СКАЗОЧНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

40 сот.
Площадь участка

830 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 5973

Рублёво-Успенское шоссе

830 м²

40 сот.

ИЖС

3

под ключ

4

гостевой дом

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 5973

Мансарда: Кабинет, библиотека, спальня с с/у и гардеробной.

Цоколь: Цоколь с окнами в полный рост, из-за перепада высот. Spa-зона: бассейн, сауна, хаммам, солевая комната, домашний кинотеатр, игровая комната, прачечная, котельная, тех. помещения, кладовые

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, гостиная с камином и вторым светом, столовая и кухня с выходом на террасу, гостевая спальня с с/у, гостевой с/у.

Этаж 2: Мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробной.

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, гостевой дом, помещение для персонала

ID 5973

СКАЗОЧНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

Сказочный дом в старой части Николино, идеально вписанный в ландшафт участка с перепадами высот, благодаря которым имеет цокольный этаж с окнами. Расположен в 300 метрах от озера, на возвышении, благодаря чему имеет отличные панорамные виды из окон на озеро и парк. Гараж на 2 машины.

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

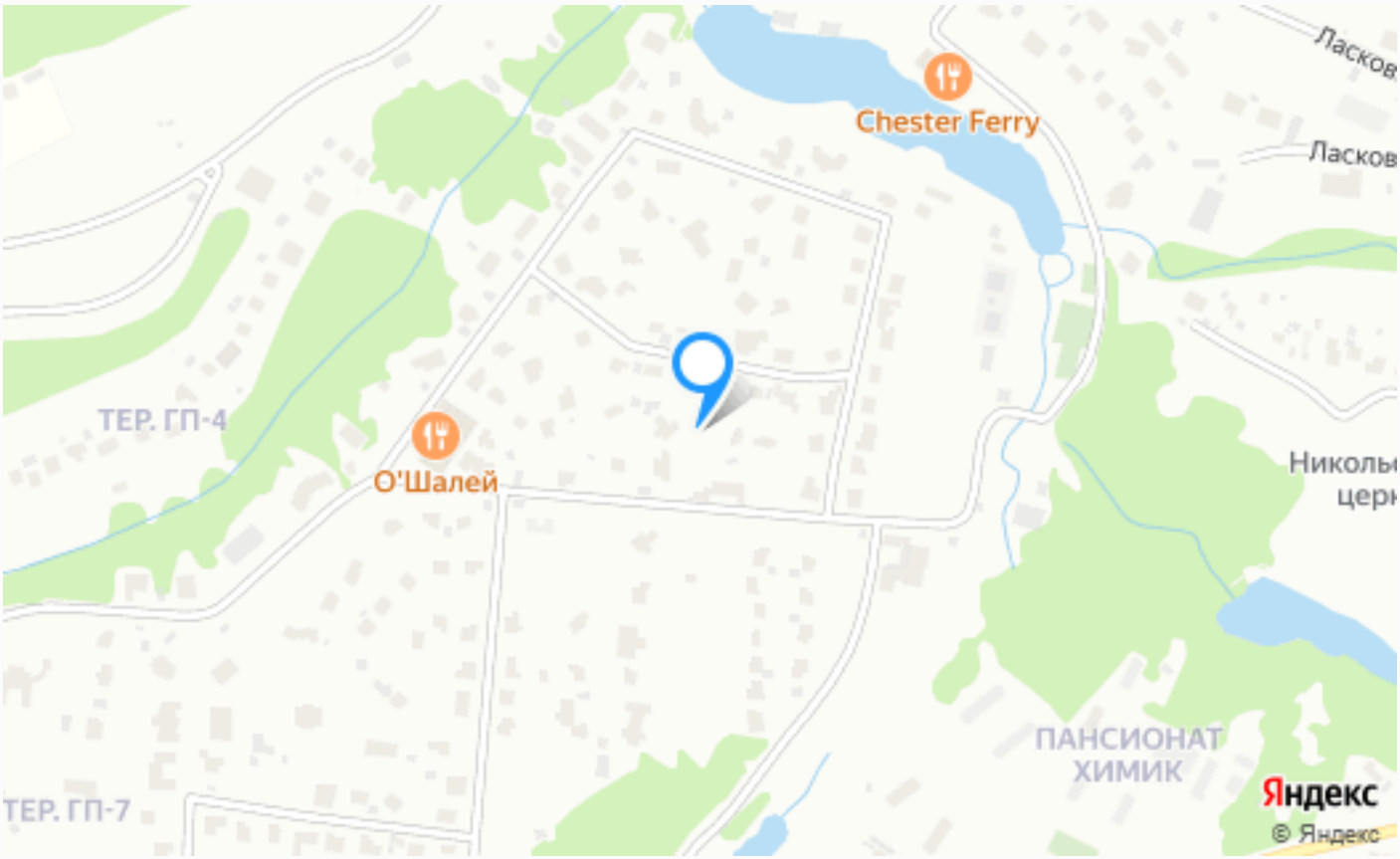
ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973

ID 5973



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Таганьково

ID 5973

Николино

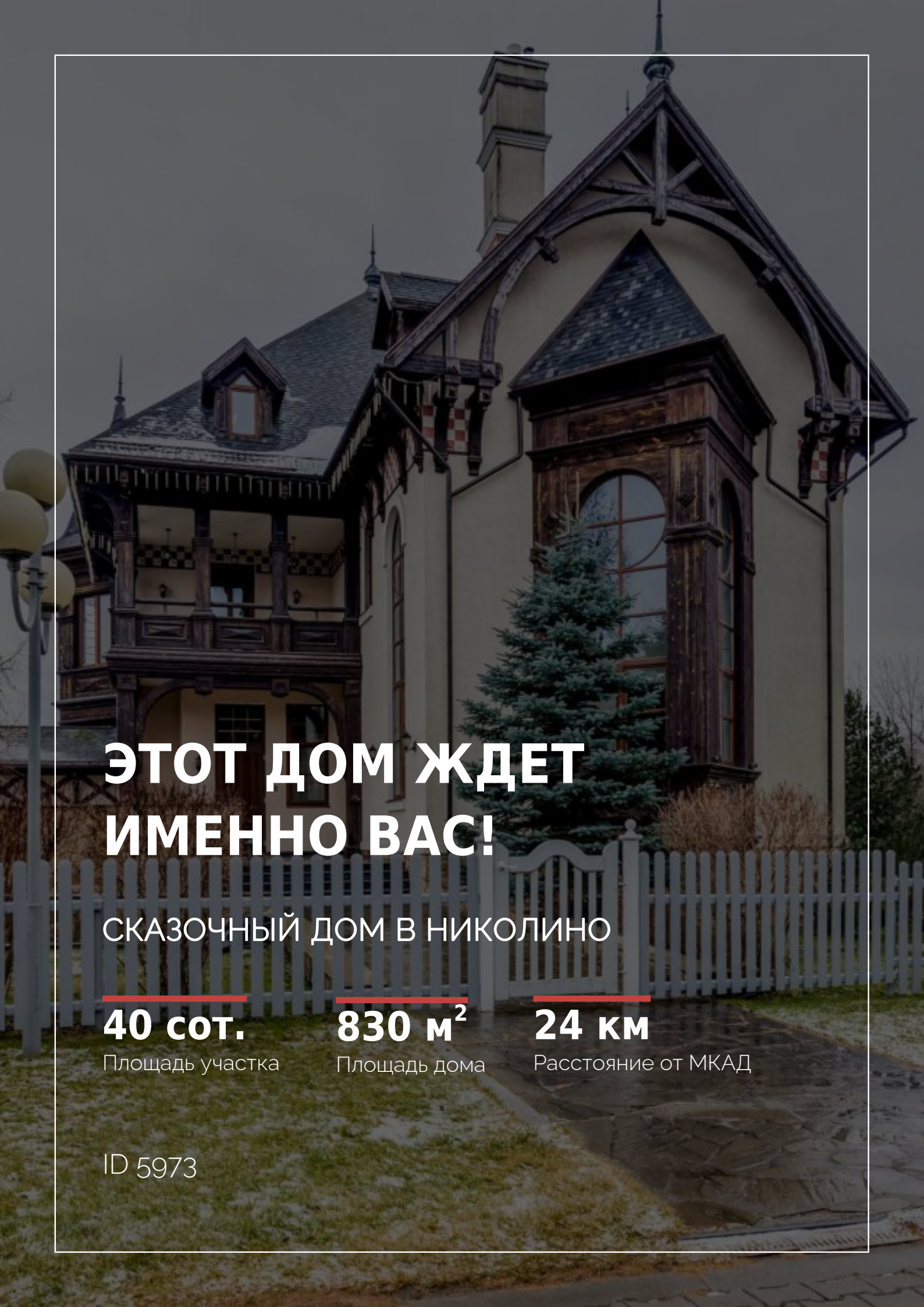
Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от МКАД

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СКАЗОЧНЫЙ ДОМ В НИКОЛИНО

40 сот.
Площадь участка

830 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 5973