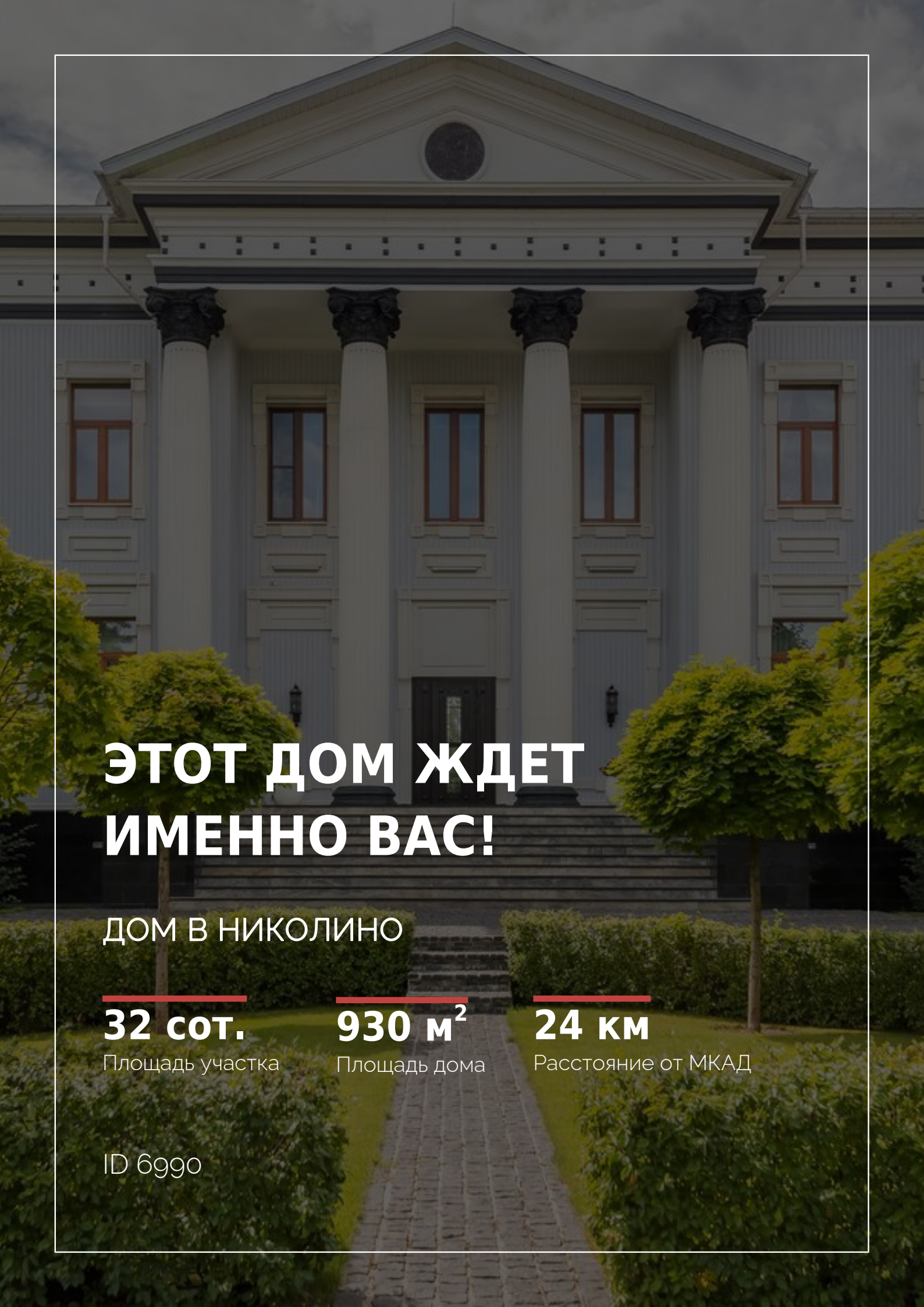
Николино

Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от
МКАД



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В НИКОЛИНО

32 сот.
Площадь участка

930 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 6990