



## ДОМ В КП АЗАРОВО

**10.5 сот.**

Площадь участка

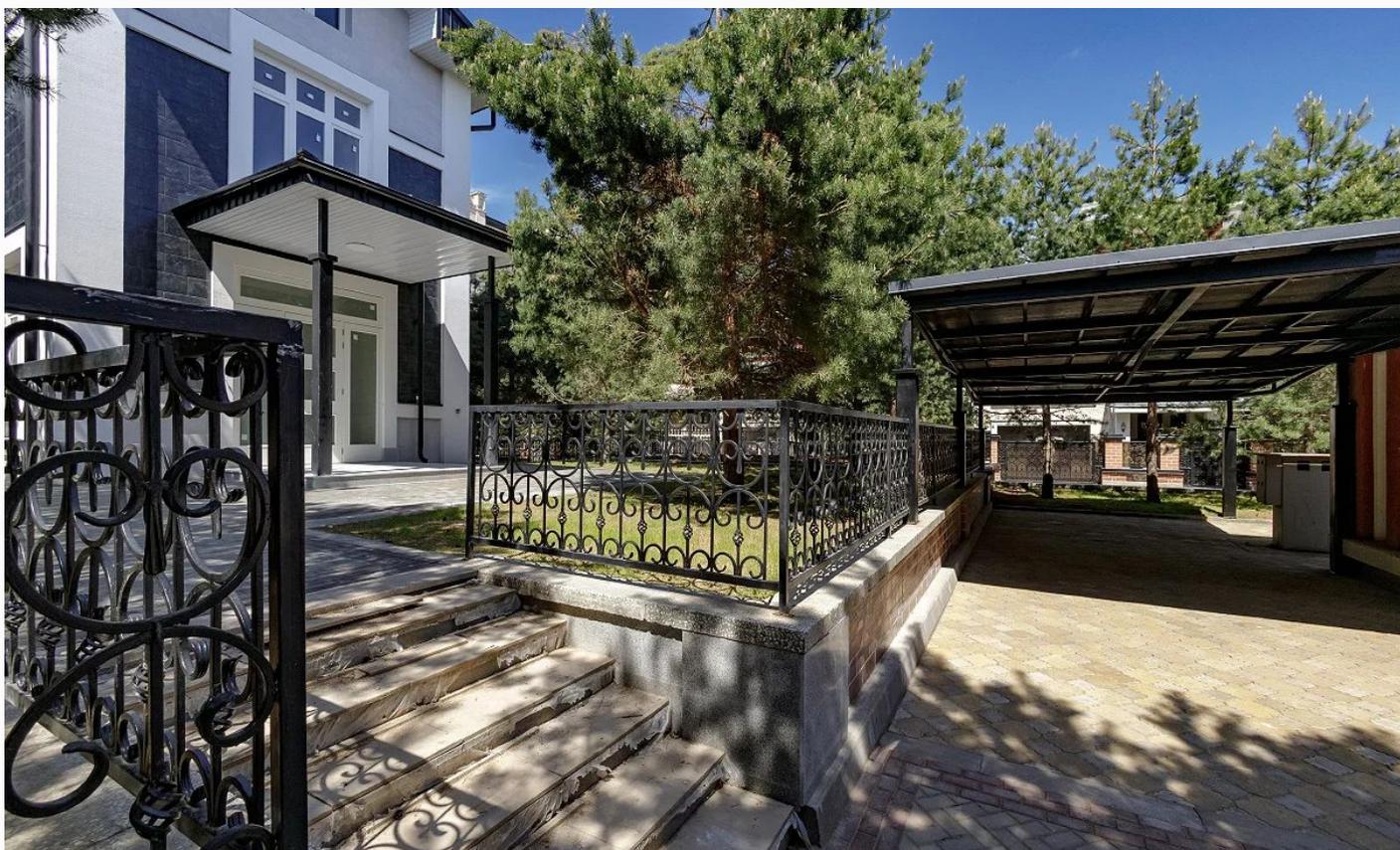
**445.4 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12029



 Можайское шоссе

 445.4 м<sup>2</sup>

 10.5 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 4 санузла

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12029

---

**Этаж 1:** прихожая, гардеробная, с/у, постирочная, кухня-столовая, каминная зона, котельная.

**Этаж 2:** мастер спальня с /у, 2 детских спальни с с/у, гостевая спальня с ванной и с/у.

**Дополнительные строения:** гараж м\м, барбекю



---

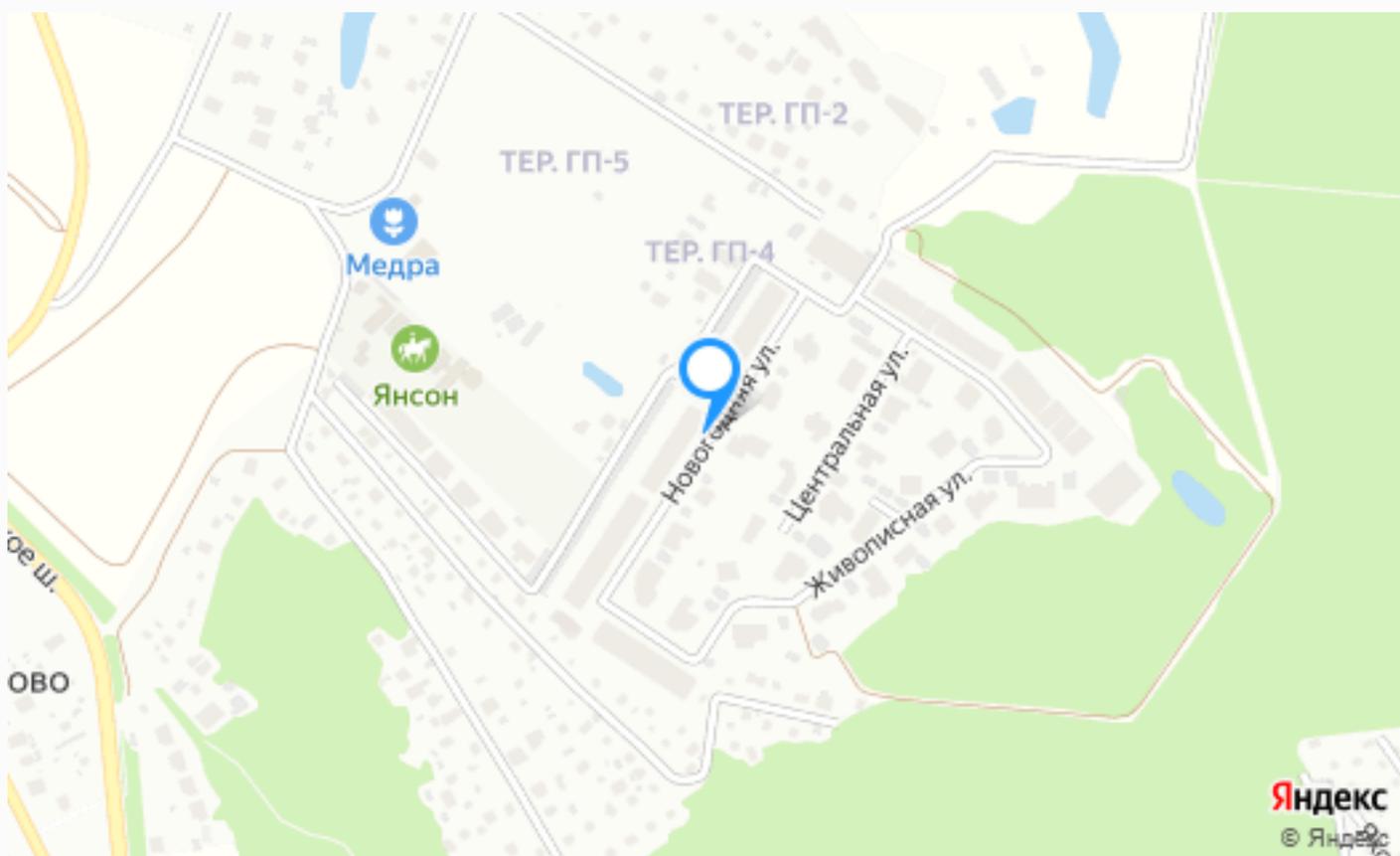
## ДОМ В КП АЗАРОВО

К продаже представлен дом в КП Южное Азарово. Ремонт выполнен в классическом стиле. Вблизи вся необходимая инфраструктура, удобный выезд на платную трассу позволяет за 13 минут добраться до Москва Сити.









---

## Расположение

Семеново,



---

## Азарово (Лесное Лапино)

Элитный клубный городок "Азарово" на Рублево-Успенском шоссе – это достаточно новый, но уже привлекающий внимание элитный поселок, который поражает своей красотой и уникальностью.

Расположенный в живописном уголке, поселок окружен лесом и зелеными просторами, что создает уникальные условия для тихой, расслабляющей и комфортной жизни вдали от городской суеты.

Красивый городок выполненный в стиле классицизм с, характерными для этого стиля изяществом и лаконичностью, радует глаз и эстетический вкус ценителей. Комплекс занимает территорию в 36 гектаров и включает 113 имений от 23 до 60 соток

---

каждое. В поселке можно найти особняки, имеющие площадь от 460 до 1900 квадратных метров. Поселок отличается не только красивой природной обстановкой, но и богатой инфраструктурой – в нем есть все необходимое для комфортной и престижной жизни. В комплексе есть бассейн, СПА-центр, рестораны, кафе, магазины, спорткомплекс с кортом и теннисной площадкой. Кроме того, в самом поселке есть детские площадки, а также свой сад и школа. Одно из главных преимуществ поселка – полная автономность. Весь комплекс оснащен системами безопасности и автономного обеспечения жильцов водой, энергией и всей необходимой инфраструктурой. Это значительно повышает уровень комфорта и безопасности, что особенно важно для семей с детьми. Еще одно немаловажное достоинство Азарово – это экологически чистая зона. Треть территории городка занимает Назарьевский лес, а наличие многочисленных озер делает этот поселок идеальным местом для жизни. В условиях экологической чистоты и красоты природы у жильцов поселения открываются новые возможности для занятий спортом, рыбалки и простых прогулок вдоль живописных тропинок. Наконец, поселок "Азарово" – это небольшой уникальный мир в котором есть все для комфортной и красивой жизни. Если вы ищете уединение и тихую жизнь в красивых природных условиях Рублево-Успенского шоссе, то поселок "Азарово" станет для вас настоящим сокровищем!

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП АЗАРОВО

**10.5 сот.**

Площадь участка

**445.4 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 12029