

## "КЛАССИКА В НПИЗ БАРВИХА"

**15 СОТ.** Площадь участка

**800 м²** Площадь дома

**9 КМ** Расстояние от МКАД



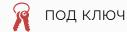














бассейн



да

центральное



**Цоколь:** Технические помещения, квартира для персонала (2 спальни), кладовки, построчная, гладильная, тех. помещения, котельная

Этаж 1: Холл, гостиная с камином, кухня-столовая, гостевая спальня с гардеробной, с/у, кабинет, SPA-зона с бассейн 15Х4 м (единственное помещение без отделки в доме), сауна, душевая, гараж на 2 м/м.

Этаж 2: Мастер-спальня с с/у и гардеробной, спальня с с/у и гардеробной, спальня.

**Дополнительные строения**: бассейн, гараж м\м, помещение для персонала



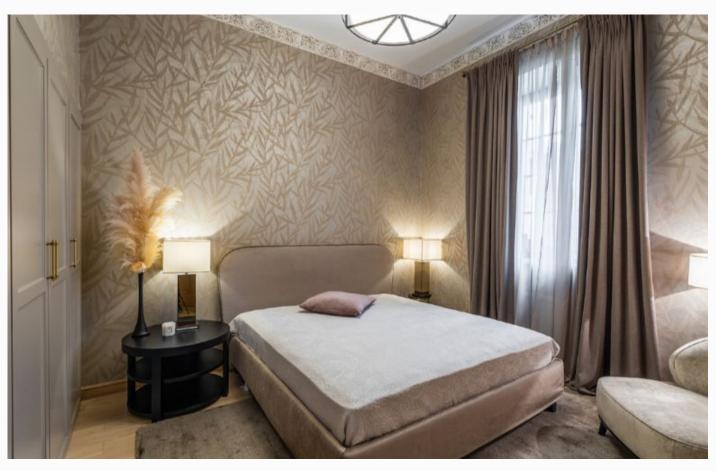
#### "КЛАССИКА В НПИЗ БАРВИХА"

Ослепительная нео-классика в 5 минутах пешком от Санатория Барвиха. Дом построен из кирпича в стиле классических резиденций. Прекрасная планировка которая включает четыре спальни для владельцев дома и их гостей и еще две спальни для персонала. Резиденция расположена в центре поселка.

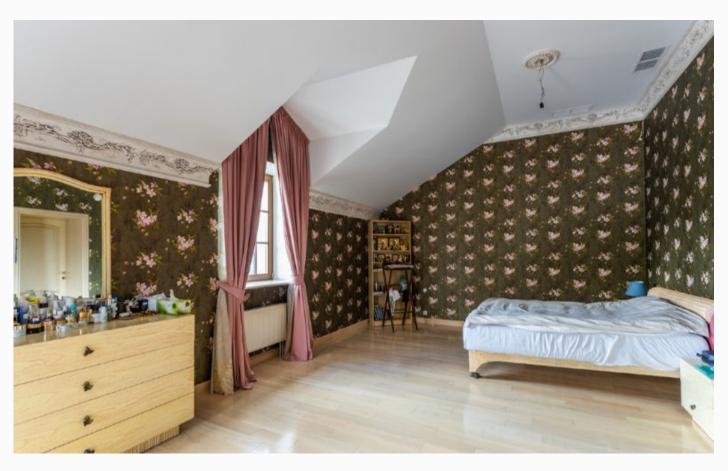








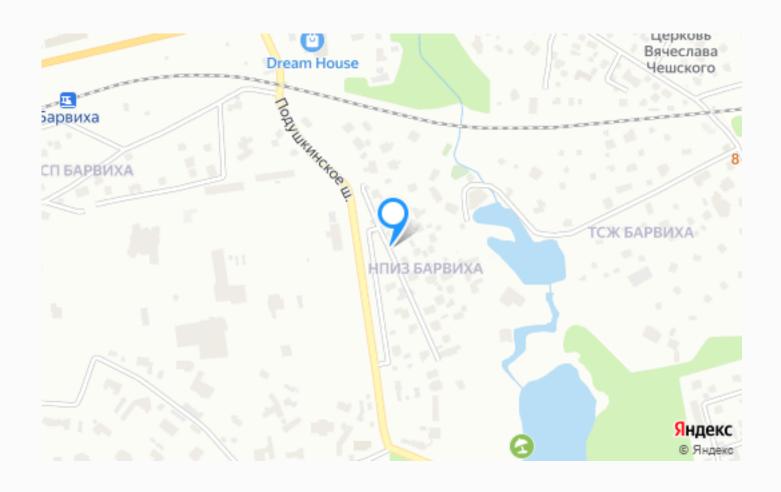












# Расположение

Барвиха



### Барвиха НПИЗ

Всего в одном десятке километров от столицы, если двигаться в сторону Рублевки по Рублево-Успенскому шоссе, выстроен комфортный поселок элитного класса - Барвиха НПИЗ. Великолепная природа, экология, хорошая архитектура и все это в каких-то двадцати минутах езды от Москвы. На территории в семь гектаров удачно расположились 37 домовладений площадью от шести сотен до 1100 квадратных метров. В поселок проведены все необходимые коммуникации, есть связь, интернет. По периметру выстроен забор, для охраны территории. Круглосуточно работает система видеонаблюдения, совершаются патрули. Единственный

проезд на территорию комплекса преграждает шлагбаум и контрольно-пропускной пункт, нежелательные лица проехать не смогут. Что касается транспортной доступности, то тут все на высшем уровне: от шоссе до поселка идет удобная частная дорога, к каждому дому организован подъезд для автомобилей, есть парковки, в том числе автостоянка для гостей. Жителям поселка доступна вся инфраструктура местного санатория "Барвиха", его бассейны, теннисный корт и рестораны. Совсем рядом расположился большой деловой центр Dream House, в котором можно найти магазины. В нескольких минутах езды есть поселок Жуковка, в котором расположились магазины, поликлиника, различные

# О месте



9 км от МКАД



Парковый



Охрана

