КАЧЕСТВЕННЫЙ КОТТЕДЖ В ОХРАНЕ В СОСНОВОМ БОРУ

45 сот.
Площадь участка

850 м²
Площадь дома

32 км
Расстояние от МКАД

ID 12094

Рублёво-Успенское шоссе

850 м²

45 сот.

ИЖС

3

под ключ

5

7 санузлов

баня

бассейн

магистральный

да

централизованная скважина

центральная

ID 12094

Цоколь: spa-зона с бассейном, сауной, душевыми, с/у, бильярдная, котельная, постирочная.

Этаж 1: холл, гостиная с камином и выходом на летнее патио, кухня, столовая, гостевой с/у, кабинет, гараж на два автомобиля

Этаж 2: холл, мастер-спальня с с/у и гардеробной, две спальни с с/у.

Этаж 3: холл, две спальни с с/у и гардеробными

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м

КАЧЕСТВЕННЫЙ КОТТЕДЖ В ОХРАНЕ В СОСНОВОМ БОРУ

Дом находится на просторном участке с вековыми соснами, расположен таким образом, что основная часть участка находится перед домом, из окон открываются живописные виды на ухоженный ландшафт и сосны. Архитектура дома классическая, лестничные балясины из камня у главного входа приятно подчёркивают изысканность форм. Планировки дома разумные и комфортные: на первом этаже просторная гостиная с камином и выходом на летнюю террасу, на втором и третьем этажах все спальни с санузлами, светлые и уютные, окна мастер-спальни выходят на восточную сторону, что при желании позволит просыпаться, наслаждаясь рассветными лучами солнца. На цокольном этаже находится плавательный бассейн с противотоком и spa- зона с сауной. В доме великолепная мебель и интерьеры от известных европейских производителей, в 2021 году был сделан косметический ремонт.

ID 12094

ID 12094

ID 12094

ID 12094

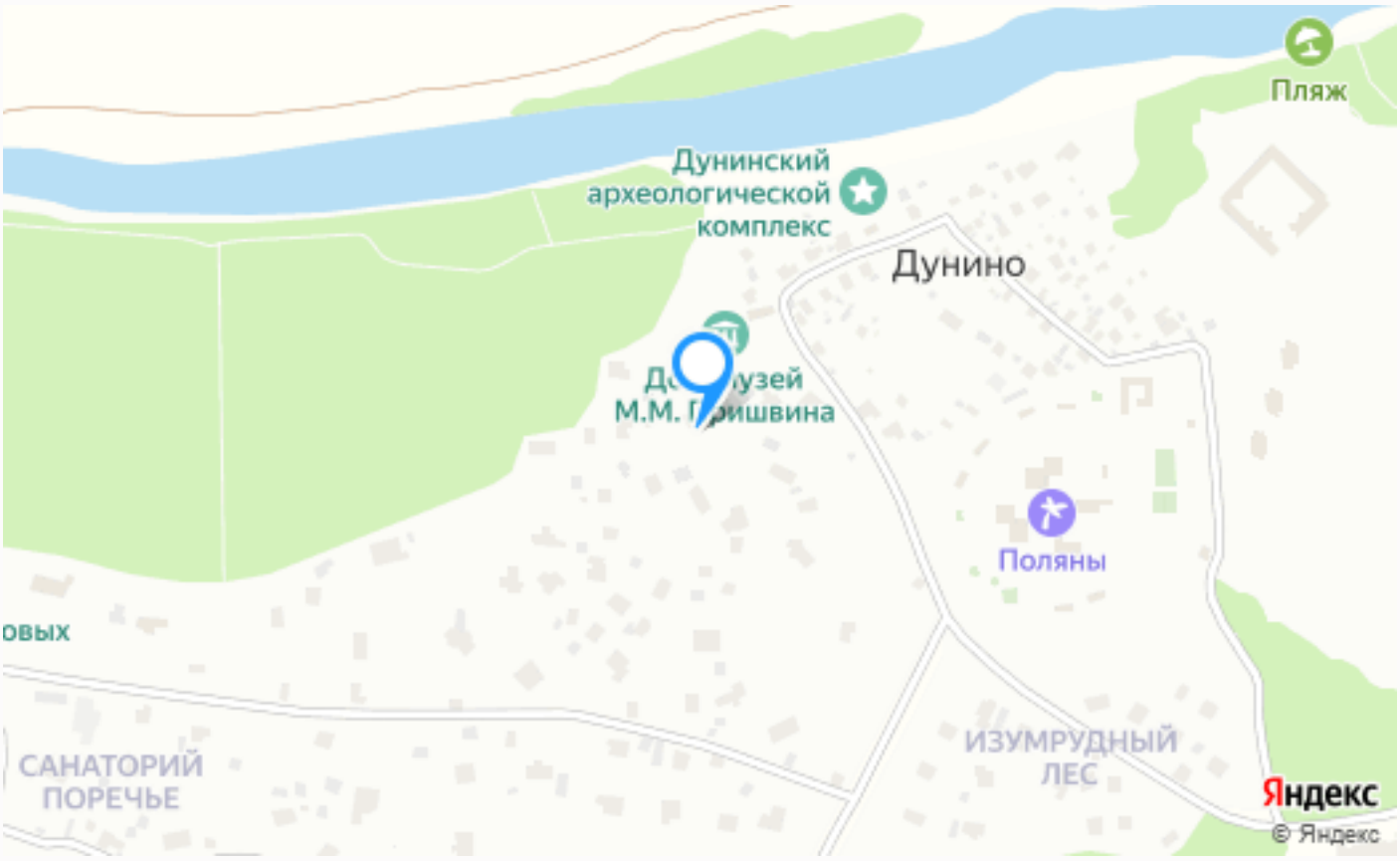
ID 12094

ID 12094

Внешняя инфраструктура

Благоприятная экология - одно из преимуществ для владельцев домов в коттеджном посёлке «Сосновый бор»- охраняемого посёлка в самой тихой части Рублёвки. По уровню красоты природа этого места сравнима со знаменитой Николиной горой или Жуковкой. Всего 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе отделяют коттеджный посёлок от шума столицы. В шаговой доступности от КП Сосновый бор Москва-река , оборудованный пляж, пансионаты Поляны, Лесные дали с разнообразной лечебно-

оздоровительной базой, аквапарк, детский развлекательный Чудо-парк, музей М.М.Пришвина. Развитая инфраструктура в 10 минутах езды на машине в п. Горки-10.С территории поселка есть свой выход к Москва-реке. Дом расположен на сосновом участке с ландшафтным дизайном, также на участке есть беседка и баскетбольная площадка.



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Дунино

ID 12094

Дунино

Недвижимость в деревне Дунино на Рублево-Успенском шоссе представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет спокойную и комфортную жизнь в окружении природы. Расположенная на берегу Москвы-реки, эта деревня окутана прошлым исторических событий, что придает ей неповторимую старинную ауру. Основные характеристики поселка - это большое разнообразие и эклектика в архитектурном стиле домов. А качественные материалы, использованные в строительстве, обеспечивают надежность и долговечность. В близлежащих районах можно найти всю необходимую инфраструктуру, такую как

кафе, рестораны, магазины, салоны красоты, а также спортивные комплексы на Рублевском шоссе и в Звенигороде. В самой деревне есть кафе Piccolino, Пицца экспресс, баня "Ветла" и бассейн Поляны для отдыха после рабочего дня. Деревня Дунино видела много исторических событий, но самый яркий след оставил, пожалуй известный русский писатель Михаил Михайлович Пришвин. Здесь он провел свои последние годы жизни. Здесь он создал множество произведений, делающих Дунино неотъемлемой частью культурной истории нашей страны. Его дом сегодня является музеем и местом паломничества для его поклонников. Одновременно с этим в Дунино можно увидеть Дунинский археологический комплекс, посвященный древнерусской культуре. Также знаковыми местами являются часовня Ксении Петербургской и часовня Архангела Михаила. В деревне есть все условия для семей с детьми. Есть большая современная игровая площадка, школа и частный детский сад, а также развлекательные центры и горнолыжный комплекс для зимнего отдыха. Экологическая ситуация в деревне Дунино очень благоприятна благодаря близости к лесу и реке. Это идеальное место для жизни тех, кто любит природу и отдых на свежем воздухе. В заключение можно сказать, что недвижимость в деревне Дунино на Рублево-успенском шоссе - это прекрасный выбор для тех, кто ищет уединения и старинной атмосферы. Здесь можно наслаждаться спокойной жизнью в окружении природы и интересных достопримечательностей.

О месте

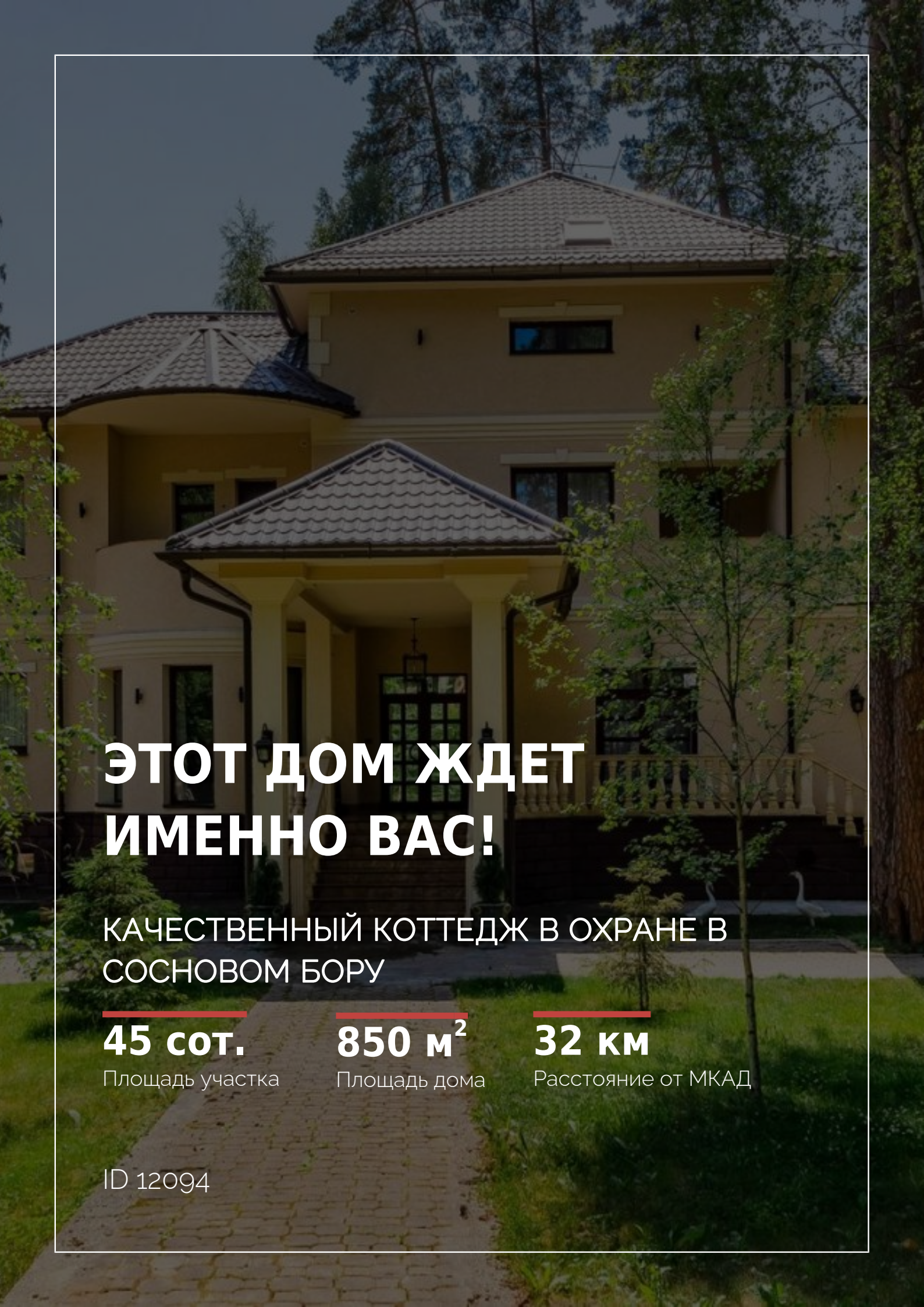
32 км от МКАД

Садовый

Парки спорта и отдыха

Внешняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КАЧЕСТВЕННЫЙ КОТТЕДЖ В ОХРАНЕ В СОСНОВОМ БОРУ

45 сот.
Площадь участка

850 м²
Площадь дома

32 км
Расстояние от МКАД

ID 12094