КОТТЕДЖ В ПОСЕЛКЕ ПРУДЫ

6 сот.
Площадь участка

346 м²
Площадь дома

17 км
Расстояние от МКАД

ID 6049

Рублёво-Успенское шоссе

346 м²

6 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

баня

барбекю

магистральный

да

индивидуальная скважина

септик

ID 6049

Мансарда: помещение свободного назначения, сан узел

Этаж 1: холл, сан узел, кухня, столовая, гостиная с камином, зимний сад, выход в гараж.

Этаж 2: 5 спален,2 сан узла, гостиная, выход на веранду,и балкон

Дополнительные строения: баня, гараж м\м, доп. строения, барбекю

ID 6049

КОТТЕДЖ В ПОСЕЛКЕ ПРУДЫ

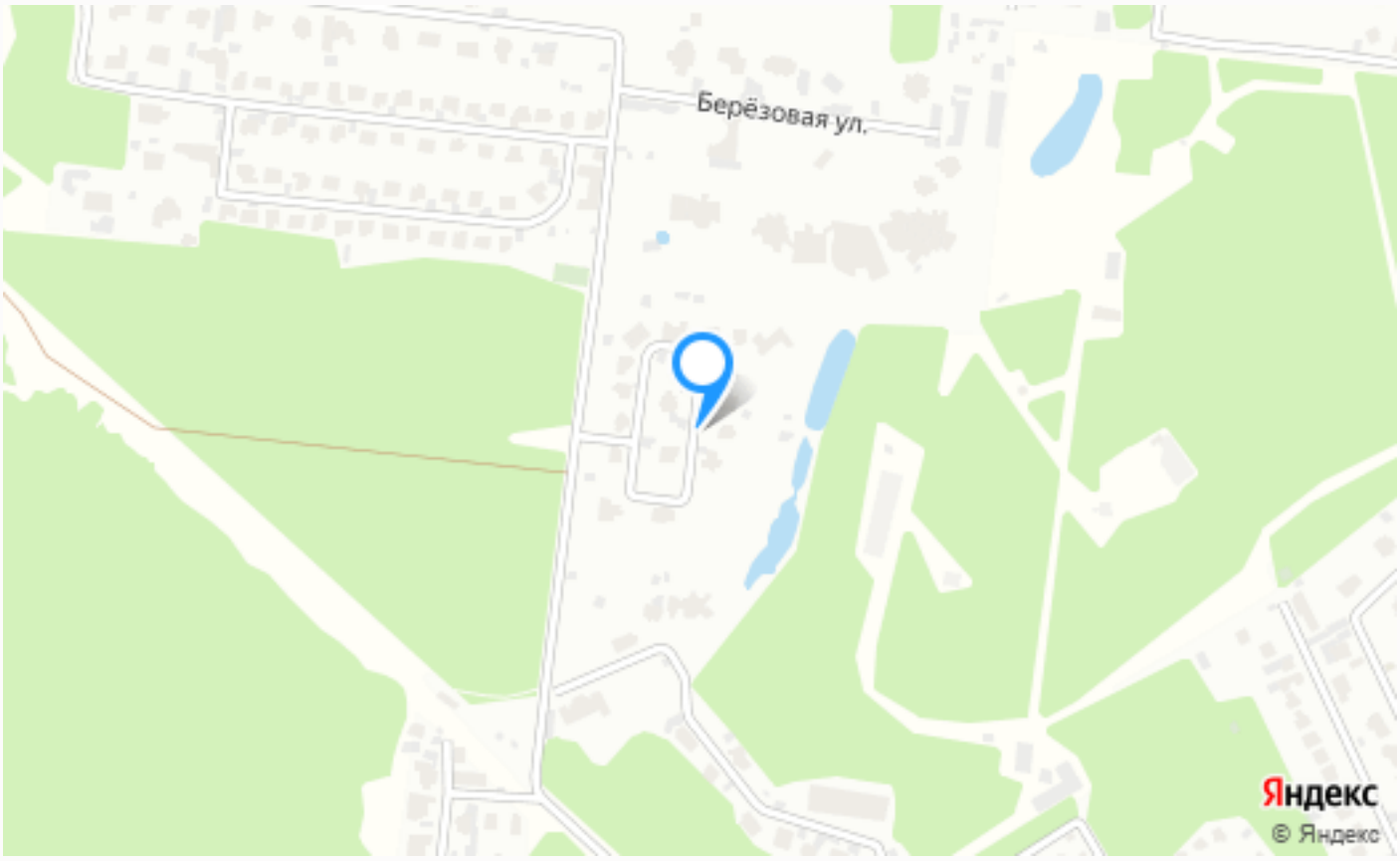
Продается дом в поселке Пруды. Поселок расположен на Рублево-Успенском шоссе в 17 км от МКАД удобная транспортная доступность, при въезде шлагбаум и охрана. Общая площадь дома 346,5 кв.м. Планировка дома: 1 этаж - холл, с/у, кухня, столовая, гостиная с камином, зимний сад, выход в гараж ; 2 уровень - 5 спален, 2 с/у , гостиная, выход на просторную веранду и балкон; мансарда - игровая, гостиная с/у. Участок правильной формы, расположен на охраняемой территории, огорожен забором. Дорога до участка асфальт. Лес (Пионерское лесничество). Коммуникации: газ магистральный, электричество, водоснабжения от артезианской скважины, канализация септик. Поселок полностью заселен, проживание круглогодичное, респектабельные соседи. Территория участка благоустроена газоном, растут садовые и лесные деревья. На участке расположена беседка, зона барбекю, баня, площадка перед домом и около беседки вымощена плиткой.

ID 6049

ID 6049

ID 6049

ID 6049



Расположение

Солослово

ID 6049

Пруды

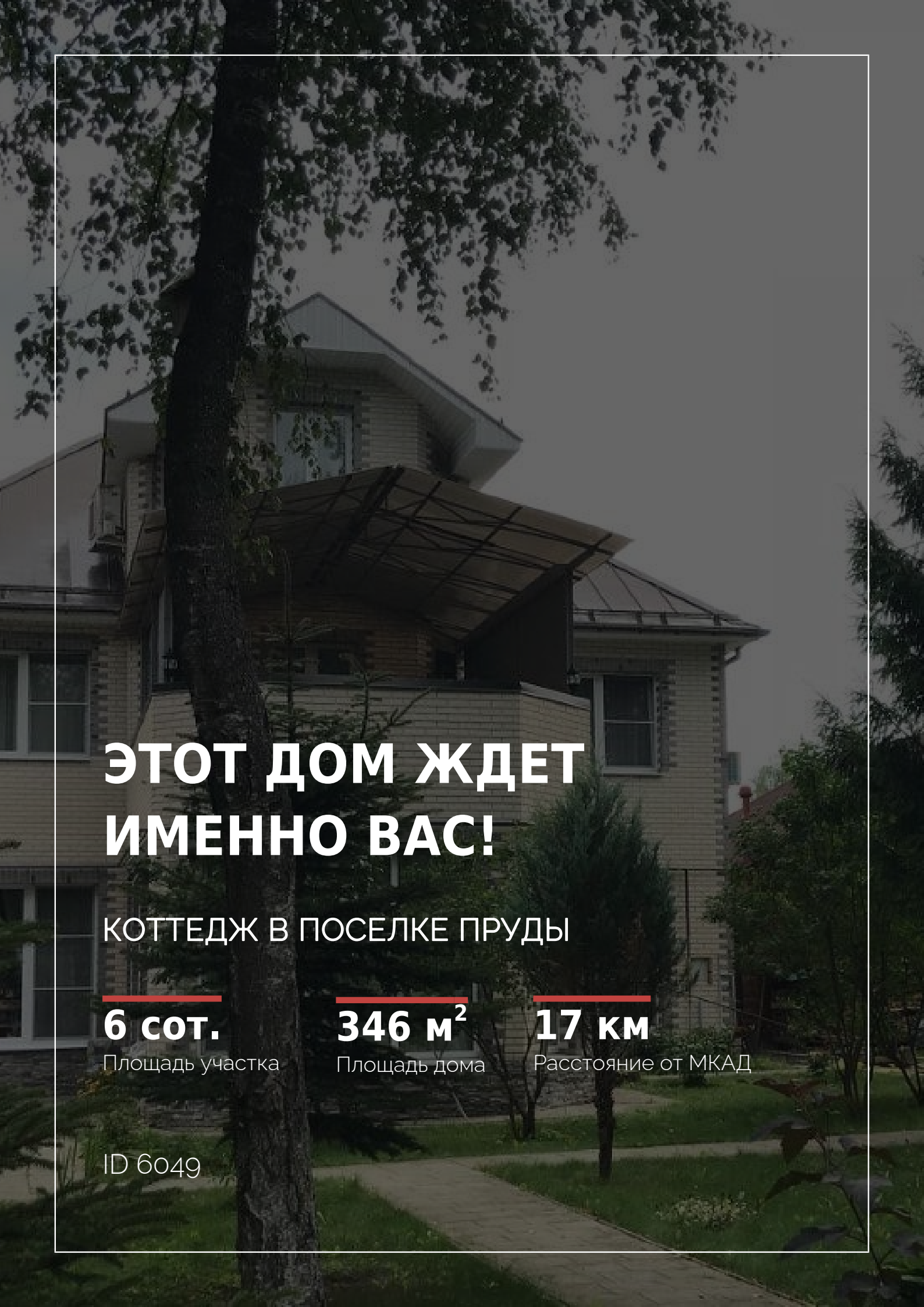
Без преувеличения можно назвать поселок “Пруды” эталоном загородного малоэтажного строительства. Архитекторы, застройщик и другие специалисты вложили в это место много сил и времени, а заодно и часть своей души, и именно поэтому поселок стал таким комфортным и уютным. Не последнюю роль сыграло его расположение, ведь он достаточно удален от

Москвы, чтобы сюда не добился шум, пыль и смог, но, при этом, поселок построили в самом сердце Рублевки, в окружении инфраструктуры, благоустройства и иных удобств. Добраться сюда можно менее, чем за полчаса, по одному из многих шоссе. К примеру, по Рублево-Успенскому или Можайскому шоссе. Путь можно ускорить с помощью платной трассы М1, для которой 17 километров - вопрос десяти минут. Помимо трасс и магистралей для личного транспорта, можно воспользоваться общественным, в районе есть электричка и автобусы. Комплекс окружен плотным кольцом лесов, которые прячут его от шумных дорог. Сами домовладения разделены не только заборами, но и деревьями, часть из которых привезена сюда рабочими. Все это способствует особенной экологии в районе, которая отличается своей чистотой и благоприятными последствиями для жителей. Территория поселка благоустроена, есть удобные тротуары, выложенные плиткой, асфальтированные подъезды к каждому из двадцати трех

домовладений, ночное освещение. По поселку размещено множество клумб и цветников, которые в летнее время радуют глаз. Для детей есть большая игровая площадка, которая призвана подарить им море незабываемых впечатлений. Покупка домовладения в таком месте - отличный выбор для тех, кто хочет найти укромный уголок для жизни с детьми, с семьей. Здесь много свежего воздуха, хорошее благоустройство, интересная архитектура и многое другое. Вам не придется переживать о безопасности своих близких, ведь территория тщательно охраняется специальной службой, которые быстро отреагируют на ваши сигналы.

О месте

17 км от
МКАД



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В ПОСЕЛКЕ ПРУДЫ

6 сот.
Площадь участка

346 м^2
Площадь дома

17 км
Расстояние от МКАД

ID 6049