



ДОМ С ЛЕСНЫМ ОЗЕРОМ В КП УСПЕНСКИЕ ДАЧИ

55 сот.

Площадь участка

500 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 6506



Рублёво-Успенское
шоссе



500 м²



55 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



гостевой дом



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 6506

Цоколь: Гостевая спальня с санузлом; Спортзал; Технические помещения

Этаж 1: Гостиная с камином; Кухня - столовая; Кабинет; с/у; Кинотеатр.

Этаж 2: 3 спальни со своими гардеробными и ванными комнатами.

Дополнительные строения: гараж м\м, гостевой дом, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



ДОМ С ЛЕСНЫМ ОЗЕРОМ В КП УСПЕНСКИЕ ДАЧИ

Новый современный дом 500 метров в стиле фахверк на лесном участке 55 соток с искусственным водоёмом в строго охраняемом посёлке Успенские Дачи. Другие строения на участке- площадь 300 кв м. Поселок состоит из двух частей, соединяет которые красивейшее живописное лесное озеро. Проживание в поселке абсолютно безопасно, так как вся территория, в том числе и ее прогулочная часть, охраняются профессиональными сотрудниками собственных служб, а также современными техническими средствами. Свободный выезд на платную трассу.

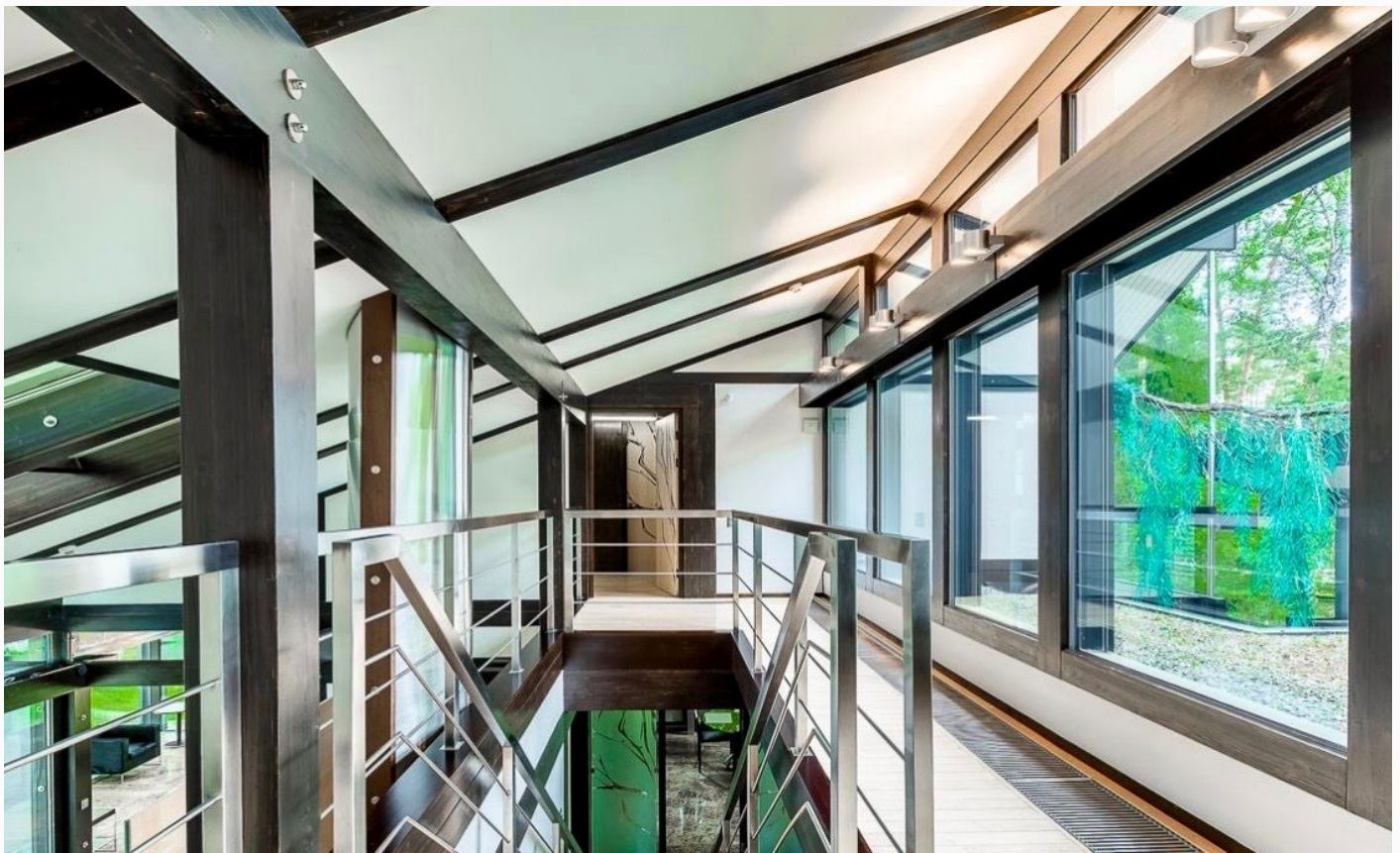






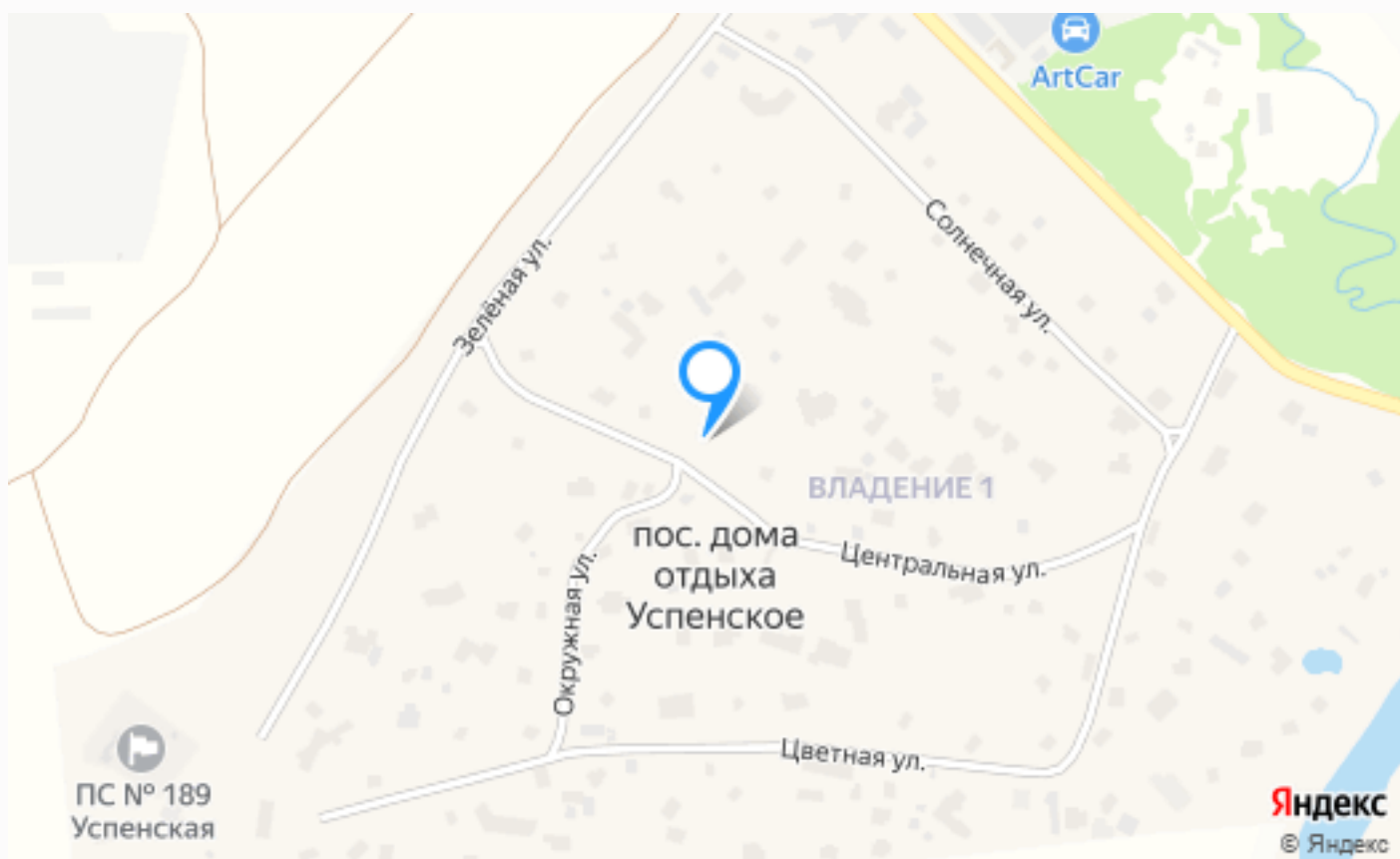












Расположение

Успенское



Успенские Дачи УПДП

Коттеджный посёлок «Успенские дачи» расположен в 19 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, в известном стародачном месте в окружении живописного реликтового леса. Рядом находится санаторий Управления делами Президента. Вокруг — сосновый бор, озеро. Удобная транспортная доступность, есть возможность подъезда по Рублево-Успенскому шоссе и со стороны платной трассы, в обход города Одинцово. Поселок визуально разделен живописным озером с лодочной станцией на 2 части. На территории площадью 50 гектар расположены 107 домовладений. Общественные зоны в посёлке ухоженные, в зимний период

коммунальными службами посёлка контролируется уборка снега, в летний период можно любоваться аккуратно- постриженными газонами и живописно- оформленными ландшафтами, дороги и тротуары асфальтированы, ночью улицы освещаются. Все дома выполнены по индивидуальным проектам. В строительстве преимущественно использовали кирпич и срубы из бруса лиственницы. Поселок окружен густым лесом — это один из самых зеленых пригородных уголков столицы. Летом работает лодочная станция. Дети посещают частную школу «Сосны» и «Детский центр развития «От А до Я». Рядом работают оздоровительный комплекс «Ривьера», спортивный центр «Николина гора» с бассейном, школа тенниса «Рублево», детский сад BEST KIDS CLUB. Также в ближайшей доступности — инфраструктура населенных пунктов Успенское, Лапино и Горки-8: магазины, современный медицинский центр, школы, детские сады, фитнес-центр, Ломоносовская гимназия и Международная Кембриджская школа. В КП «Успенские дачи» надежная охрана: въезд только через контрольно-пропускные пункты. Камеры видеонаблюдения фиксируют все, что происходит по периметру и внутри поселка. Работоспособность всех систем круглосуточно обеспечивается службой эксплуатации. Комфортная жизнь в окружении тишины и соснового леса с возможностью быстро доезжать до центра Москвы - это про коттеджный посёлок «Успенские дачи».

О месте



19 км от
МКАД



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С ЛЕСНЫМ ОЗЕРОМ В КП УСПЕНСКИЕ
ДАЧИ

55 сот.

Площадь участка

500 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 6506