



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

37 сот.

Площадь участка

1325 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 6280



Новорижское шоссе



1325 м²



37 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 6280

Цоколь: зона для приглашенных поваров (кухня, холл для отдыха, с/у, холодно-морозильная камера) с отдельным входом, оснащенная лифтом для подачи блюд в зону столовой, постирочная с гладильной, сезонная кладовая, винная комната, комната отдыха водителя, тепловой узел дома, венткамера и серверная.

Этаж 1: тамбур, холл, с/у, гардеробная, столовая с камином и выходом на террасу, кухня с выходом в зону барбекю, кладовая, гостиная с выходом на террасу, гостевая спальня со своим с/у, зона СПА: бассейн, джакузи, купель с ледяной водой; зона отдыха с баром, мини-кухней с выходом на террасу; спорт-зал, сауна, хамам, раздевалка, с/у, душевая.

Этаж 2: 4 спальни со своими с/у и гардеробными, кабинет, 2 холла; гостевая спальня с с/у, 2-х комнатная квартира для персонала.

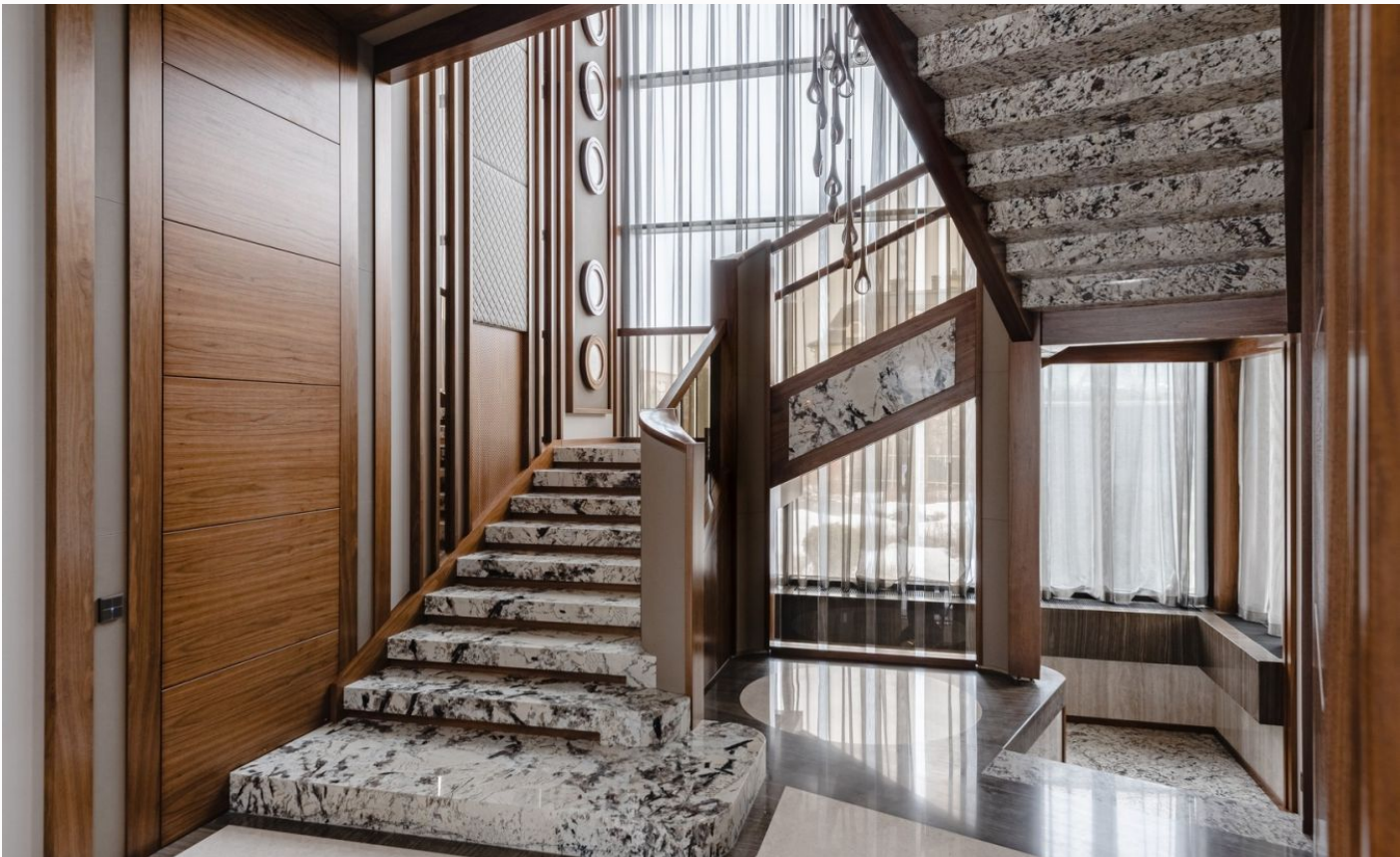
Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

Коттедж имеет общую площадь 1325м², дополнительную зону барбекю около 50м², несколько открытых балконов и террас, площадью более 150м². В доме : 5 спальных блоков со своими гардеробными комнатами и ванными комнатами; квартира для гостей и квартира для персонала и комната водителя; зона СПА с хамамом, сауной, переливной бассейн 13м, холодная купель, гидромассажная зона. Много подсобных помещений, включая кухню для приглашенных поваров, постирочную комнату, винную и холодильно-морозильную камеру. Комната -салон для косметических и массажных процедур. Гараж на 3 м/м и навес еще на несколько автомобилей, а так же открытая зона паркинга.



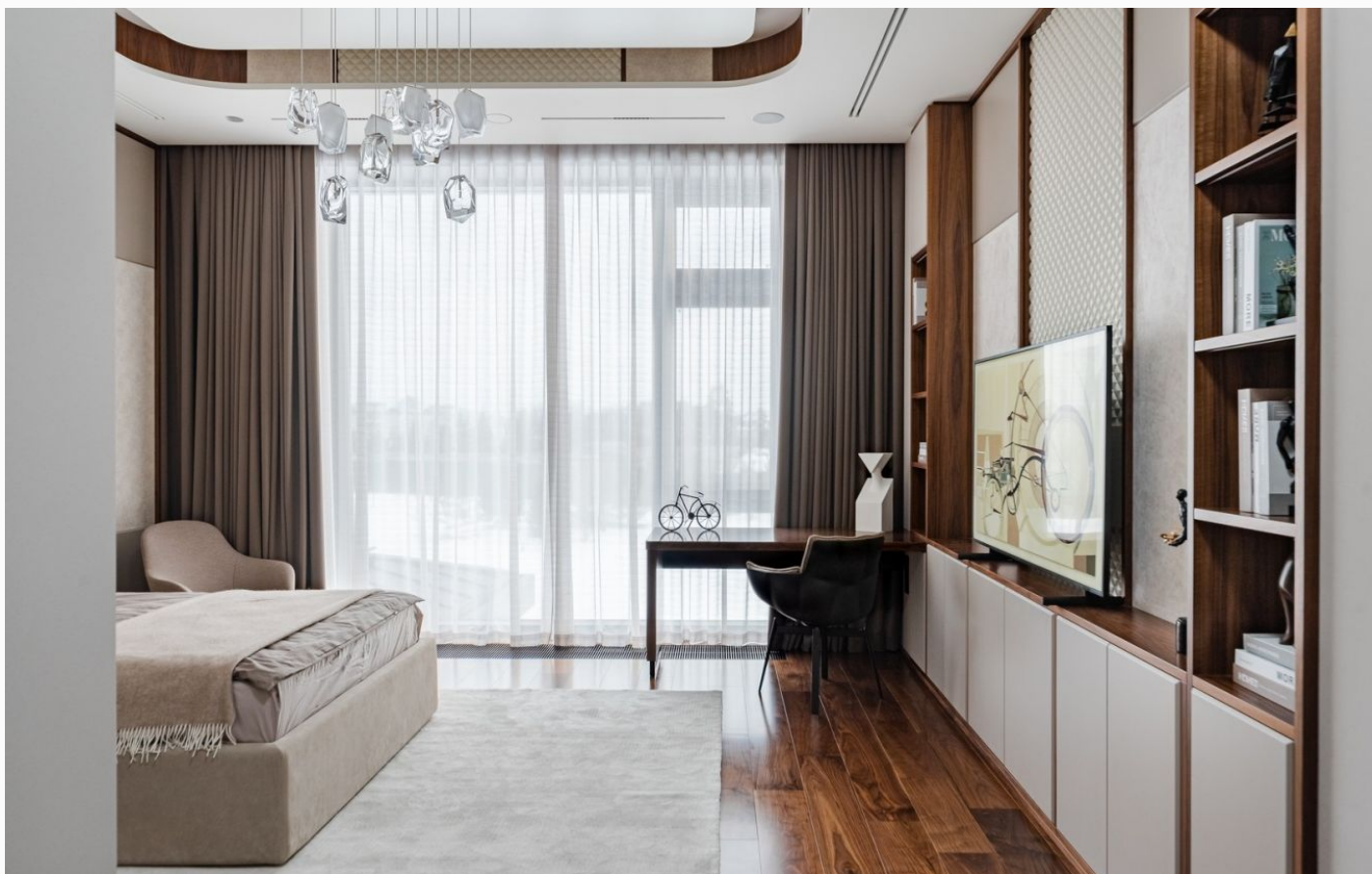














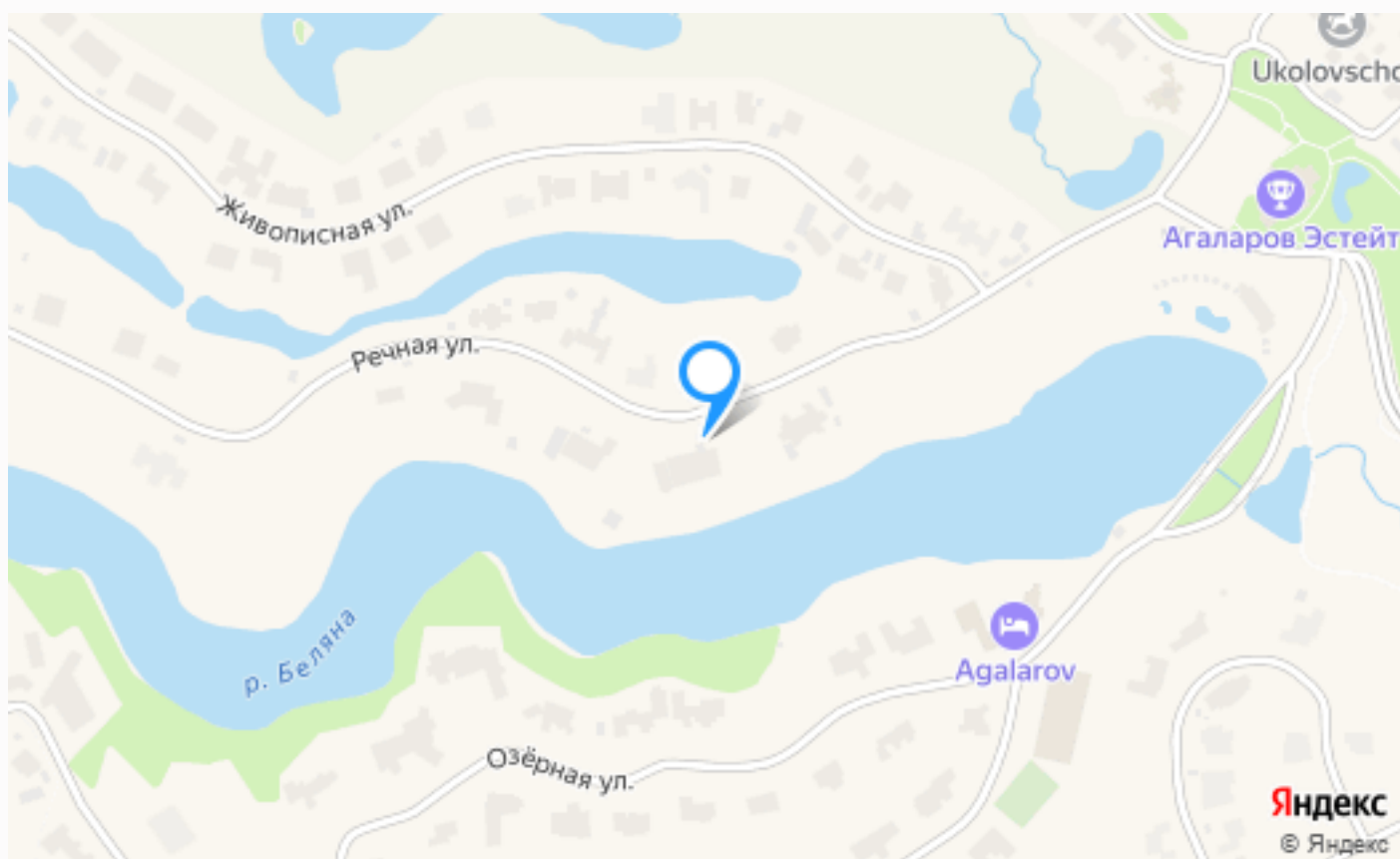












Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Захарово, ул Живописная



Агаларов Estate

Agalarov Estate— закрытый посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками, озёрами и холмами. Всего в 24 километрах от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе расположилось роскошное поместье Agalarov Estate— закрытый коттеджный посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками,

озёрами и холмами находится в 24 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе. На территории площадью более 300 Га, среди парков и садов, располагаются индивидуальные поместья, площадь которых составляет от 800 до 4000 м² с участками от 20 до 4 Га. Для каждого из них разработано свое архитектурное решение. 260 резиденций, спроектированных по эксклюзивным архитектурным проектам. 70 Га в поселке занимают гольф поля, сады, сосновая аллея, фонтаны, водопады и четырнадцать красивейших рукотворных озер. Ведущие специалисты из разных стран мира несколько лет трудились над созданием этого уникального посёлка, чтобы каждая деталь соответствовала всем принципам премиального комфорта. В КП Agalarov Estate— расположен отель Hotel & Spa, в котором можно посещать занятия йогой, пилатесом, стретчингом, лечебной гимнастикой, восстановлением после родов, также проходят занятия для беременных, есть анти-возрастные программы для поддержания здоровья. В отеле есть уютный ресторан итальянской кухни с

камином. Также в поселке есть открытый бассейн, детский бассейн, бильярдная, причал для лодок, многофункциональный спортивный комплекс площадью 5 тыс. кв. м с шестью теннисными кортами, футбольным полем, спортзалом и боулингом, Agalarov Golf & Country Club, Академия Гольфа «Troon Golf», Spa «Sabun Nga» с индивидуальными SPA-программами, детский английский клуб, вертолетная площадка.

Ближайшее окружение поселка богато разнообразной инфраструктурой: «Crocus Fitness», Даниловский рынок, английская школа, детский сад, медицинские центры, Азбука Вкуса, Аутлет вилладж, Кофемания, ресторан «Vesna», ресторан «Сыроварня», «Гастровилла», различные магазины и многое другое. Жизнь в коттеджном поселке Agalarov Estate – это показатель безупречного вкуса и успешности.

О месте



20 км от
МКАД



У воды



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

37 сот.

Площадь участка

1325 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 6280