# КЛАССИКА В ЖУКОВКЕ АКАДЕМИЧЕСКОЙ!

**70 сот.**
Площадь участка

**1650 м²**
Площадь дома

**9 км**
Расстояние от МКАД

ID 5252

Рублёво-Успенское шоссе

1650 м²

70 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

гостевой дом

бассейн

барбекю

магистральный

да

центральное

септик

ID 5252

**Цоколь:** Технические помещения

**Этаж 1:** Холл, кухня -столовая, гостиная с камином, с/у, зимний сад, кухня для персонала, кабинет, спальня с с/у.

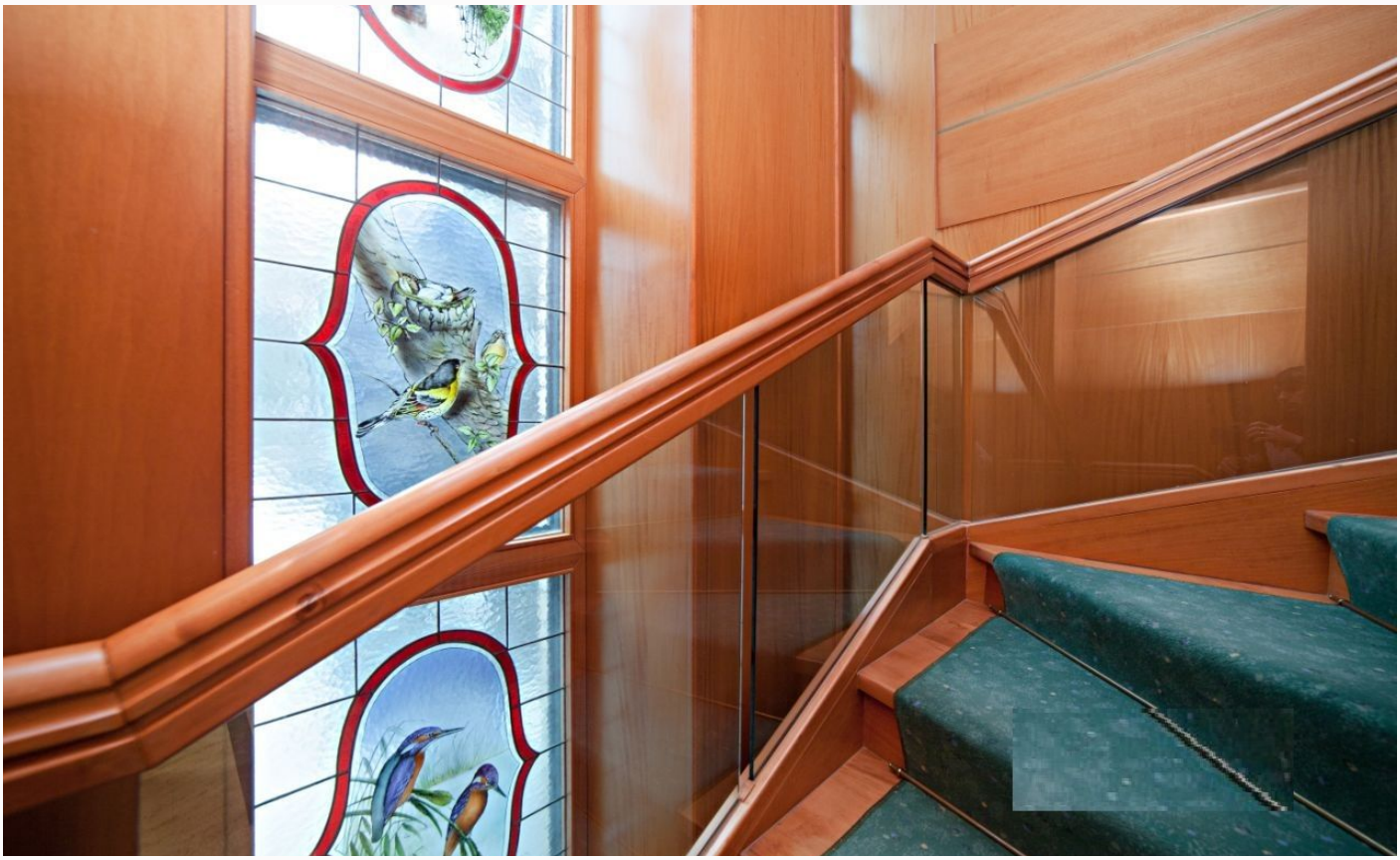
**Этаж 2:** Холл, 3 спальни каждая со своим с/у и гардеробной

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, гостевой дом, доп. строения, барбекю, помещение для персонала

ID 5252

## КЛАССИКА В ЖУКОВКЕ АКАДЕМИЧЕСКОЙ!

Прекрасный архитектурный ансамбль в старой доброй Академической Жуковке, вдали от шумных дорог, состоящий из основного дома, дома охраны и гостевого дома, а также спортивного комплекса с теннисным кортом. В отделке основного дома использованы дорогие сорта мрамора и дерева, витражи ручной работы, фрески на стенах и потолке, уникальные виды паркета и мебели, привезенные из Европы. Гостевой дом состоит из 2-х этажей: 1 этаж - холл, кухня , гостиная, с/у; 2 этаж - холл, 3 спальни, 2 с/у, Дом для охраны включает гараж и квартиру для персонала с 2-мя спальнями на втором этаже над гаражом. На участке расположен спортивный комплекс с теннисным кортом, бассейном, баром, с/у сауна, хамам, спортзал, профессиональная кухня.

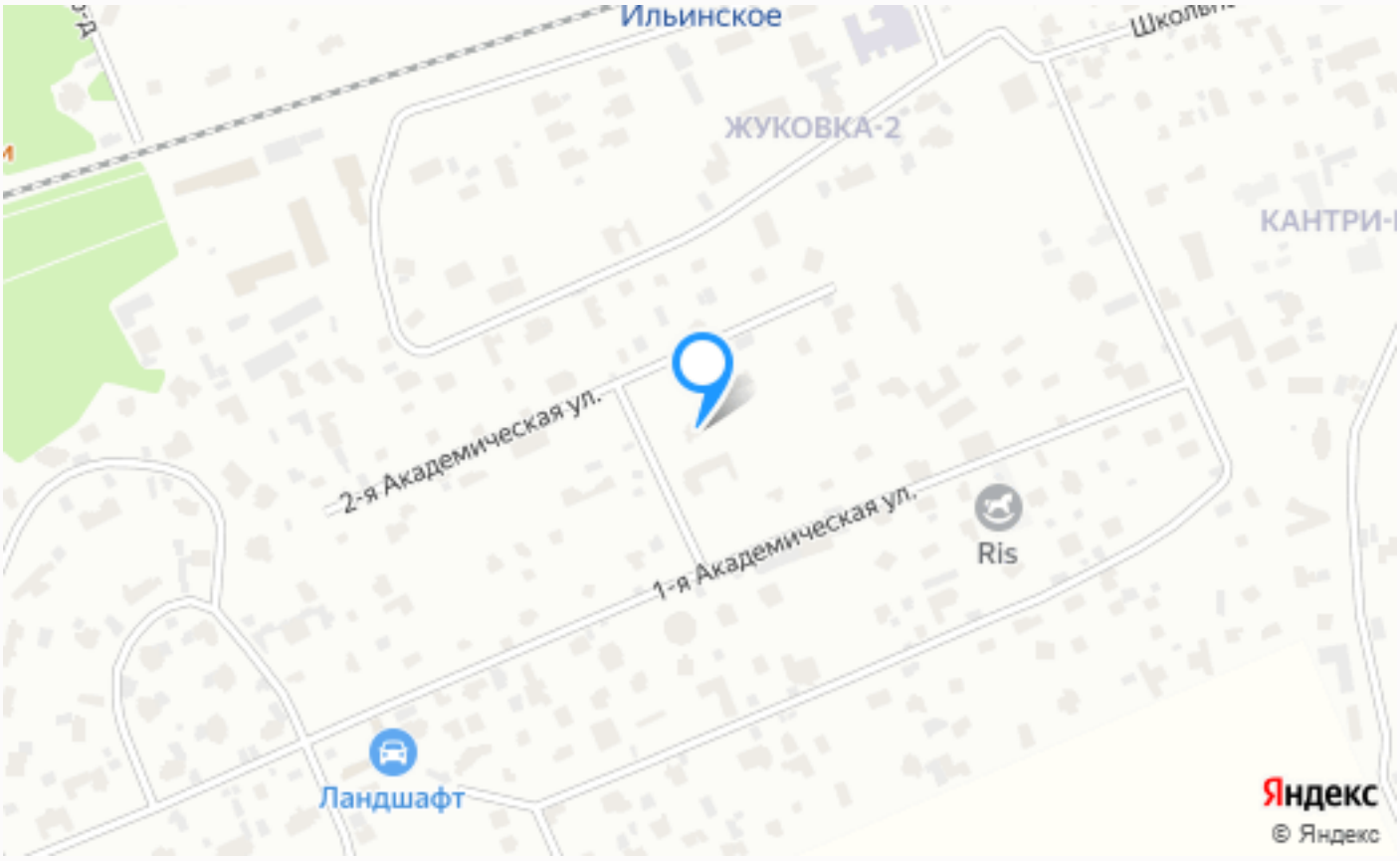


ID 5252

ID 5252

ID 5252

ID 5252




## Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Жуковка

ID 5252

## Жуковка Академическая

Экологичный коттеджный поселок «Жуковка Академическая» разместился в максимальной близости от МКАД (9 км), что обеспечивает возможность быстрого перемещения до Москвы. Поселок имеет исторические корни, еще с 1935 года здесь были первые заселения советских академиков, которые получали земли на особых условиях. Общая площадь заселения 20Га. Особняки размещены на участках в 15-20 соток, в зависимости от планировки, площадь домов варьируется от 450 до 1100 кв. м. Уютная атмосфера в окружении леса располагает к отдыху и приятному времяпрепровождению.  Территория закрыта, попасть можно

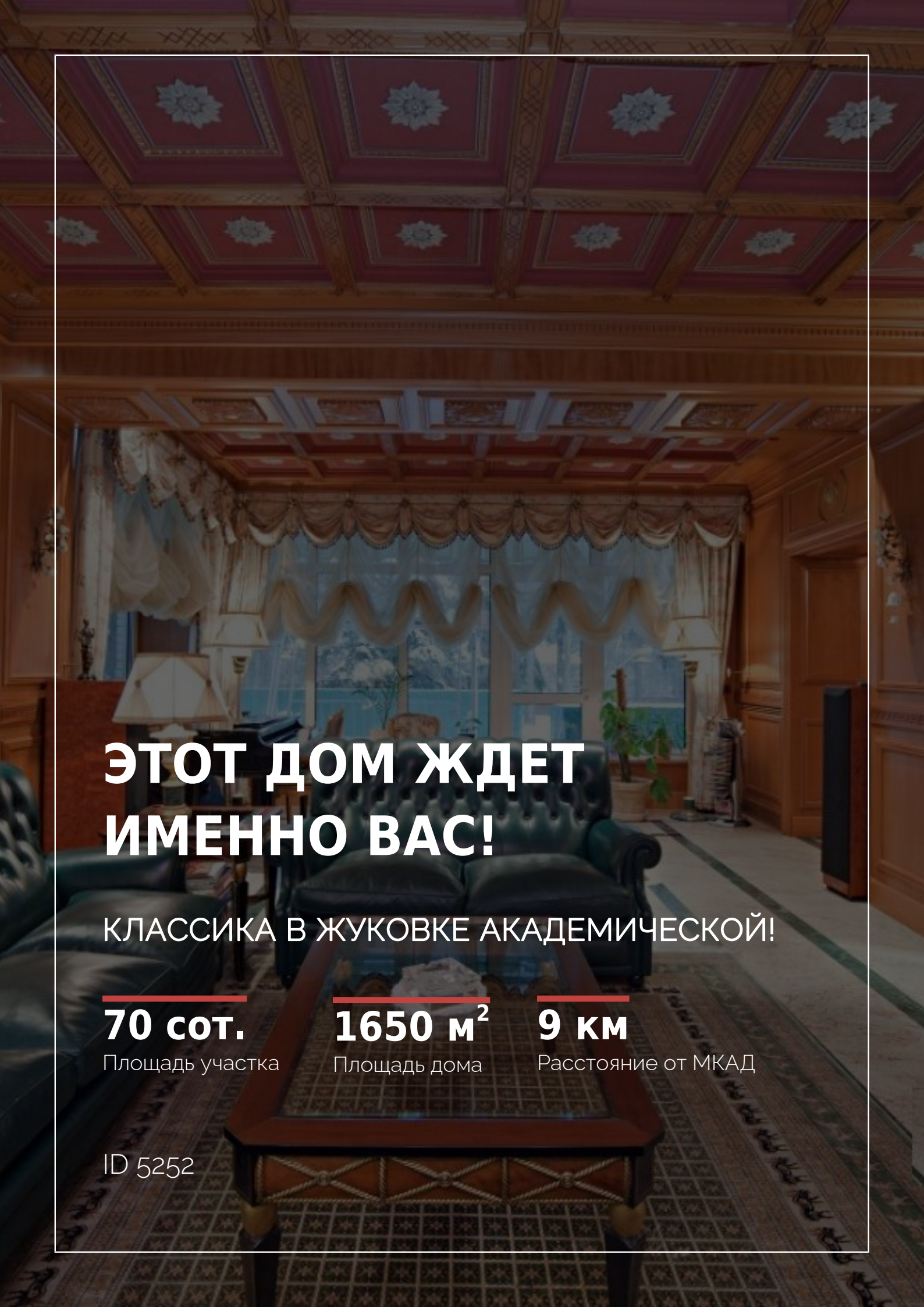
через двойной КПП, круглосуточно обеспечивается видеонаблюдение и охрана периметра.  Поселок благоустроен, предусмотрены места отдыха и прогулок.  Престижная инфраструктура соседних населенных пунктов обеспечивает всем необходимым: торговые центры, рестораны, частные школы, детские сады, спортивные комплексы, салоны красоты и другое.

## О месте

9 км от МКАД

Лесной

Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИКА В ЖУКОВКЕ АКАДЕМИЧЕСКОЙ!

**70 сот.**
Площадь участка

**1650 м$^2$**
Площадь дома

**9 км**
Расстояние от МКАД

ID 5252