ДОМ С БОЛЬШИМ БАССЕЙНОМ В ПОРЕЧЬЕ

40 сот.
Площадь участка

1150 м²
Площадь дома

28 км
Расстояние от МКАД

ID 12090

Рублёво-Успенское шоссе

1150 м^2

40 сот.

ИЖС

3

под ключ

6

7 санузлов

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 12090

Мансарда: три спальни, два с/у, помещение свободного назначения

Цоколь: технические помещения для оборудования бассейна, котельная

Этаж 1: прихожая, холл, гардеробная, с/у, кухня- столовая, биллиардная (можно переоборудовать в гостиную), спа-зона: бассейн, хаммам, сауна, джакузи, с/у, гардеробная, массажная

Этаж 2: спальня с с/у и гардеробной, две спальни с гардеробными, два с/у, помещение свободного назначения (с коммуникациями для кухни или барной зоны)

Дополнительные строения: бассейн, баня

ДОМ С БОЛЬШИМ БАССЕЙНОМ В ПОРЕЧЬЕ

На просторном лесном участке с корабельными соснами располагается дом со SPA- комплексом и бассейном 25 метров. Дом построен из кирпича, в отделке использованы натуральные материалы, такие как травертин, дерево благородных пород, розовый мрамор, стены покрыты венецианской штукатуркой. Кухня оборудована бытовой техникой Bosch, Kuppersberg, Miele, Liebherr. Планировки дома функциональные и комфортные для жизни. Просторная зона столовой и гостиной с камином располагает к семейным застольям или приёму гостей. Огромный бассейн может идеально подойти как для любителей плавания, так и для профессиональных спортсменов. Зона СПА с джакузи, хаммамом, сауной, биллиардом и зонами отдыха позволит как следует расслабиться и отдохнуть. На участке центральные коммуникации, есть скважина и возможность при необходимости переходить на центральное водоснабжение. В посёлке надежная охрана, два КПП с возможностью выезда на Рублево-Успенское шоссе или в сторону ЦКАД и Звенигорода, до аутлета на Ново-Рижском шоссе можно доехать за 20 минут.. Выбор дома в коттеджном посёлке

"Поречье"- это выбор комфорта, прекрасной экологии и удобной транспортной доступности!

ID 12090

ID 12090

ID 12090

ID 12090

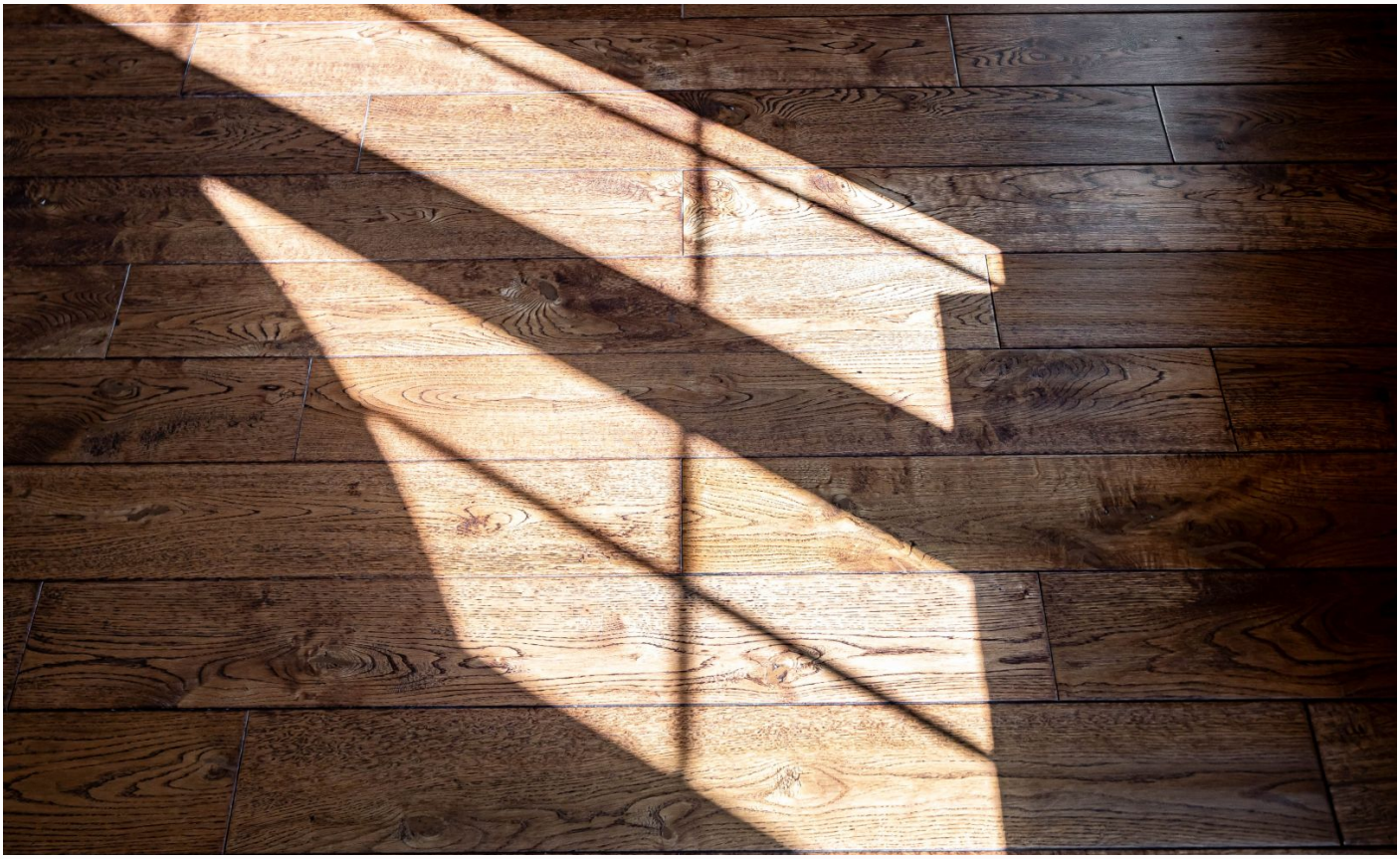
ID 12090

ID 12090

ID 12090

ID 12090

ID 12090



ID 12090

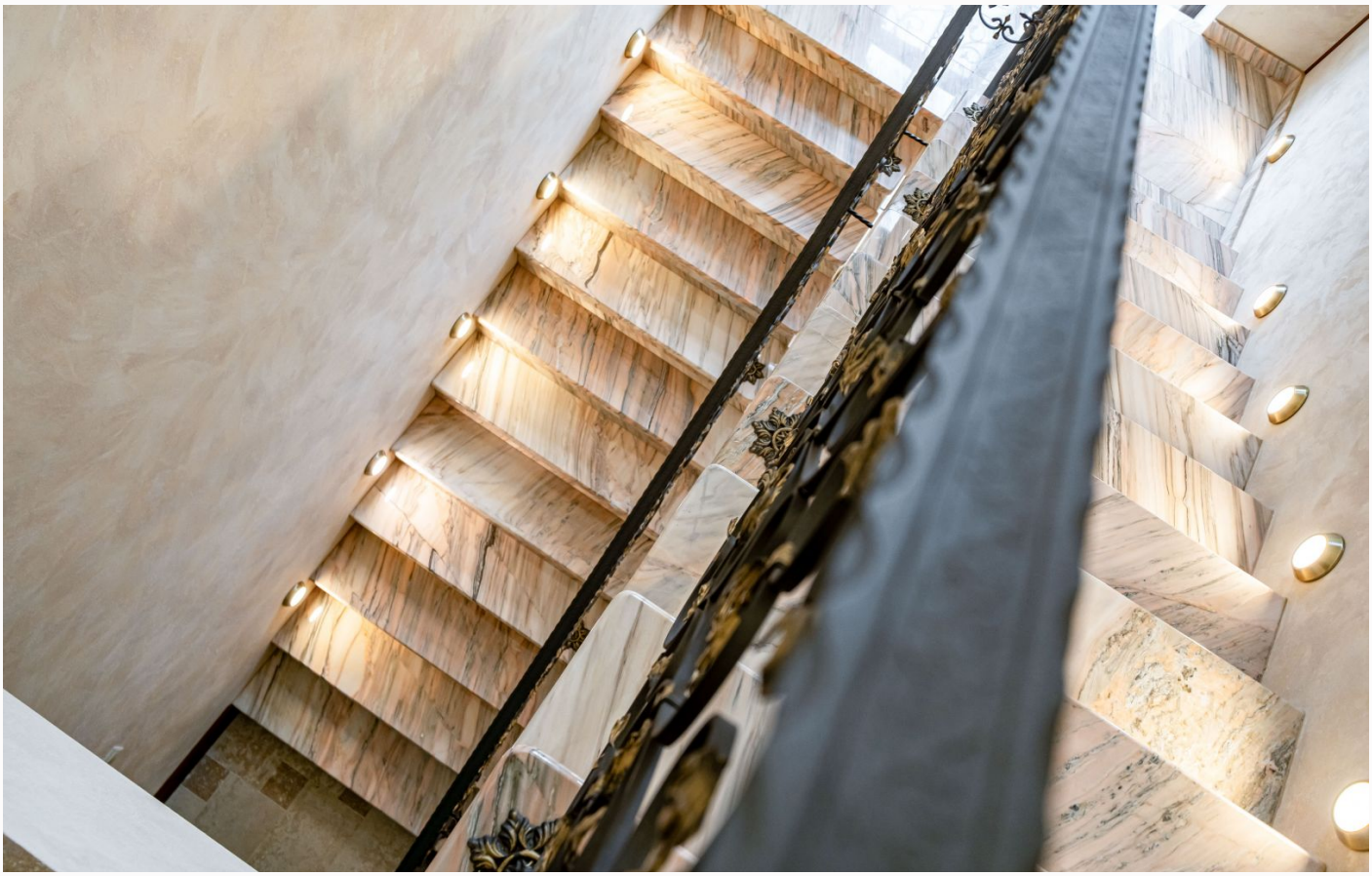
ID 12090

ID 12090

ID 12090

ID 12090

ID 12090

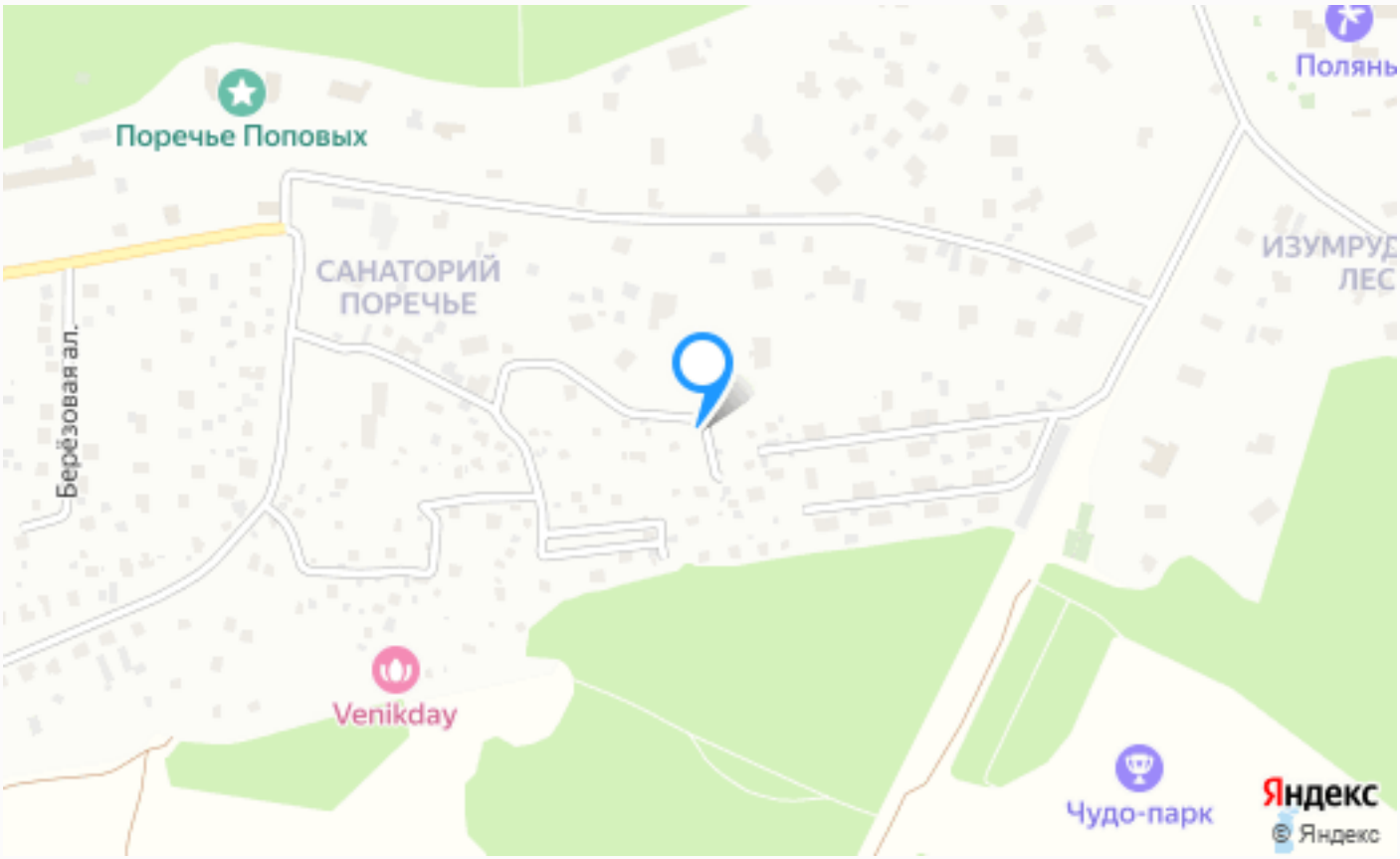


ID 12090

Внешняя инфраструктура

В шаговой доступности детский Чудо-Парк, пансионаты управления делами президента РФ "Поляны" и "Лесные дали" с благоустроенными территориями, современно- оборудованными пляжами, разнообразной лечебно-профилактической базой и бассейнами, аквапарком, в зимний период оборудован горнолыжный склон. В 10 минутах на автомобиле разнообразная инфраструктура п. Горки-10 и с. Успенское - продуктовые магазины (Вкус Вилл, Перекресток, Магнит, фермерский рынок), салоны

красоты, рестораны, школы, детские сады, аптеки и всё, что необходимо для комфортной жизни.



Расположение

Дунино,

ID 12090

Поречье

Благоприятная экология – одно из преимуществ для владельцев домов в «Поречье»- охраняемом коттеджном посёлке в самой тихой и приватной части Рублёво- Успенского шоссе. По уровню красоты природа этого места сравнима со знаменитой Николиной горой или Жуковкой - на участках растут корабельные сосны, которые выделяют эфирные масла, полезные для дыхания и делающие воздух свежим и чистым. Всего 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе отделяют коттеджный посёлок от шума и суеты столицы. В коттеджном посёлке "Поречье" два КПП, возможен выезд в двух направлениях - Рублёво-Успенское шоссе и

в сторону Звенигорода, за 20-25 минут можно доехать до аутлета на Ново-Рижском шоссе, посетить магазины и рестораны.

О месте

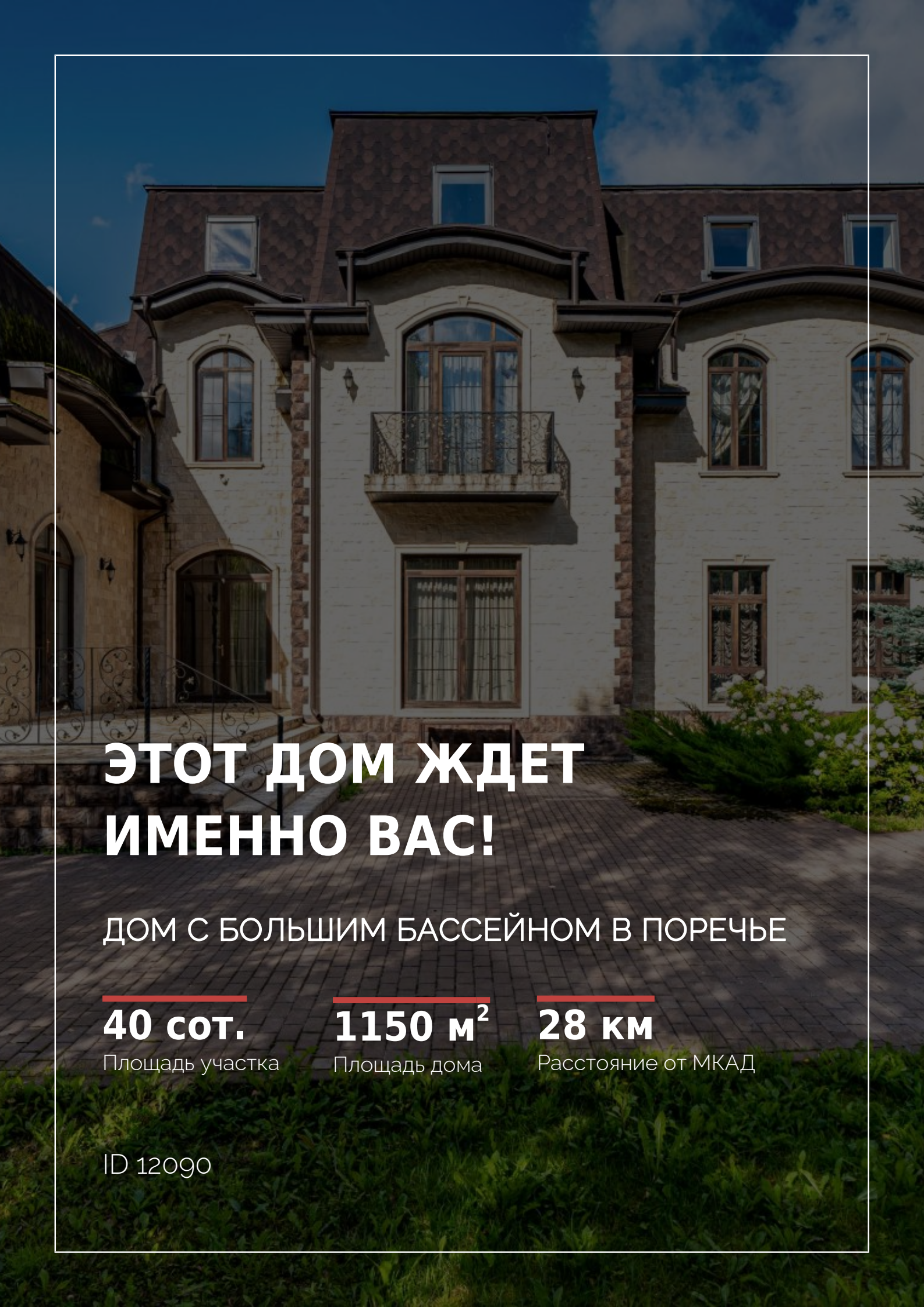
28 км от МКАД

Лесной

Парки спорта и отдыха

Внешняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С БОЛЬШИМ БАССЕЙНОМ В ПОРЕЧЬЕ

40 сот.
Площадь участка

1150 м²
Площадь дома

28 км
Расстояние от МКАД

ID 12090