



НОВЫЙ ДОМ В КП "САРЕЕВО "VILLAGE"

11.6 сот.

Площадь участка

419 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД



Рублёво-Успенское
шоссе



419 м²



11.6 сот.



ИЖС



2



под ключ



4



4 санузла



магистральный



да



индивидуальная
скважина



септик

Этаж 1: прихожая, гардеробная, гараж, кабинет, кухня, столовая, лаунж зона, гостиная, с/у, бойлерная.

Этаж 2: мастер-спальня, мастер-гардероб, с/у, детская 1, с/у, игровая, кладовая игрушек.



НОВЫЙ ДОМ В КП 'САРЕЕВО 'VILLAGE'

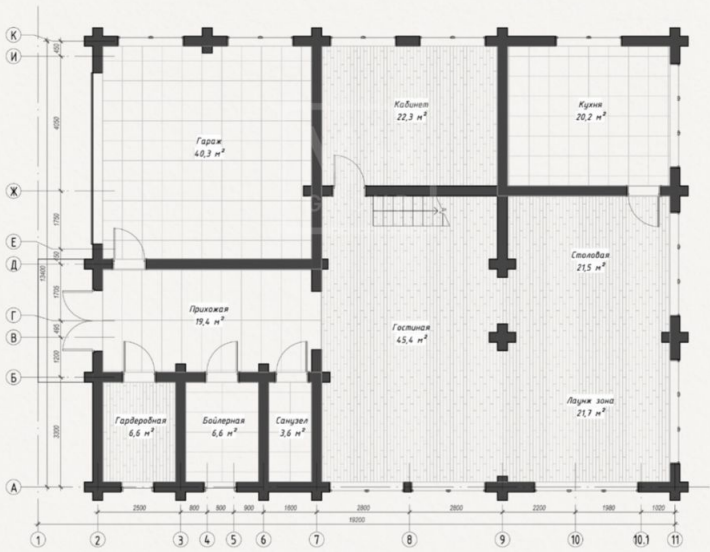
Просторный двухэтажный дом площадью 419 кв. м расположен на прилесном участке 11.6 соток в элитном поселке «Сареево Village». Дом абсолютно новый - никто не жил. Полностью готов к проживанию и ждёт своих первых хозяев. Он словно продолжение окружающего пейзажа: тёплый оттенок бревенчатых стен гармонично сочетается с композитной черепичной крышей, а панорамные окна наполняют пространство светом и открывают живописные виды на зелёный ландшафт. За домом нет соседей, участок граничит с лесом, создавая ощущение уединения и настоящей природной тишины. Внутреннее пространство организовано для комфортной жизни и повседневной гармонии. На первом этаже — прихожая с гардеробной, кухня-столовая, гостиная с камином, кабинет, санузел и бойлерная. Здесь приятно начинать день с чашки кофе в тишине утреннего рассвета, работать в собственном кабинете, не отвлекаясь на домашние дела, устраивать семейные обеды и собираться в кругу друзей.



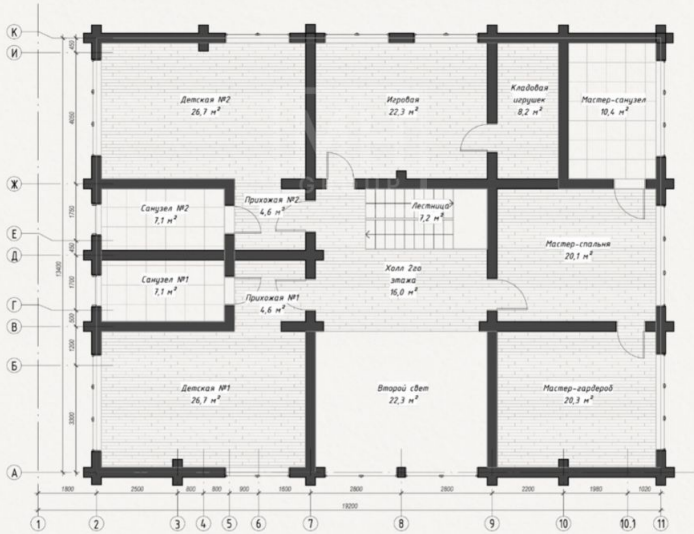


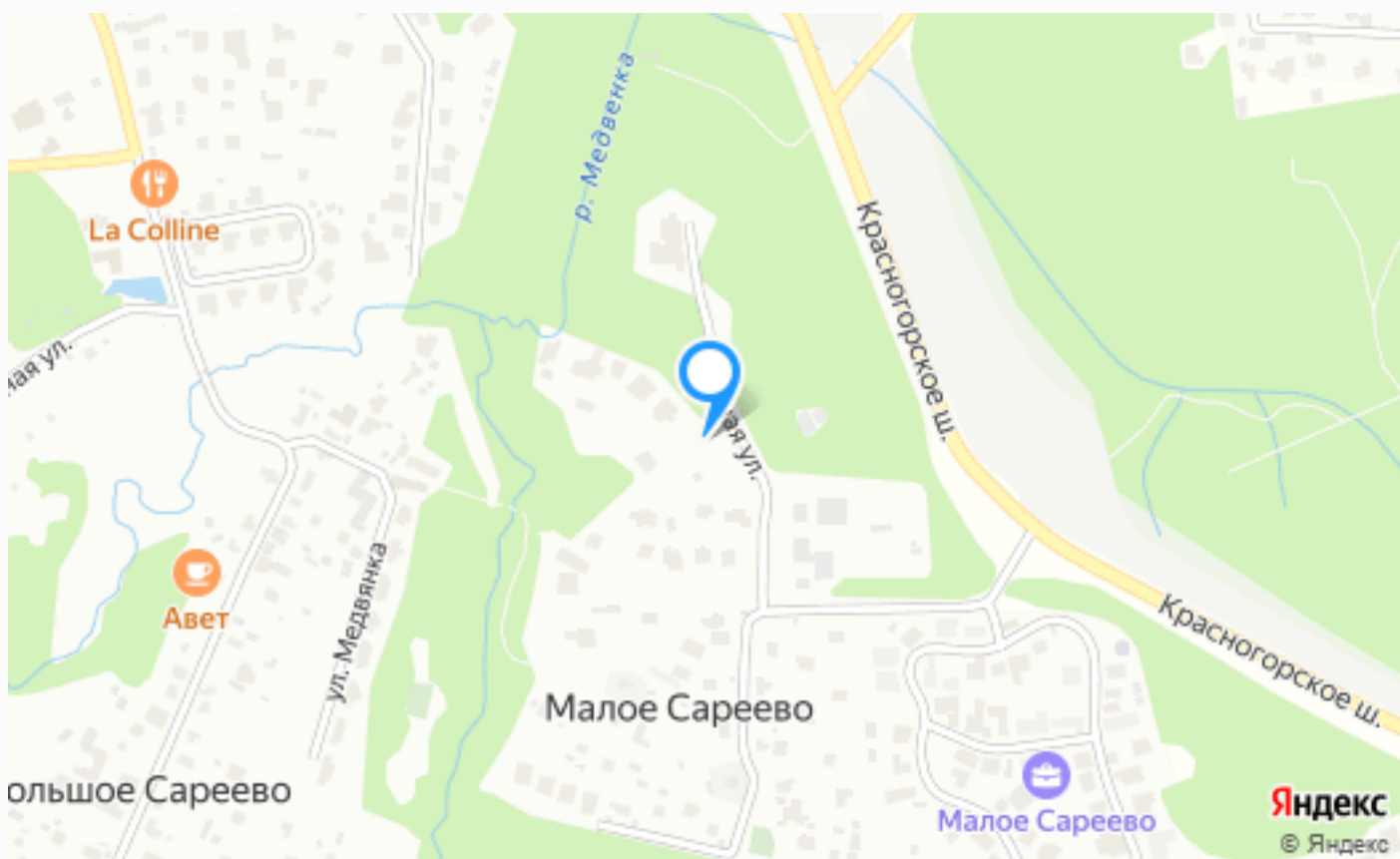
Планировки

1-Й ЭТАЖ



2-Й ЭТАЖ





Расположение

Малое Сареево,



Малое Сареево

Камерный поселок Малое Сареево расположен в 12 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Это уникальный кусочек нетронутой природы со смешанным лесом, живописными Одинцовскими холмами и набережной реки Медвенки. Большинство элитных домов в КП «Малое Сареево» построено по индивидуальным авторским проектам известных архитектурных бюро. При этом поселок спланирован таким образом, что из каждого дома открывается великолепный вид на лес. Общая площадь поселка 9 гектаров, и на них размещены 65 домовладений площадью от 300 кв.м. до 1000 кв.м на участках площадью от 8 до 23

соток. Малое Сареево построен по современным стандартам - на территории оборудован пункт КПП, въезд осуществляется только по пропускам. За участками ведется круглосуточное наблюдение, возможно дополнительно поставить охранную сигнализацию. Поселок обеспечен всеми необходимыми коммуникациями - центральные водопровод и канализация, магистральный газ, электросеть способная выдерживать большие нагрузки, высокоскоростной интернет. На территории поселка есть детский сад «Шарик». В ближайшем доступе находится инфраструктура известных респектабельных поселений «Горки-2» и «Усово» - супермаркеты «Азбука Вкуса» и «Перекресток», рынок «Рублевский привоз», рестораны «Ветерок» и «Дворянское гнездо», ледовый каток, частные и муниципальная школы, салоны красоты, ветеринарная клиника «Комондор». Всегда к услугам владельцев недвижимости в коттеджном поселке «Малое Сареево» и развитая инфраструктура самой Рублевки – элитные бутики в Barvikha Luxury Village и рестораны в Жуковке, парки «Раздолье», «Малевич» и «Лазутинка», гимназия им. Примакова и многое другое. КП Малое Сареево — это своеобразный сакральный уголок, который наполнен положительной энергией природы и обеспечивает своих жителей умиротворением и покоем, а для тех кто ведет динамичный образ жизни есть возможность приезжать в него из Москвы за 15-20 минут, ведь он находится совсем рядом с платной трассой до Москва Сити.ть в поселке отвечает охранное агентство, которое тщательно следит за порядком в поселке.

О месте



14 км от
МКАД



Платная
трасса



Прилесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В КП 'САРЕЕВО 'VILLAGE'

11.6 сот.

Площадь участка

419 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12111