



## КОТТЕДЖ В ПОСЕЛКЕ ОЛЕНЕВ И К

**25 сот.**

Площадь участка

**555 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**26 км**

Расстояние от МКАД

ID 6039



 Рублёво-Успенское шоссе

 555 м<sup>2</sup>

 25 сот.

 дачное строительство

 3

 под ключ

 5

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 индивидуальная скважина

 септик

ID 6039

---

**Цоколь:** 3 комнаты свободного назначения

**Этаж 1:** кухня, гостиная с камином, сан узел, спальня, застекленная терраса,

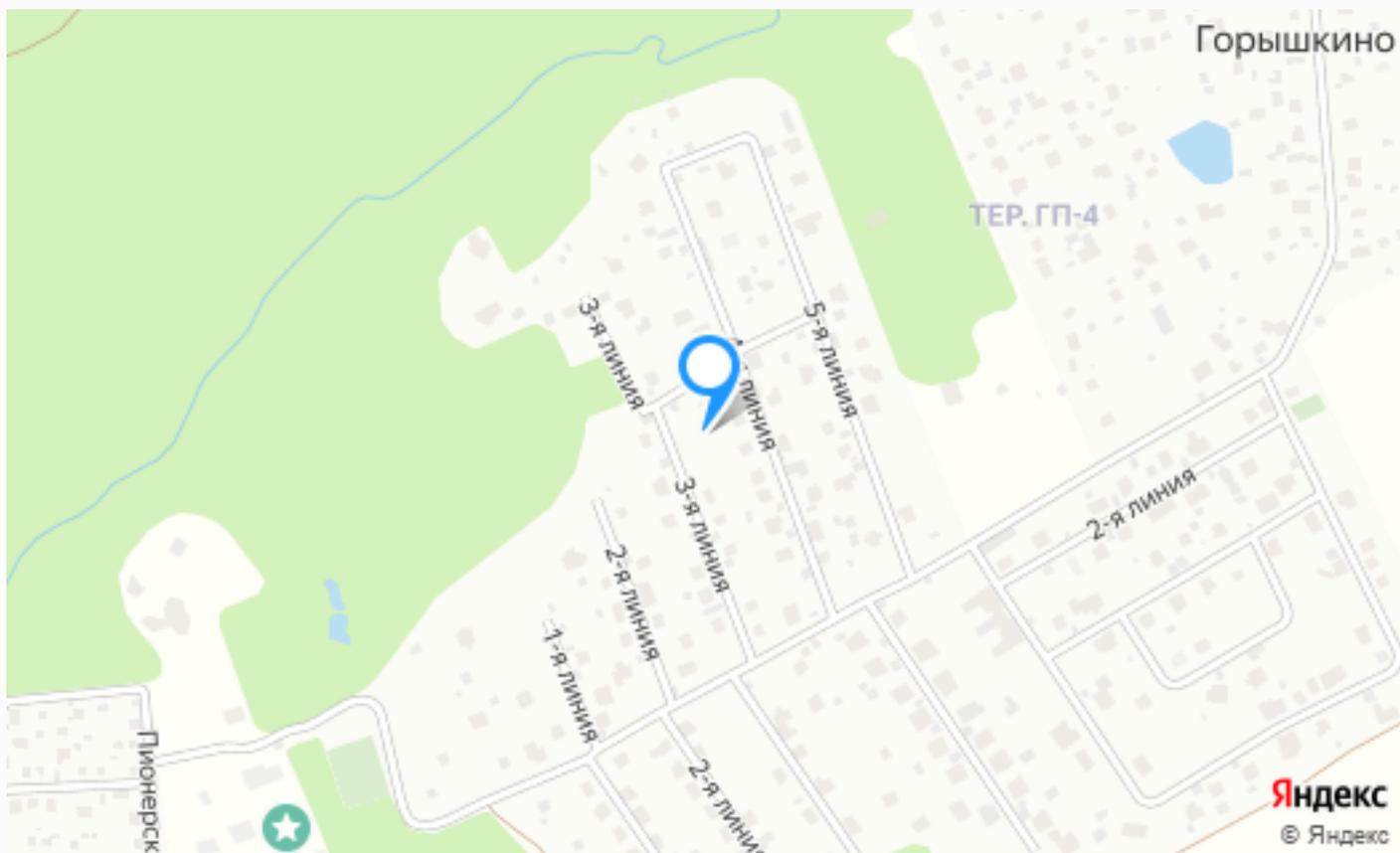
**Этаж 2:** 4 спальни, два сан узла

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, доп. строения, барбекю









---

## Расположение

Горышкино



---

## Оленев и К

Когда люди решают купить или построить дом за городом, основными критериями выбора для них являются чистый воздух, близость к природе, уединенность и благоустроенный район. КП "Оленев и К", расположенное в 26 км от Москвы на Рублевском шоссе, вблизи поселка Горышкино, удовлетворяет всем этим требованиям. Одним из основных преимуществ этого поселка является наличие больших участков на каждый дом. Это позволяет создать ощущение уединения и зеленого уголка вдали от суеты города. Кроме того, в поселке нет единой стилистики строений, что придает особенность и уникальность каждому дому. В

---

непосредственной близости от поселка находится крупный населенный пункт - Горки-10, где можно посетить торговые центры, рестораны, фитнес-центры, детские образовательные и спортивные учреждения, школы. Это невероятно удобно для людей, которые не хотят отказываться от городских удобств. Несмотря на близость к городу, поселок расположен в живописнейшем месте рядом с лесом. Здесь можно насладиться природой, собрать грибы или прогуляться по лесным тропинкам. Для тех, кто ставит на первое место экологию и здоровый образ жизни, это место будет идеальным выбором. Транспортная доступность - одно из главных преимуществ поселка. До Москвы можно добраться на автомобиле или общественном транспорте, что удобно для тех, кто не хочет тратить много времени на дорогу. Для семей с детьми в поселке предусмотрена детская площадка, а школы и сады находятся в соседних населенных пунктах Назарьево и Дарьино. Этот район является престижным направлением, где дети могут получить лучшее образование. Охрана поселка обеспечивает безопасность жителей, что значительно повышает уровень комфорта и спокойствия. Если вы хотите жить в уютном и благоустроенном районе, наслаждаться красотами природы и иметь удобный доступ к городу и его удобствам, то КП "Оленев и К" - это идеальный выбор для вас.

---

## О месте



26 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ В ПОСЕЛКЕ ОЛЕНЕВ И К

**25 сот.**

Площадь участка

**555 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**26 км**

Расстояние от МКАД

ID 6039