СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

8 сот.
Площадь участка

472 м²
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 11944

Рублёво-Успенское шоссе

472 м²

8 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

магистральный

да

центральное

центральная

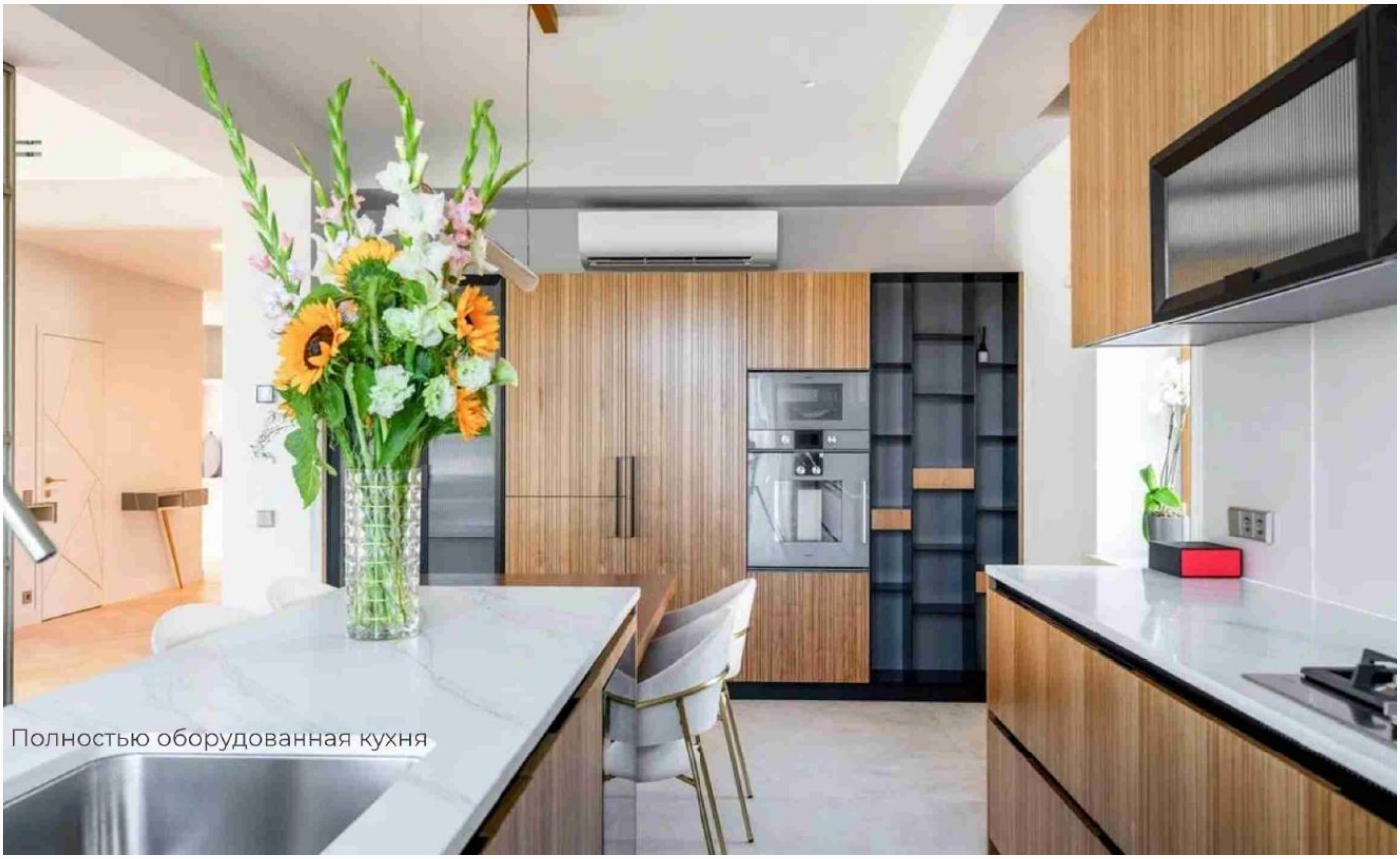
ID 11944

Цоколь: Спа-зона: сауна, душевая, массажная, гардеробная, зона персонала: спальня, кухня, су, постирочная, котельная.

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, кабинет (спальня), кухня, гостиная-столовая, зимний сад, гараж;

Этаж 2: Мастер-спальня с выходом на балкон с с/у и гардеробной, спальня с с/у, большой детский блок: спальня, с/у, гардеробная, ученическая

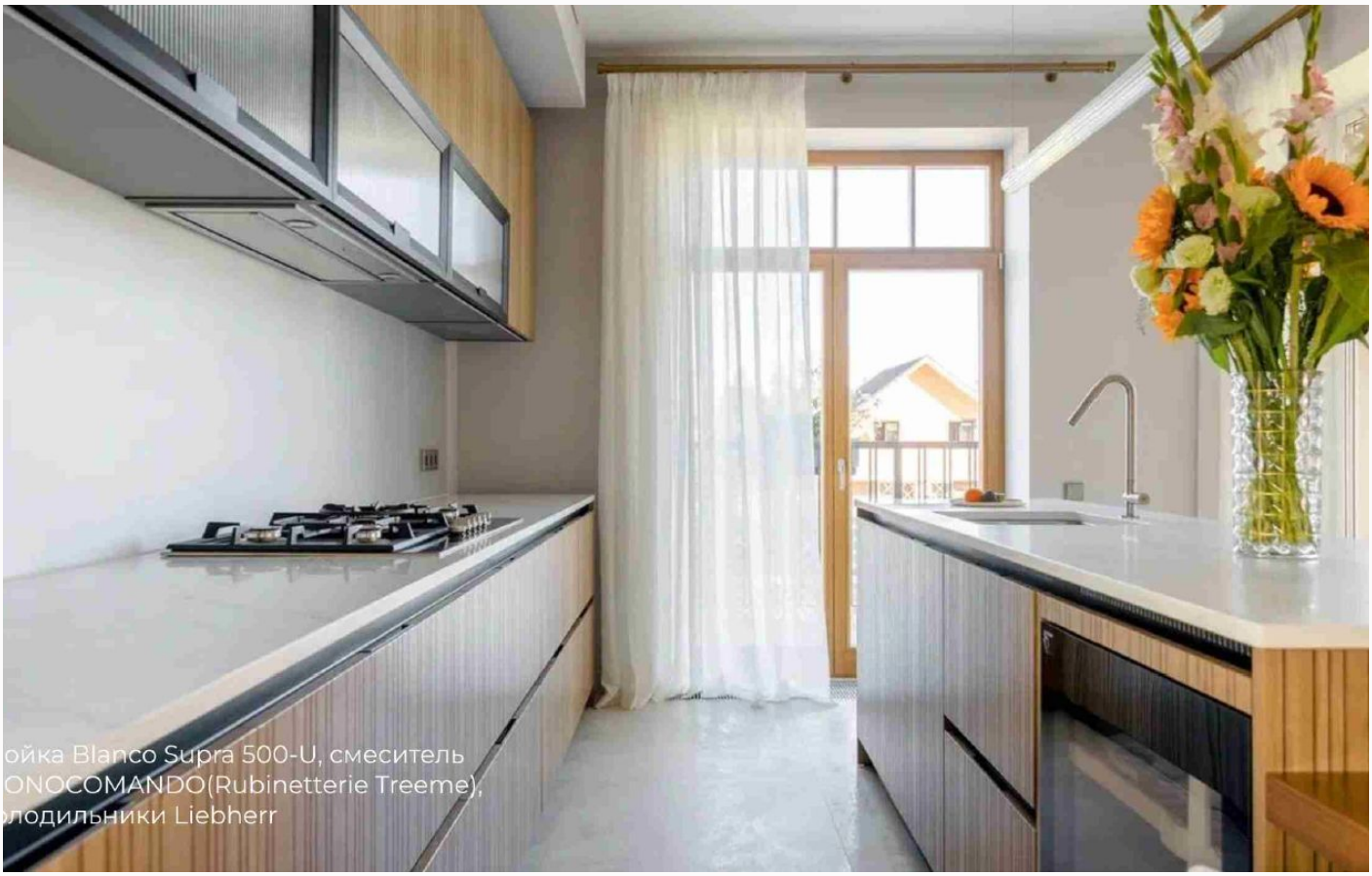
Дополнительные строения: помещение для персонала


Полностью оборудованная кухня

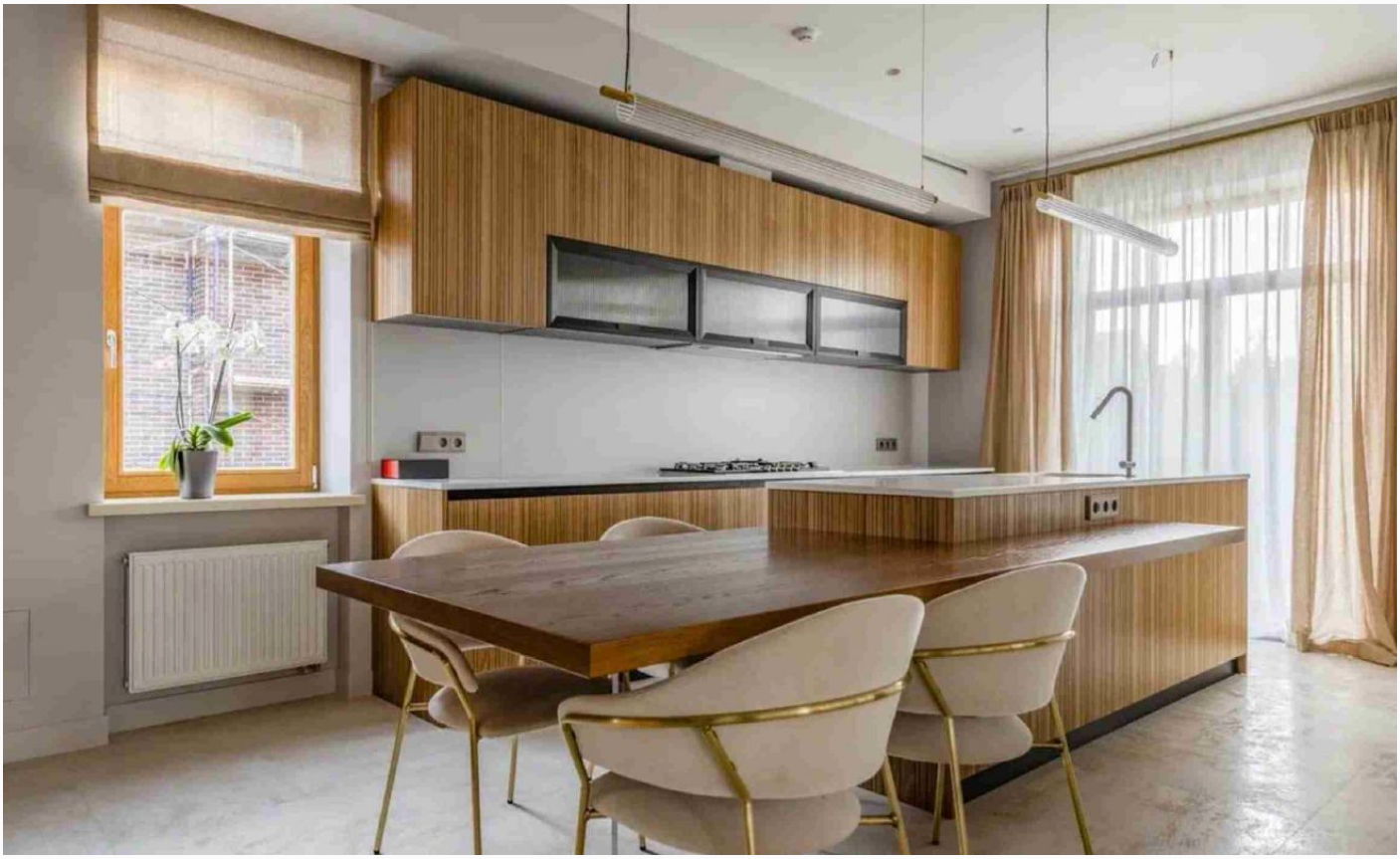
СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

Новый стильный дом в поселке Усово-8 общей площадью 472 кв.м. Дом спроектирован дизайнерами для максимального удобства и комфорта. Первый этаж включает прихожую, просторный холл, гардеробную, кабинет, санузел, кухню, объединенную с гостиной-столовой и зимний сад. Здесь же находится гараж на два машино-места. На втором этаже располагается мастер-блок с гардеробной, ванной комнатой и балконом, а также детский блок с двумя спальнями, гардеробной, ученической зоной, ванной комнатой и балконом. В цоколе обустроена зона СПА с сауной, душевой, массажной и гардеробной; постирочная, котельная, а также зона для персонала с отдельной спальней, кухней и санузлом, .

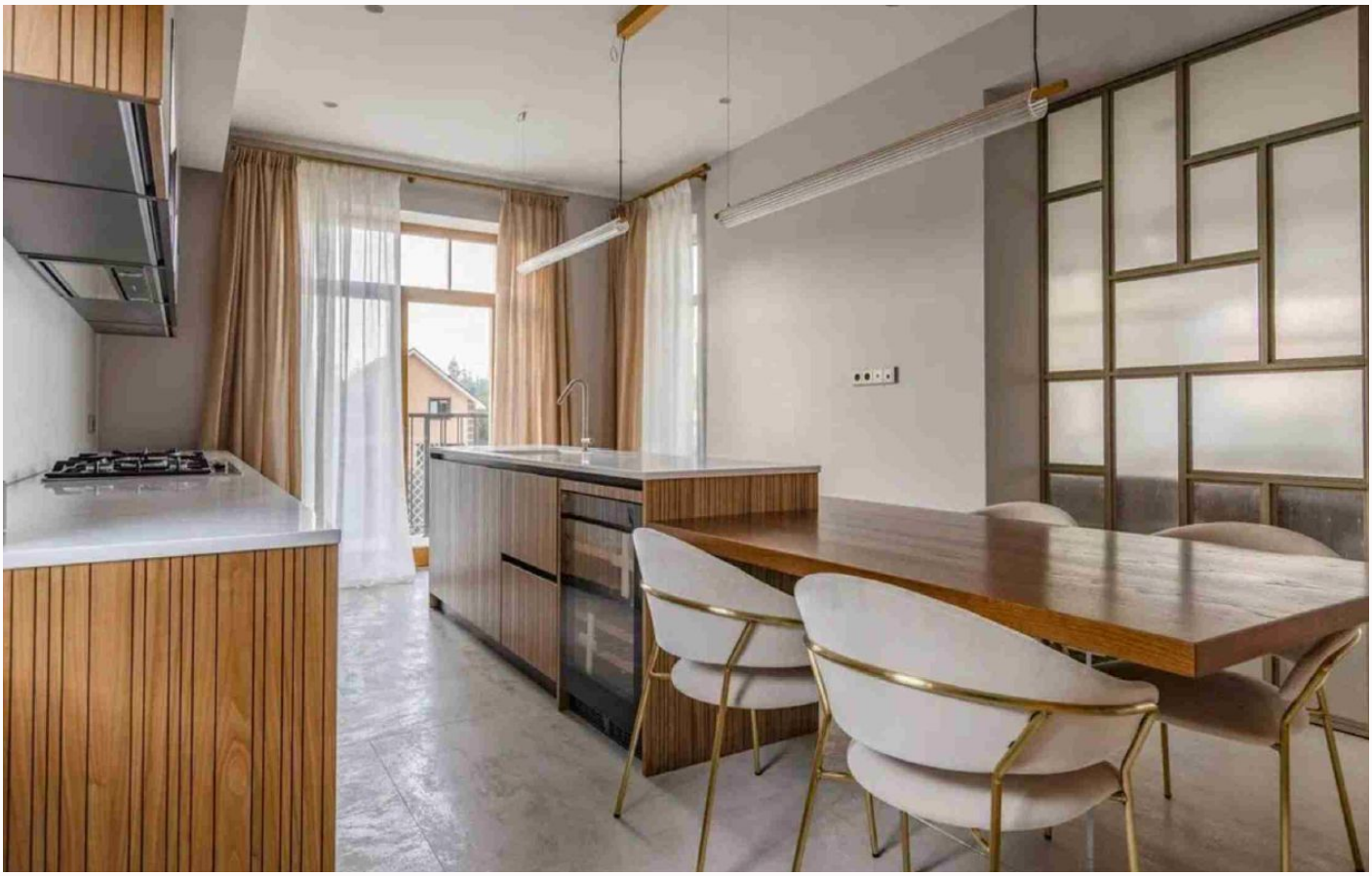
ID 11944



ойка Blanco Supra 500-U, смеситель
ONOCOMANDO(Rubinetterie Treeme),
олодильники Liebherr



ID 11944

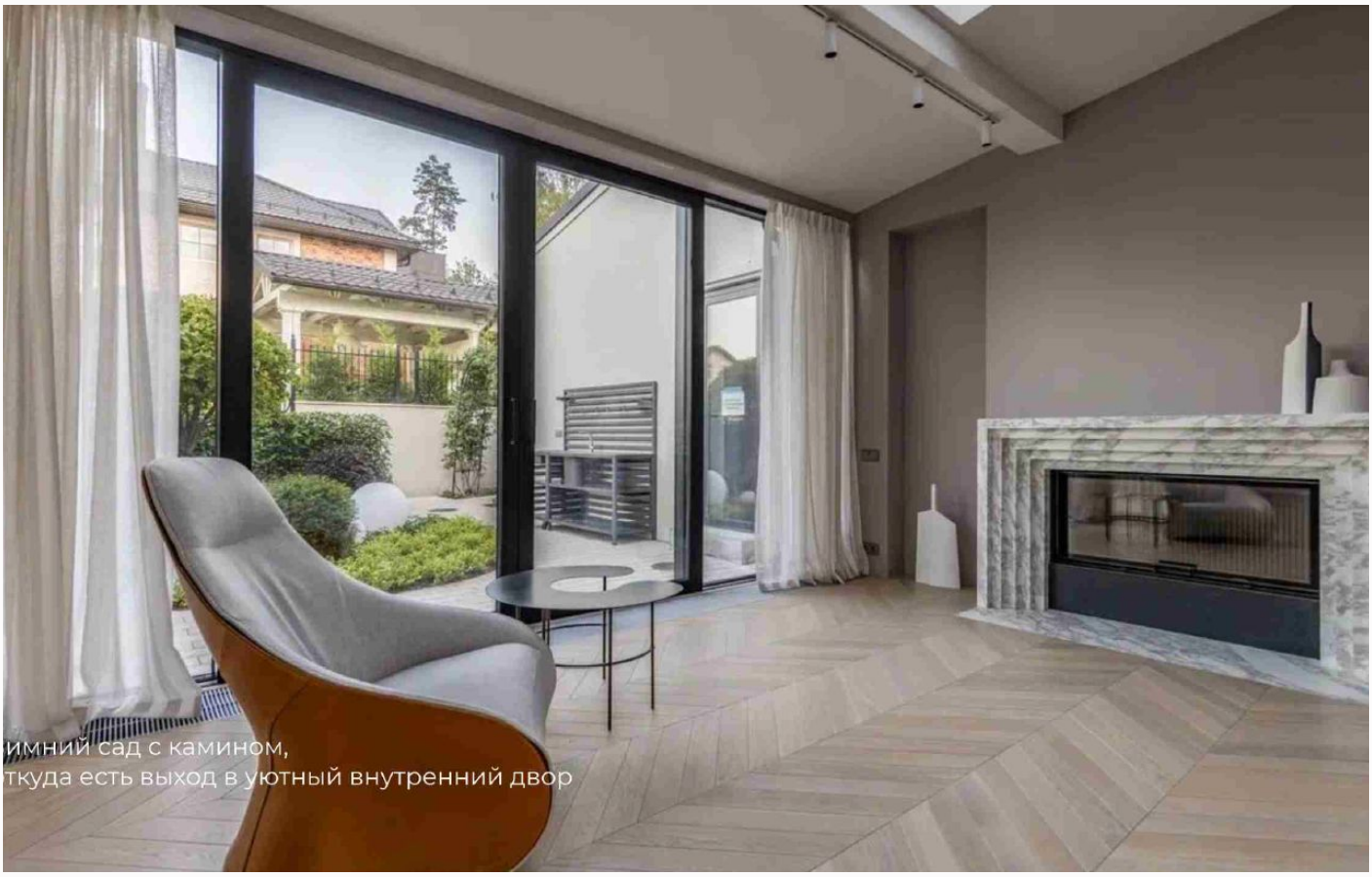


ID 11944

росторная гостиная с камином
танет местом сбора всех членов семьи

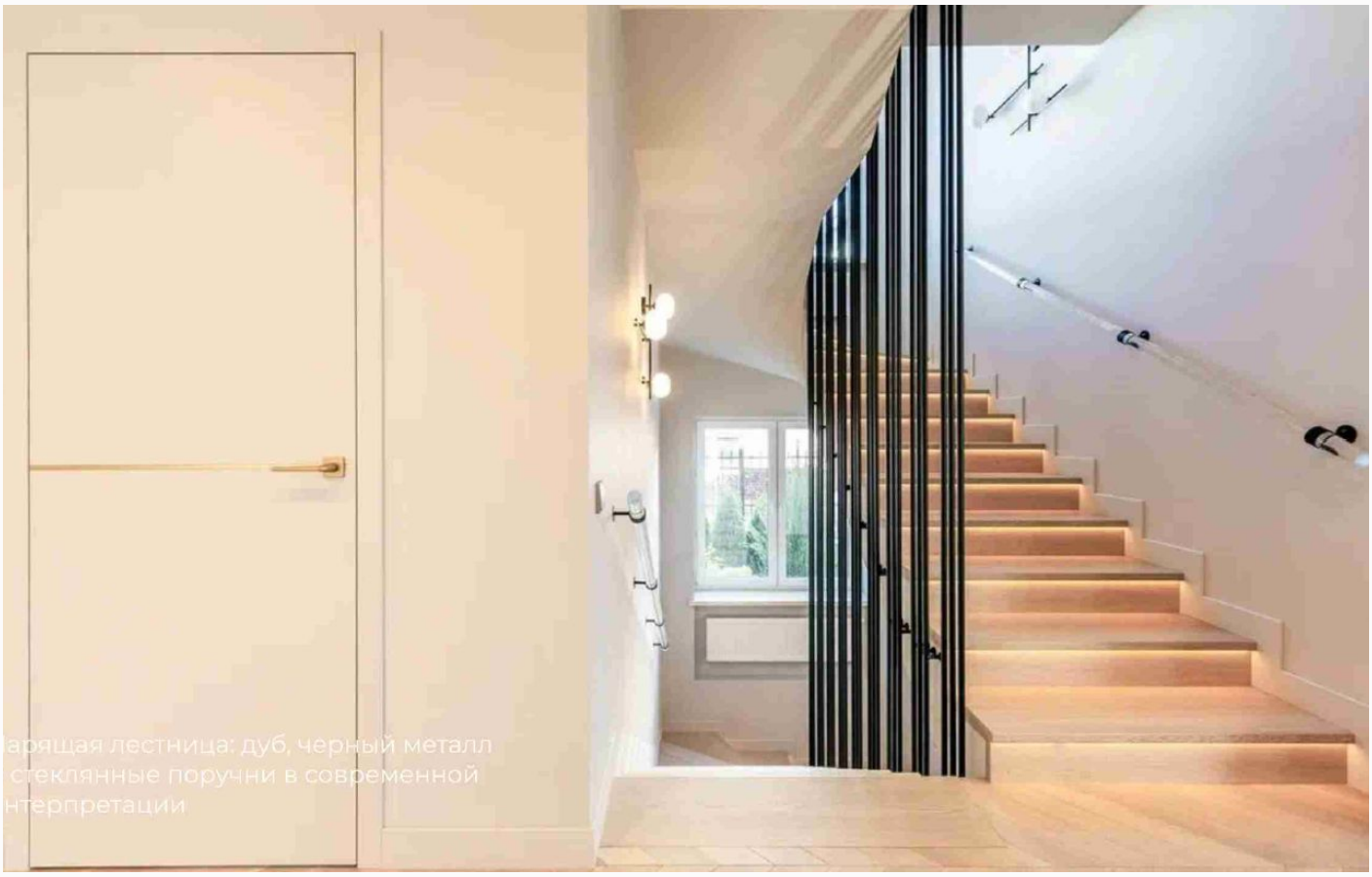
Во всех жилых помещениях
дома уложен паркет

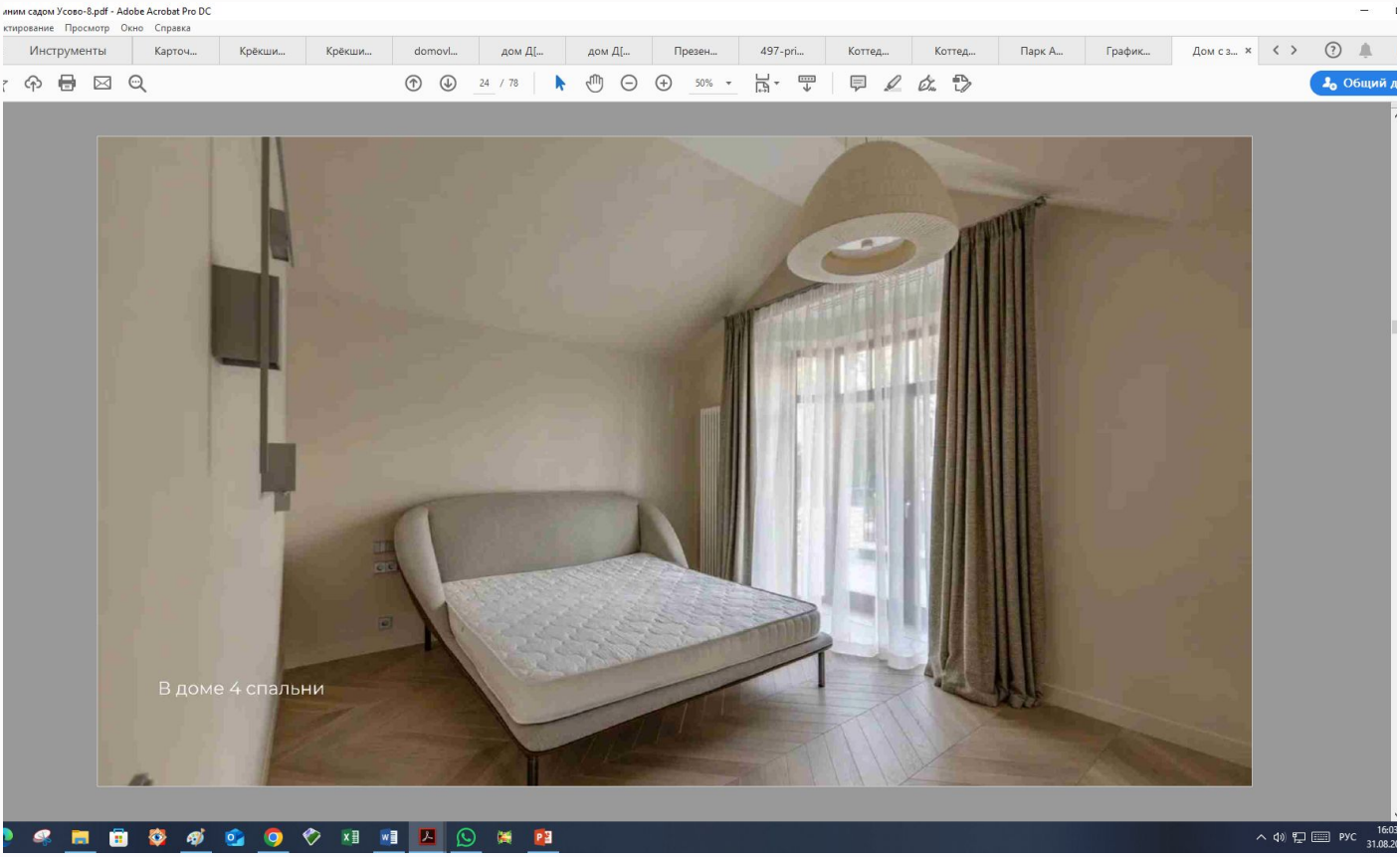
ID 11944



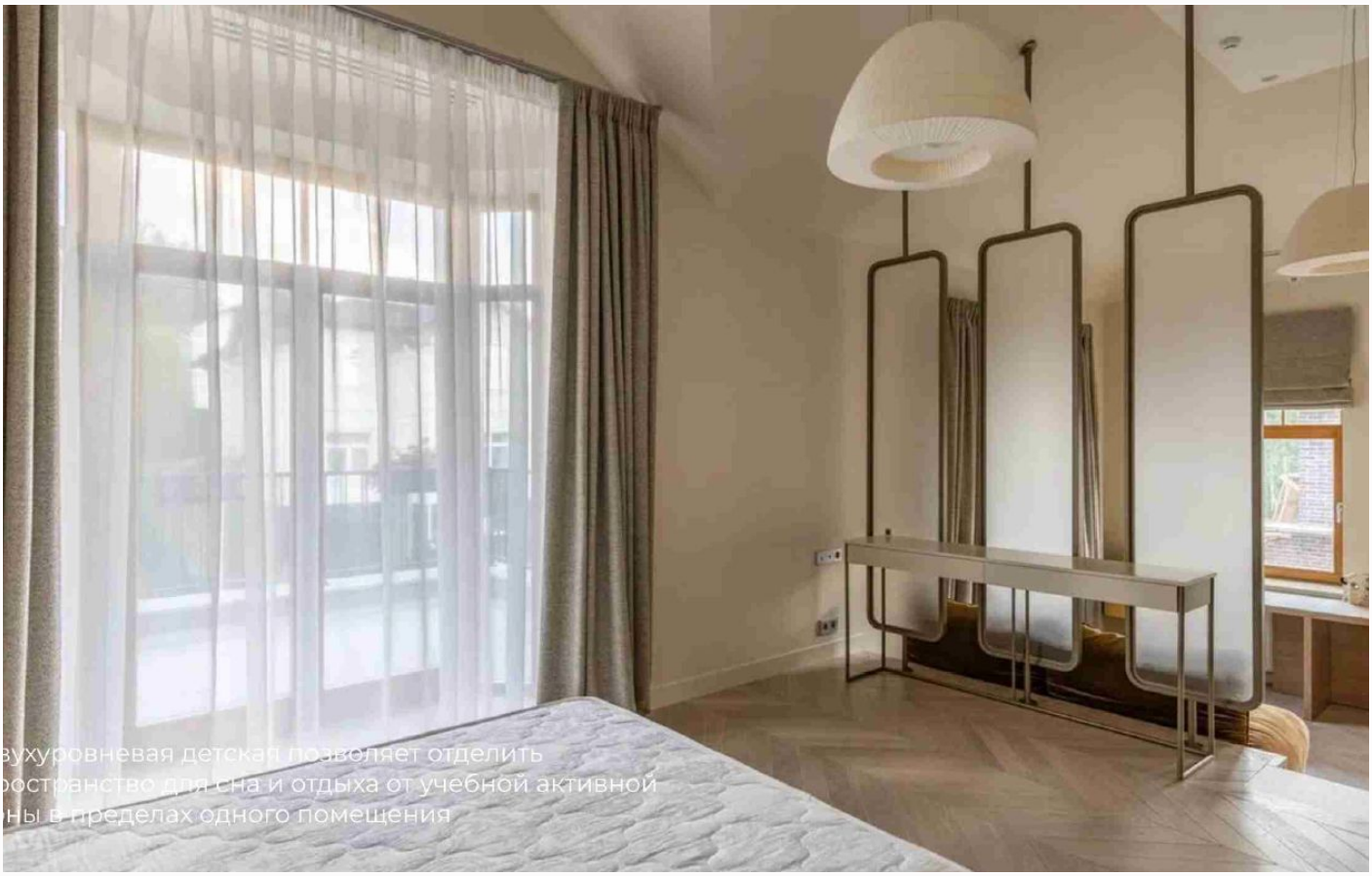
имний сад с камином,
ткуда есть выход в уютный внутренний двор

ID 11944


арящая лестница: дуб, черный металл
стеклянные поручни в современной
нтерпретации

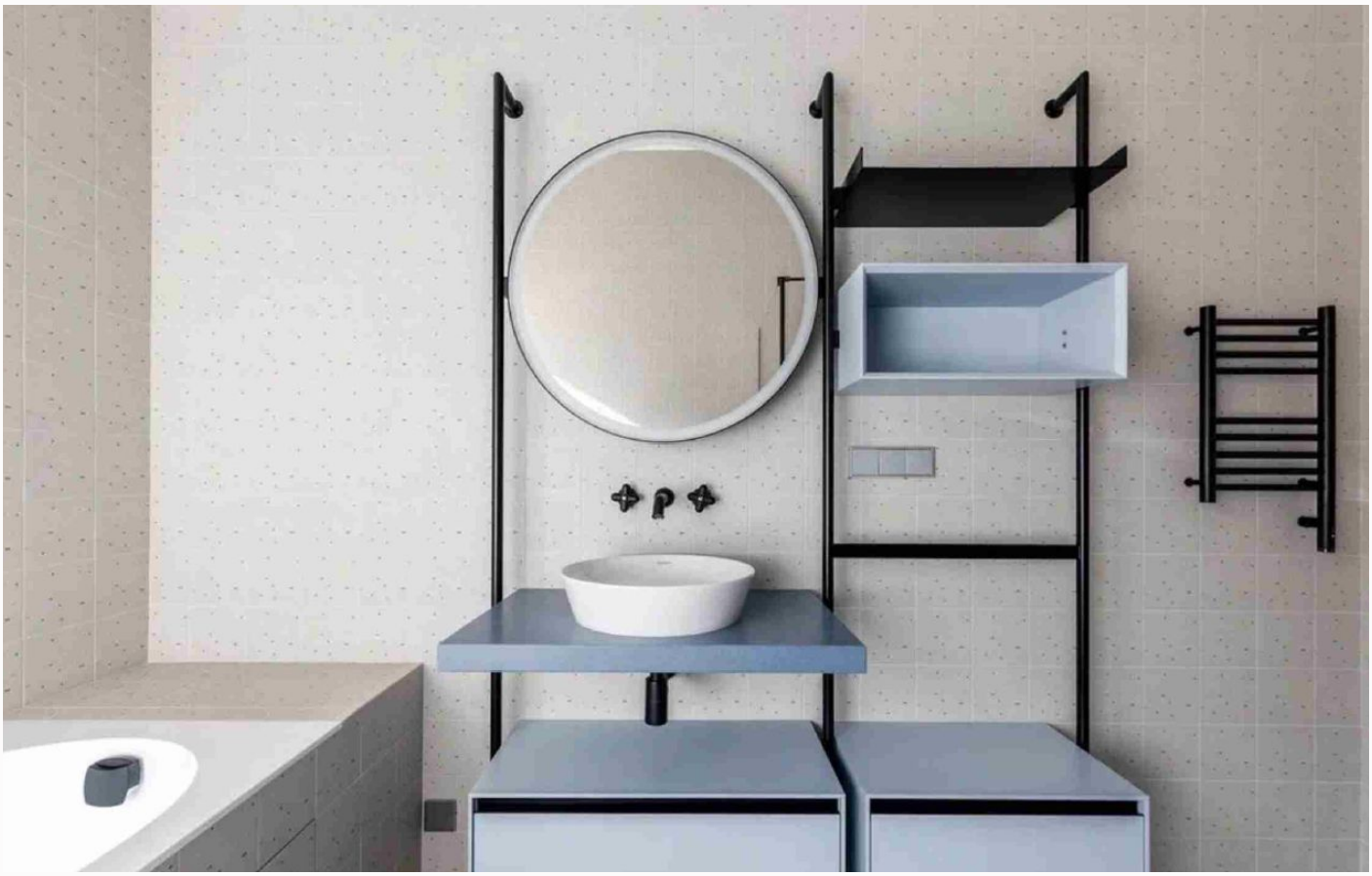

лним садом Усово-8.pdf - Adobe Acrobat Pro DC
ктирование Просмотр Окно Справка
Инструменты
Карточ...
Крёкши...
Крёкши...
domovl...
дом Д[...
дом Д[...
Презен...
497-pri...
Коттед...
Коттед...
Парк А...
График...
Дом с з...
24 / 78
50%
Общий д
В доме 4 спальни
РУС

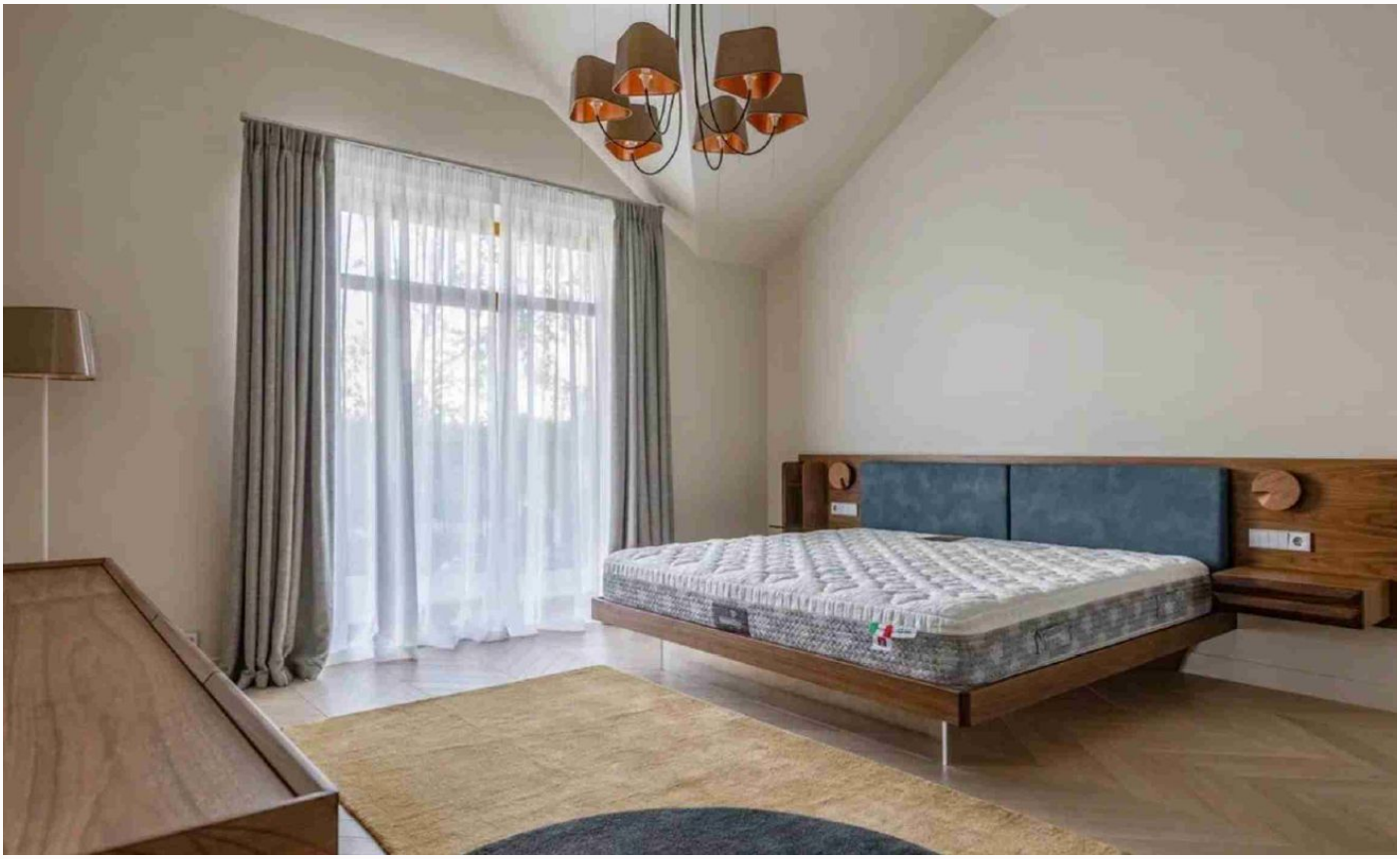
ID 11944



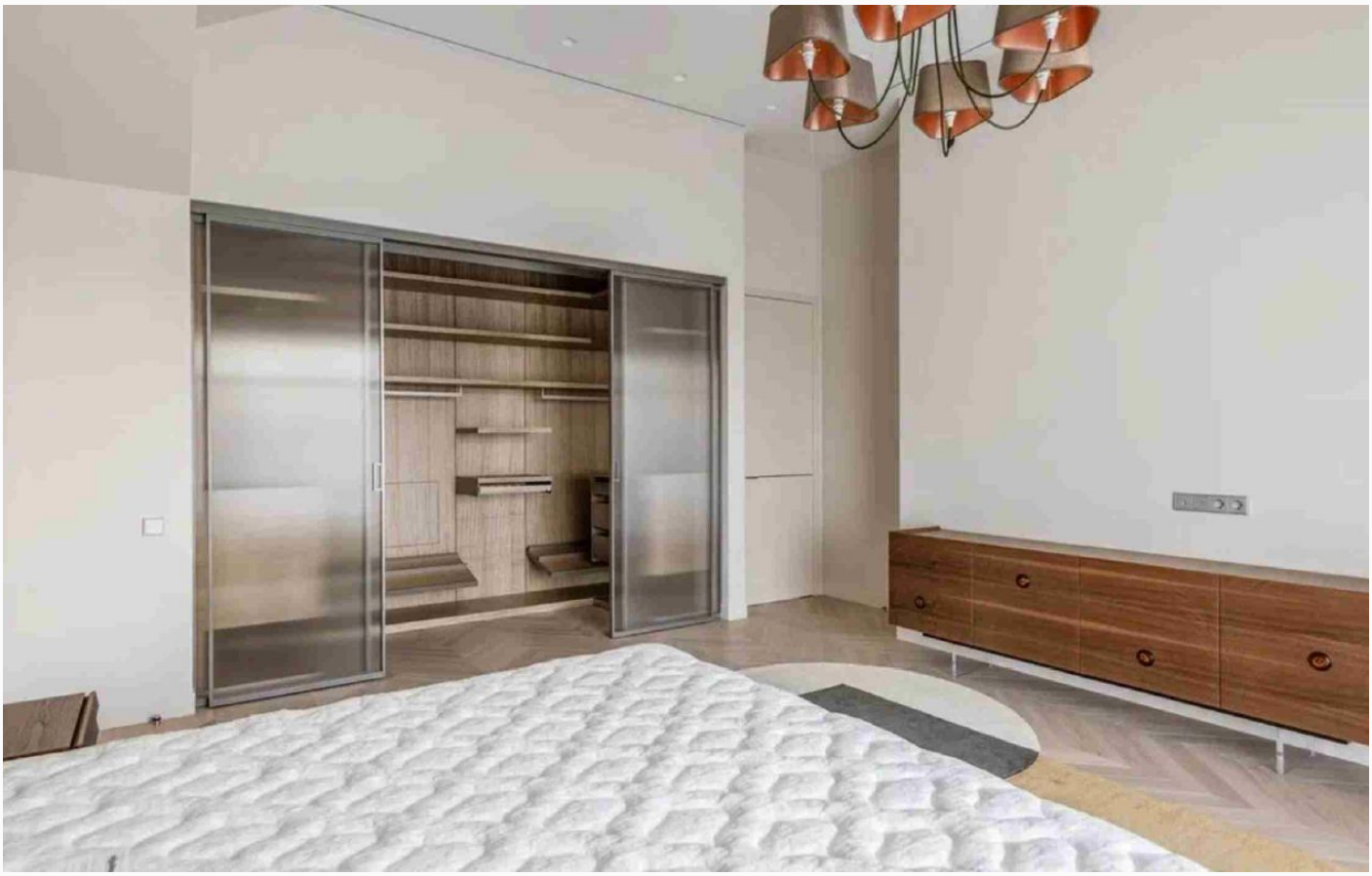
вухуровневая детская позволяет отделить
пространство для сна и отдыха от учебной активной
ны в пределах одного помещения

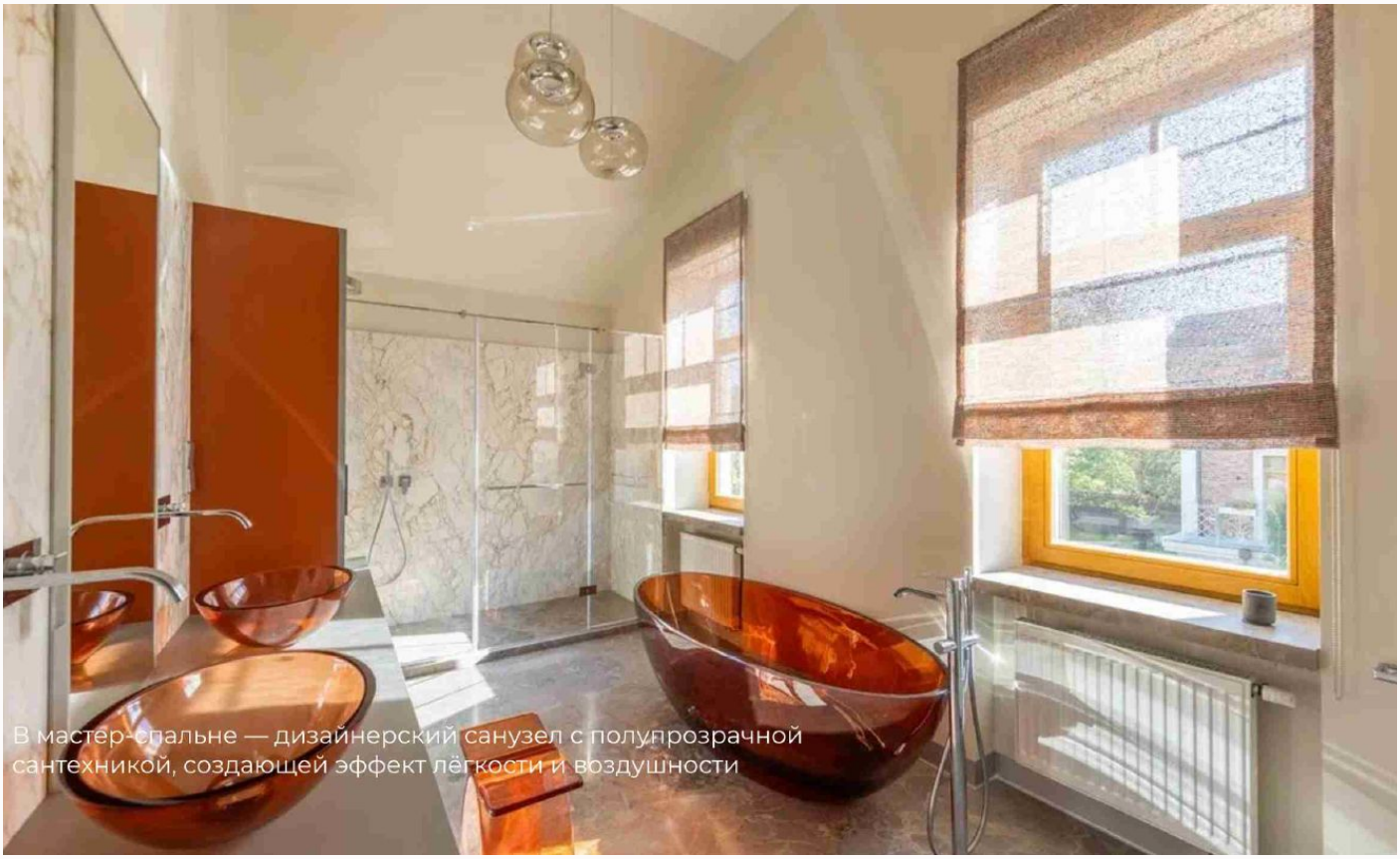
ID 11944





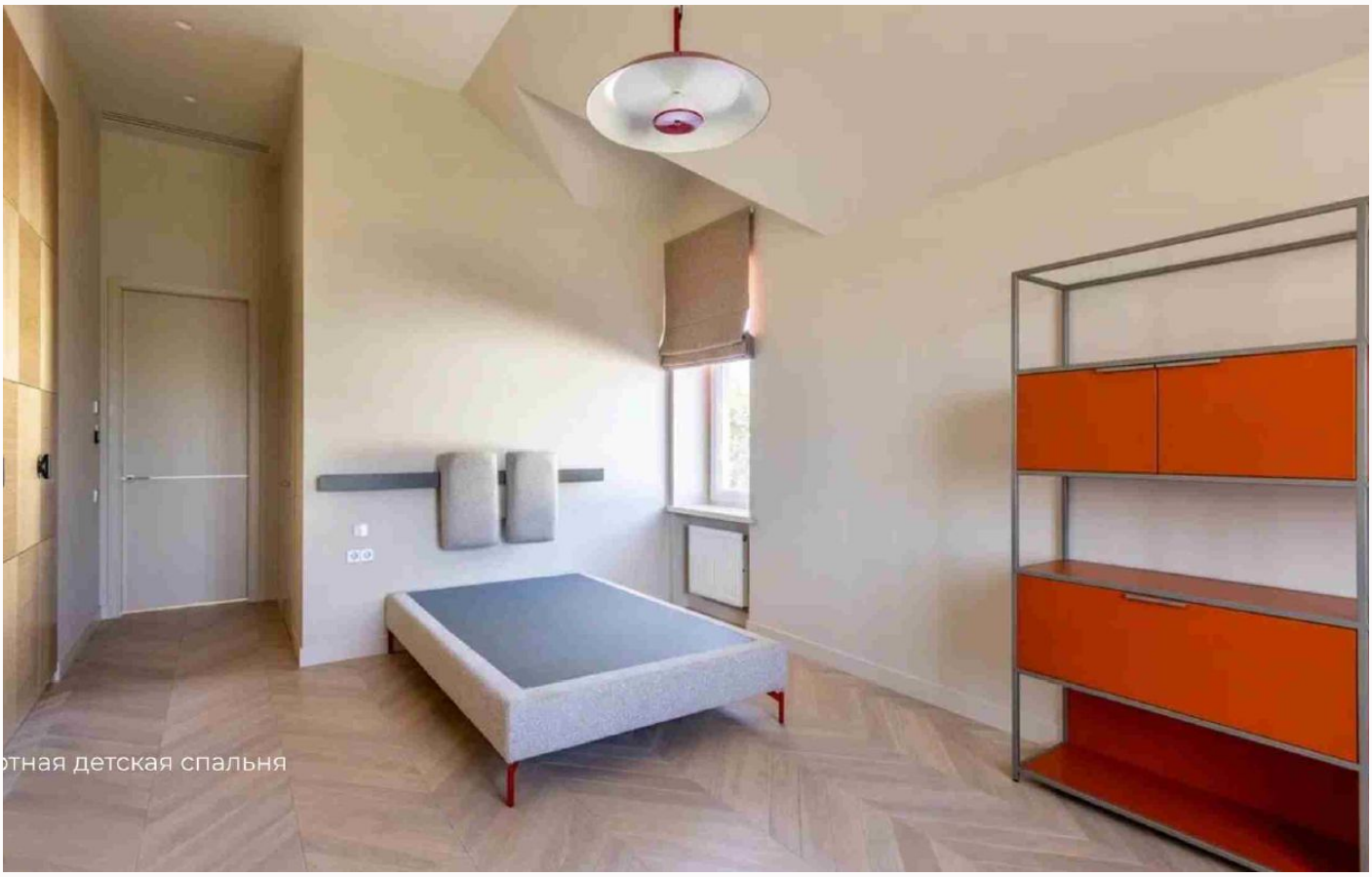
ID 11944

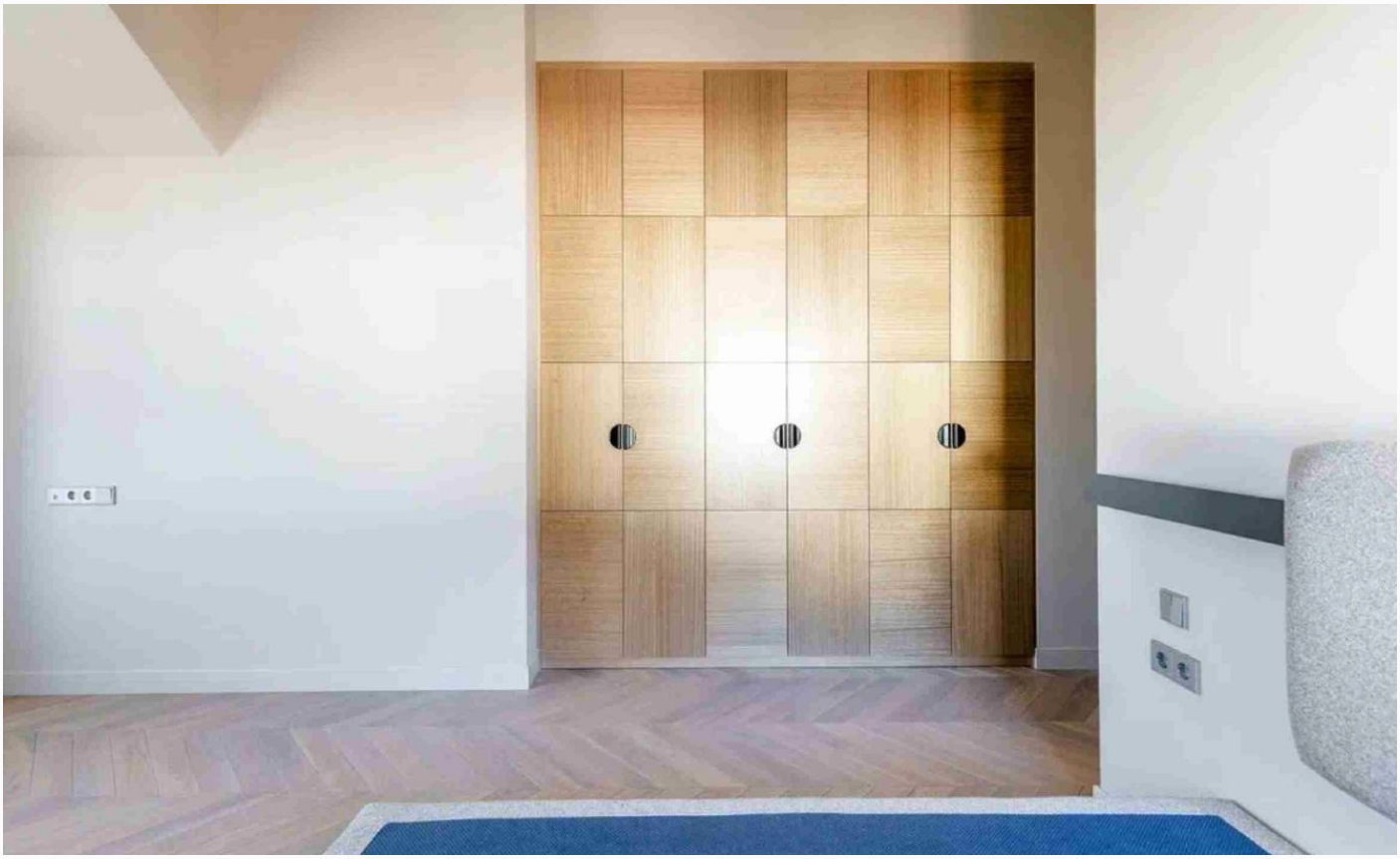




В мастер-спальне — дизайнерский санузел с полупрозрачной сантехникой, создающей эффект лёгкости и воздушности

ID 11944





ID 11944

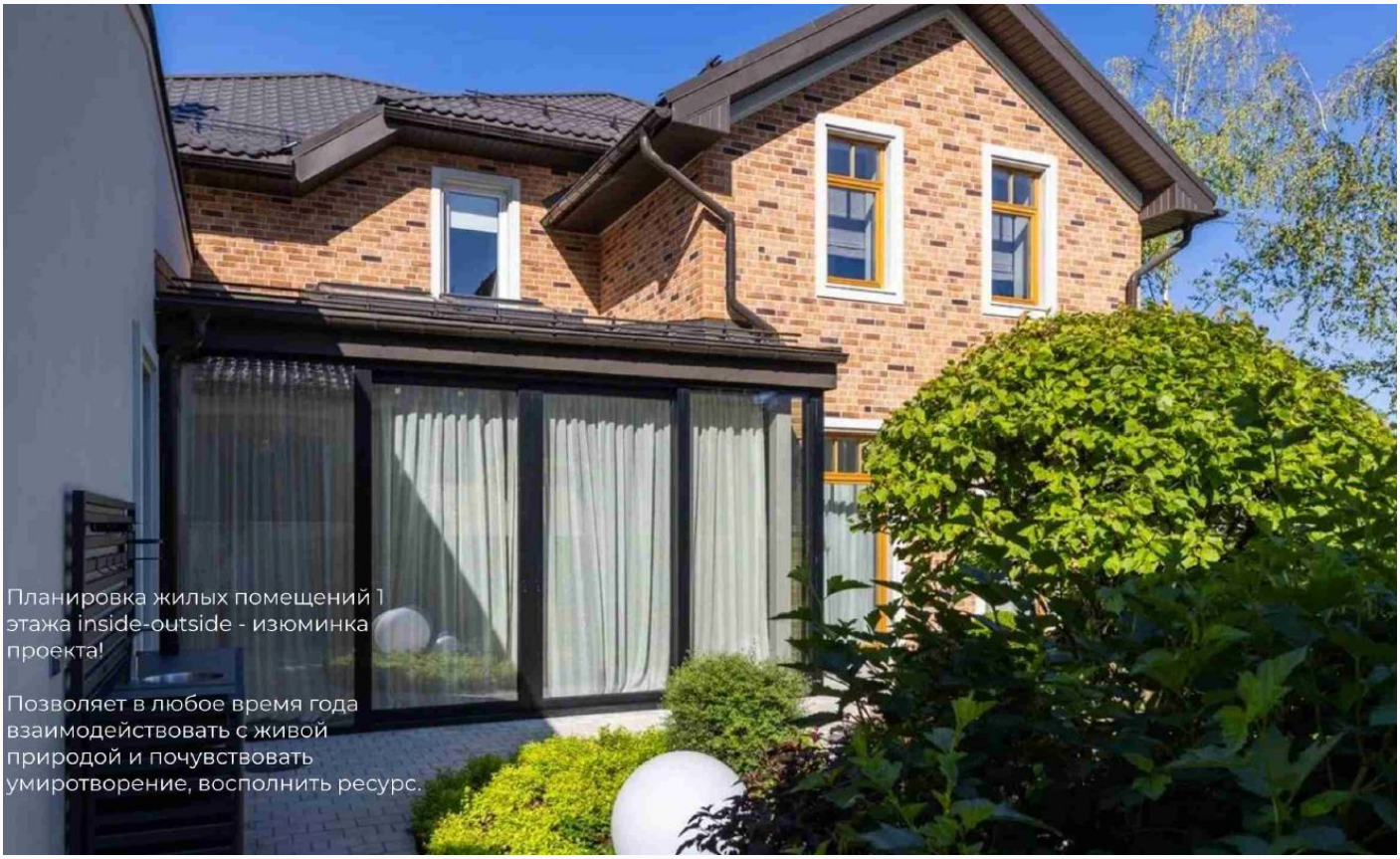
Зона СПА: сауна, душевая, массажная, гардеробная

ID 11944

ауна BODYLOVE (EFFECIBI)

ID 11944

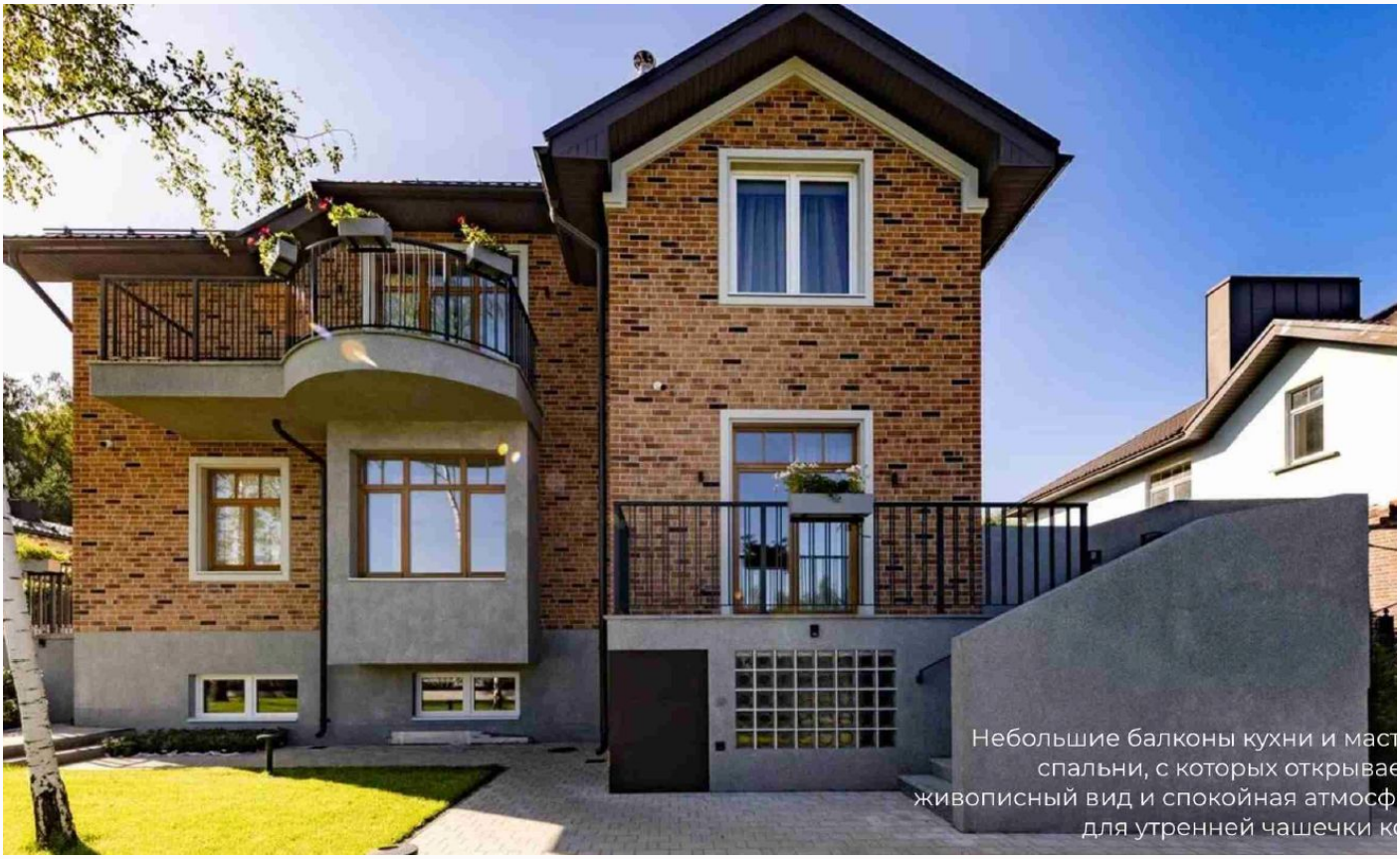
родуманный ландшафтный дизайн
разнообразными растениями и
цательно спланированным
свещением



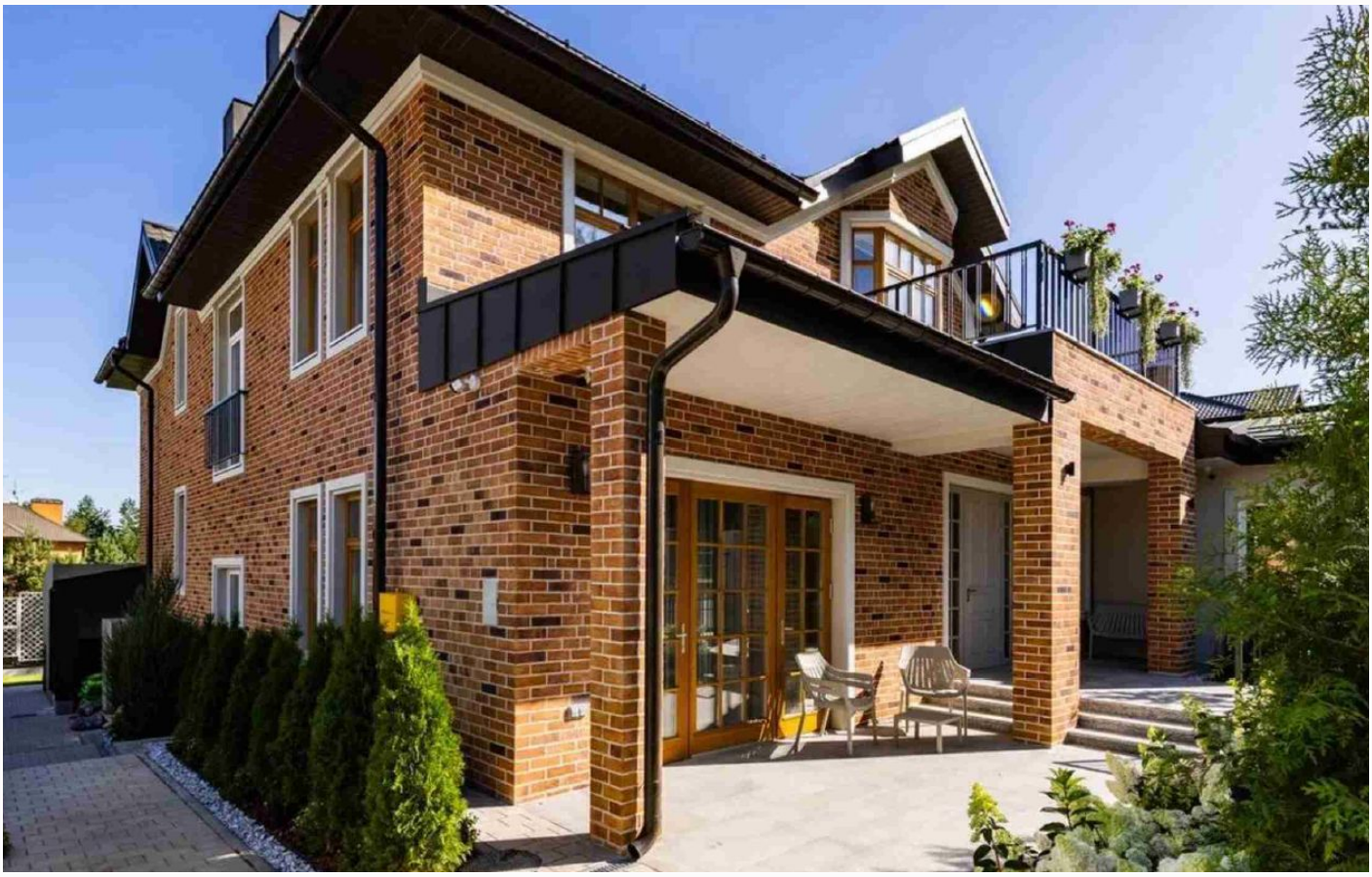
Планировка жилых помещений 1 этажа inside-outside - изюминка проекта!

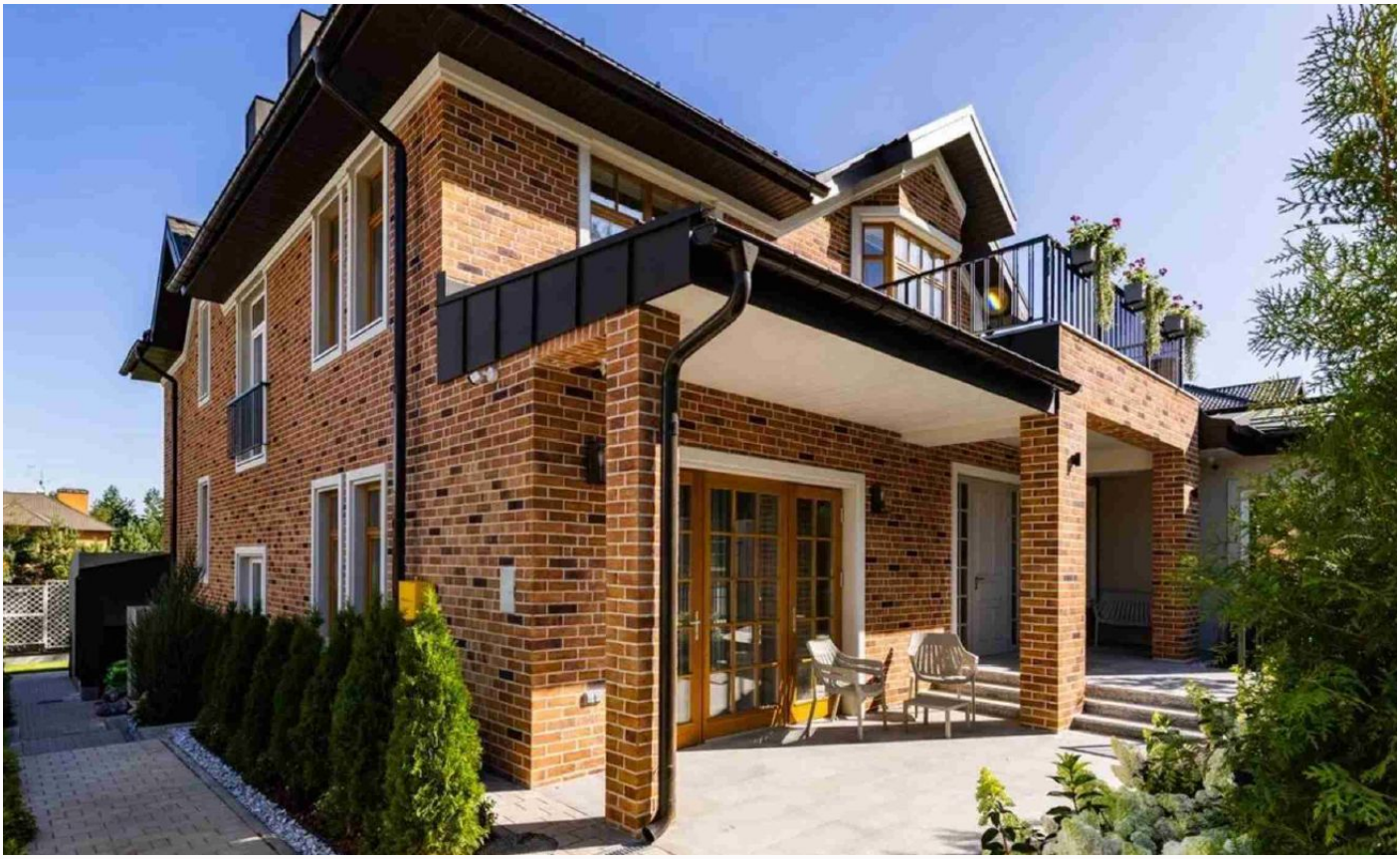
Позволяет в любое время года взаимодействовать с живой природой и почувствовать умиротворение, восполнить ресурс.

ID 11944


Небольшие балконы кухни и маст
спальни, с которых открывае
живописный вид и спокойная атмосф
для утренней чашечки к

ID 11944





ID 11944

Планировки

1 ЭТАЖ

общая зона с гостиной-кухней-столовой и выходами на террасу

- прихожая
- холл
- гардеробная
- гостевой санузел
- кабинет, который можно оборудовать в дополнительную спальню
- кухня
- столовая-гостиная
- зимний сад с выходом в уютный внутренний дворик
- гараж на 2 м/м

1 ЭТАЖ

Общая площадь: 472,0 кв.м

2 ЭТАЖ

приватная спальная зона с 3 комфортными спальнями, каждая с санузлом

- холл
- детская спальня со своим санузлом
- двухуровневая детская: спальня, гардеробная, ученическая, ванная комната, балкон
- мастер-блок: спальня, гардеробная, ванная комната, балкон

2 ЭТАЖ

Общая площадь: 472,0 кв.м

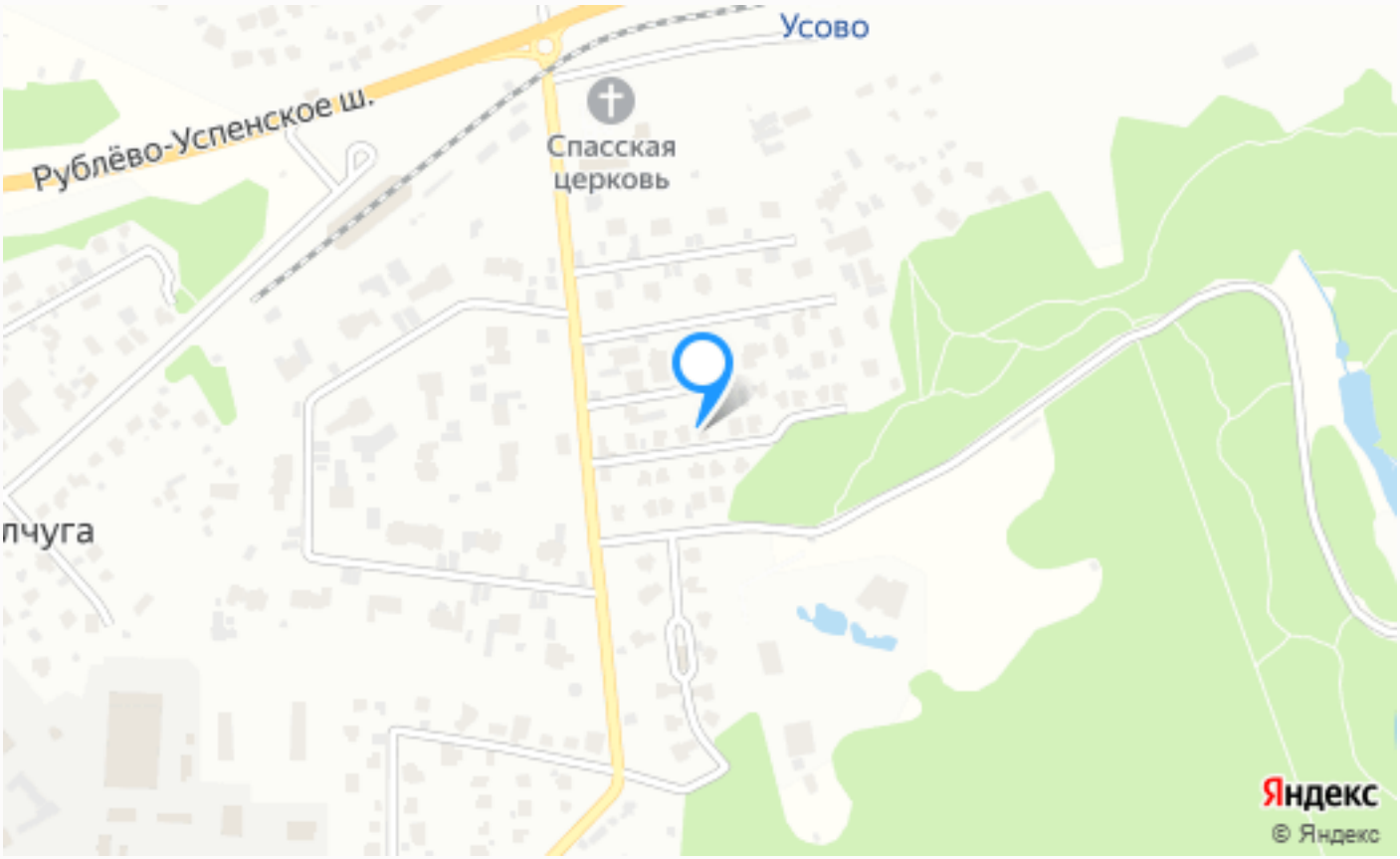
Цокольный этаж

СПА-зона, помещения для персонала и обслуживания дома

- холл
- гардеробная
- зона СПА: сауна, душевая, массажная
- зона персонала: спальня, кухня, санузел
- постирочная
- котельная

ЦОКОЛЬ

Общая площадь: 472,0 кв.м



Расположение

Усово,

ID 11944

Усово-8

Красивый, развитый, обустроенный коттеджный поселок “Усово-8” занял место в самом центре Одинцовского района. Его главное отличие от других - уникальная стилистика, в которой построены все домовладения на его территории. Транспортная доступность поселка поражает, ведь люди привыкли, что жизнь за городом - это постоянные пробки по пути на работу. Тут же все обстоит кардинально не так, в Усово-8 можно добраться по Рублево-Успенской магистрали, которая всегда свободна для проезда. Помимо этого, вы сможете воспользоваться ее дублерами, среди которых есть и скоростная платная трасса. Поселок состоит из

двадцати одного особняка, которые размещены на территории в три гектара. Все они разные и отличаются друг от друга планировкой, этажностью и размерами, но похожи визуально - архитекторы выбрали для поселка общий стиль, чтобы домовладения гармонично смотрелись вместе. Стоит также отметить и инфраструктуру комплекса, ведь на его территории есть:1. Современный спортивный центр, в котором можно заниматься гимнастикой, йогой или же посещать тренажерный зал.2. Комплекс саун для отдыха организма, а также небольшой бассейн.3. Условия для детей в виде игровых площадок и зон. Также есть детские сады и школы совсем рядом с Усово-8. Все домовладения оснащены коммуникациями, словно городская квартира. Есть водопровод, канализация, электрическая сеть. Коттеджи имеют подключение к газовой сети, а также автономные системы отопления, которыми можно регулировать температуру в разных комнатах. За безопасность здесь отвечает специальное агентство, которое круглосуточно охраняет территорию.

О месте

11 км от МКАД

Платная трасса

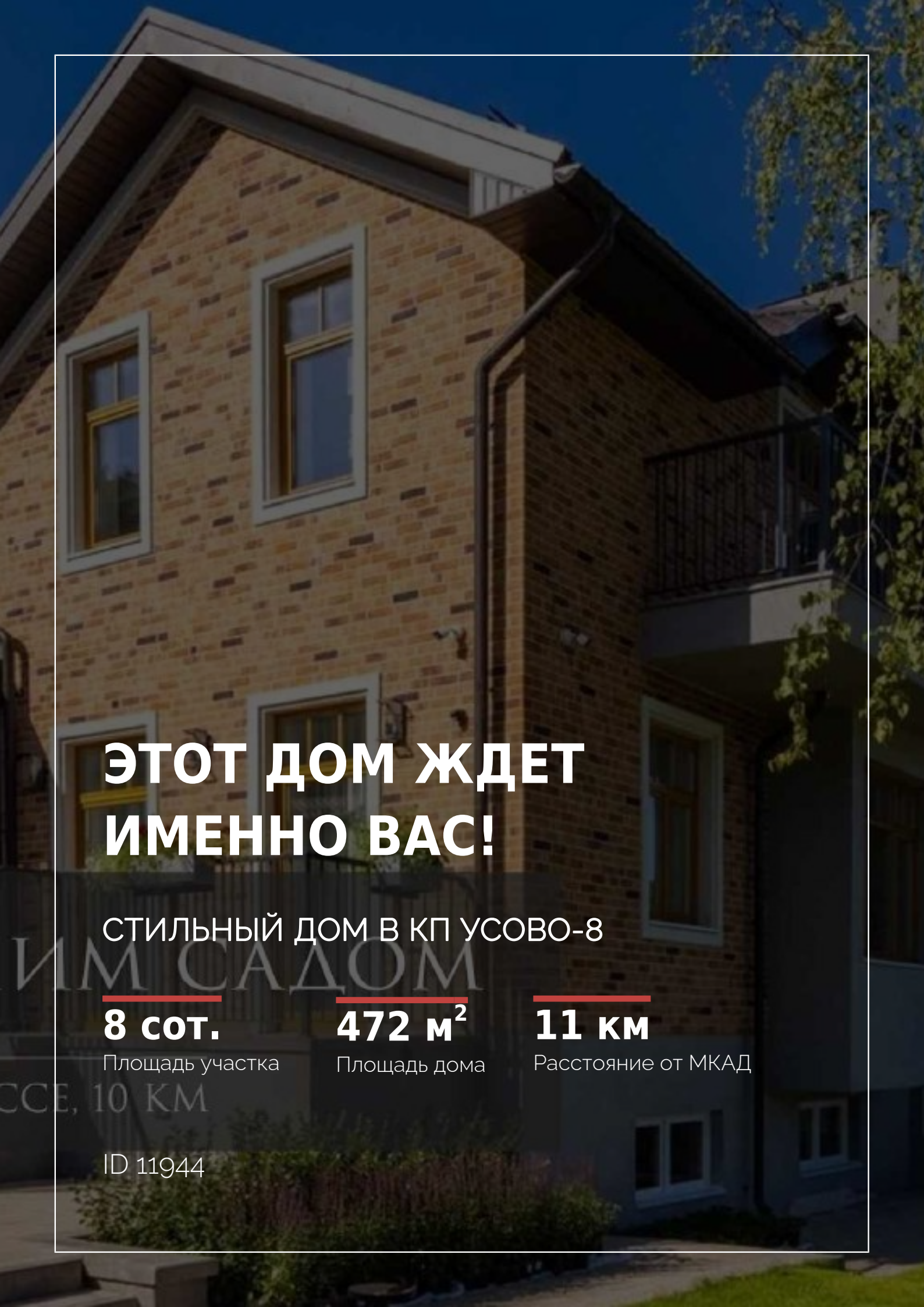
Полевой

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

8 сот.
Площадь участка

472 м²
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 11944