ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

25 сот.
Площадь участка

680 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 6600

Рублёво-Успенское шоссе

680 м²

25 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

баня

бассейн

барбекю

магистральный

да

центральное

центральная

ID 6600

Этаж 1: холл, гардеробная, каминная с выходом на террасу, кухня-столовая, с/у, коридор, бассейн с душевой и сауной, с/узел.

Этаж 2: холл, коридор, 2 детские спальни, гардеробная, с/у, хозяйский блок: спальня, гардеробная и будуар, гостевая спальня , открытая терраса.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю

ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

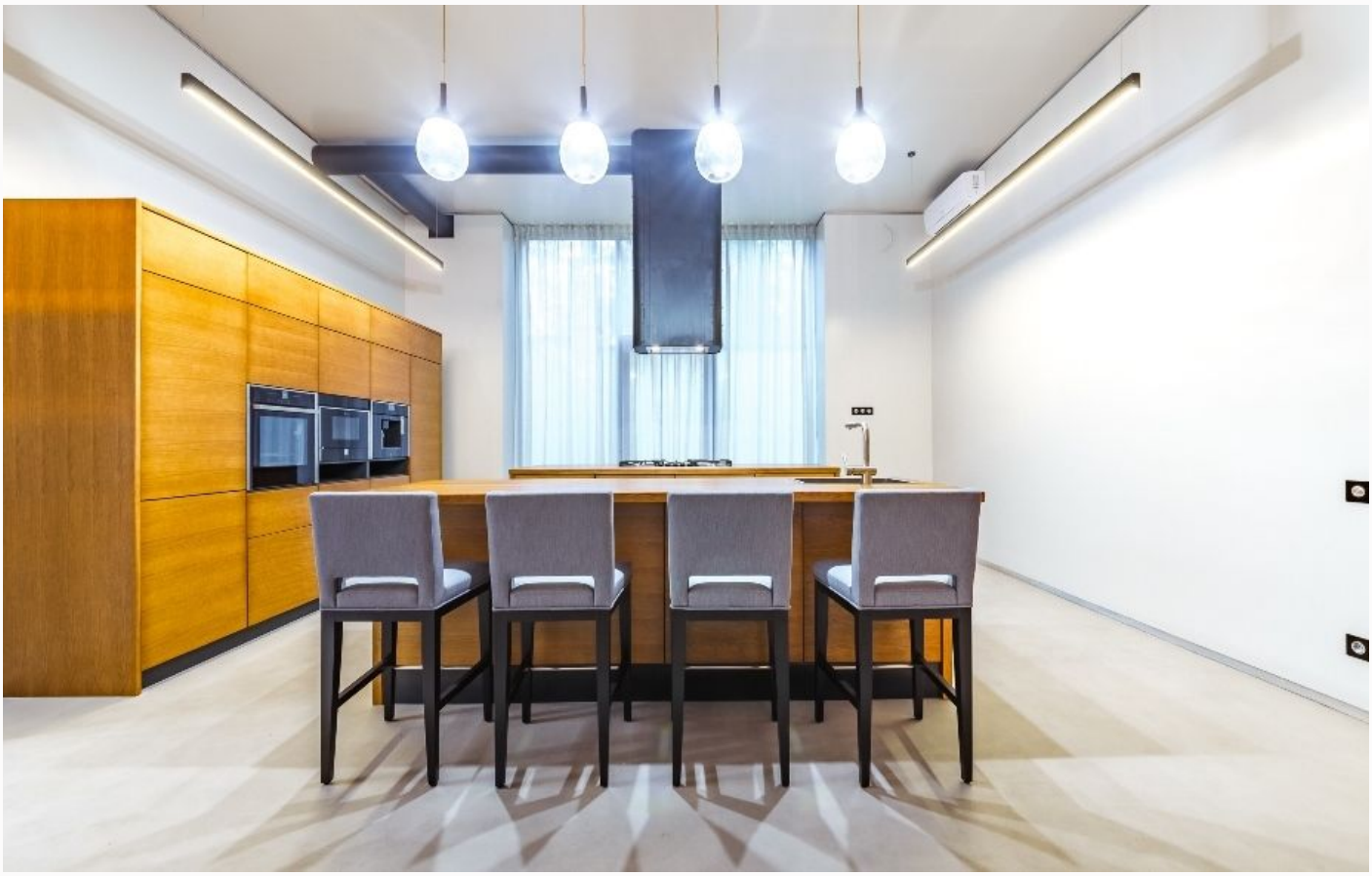
Особняк построенный в современном стиле. При строительстве и в отделке помещений использовались лучшие материалы. Дом готов в заселению, полностью меблирован. Находится в закрытом элитном поселке. Отдельно стоящий гараж на 3 автомобиля.

ID 6600

ID 6600

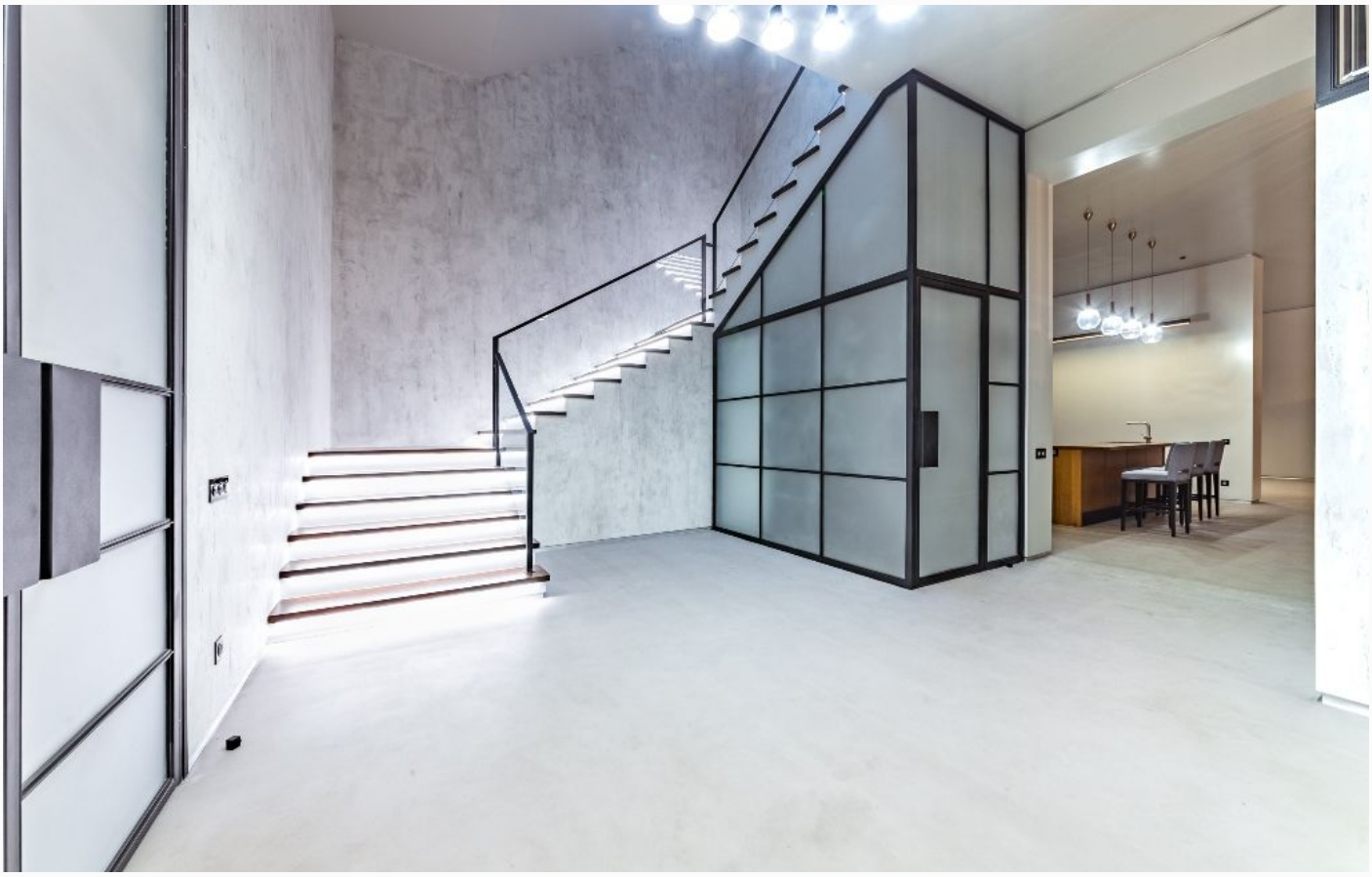
ID 6600

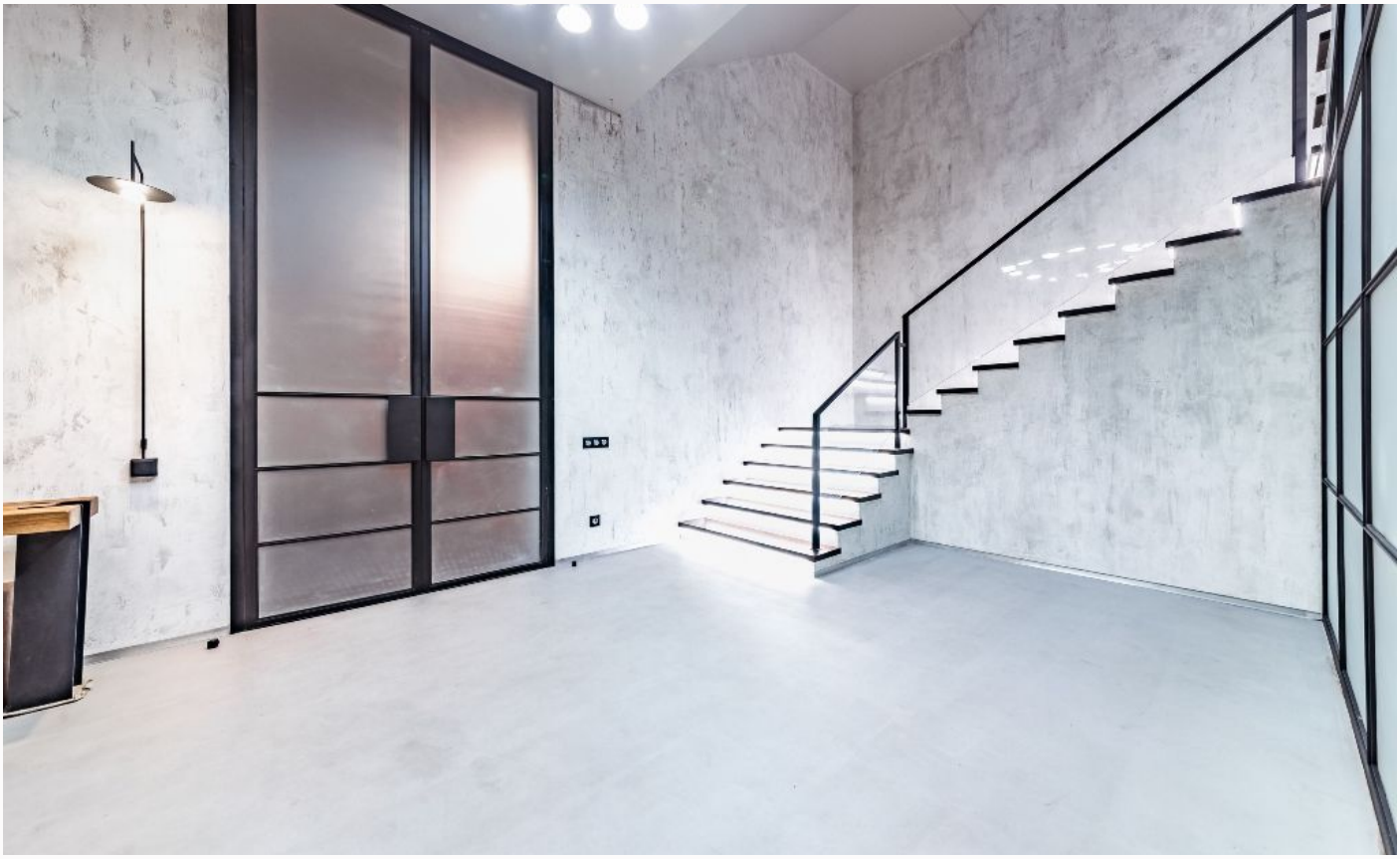
ID 6600



ID 6600

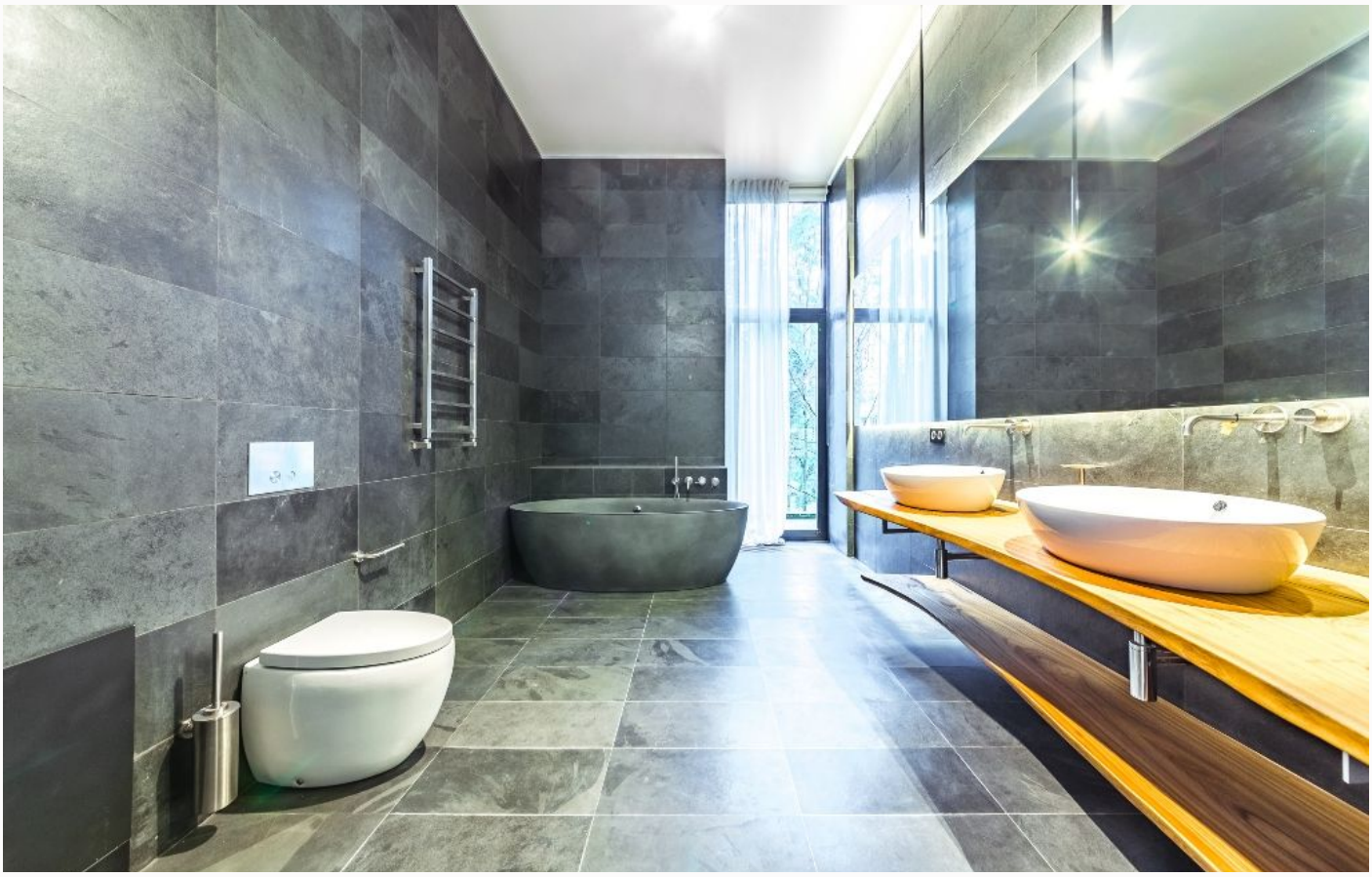
ID 6600



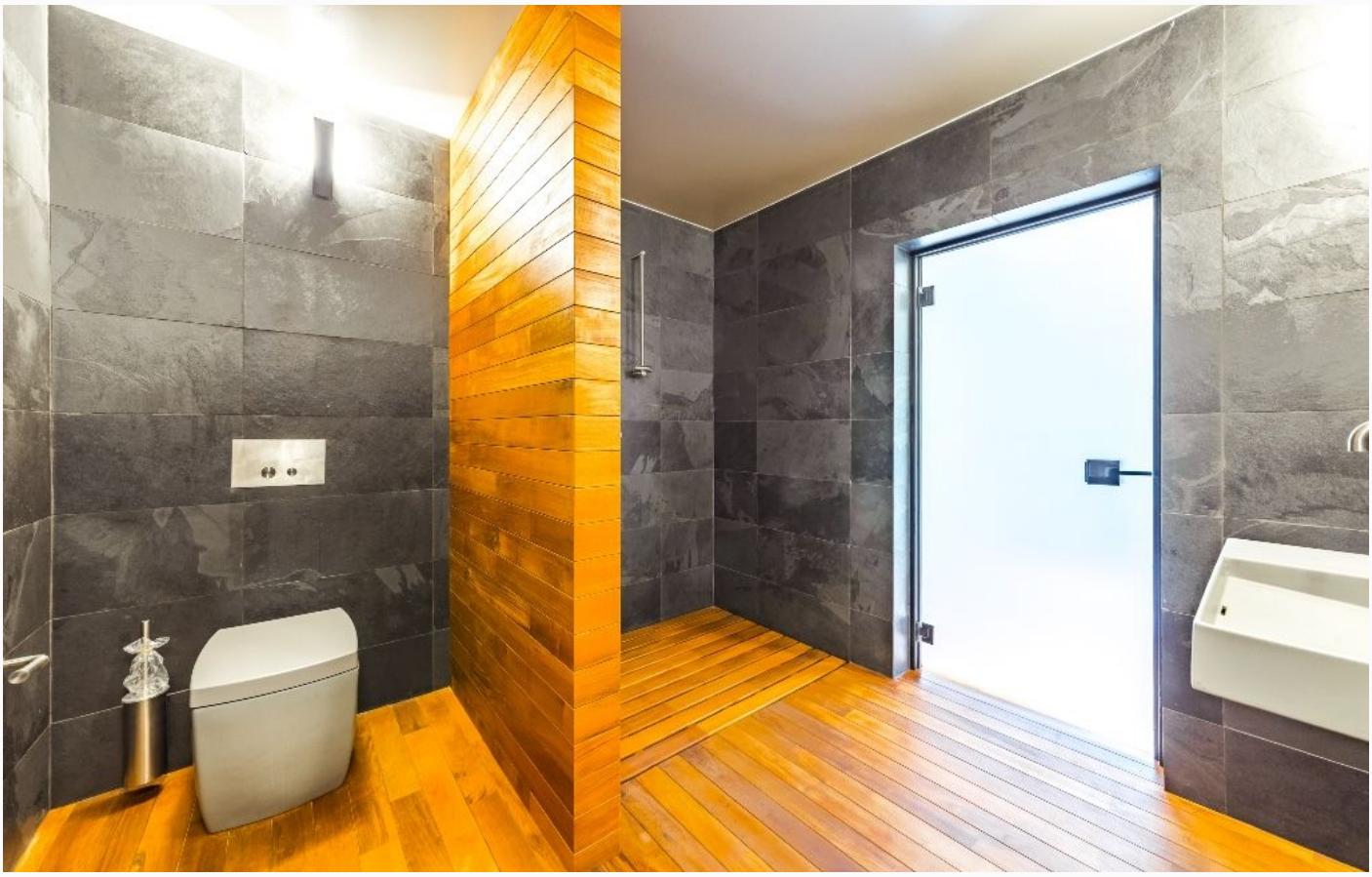


ID 6600

ID 6600



ID 6600



ID 6600

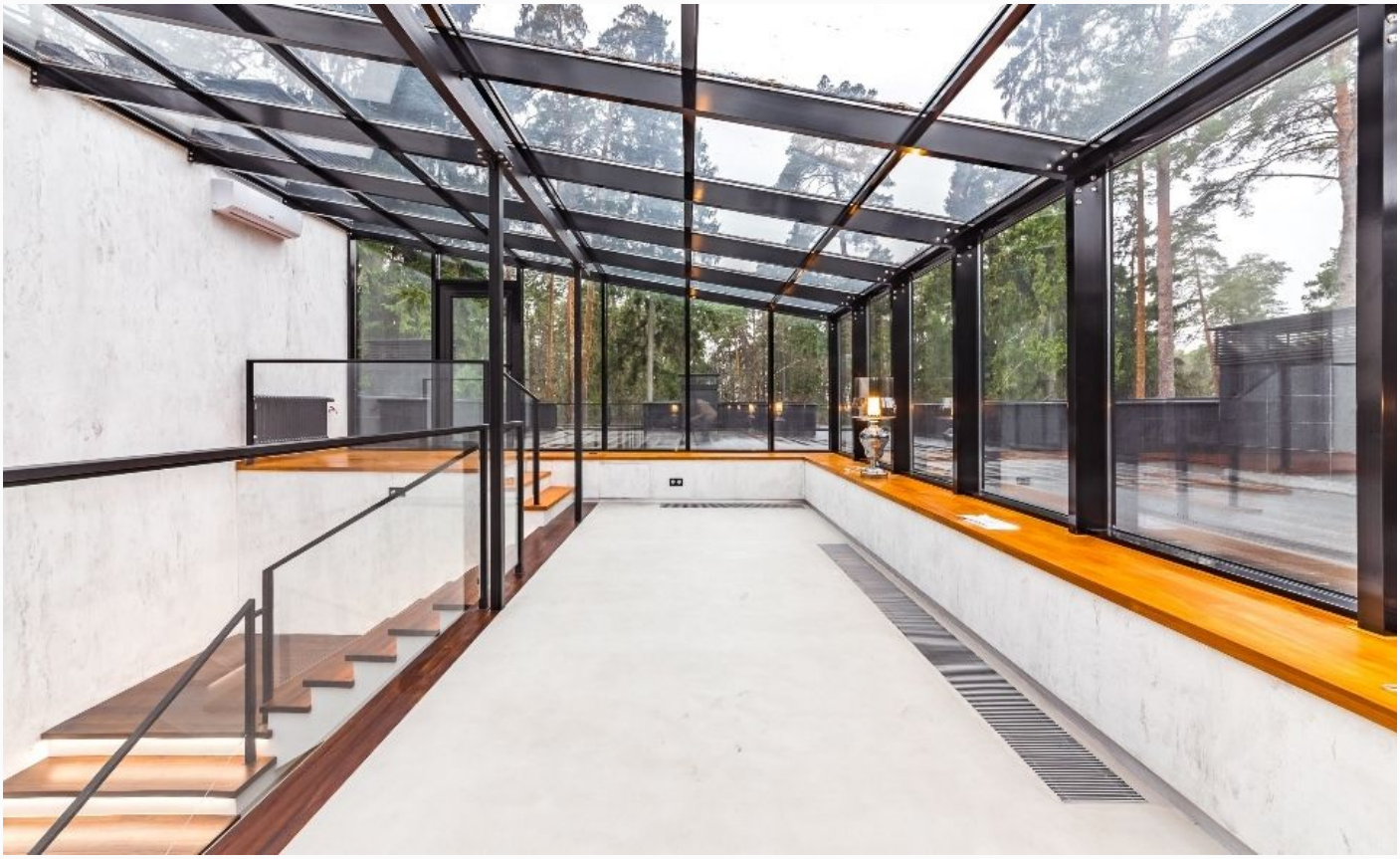
ID 6600

ID 6600

ID 6600

ID 6600

ID 6600



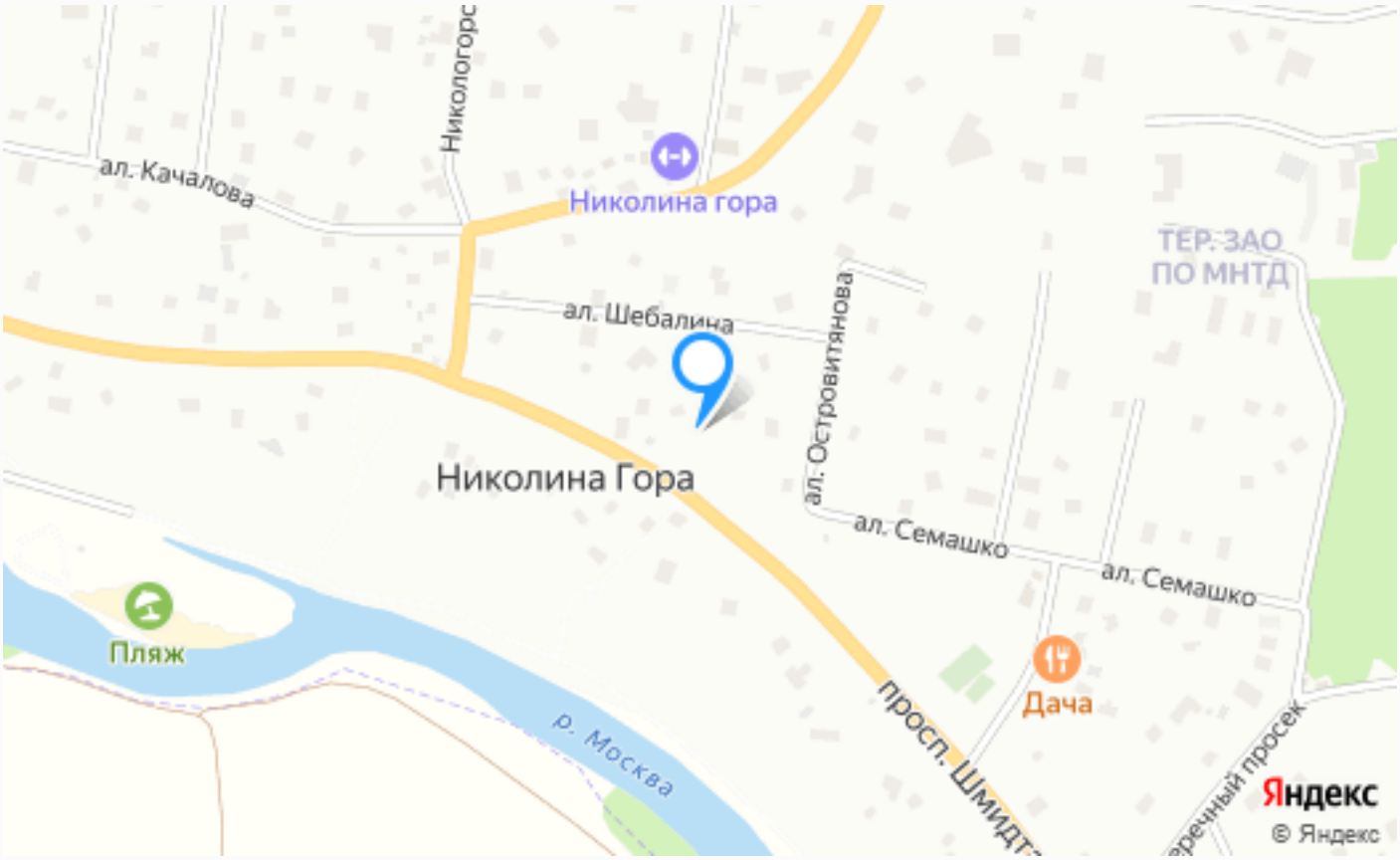
ID 6600

ID 6600

ID 6600

Внутренняя инфраструктура

Сейчас дом на стадии отделки. Материалы, мебель, свет закуплены. Сдача 07.2021. Сейчас можно взять с долевым строительством за 4 млн $/ Можно вносить частями и корректировать процесс (цвет, тон краски).



Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Николина Гора, тер ДПК РАНИС

ID 6600

РАНИС

Коттеджный поселок «Ранис» находится в 24 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе в поселке Николина Гора. Он начал застраиваться еще в 1920х годах, как дачный поселок сотрудников Академии наук и искусства. Для дач было выбрано прекрасное место: посреди соснового бора, на берегу Москва-реки. Первые дома здесь строились из деревянных

срубов, но сегодня можно купить дом в ДСК Ранис современного типа. Это место, служившее дачами для интеллектуальной элиты, по-прежнему сохранило свою атмосферу элитарности. Домовладения в поселке «Ранис» расположены среди густого смешанного леса, где особенно много сосен. Деревья были сохранены на участках, и поэтому элитные дома в ДСК Ранис утопают в зелени. Эти земли находятся на территории охраняемого заказника «Верхняя Москва-река». Всего в поселке Ранис организовано 250 домовладений, построенных в различных стилях. Изначальная архитектурная концепция склонялась к классическому стилю, но со временем архитектурный облик стал более разнообразным. Сейчас в поселке Ранис Вы можете купить как современный коттедж, так и настоящую усадьбу в русском стиле.
На территории Николиной горы, в пешей доступности от поселка «Ранис» функционирует спортивно-оздоровительный комплекс, оснащенный тренажерным залом, бассейном, баней, сауной и салоном красоты. Купив дом

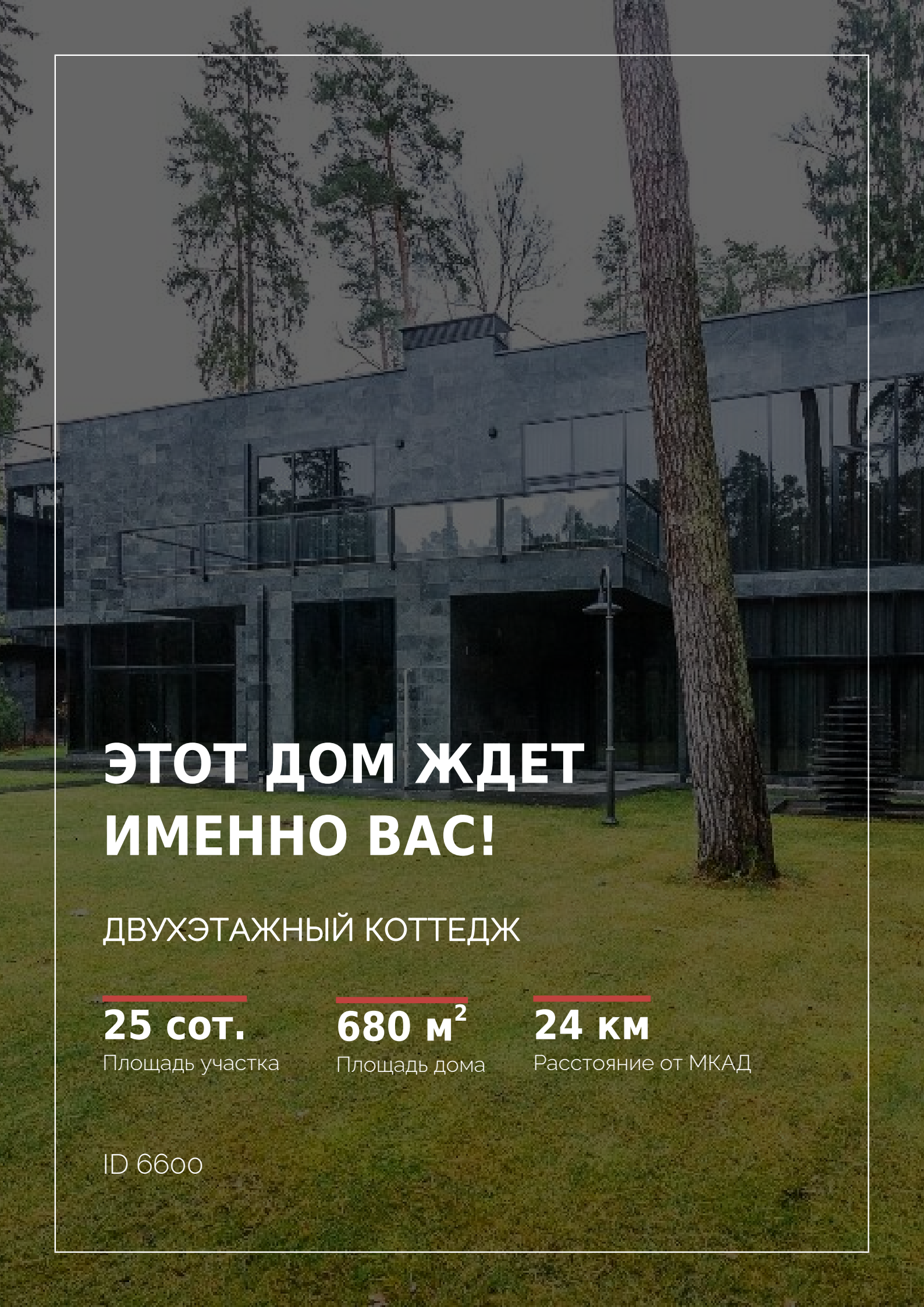
в ДСК «Ранис», вы сможете посещать местные рестораны, кафе и магазины. Для детей в ближайшем доступе есть гимназия и несколько элитных школ. Поселок «Ранис» это уникальное сочетание экологии, престижа, тишины, уюта, вековых сосен и неповторимой стародачной атмосферы поселка Николина Гора.

О месте

24 км от МКАД

Внутренняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ

25 сот.
Площадь участка

680 м^2
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 6600