



## НАДЕЖНЫЙ ДОМ В КАМЕРНОМ ПОСЁЛКЕ

**13 сот.**

Площадь участка

**637 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 11901



 Новорижское шоссе  637 м<sup>2</sup>

 13 сот.

 ИЖС

 4

 под ключ

 6

 5 санузлов

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 централизованная  
скважина

 центральная

ID 11901

---

**Мансарда:** бильярдная комната, спортивный зал

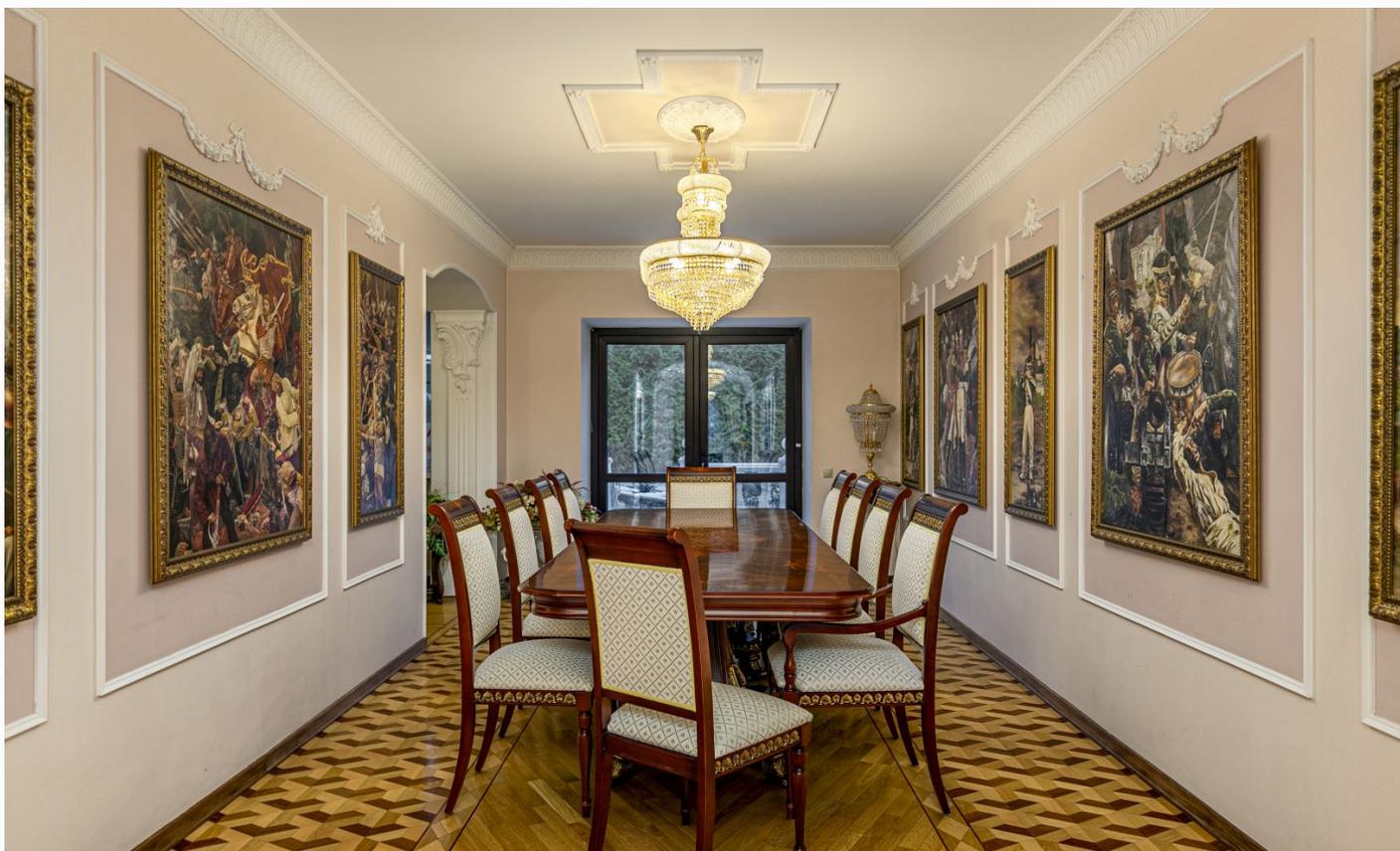
**Цоколь:** спа-зона, сауна, бассейн, с/у, океанический аквариум, подсобные помещения.

**Этаж 1:** холл, гардеробная, каминный зал, гостиная-столовая с выходом на террасу, лифт, с/у

**Этаж 2:** кухня-столовая с балконом, 2 спальни, кабинет, игровая зона, с/у

**Этаж 3:** мастер-спальня, джакузи, гардеробная, детская спальня, комната для отдыха, 3 с/у

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



---

## НАДЕЖНЫЙ ДОМ В КАМЕРНОМ ПОСЁЛКЕ

На продажу представлен надежный дом в камерном поселке в 25 км от МКАД на Новорижском шоссе. Дом превосходно подходит для постоянного круглогодичного проживания. В пешей доступности международная школа Wunderpark, детский сад, музыкальная школа. В 10 минутах езды Технолицей им. В.И. Долгих (дочерняя организация Примаковской гимназии), лесопарк «Шишкин лес», рынок Бессарабка, ТК Павлово Подворье (магазины, рестораны, салоны красоты, аптеки, Сбер и всё необходимое для полноценной комфортной жизни). Дом расположен на участке таким образом, что основная ландшафтная часть участка находится за домом, из окон основных комнат на участок открывается прекрасный вид. Дом построен надежно и качественно. Установлен лифт Concord, кабина лифта отделана ценными породами дерева. На полах наборный паркет, роспись на стенах, в оформлении интерьера использованы натуральные материалы (дерево, камень). Для комфортной жизни в доме выполнено грамотное зонирование, позволяющее каждому члену семьи проводить время согласно своим пожеланиям. Особое внимание уделено

---

разнообразному отдыху. В доме есть уютный каминный зал , кабинет с комнатой отдыха , спорт зал, бильярдная ,спа- зона. Из гостиной открывается панорамный вид на участок с фонтаном, зоной барбекю и детским городком . Высажены голубые ели , бонсай, по периметру участка туи. Охраняемый частный поселок из шести домовладений , видеонаблюдение по периметру посёлка, что обеспечивает спокойствие и безопасность её жителям .















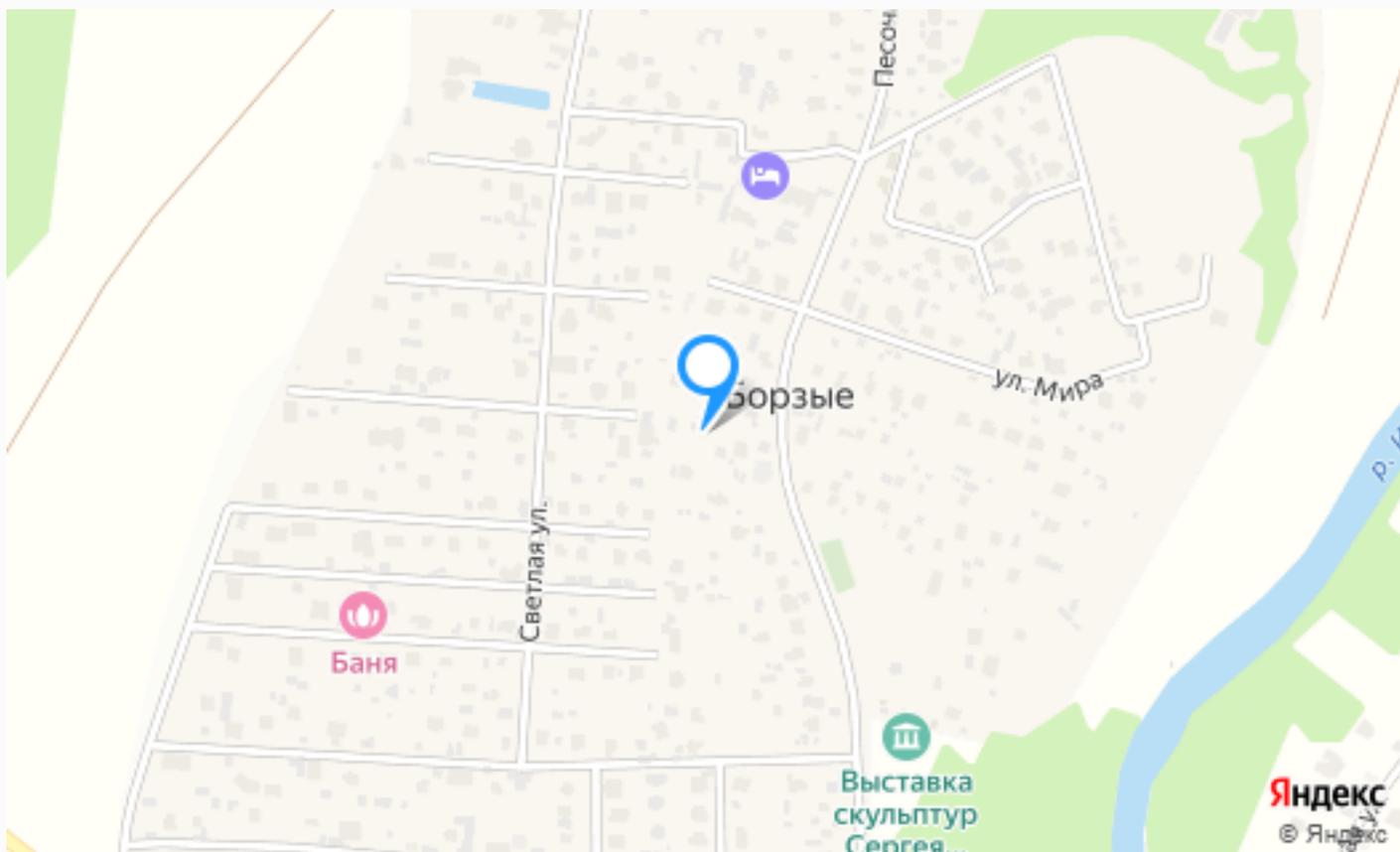
ID 11901



---

## Внешняя инфраструктура

Современная Инфраструктура д. Борзые располагается в 24 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. В пешей доступности река Истра, частный детский сад и КСК "Хэппи Хорс". В непосредственной близости супермаркеты, рестораны и фитнес-клубы.



---

## Расположение

Борзые,

---

## О месте



25 км от  
МКАД



Садовый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Внешняя  
инфраструктура



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НАДЕЖНЫЙ ДОМ В КАМЕРНОМ ПОСЁЛКЕ

**13 сот.**

Площадь участка

**637 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 11901