НОВЫЙ ДОМ В СТАРОЙ ЧАСТИ КП НИКОЛИНО

28 сот.
Площадь участка

750 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 5490

Рублёво-Успенское шоссе

750 м²

28 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

6 санузлов

магистральный

да

центральное

центральная

ID 5490

Этаж 1: Холл, гостиная, кухня, гардероная, гостевой санузел, выход на большое летнее патио, кабинет.

Этаж 2: 4 спальни каждая со своим с/у и гардеробной.

Дополнительные строения: гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала

ID 5490

НОВЫЙ ДОМ В СТАРОЙ ЧАСТИ КП НИКОЛИНО

Великолепный дом, построенный в 2021 году в старой части КП Николино с видом на озеро и ресторан Честер Ферри. При строительстве использованы дорогие материалы отделки, фасад выполнен из натурального белого камня. Отдельно на участке расположен гараж с квартирой для персонала. В рельеф участка вписан великолепный ландшафтный дизайн.

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

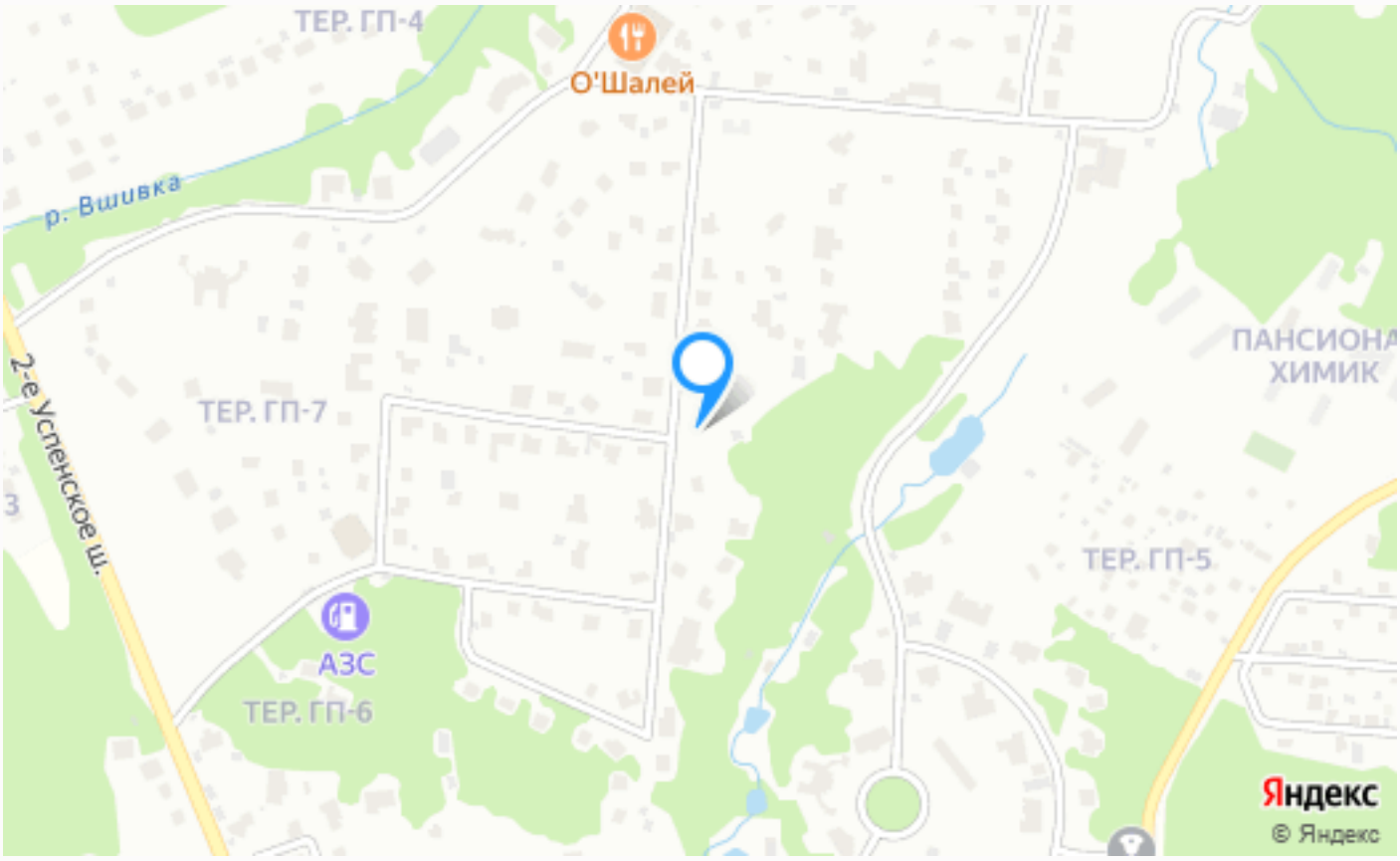
ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490

ID 5490



Расположение

Таганьково

ID 5490

Николино

Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от МКАД

Платная трасса

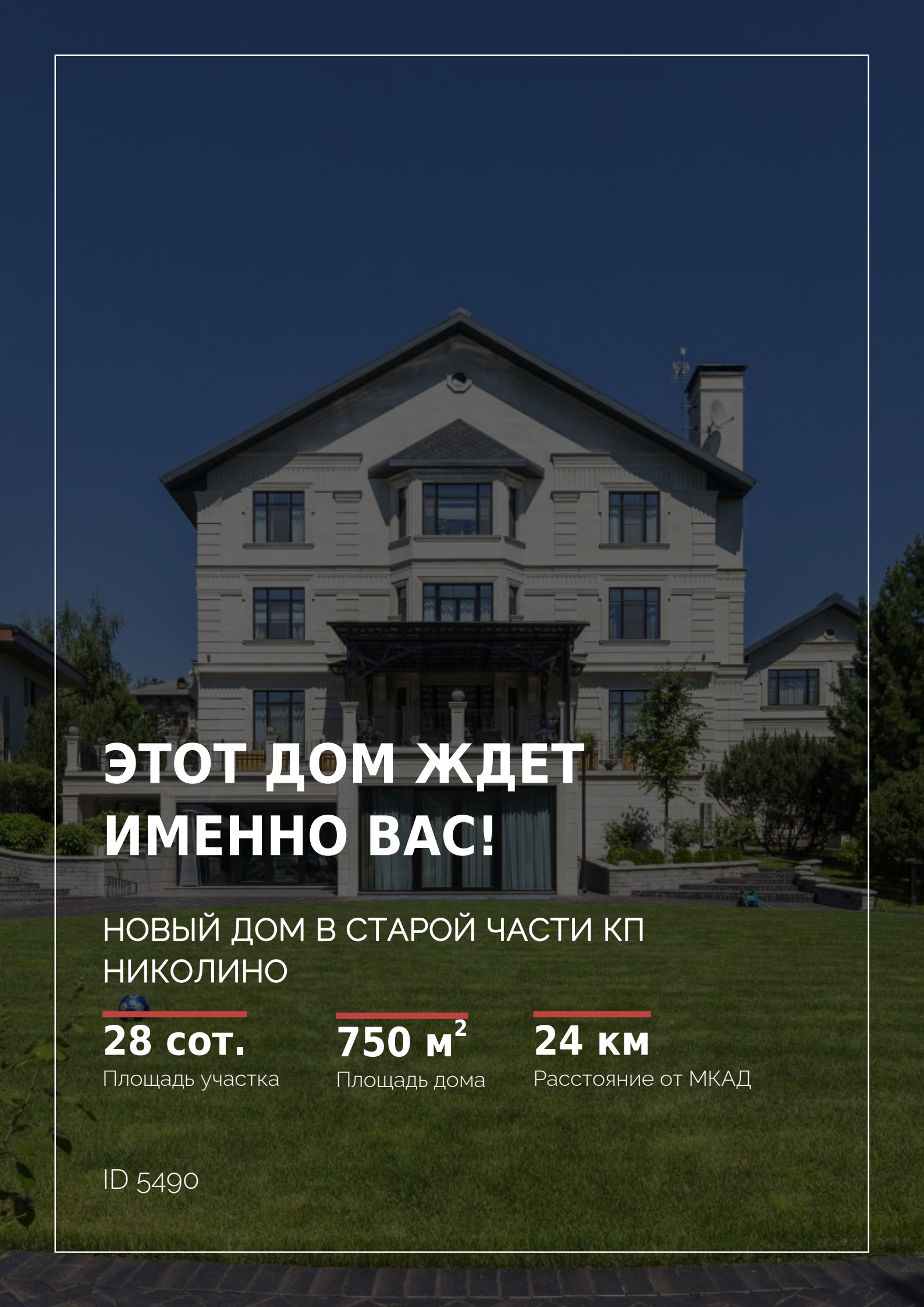
Парковый

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В СТАРОЙ ЧАСТИ КП НИКОЛИНО

28 сот.
Площадь участка

750 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 5490