



## ДОМ ПО ХОРОШЕЙ ЦЕНЕ В ЖУКОВКА-3

**8 сот.**

Площадь участка

**220 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 5119



Рублёво-Успенское  
шоссе



220 м<sup>2</sup>



8 сот.



ИЖС



2



под ключ



2



магистральный



да



центральное



центральная

---

**Мансарда:** Спальня

**Этаж 1:** Гостиная, кухня, с/у.

**Этаж 2:** Две спальни, с/у.

**Дополнительные строения:** гараж м\м



---

## ДОМ ПО ХОРОШЕЙ ЦЕНЕ В ЖУКОВКА-3

Коттедж в охраняемом элитном поселке Жуковка-3. Лесной участок. Рядом вся инфраструктура Жуковки в пешей доступности. На участке есть отдельно стоящий гараж.















---

## Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Жуковка,  
тер Жуковка-3



---

## Жуковка-3

Небольшой и очень удивительный поселок "Жуковка 3" площадью в тридцать девять гектаров - по-настоящему удивительный проект, в котором сразу же хочется купить домовладение. За этот поселок ответственна команда архитекторов и дизайнеров, которые смогли сделать каждый из коттеджей уникальным и непохожим на соседние, но, при этом, сохранили общий стиль очень гармоничным. Особенно хочется отметить интересные решения с ландшафтным дизайном и зонирование на участки. Коттеджный поселок расположился на самой границе с Подушкинским лесом, который является рекреационным комплексом. Именно поэтому в

---

самом поселке постарались сохранить как можно больше природных участков, не вырубая деревья. Помимо этого было проведено озеленение территории и изменение ландшафта. Что же касается экологии, то тут уж точно не может быть никаких проблем: Барвиха славится своей чистой и нетронутой природой, где нет ни следа производств и заводов. И это при том, что Рублево-Успенская магистраль проходит всего в паре километров от коттеджного поселка. Без сомнения можно сказать, что Жуковка 3 - один из самых дорогих загородных малоэтажных комплексов во всем Подмосковье, но эта цена полностью оправдана. Каждый особняк площадью от 250 до полутора тысяч квадратных метров оборудован всеми системами коммуникаций, придомовая территория содержится в идеальном порядке, а за состоянием общих дорожек, аллей и газонов постоянно следит специальная компания. О проблемах с безопасностью не может идти и речи - по поселку постоянно ходят сотрудники охранного агентства, которые также следят и за камерами, и за КПП на въезде. В доступе у жителей поселка есть вся возможная инфраструктура. Рестораны, модные бутики, спортивные комплексы, кинотеатры, места для конных прогулок и игр в гольф, детские площадки, самые разные частные и общие учебные заведения от детских садов до старших школ и лицеев. В самой Жуковке 3 этого нет, но стоит только выехать за территорию, вы сразу сможете все это найти в минутной доступности.

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ПО ХОРОШЕЙ ЦЕНЕ В ЖУКОВКА-3

**8 сот.**

Площадь участка

**220 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 5119