

## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ

250 COT.

Площадь участка

3000 M<sup>2</sup>

Площадь дома

38 KM

Расстояние от МКАД







250 COT.









гостевой дом



**≋** бассейн





да

индивидуальная 🔑 центральная скважина

Этаж 1: прихожая, гостиная с выходом на террасу, каминная зона, столовая-кухня, кладовая, гостевая спальня, с/узел-постирочная. Блок отдыха: гостиная, кухня, с/узел, массажная комната, сауна, выход в прорубь

Этаж 2: гостиная с балконом, основная спальня с ванной комнатой, гардеробная, кабинет, 9 м/м.

**Дополнительные строения**: бассейн, баня, гостевой дом, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



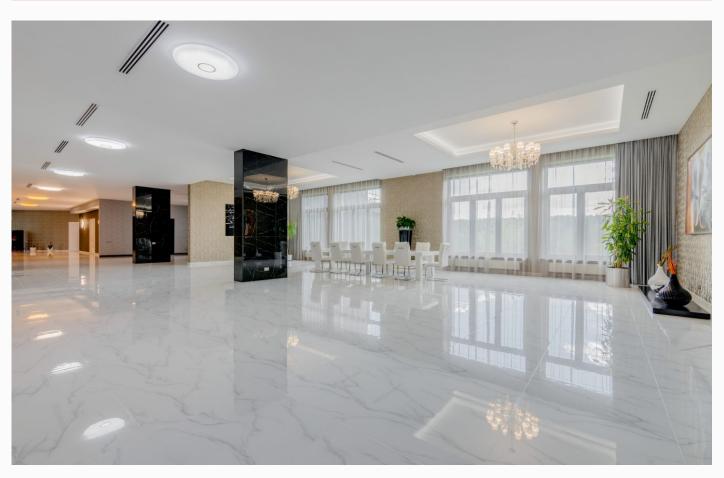
## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ОХРАНЯЕМОМ ПОСЕЛКЕ

Предлагается резиденция современной архитектуры в окружения леса на участке 5,2 га. На участке 6 строений: Основной дом, Шале на пруду, дом отдыха, спортивный комплекс, дом охраны, гараж. Общая площадь строений 6 000 кв.м. Основной дом под "чистовую "отделку. Площадь 3 145,1 кв.м. В доме сделана приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Система умного дома. 3 уровня, 2 этажа. 2 лифта. Цоколь, 1 этаж, 2 этаж. Котельная. В каждом строении 2 котла, один основной, 2-й резервный. Планировка шале: 1 этаж: прихожая, гостиная с выходом на террасу, каминная зона, столовая-кухня, кладовая, гостевая спальня, с/узелпостирочная. Блок отдыха: гостиная, кухня, с/узел, массажная комната, сауна, выход в прорубь 2 этаж: гостиная с балконом, основная спальня с ванной комнатой, гардеробная, кабинет, 9 м/м.

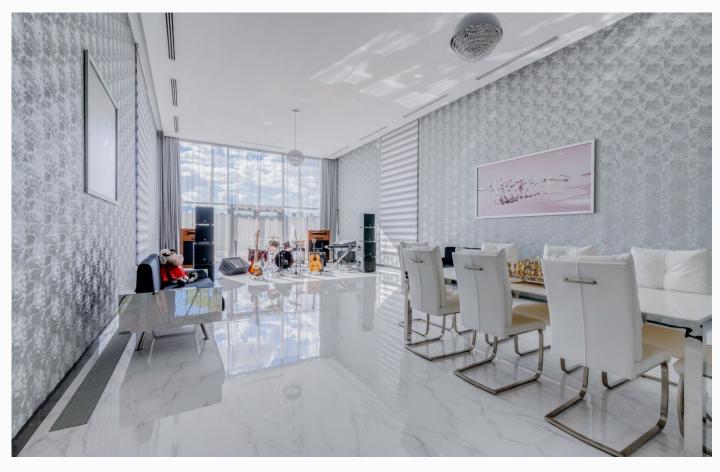


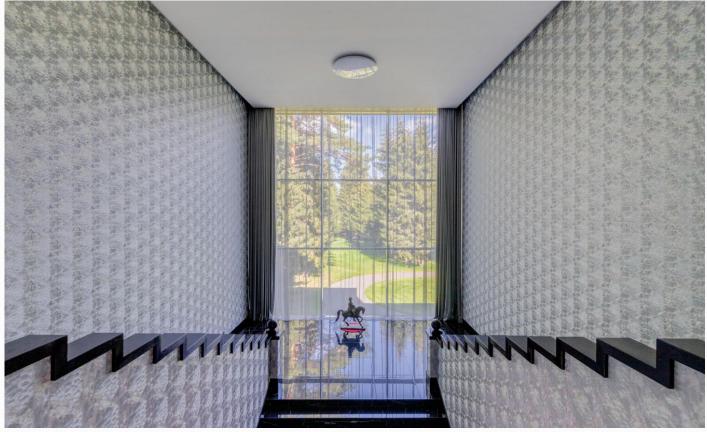






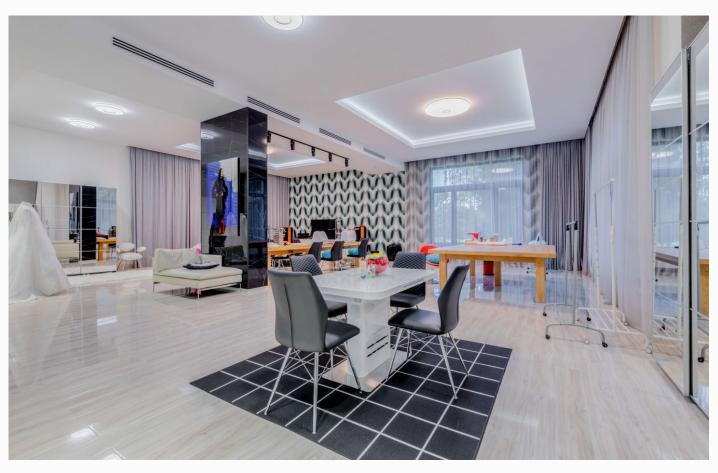






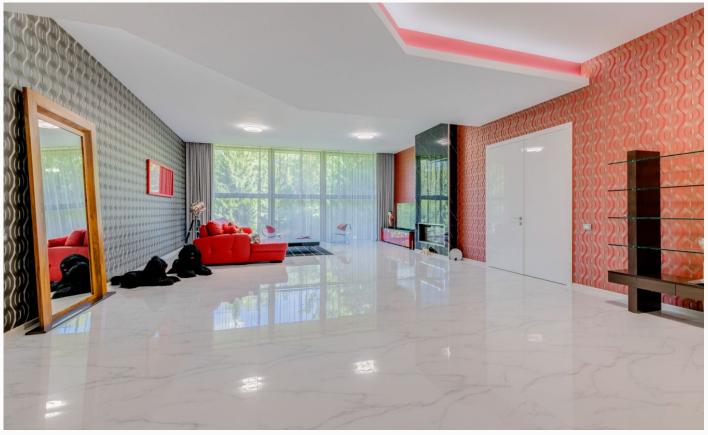




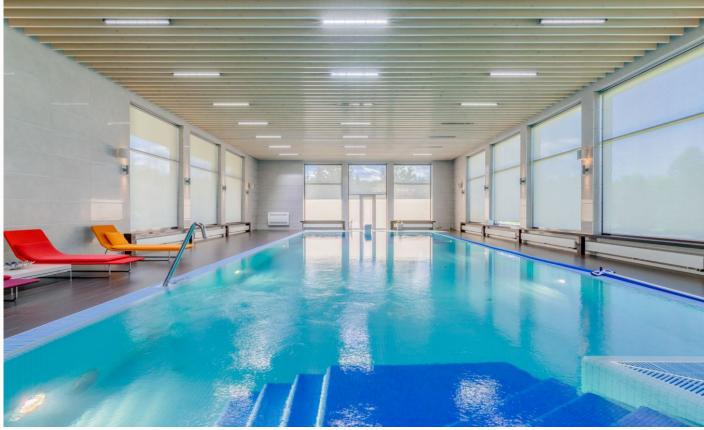


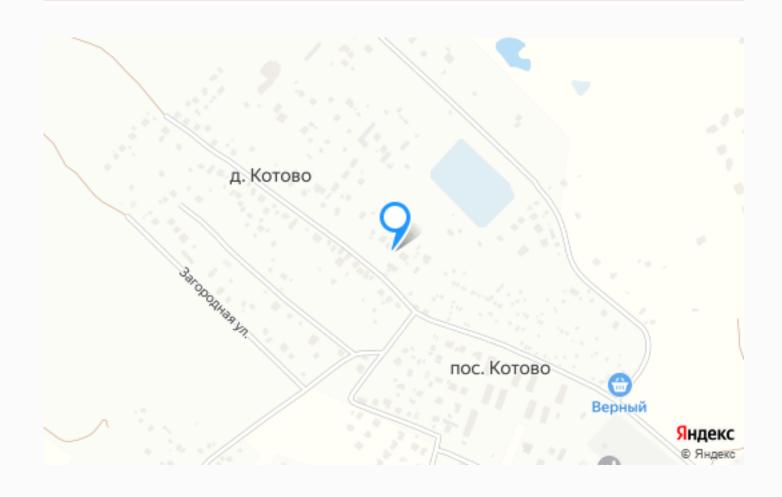












## Расположение

Котово

## О месте



38 км от МКАД



Лесной, у воды



Охрана

