



## ПРОДАЖА ПОСЕЛКА В ПАВЛОВСКОЙ СЛОБОДЕ

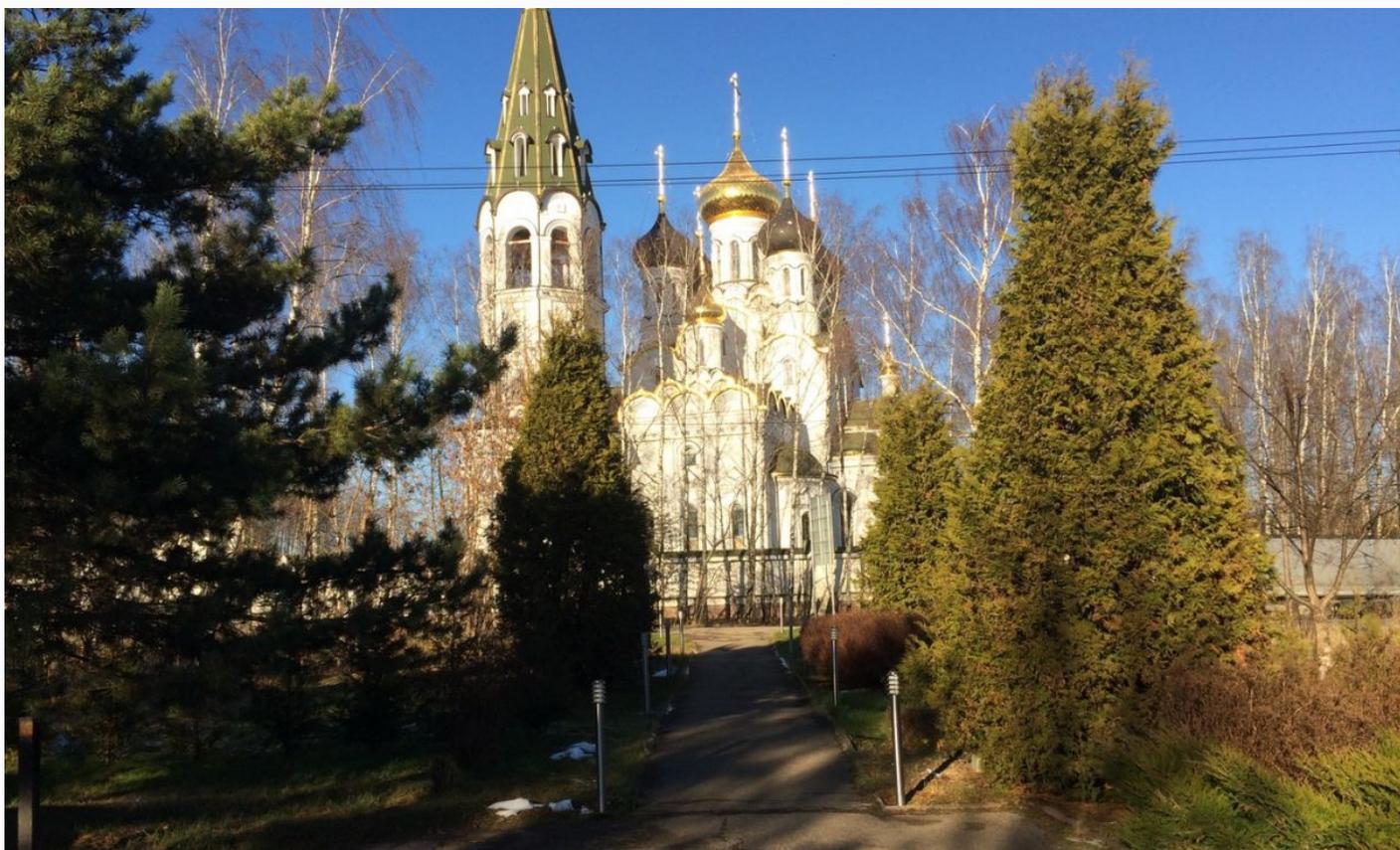
**350 сот.**

Площадь участка

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 5951



 Волоколамское шоссе

 350 сот.

 дачное строительство

 по границе

 да

 центральное

 центральная

---

## ПРОДАЖА ПОСЕЛКА В ПАВЛОВСКОЙ СЛОБОДЕ

Продается поселок с домами без отделки из кирпича, фундамент монолит. Поселок расположен в престижном месте Новорижского шоссе, примыкает к охраняемому поселку "Кедры", находится в 300 м от поселка "Княжье Озеро", храма, школы, магазинов, кафе и аптек. Планируемая газификация - в 2022 году (тех. условия согласованы). Электричество проведено в поселке. Поселок продается как целиком, так и отдельными домами. Дома построены по типовым проектам, из кирпича, с цокольным этажом.

Планировка домов  
Этаж 1: Холл, гостевой с/у, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на летнее патио, гостевая комната, гараж на 1 м/м. Этаж 2: Мастер -спальня со своими гардеробной и с/у, 3 спальни, с/у. Цоколь - свободная планировка.

Мансарда - Помещение свободного назначения с потолками 4 м. и окнами.





















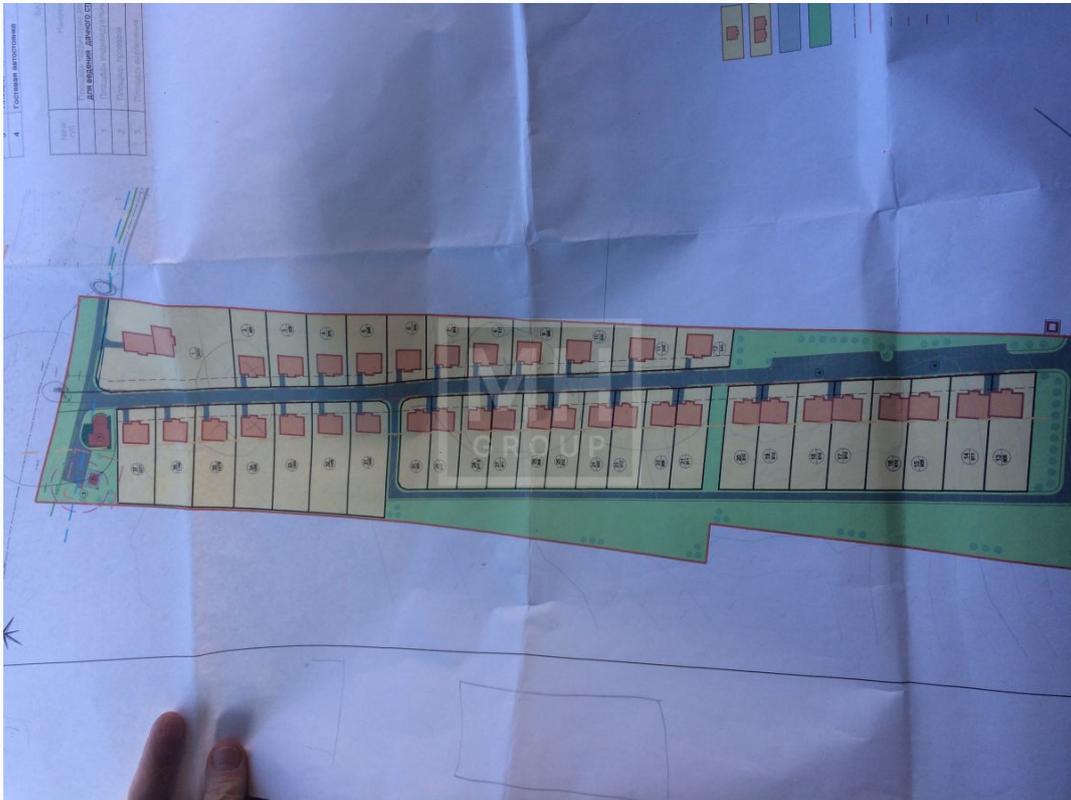


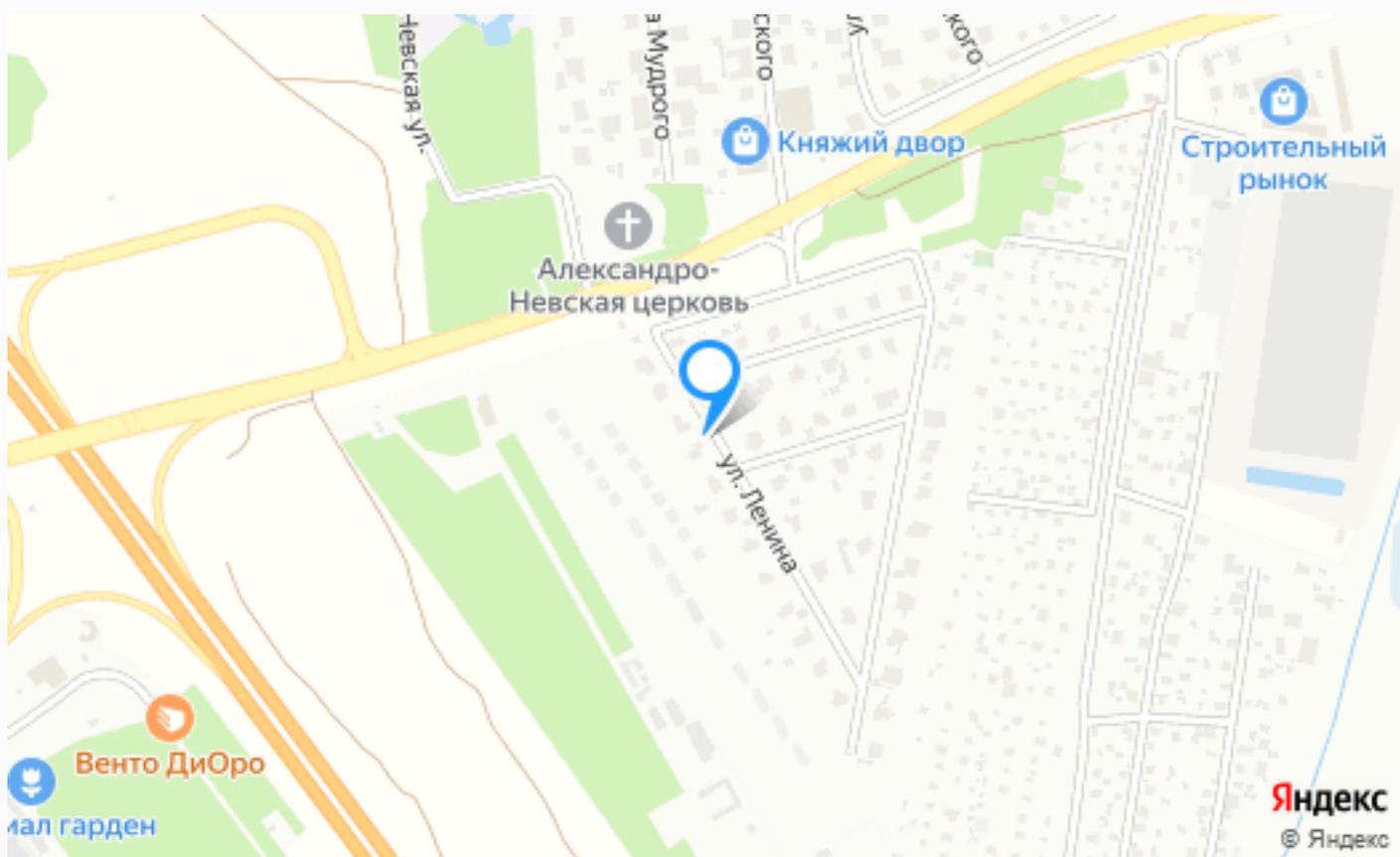






# Планировки





---

## Расположение

Московская обл, г Истра, тер ТСН КЕДРЫ  
(деревня Захарово)



---

## Кедры

Кто бы мог подумать, что так близко к Москве можно найти настоящие жемчужины для жизни и отдыха. Кедры, расположенные в 20 км от Москвы, рядом с Новорижским шоссе, являются живописным местом для жизни и отдыха. Кедры - рай для шопоголиков - буквально в шаговой доступности расположен знаменитый Novaya Riga Outlet Village, а также Европарк. Обилие

---

ресторанов-будь то японская SHima или пафосная Vesna, кафе вроде Мята Lounge или популярной Кофемании, позволят с комфортом утолить голод после активного шоппинга. Рестораны "Caramel Village" и "Джонджоли" предлагают вкуснейшие блюда мировой кухни, а салоны красоты "Whrite fox" и "Nova" позволят с комфортом почистить перышки после утомительного, но плодотворного дня. Оздоровительные центры "Saimons Home" и "Покровские бани" предлагают возможность отдохнуть не только вам, но и вашей второй половинке. Строящиеся новостройки разнообразят выбор жилья, а ценовой диапазон будет достаточно широким, чтобы каждый мог найти себе подходящую недвижимость. Жизнь в Кедрах – это комфортный отдых у московских границ, где есть все необходимое для качественной жизни. Зачем ехать за тысячи километров, если можно найти все, что нужно на пороге Москвы?

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ПОСЕЛКА В ПАВЛОВСКОЙ  
СЛОБОДЕ

**350 сот.**

Площадь участка

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 5951