

# НОВОЕ-ЛАПИНО ПРОДАЖА ТАУНХАУСА

1 COT.

Площадь участка

**210** M<sup>2</sup>

Площадь дома

18 KM

Расстояние от МКАД



• 1-ое Успенское шоссе

**2**10 M<sup>2</sup>

1 COT.

В ИЖС

👺 магистральный

🥊 да

() центральное

🛃 центральная

Цоколь: Подземный паркинг (2 машиноместа включены в стоимость)

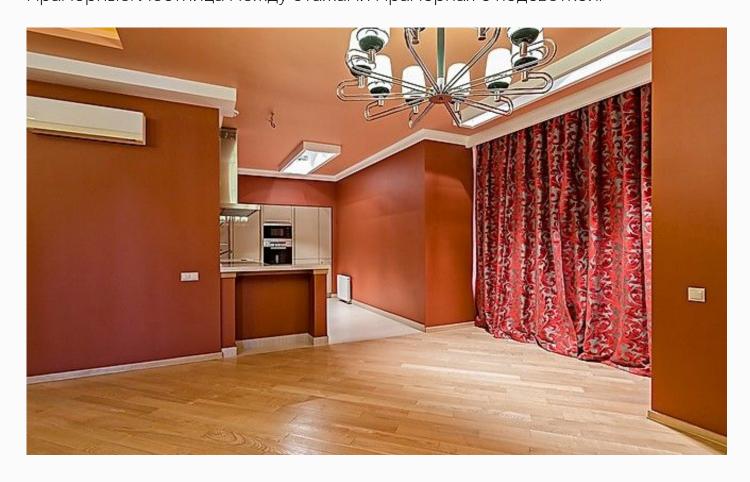
Этаж 1: прихожая с гардеробом, лестница к подземному паркингу, по стирочная, общий санузел, гостиная + кухня (с техникой).

Этаж 2: спальня с с/у (с ванной), спальня с с/у (с душем) и гардеробной комнатой, детская.



#### НОВОЕ-ЛАПИНО ПРОДАЖА ТАУНХАУСА

Рублево-Успенское шоссе, 19 км.от МКАД. п.Лапино коттеджный поселок "Новое-Лапино" Таунхаус 210 кв.м.под ключ. Отдельно стоящий гараж на две машины с комнатами для охраны и персонала. Новое Лапино - элитный коттеджный посёлок в окружении Ново-Дарьинского леса. Отличная экология, чистейший воздух, быстрый доступ к столице по платной трассе (15 минут до МКАД). И всё это в сочетании с роскошным и современным дизайном домов и квартир, развитой собственной инфраструктурой, надёжной охраной всей территории. В комнатах установлены кондиционеры, подогрев плиточных полов, полы выложены из доски дуба, подоконники мраморные. Лестница между этажами мраморная с подсветкой.

















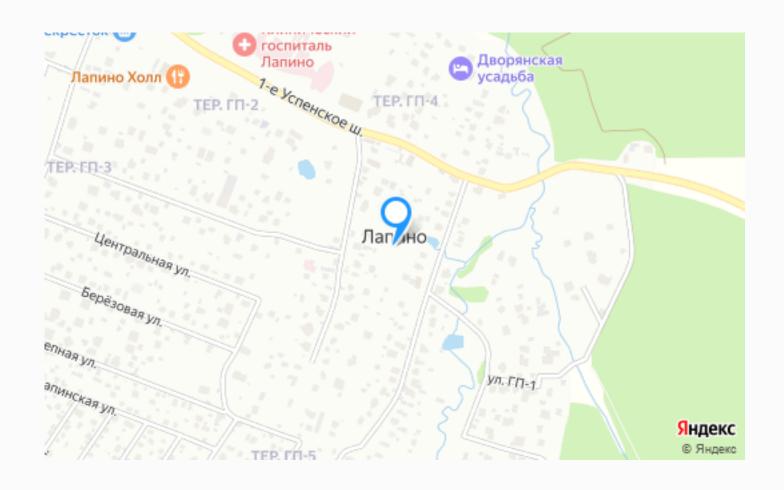












#### Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, поселок Новое Лапино, д 11



### Новое Лапино

Коттеджный поселок "Новое Лапино" - один из красивейших и продуманных проектов в непосредственной близости от Рублевского шоссе(19 км от столицы). Это место привлекает многих людей благодаря своей экологической обстановке и прекрасной транспортной доступности. Окруженный со всех сторон Новодарынским лесом поселок является

уникальным местом для жизни. "Новое Лапино" известен своей экологически чистой обстановкой. Воздух здесь свежий и чистый, что делает жизнь в этом населенном пункте еще более комфортной и здоровой. В КП есть несколько видов таунхаусов с площадью дома от 208 до 389 кв.м. стильной внутренней и внешней отделкой или без нее. Площадь участков варьируется от 4,22 до 7,5 соток. Также представлены отдельно стоящие дома с большей площадью как самих домов ( от 350 кв.м.), так и участков (от 15 соток). . КП "Новое Лапино" имеет хорошую транспортную доступность, что обеспечивается близостью к Москве и Рублевскому шоссе. Здесь можно легко добраться до столицы или других городов в регионе. Здесь можно наслаждаться красотами природы, а также заниматься прогулками и грибной охотой и другими видами отдыха. Поселок имеет собственный обустроенный парк, который в зимнее время превращают в лыжные трассы. Также обустроены зоны пикника, игровые комплексы детей и взрослых. В поселке

имеется свой спортивный клуб (Орандж Фитнесс). Так же свой бассейн, корт, салон красоты, спа-центр и медпункт. В непосредственной близости есть рынок на котором можно найти свежие морепродукты. Для семей с детьми в районе есть несколько садов( Английский и "французский клуб для самых маленьких"), а также школ. В целом, "Новое Лапино" – это фантастическое место для проживания. Если вы ищете красивое и экологически чистое место вблизи Москвы, то Новое Лапино – это определенно то, что стоит рассмотреть.

## О месте



18 км от МКАД



Охрана

