ОДНОЭТАЖНЫЙ НОВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

10 сот.
Площадь участка

259.6 м²
Площадь дома

27 км
Расстояние от МКАД

ID 12169

Рублёво-Успенское шоссе

259.6 м²

10 сот.

ИЖС

1

под ключ

4

3 санузла

магистральный

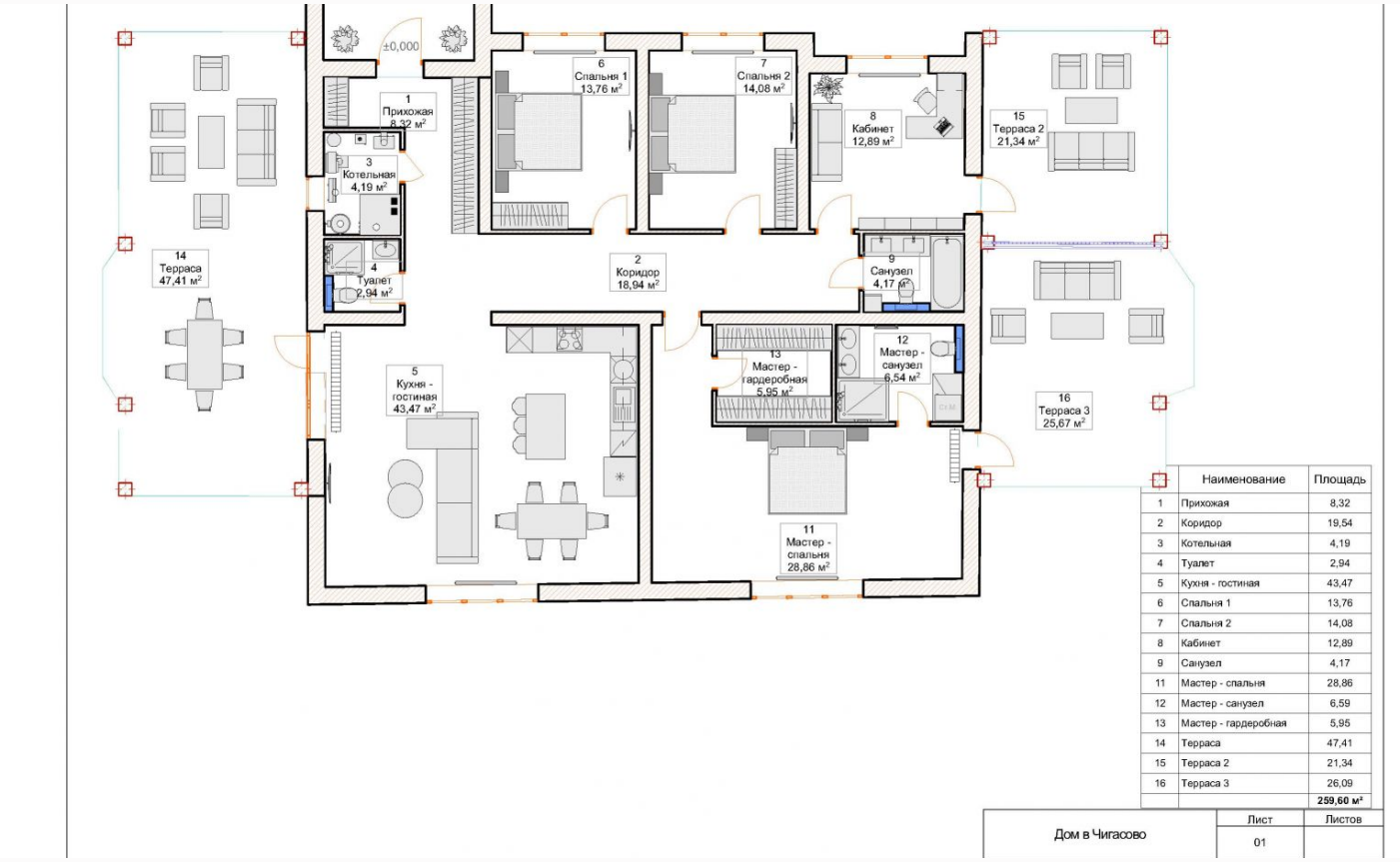
да

централизованная скважина

септик

ID 12169

Этаж 1: прихожая, кухня-столовая с гостиной, мастер-блок с гардеробной и санузлом, 2 спальни, 1 кабинет, два санузла, две террасы



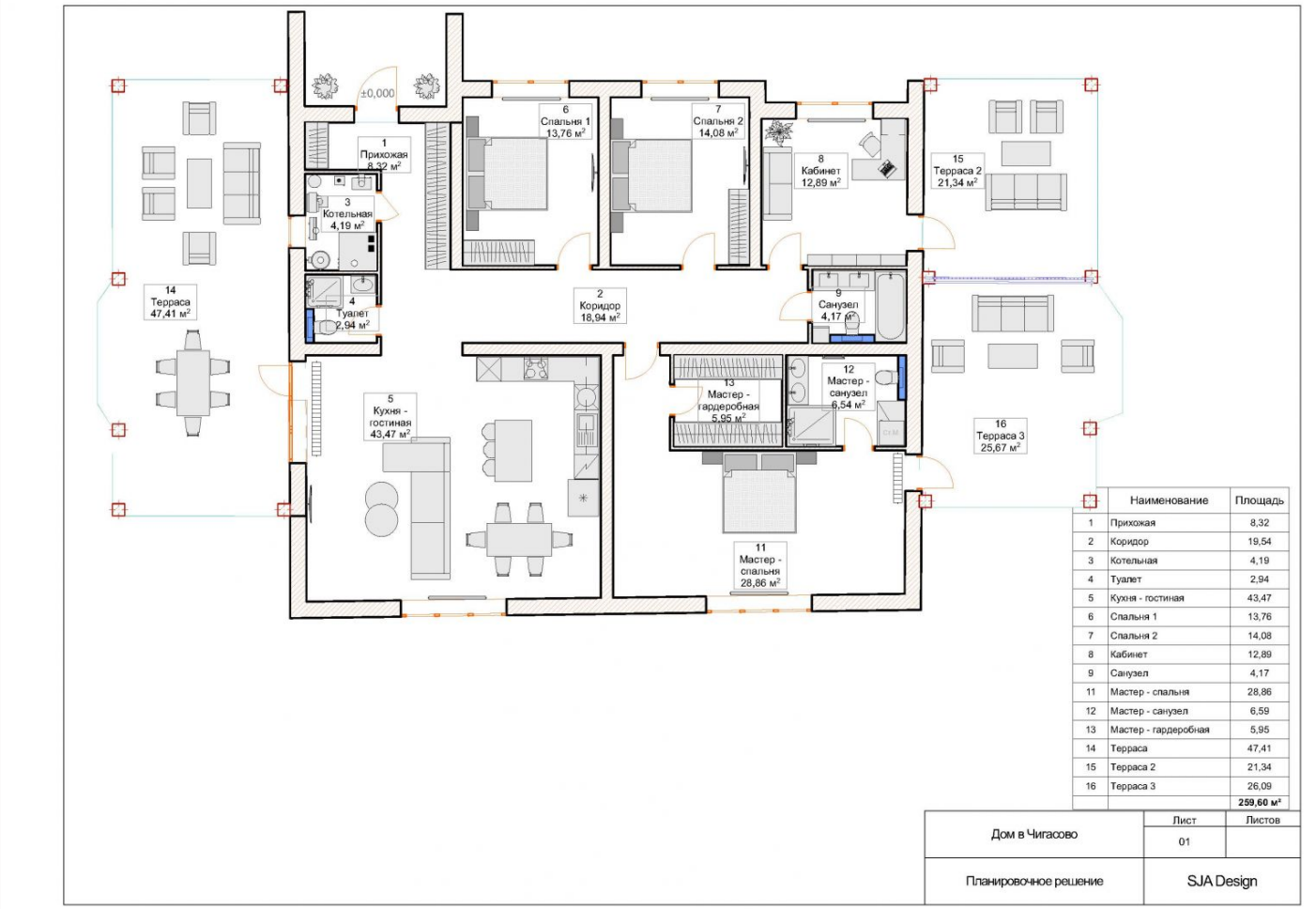
	Наименование	Площадь
1	Прихожая	8,32
2	Коридор	19,54
3	Котельная	4,19
4	Туалет	2,94
5	Кухня - гостиная	43,47
6	Спальня 1	13,76
7	Спальня 2	14,08
8	Кабинет	12,89
9	Санузел	4,17
11	Мастер - спальня	28,86
12	Мастер - санузел	6,59
13	Мастер - гардеробная	5,95
14	Терраса	47,41
15	Терраса 2	21,34
16	Терраса 3	26,09
		259,60 м²

Дом в Чигасово	Лист	Листов
	01	

ОДНОЭТАЖНЫЙ НОВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

Продаётся новый дом под ключ общей площадью 259,6 м^2, на участке 10 сот. Срок полной готовности дома сентябрь 2025 года. Ремонт в доме выполняется из качественных материалов, все инженерные системы по дому выполнены, тёплый пол. Будут установлены межкомнатные двери, полностью световое решение по всему дому в соответствии с проектом. Меблирование комнат и установка сантехники, остаётся на вкус клиента. Планировка одноэтажного дома очень удобная и функциональная, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, мастер-спальня с гардеробной, санузлом и собственным выходом на террасу, две спальни, кабинет также с выходом на террасу. Благоустроенный ровный участок правильной формы с парковочным местом на два автомобиля. В пределах 5-10мин.(4-5км) доступна вся богатейшая инфраструктура Рублёвки – торговые центры, учебные заведения, река Москва, парки, аквапарк, фитнес-клубы и спортивные сооружения. Все преимущества комфортной жизни в тихом экологичном окружении!

ID 12169



Внешняя инфраструктура

В шаговой доступности детский Чудо-Парк, пансионаты управления делами президента РФ "Поляны" и "Лесные дали" с благоустроенными территориями, современно- оборудованными пляжами, разнообразной лечебно-профилактической базой и бассейнами, аквапарком, в зимний период оборудован горнолыжный склон. В 5 минутах на автомобиле разнообразная инфраструктура п. Горки-10 и с. Успенское - продуктовые магазины (Вкус Вилл, Перекресток, Магнит, фермерский рынок), салоны

красоты, рестораны, школы, детские сады, аптеки и всё, что необходимо для комфортной жизни.

Расположение

Чигасово,

ID 12169

Чигасово

Чигасово на Рублево-Успенском шоссе – это одно из самых красивых и уютных мест для престижной и комфортной жизни. Роскошь и элитность, изящность и барельефы, статусность – это все, что отличает этот уникальный поселок в стиле классицизма. Населенный пункт состоит из роскошных домов на любой вкус и кошелек. Участки земли варьируются от 17 до 55 соток, а площадь домов колеблется от 170 до 2000 квадратных метров. Дома построены из материалов самого высокого качества, и все они обладают неповторимыми дизайнерскими решениями и авторскими интерьерами. Однако главным достоинством поселка

является его уникальное расположение - вокруг поселка раскинулся сосновый бор и пруд, что обеспечивает настоящий отдых в природной среде. Очаровательный пейзаж этого места делает жизнь жильцов более здоровой и комфортной, обеспечивая уют и умиротворение. Чигасово имеет, пожалуй, самое выгодное расположение среди поселков, в такой близости от столицы. Поселок находится прямо в лесу. При этом, в отличии, от ближайших коттеджных поселков здесь нет ограничения на стиль и габариты дома.Можно строить какой душа пожелает. Кроме того, комплекс расположен в 20 минутах от Москвы и имеет отличную транспортную доступность. В районе находятся элитные комплексы "Поляны" и "Лесные Дали", обеспечивающие все необходимые условия для комфортной жизни – СПА, рестораны, кафе, магазины, свой бассейн Fitness Masters, спорткомплекс, корт Tennis Rublevka, а также горнолыжный комплекс и база отдыха Звенигородка. Недалеко от поселка расположен кинологический центр. Чигасово является параметром комфорта, уединения и роскоши. Славится своими чистыми водоемами и изобилием природных ландшафтов. Разнообразная социальная инфраструктура и доступность к основным видам транспорта позволяет наслаждаться жизнью вне городской суеты. Жить в Чигасово, значит ощутить полную гармонию природы и комфорта дома.

О месте

27 км от МКАД

Платная трасса

Парковый

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Внешняя инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ОДНОЭТАЖНЫЙ НОВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

10 сот.
Площадь участка

259.6 м²
Площадь дома

27 км
Расстояние от МКАД

ID 12169