СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В САДАХ МАЙЕНДОРФ

132 сот.
Площадь участка

1350 м²
Площадь дома

7 км
Расстояние от МКАД

ID 6014

Рублёво-Успенское шоссе

1350 м²

132 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 6014

Цоколь: Основная зона: кинотеатр, винная комната, небольшая гостиная, с/у вспомогательные помещения: спальня для персонала с с/у, прачечный комплекс, 2 кладовые комнаты, серверная, тех. помещение бассейна, вентиляционная, помещение для спец. инвентаря.

Этаж 1: Холл, две гардеробные для верхней одежды, гостевой с/у, кабинет с с/у, гостиная-кухня-столовая, спальня с гардеробной и ванной комнатой, Spa-зона с бассейном, сауной и тропическим душем

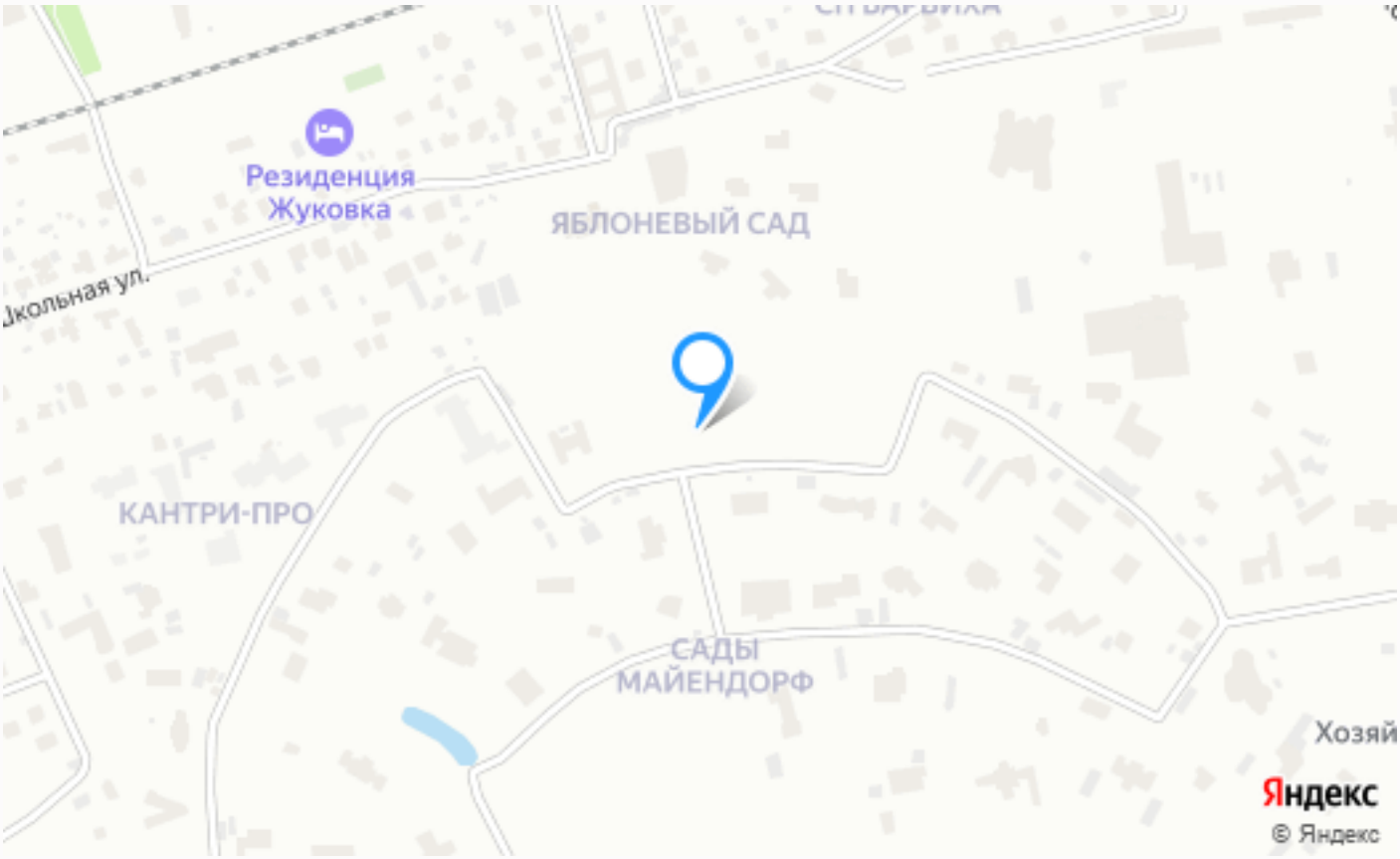
Этаж 2: Просторная мастер-спальня с зонами гостиной и библиотеки, ванная комната с панорамными окнами и вместительная гардеробная, 2 спальни с гардеробными, ванными комнатами и просторными террасами с потрясающим видом, сервисная комната с постирочной.

Этаж 3: Помещение свободного назначения с ванной комнатой (может быть спальней, кабинетом или спортивным залом). Открытая терраса-гостиная на уровне макушек вековых сосен

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В САДАХ МАЙЕНДОРФ

Особняк 1350 кв.м. в современном стиле на обширном лесном участке с дорожками из клинкерной брусчатки ручной формовки Klinkerwerke Muhr. Дом полностью готов к проживанию, подключен ко всем коммуникациям, обставлен мебелью и аксессуарами ведущих мировых брендов Porada, Minotti, Baxter, Rugiano, Ulivi, Ipe cavalla, Bosa, Fiam, Tom Dixon. Санузлы оборудованы сантехникой Duravit, Fir, Cea Design, Antonio Lupi, кухня Siematic – бытовой техникой GAGGENAU. В доме установлен эффектный стеклянный лифт. В отделке использованы самые лучшие материалы: натуральный мрамор, керамогранит GRANITI FIANDRE, дубовый паркет, оконные системы SCHUCCO, двери RIMADESIO. Фасад облицован клинкером от JANINHOFF.



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Барвиха

ID 6014

Сады Майендорф (Санаторий Барвиха)

Сады Майендорф – коттеджный поселок премиум класса, занимающий первое место в негласном рейтинге престижных поселков Подмосковья. Расположен всего в 6 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, в деревне Барвиха. Территория посёлка примыкает к одноименному замку баронессы «Майендорф», поистине сказочному и легендарному месту на западе от Москвы. В замке по сей день проходят официальные мероприятия на правительственном уровне, а его красивейшая территория с реликтовым хвойным лесом, живописными ландшафтами, чистым воздухом, кристальными

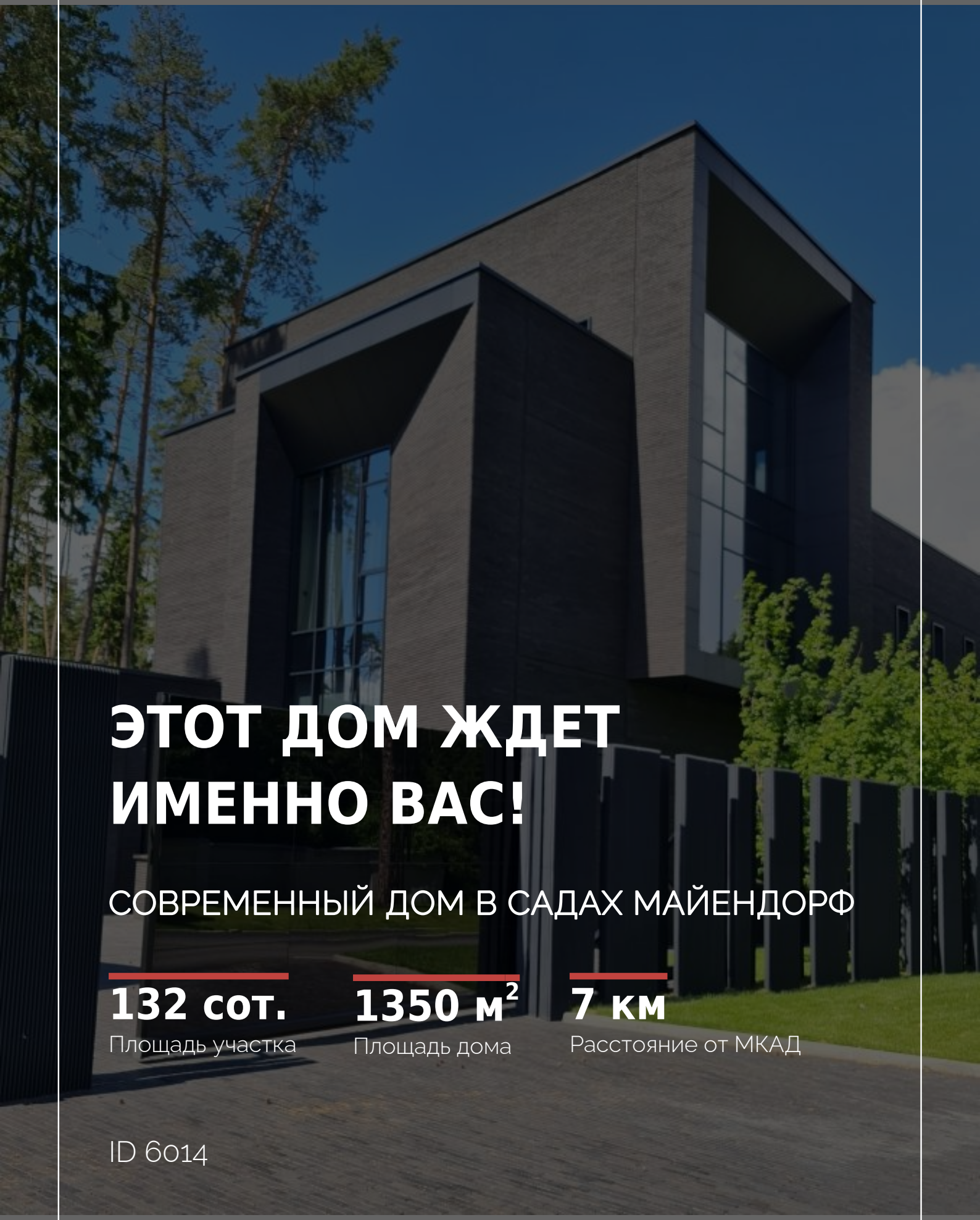
озерами и сказочными оврагами доступна для жителей поселка. На территории 91 Га находится около 350 фешенебельных особняков площадью от 500 до 5000 кв. м. на участках от нескольких десятков соток до 5 Га; здесь есть и модерн, и классика, и коттеджи в стиле hi- tech и даже традиционные дворцовые усадьбы. Единственное, что объединяет каждый из объектов- это уникальность и неповторимость, воплощенная лучшими отечественными и иностранными архитекторами. Многообразие услуг и высокий уровень сервиса позволяют комфортно проживать в КП Сады Майендорф без необходимости посещения столицы. Барвиха богата на премиальные торгово- развлекательные комплексы («Барвиха Luxury Village», «Dream House», «Жукоffка Плаза»), рестораны («Марио», «Царская охота», «Веранда у дачи», «Марани»), супермаркеты («Азбука вкуса», «Spar», «Вкусс Вилл»), салоны красоты и многое другое– все это находится в радиусе 2-3 км от Садов Майендорф. Элитный поселок подходит для семей с детьми, ведь недалеко от него расположились привилегированные школы и лучшие детские сады – «Президент», Гимназия им. Е. М. Примакова, Ломоносовская школа №5, «Ковчег-XXI». Поселок обеспечен центральными коммуникациями: газ, электричество, канализация, водоснабжение, также каждый дом обеспечен высокоскоростным интернетом, телефонной линией и телевидением. Наличествует автономная система жизнеобеспечения: собственный тепловой пункт, скважина с системой фильтрации воды. Вся территория поселка обслуживается специализированной службой эксплуатации. Многоуровневая охранная система, строгий пропускной контроль, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение всей территории обеспечены профессиональной службой безопасности. Деликатная роскошь загородной жизни в самой элитной части Подмосковья- это про посёлок Сады Майендорф.

О месте

7 км от МКАД

Лесной

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В САДАХ МАЙЕНДОРФ

132 сот.
Площадь участка

1350 м^2
Площадь дома

7 км
Расстояние от МКАД

ID 6014