



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП РЕЗИДЕНЦИИ БЕРЕЗКИ

**22.5 сот.**

Площадь участка

**1227 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12181



Рублёво-Успенское  
шоссе



1227 м<sup>2</sup>



22.5 сот.



ИЖС



2



под отделку



6



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная



---

**Этаж 1:** Прихожая, гостевой с/у, гардеробная, техническая кухня, гостиная со столовой зоной, кухня, холл, гостевая спальня, кабинет, с/у, бассейн, баня, постирочная, гараж

**Этаж 2:** Мастер-спальня с гардеробной и с/у, спальня с гардеробной и с/у, спальня с гардеробной, спальня, с/у, детский кабинет, блок для персонала с отдельным входом

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м



---

## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП РЕЗИДЕНЦИИ БЕРЕЗКИ

Современный дом в стадии "без отделки" в коттеджном поселке "Резиденции Берёзки". Дом выполнен по индивидуальному проекту, имеет продуманную планировку и панорамное остекление фирмы Schuco.







Экстерьер











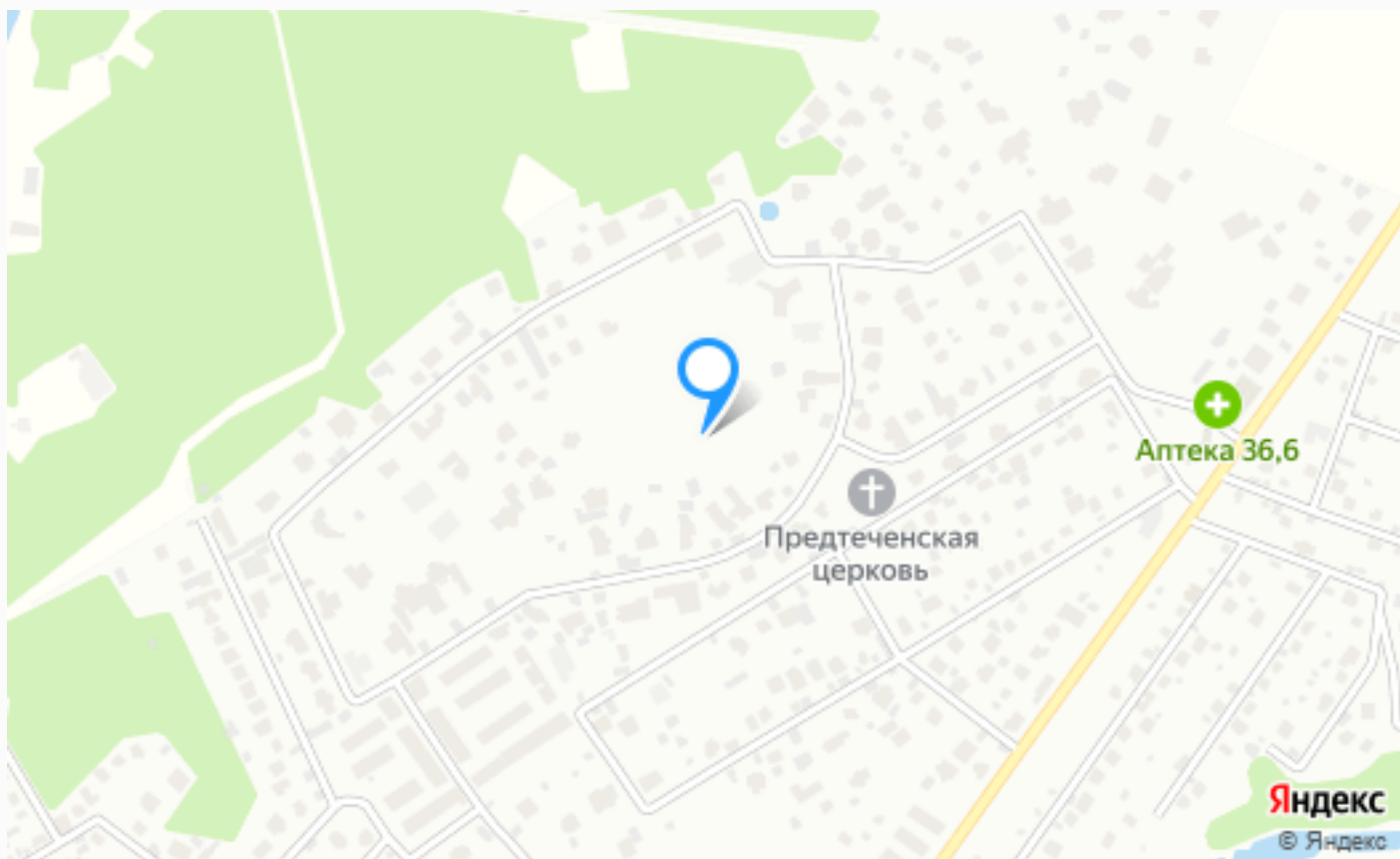






Интерьер





---

## Расположение

Солослово,





---

## Березки River Village (Берёзки Ривер Вилладж)

«Берёзки River Village» - единственный полномасштабный проект в Подмосковье, созданный швейцарским архитектором Даниэлем Шиндлером. Поселок расположен в 15 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это обеспечивает удобный доступ в центр Москвы благодаря возможности использования платной скоростной магистрали. Центральная жилая



---

часть построена по кластерному типу, что создает дополнительную приватность. Несколько линий коттеджей расположились вдоль реки и каскада прудов. Инфраструктурный кластер расположен у въезда в поселок и отделяет жилую часть от дороги. Инфраструктура посёлка полностью готова. Центральная зона отведена под живописный бульвар, на территории расположены спортивные и детские площадки, теннисные корты, также есть спортивный комплекс с крытым катком, детский сад, школа Cambridge International School, амфитеатр и благоустроенная набережная. Одной из главных достопримечательностей посёлка является его расположение - он окружён руслом реки Медвенки и каскадом прудов, создавая неповторимую атмосферу единения с природой. Безопасность жителей обеспечивается собственной службой охраны - территория посёлка находится под видеонаблюдением, на въезде установлены два контрольно-пропускных пункта с круглосуточным дежурством, сотрудники



---

безопасности регулярно патрулируют улицы. Комфортное проживание резидентам поселка обеспечивают собственная служба эксплуатации, а также центральные коммуникации, подключенные к домам. «Берёзки River Village» — это поселок для тех, кто ценит современную архитектуру, красоту русской природы и кому важен быстрый доступ в центр столицы.



---

## О месте



15 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП  
РЕЗИДЕНЦИИ БЕРЕЗКИ

---

**22.5 сот.**

Площадь участка

---

**1227 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12181