СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

8 сот.
Площадь участка

472 м²
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 11944

Рублёво-Успенское шоссе

472 м²

8 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11944

Цоколь: Спа-зона: сауна, душевая, массажная, гардеробная, зона персонала: спальня, кухня, су, постирочная, котельная.

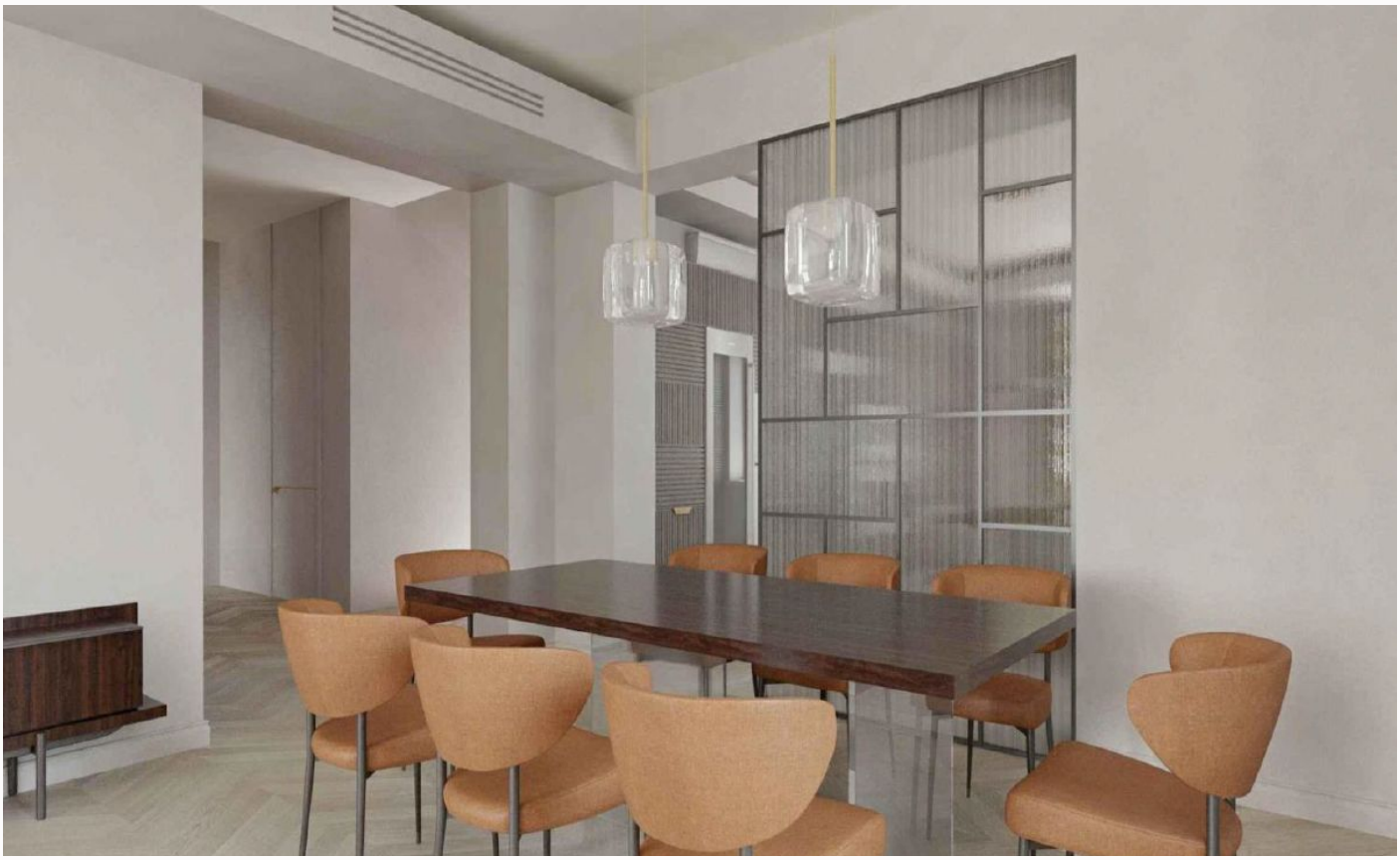
Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, кабинет (спальня), кухня, гостиная-столовая, зимний сад, гараж;

Этаж 2: Мастер-спальня с выходом на балкон с с/у и гардеробной, спальня с с/у, большой детский блок: спальня, с/у, гардеробная, ученическая

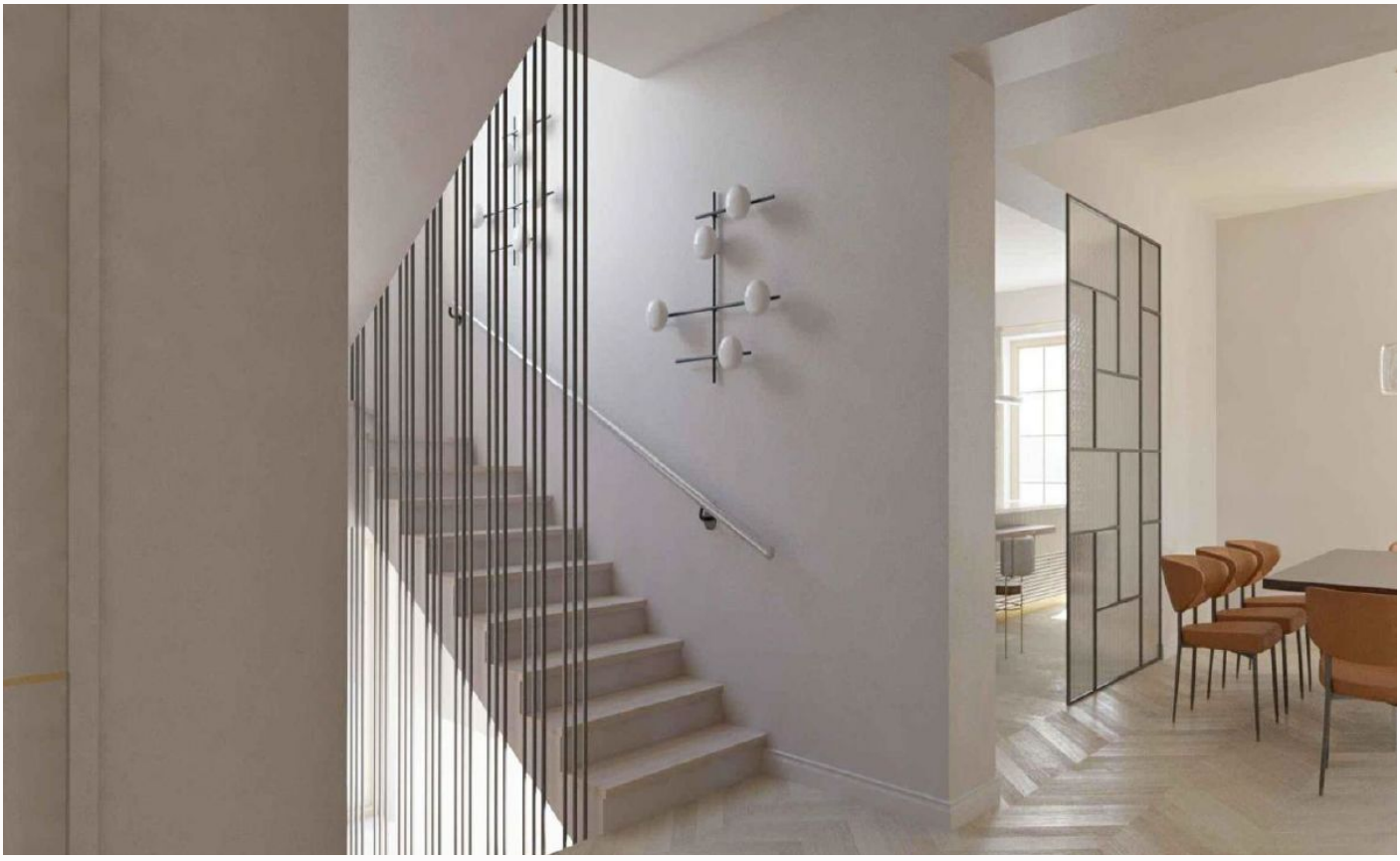
Дополнительные строения: помещение для персонала

СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

Новый стильный дом в поселке Усово-8 общей площадью 472 кв.м. Дом спроектирован дизайнерами для максимального удобства и комфорта. Первый этаж включает прихожую, просторный холл, гардеробную, кабинет, санузел, кухню, объединенную с гостиной-столовой и зимний сад. Здесь же находится гараж на два машино-места. На втором этаже располагается мастер-блок с гардеробной, ванной комнатой и балконом, а также детский блок с двумя спальнями, гардеробной, ученической зоной, ванной комнатой и балконом. В цоколе обустроена зона СПА с сауной, душевой, массажной и гардеробной; постирочная, котельная, а также зона для персонала с отдельной спальней, кухней и санузлом, .



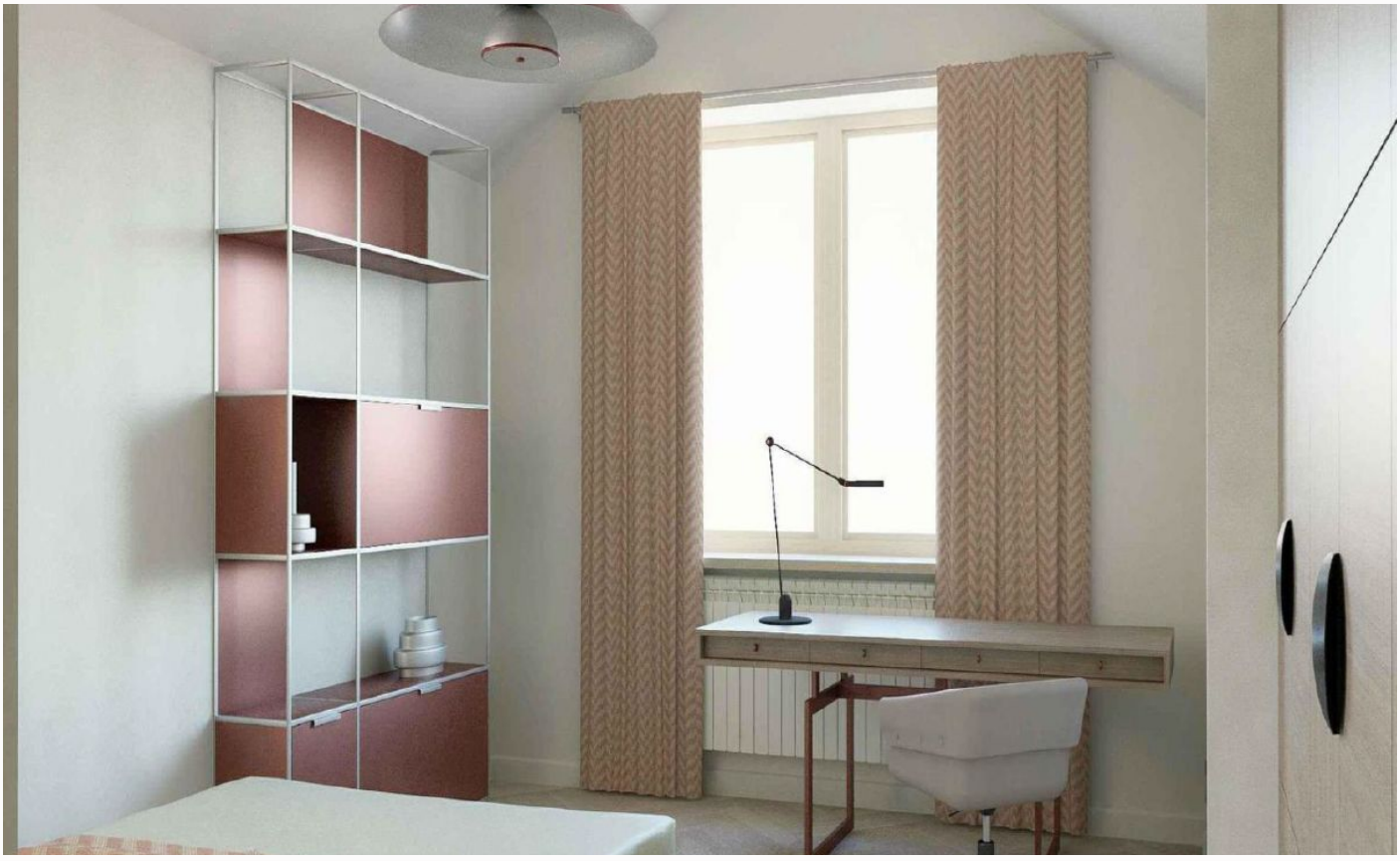
ID 11944



ID 11944

ID 11944

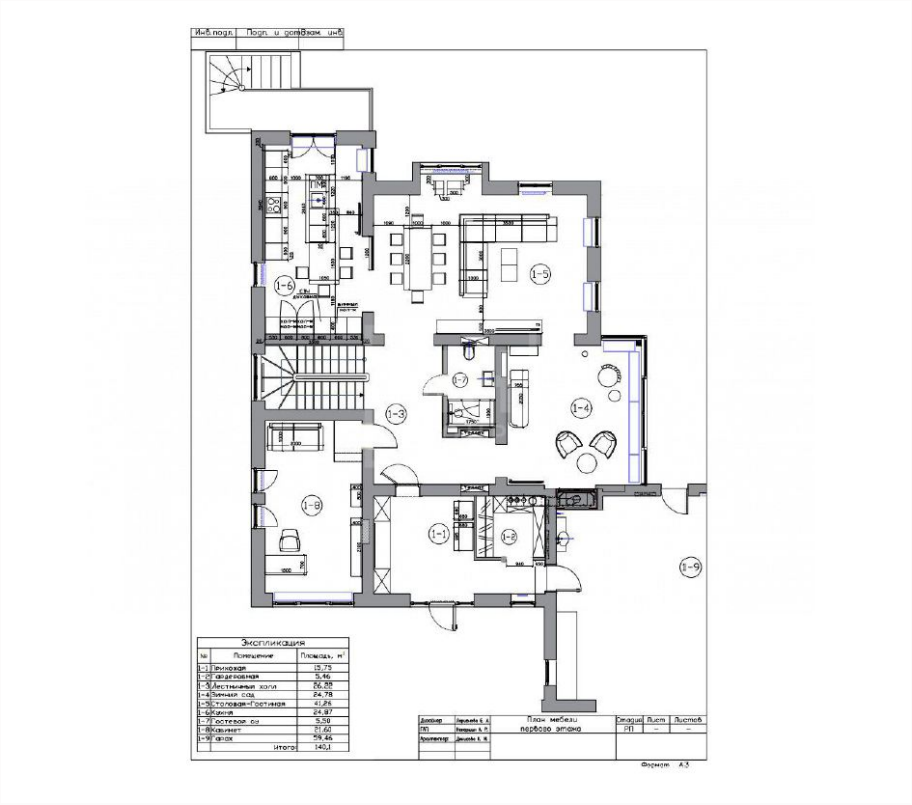
ID 11944

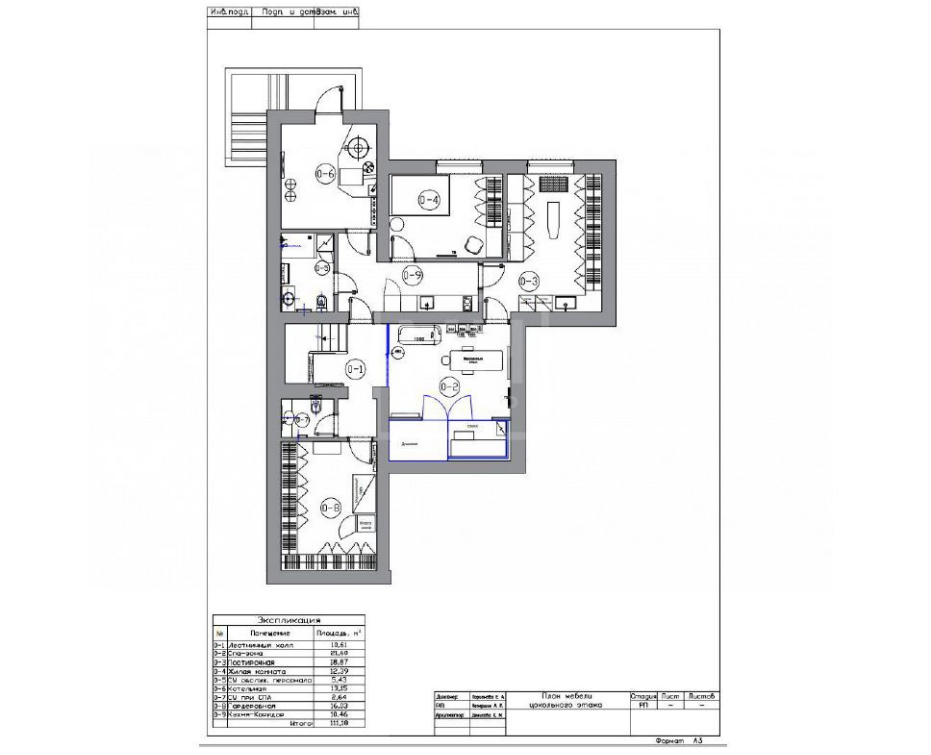


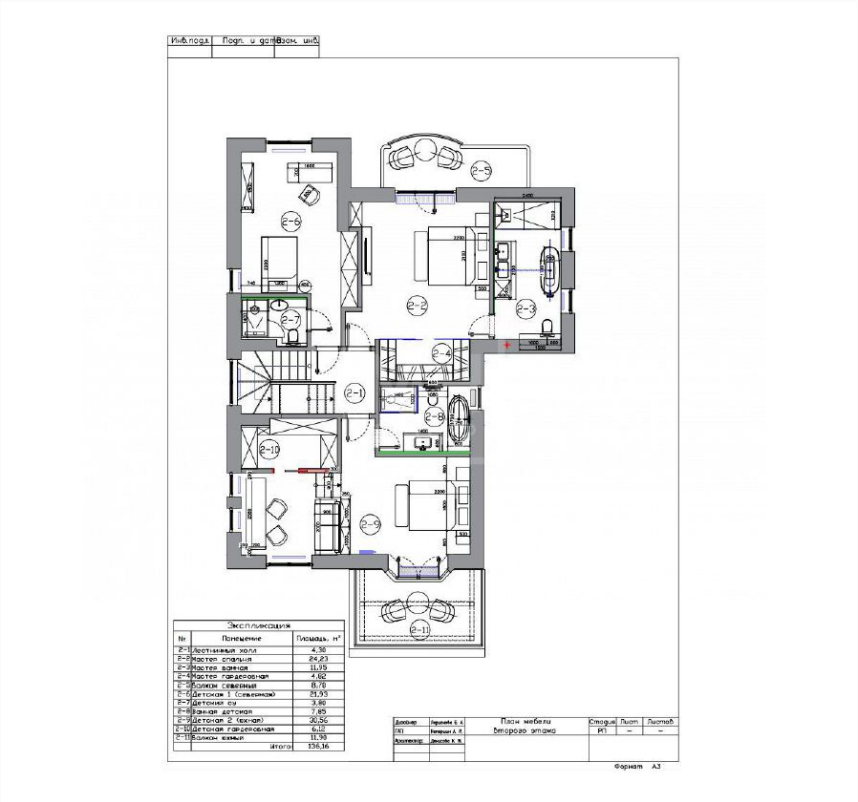
ID 11944

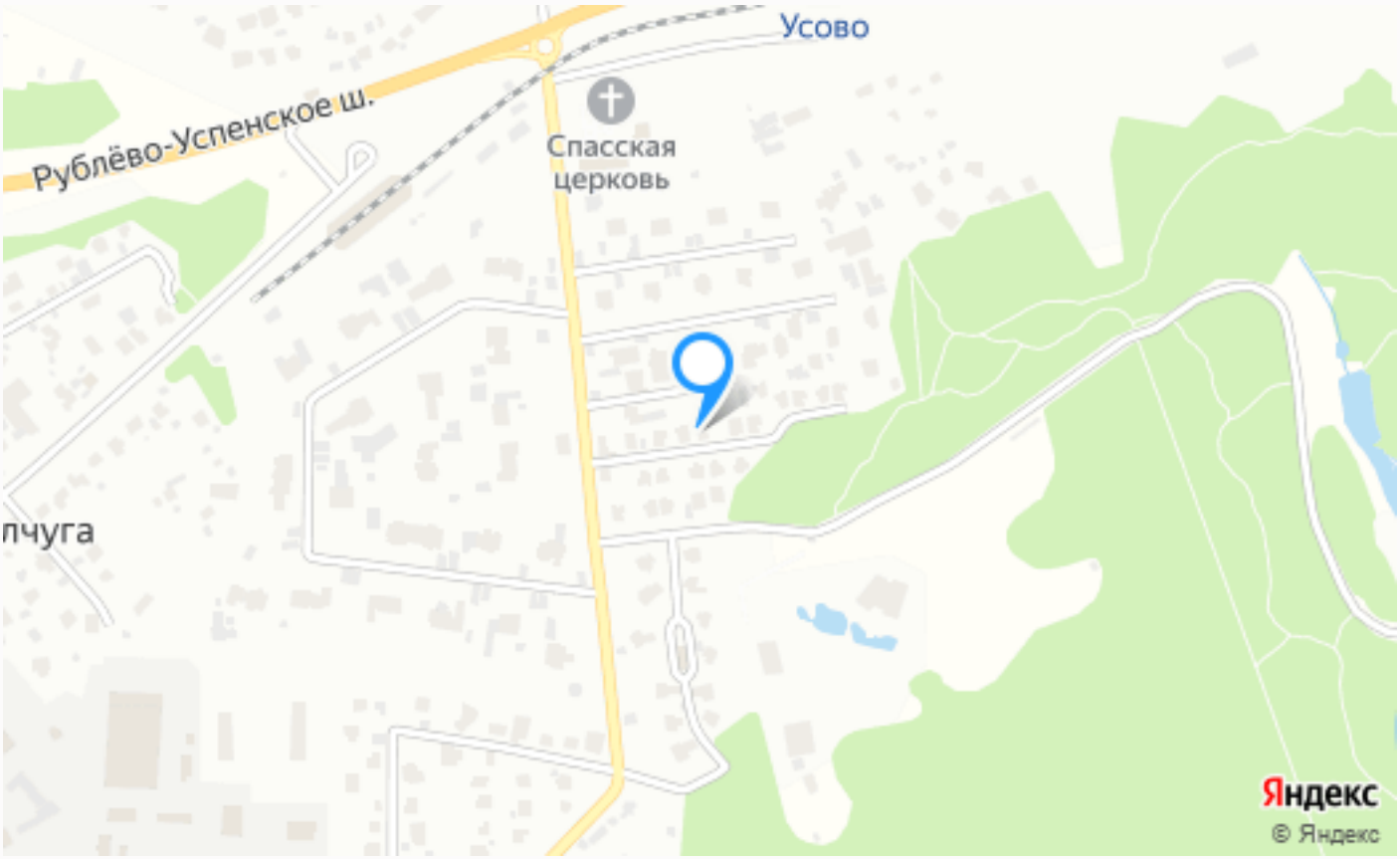
ID 11944

Планировки






Инв.подл.
Подп. и дата
Взам. инв.
Экспликация
№ Помещение Площадь, м²
2-1 Лестничный холл 4,38
2-2 Мастер спальня 24,23
2-3 Мастер ванная 11,19
2-4 Мастер гардеробная 4,62
2-5 Балкон северный 8,78
2-6 Детская 1 (семейная) 21,93
2-7 Детская су 3,80
2-8 Ванная детская 7,69
2-9 Детская 2 (южная) 20,56
2-10 Детская гардеробная 6,10
2-11 Балкон южный 11,90
Итого: 136,16
План мебели
Второго этажа
Стадия Лист Листов
РП – –
Формат А3



Расположение

Усово,

ID 11944

Усово-8

Красивый, развитый, обустроенный коттеджный поселок “Усово-8” занял место в самом центре Одинцовского района. Его главное отличие от других - уникальная стилистика, в которой построены все домовладения на его территории. Транспортная доступность поселка поражает, ведь люди привыкли, что жизнь за городом - это постоянные пробки по пути на работу. Тут же все обстоит кардинально не так, в Усово-8 можно добраться по Рублево-Успенской магистрали, которая всегда свободна для проезда. Помимо этого, вы сможете воспользоваться ее дублерами, среди которых есть и скоростная платная трасса. Поселок состоит из

двадцати одного особняка, которые размещены на территории в три гектара. Все они разные и отличаются друг от друга планировкой, этажностью и размерами, но похожи визуально - архитекторы выбрали для поселка общий стиль, чтобы домовладения гармонично смотрелись вместе. Стоит также отметить и инфраструктуру комплекса, ведь на его территории есть:1. Современный спортивный центр, в котором можно заниматься гимнастикой, йогой или же посещать тренажерный зал.2. Комплекс саун для отдыха организма, а также небольшой бассейн.3. Условия для детей в виде игровых площадок и зон. Также есть детские сады и школы совсем рядом с Усово-8. Все домовладения оснащены коммуникациями, словно городская квартира. Есть водопровод, канализация, электрическая сеть. Коттеджи имеют подключение к газовой сети, а также автономные системы отопления, которыми можно регулировать температуру в разных комнатах. За безопасность здесь отвечает специальное агентство, которое круглосуточно охраняет территорию.

О месте

11 км от МКАД

Платная трасса

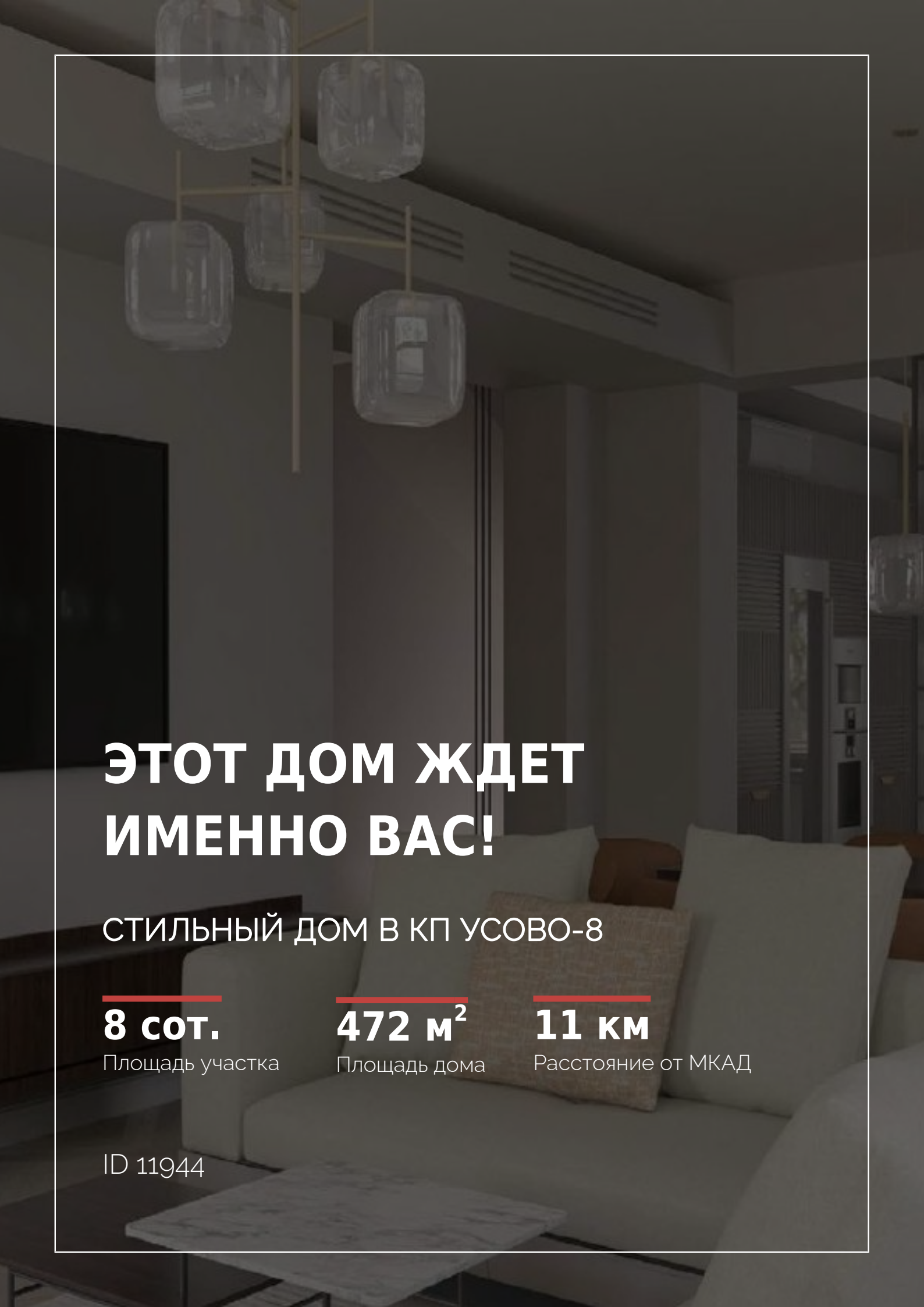
Полевой

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СТИЛЬНЫЙ ДОМ В КП УСОВО-8

8 сот.
Площадь участка

472 м²
Площадь дома

11 км
Расстояние от МКАД

ID 11944