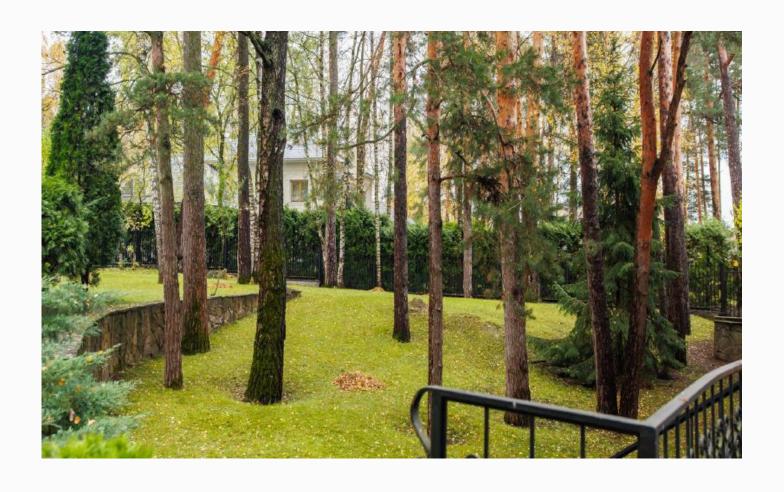


## **УЧАСТОК 40.48 СОТ.**

**40.48 сот.** Площадь участка

**12** KM

Расстояние от МКАД



О Новорижское шоссе ∠ 40.48 сот.

**ж**илищное строительство

магистральный

🖢 да

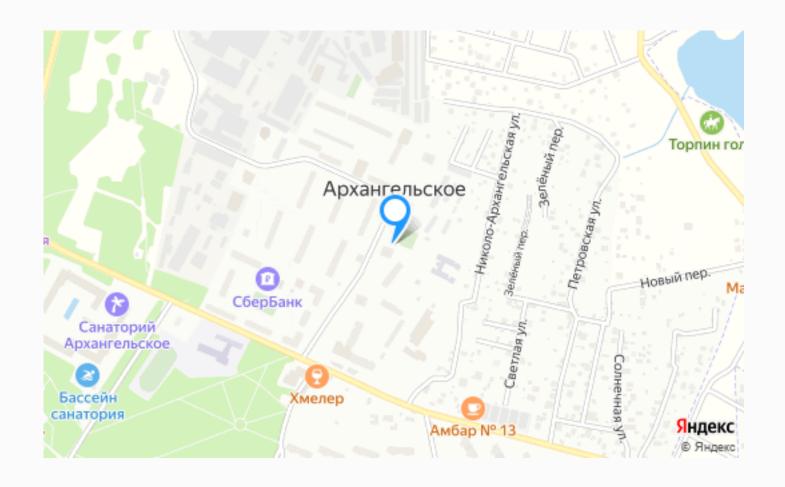
**О** центральное

🔑 центральная

## УЧАСТОК 40.48 СОТ.

Эксклюзивный участок в 40 соток в поселке Косыгинские дачи в 7 км от МКАД по Ильинскому шоссе. Идеальное место для жизни в гармонии с природой: участок граничит с берегом Москвы-реки и имеет прямой выход к воде, а неподалеку раскинулись величественные парки усадьбы Архангельское. На участке высажены стройные корабельные сосны, пихты и декоративные растения, которые формируют продуманный ландшафтный ансамбль. Здесь всегда свежий воздух, напоенный хвойными ароматами, а природные виды сменяются с каждым сезоном. Косыгинские дачи — камерный элитный поселок всего на 50 домов, окруженный сосновым лесом и расположенный прямо на берегу Москвы-реки. Жителям доступны прогулочные зоны вдоль воды, частный пляж и лодочная станция.





## Расположение

Архангельское,

## Оместе



12 км от МКАД



Школы и гимназии



Парки спорта и отдыха



Детская площадка



Охрана

