# НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП МЭДИСОН ПАРК

**16 сот.**
Площадь участка

**700 м²**
Площадь дома

**25 км**
Расстояние от МКАД

ID 11880

Новорижское шоссе

700 м²

16 сот.

дачное строительство

2

под ключ

5

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11880

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, с/у, кухня, рабочая кухня, столовая, гостиная, спальня с с/у, кабинет, спа-зона с бассейном, сауной и с/у, котельная, гараж

**Этаж 2:** мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробными

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м

## НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП МЭДИСОН ПАРК

Предлагается новый современный дом под ключ с бассейном в одном из лучших поселков на Новорижском ш., который находится в окружении леса. Вся разнообразная инфраструктура Новой Риги позволяет использовать данный дом для постоянного проживания. При строительстве и отделке дома использовались только качественные и проверенные материалы. К маю 2025 года будет полностью завершена внутренняя отделка. Дом будет полностью мебелирован.

ID 11880

ID 11880

ID 11880

ID 11880

ID 11880

ID 11880

ID 11880

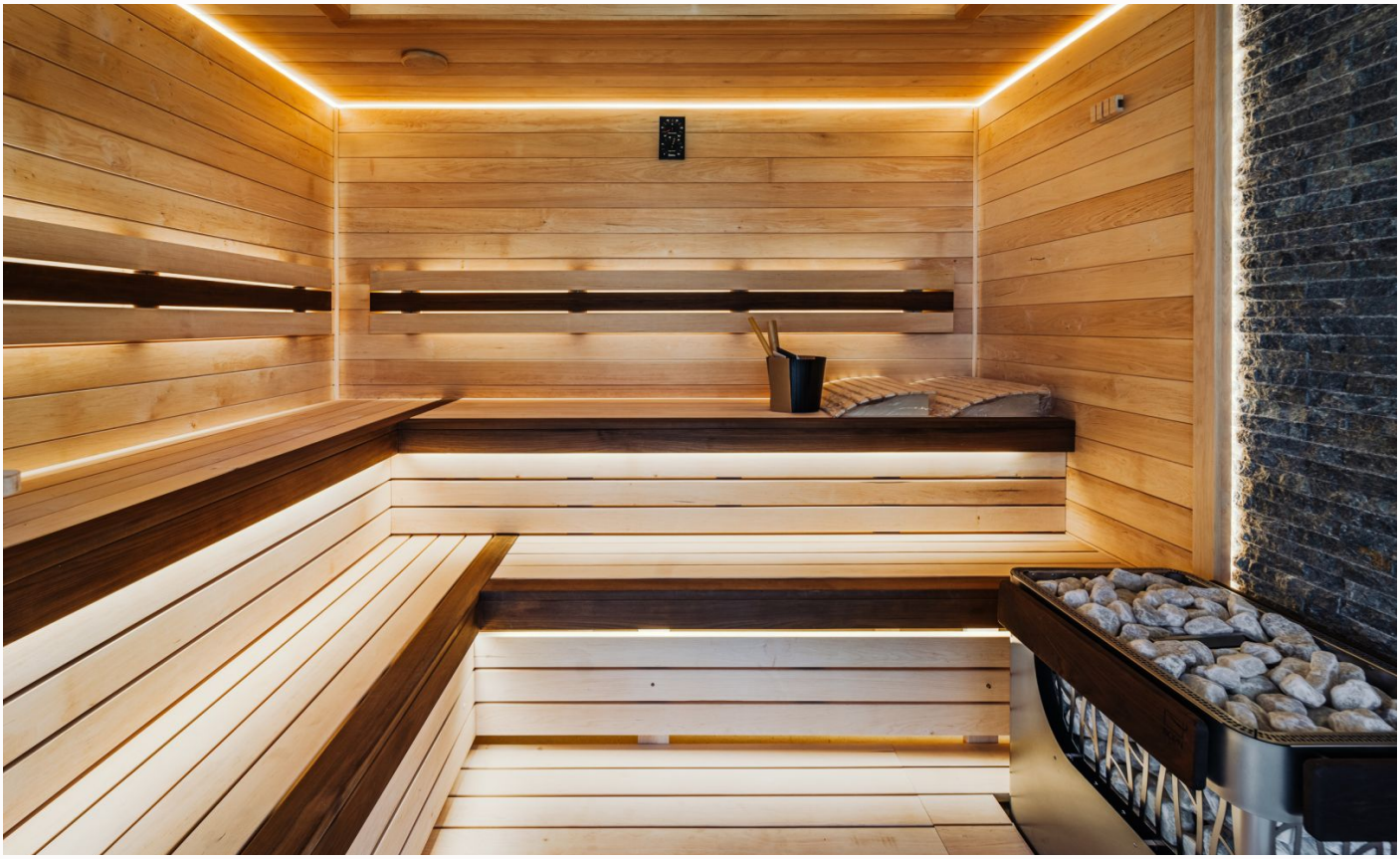
ID 11880

ID 11880

ID 11880

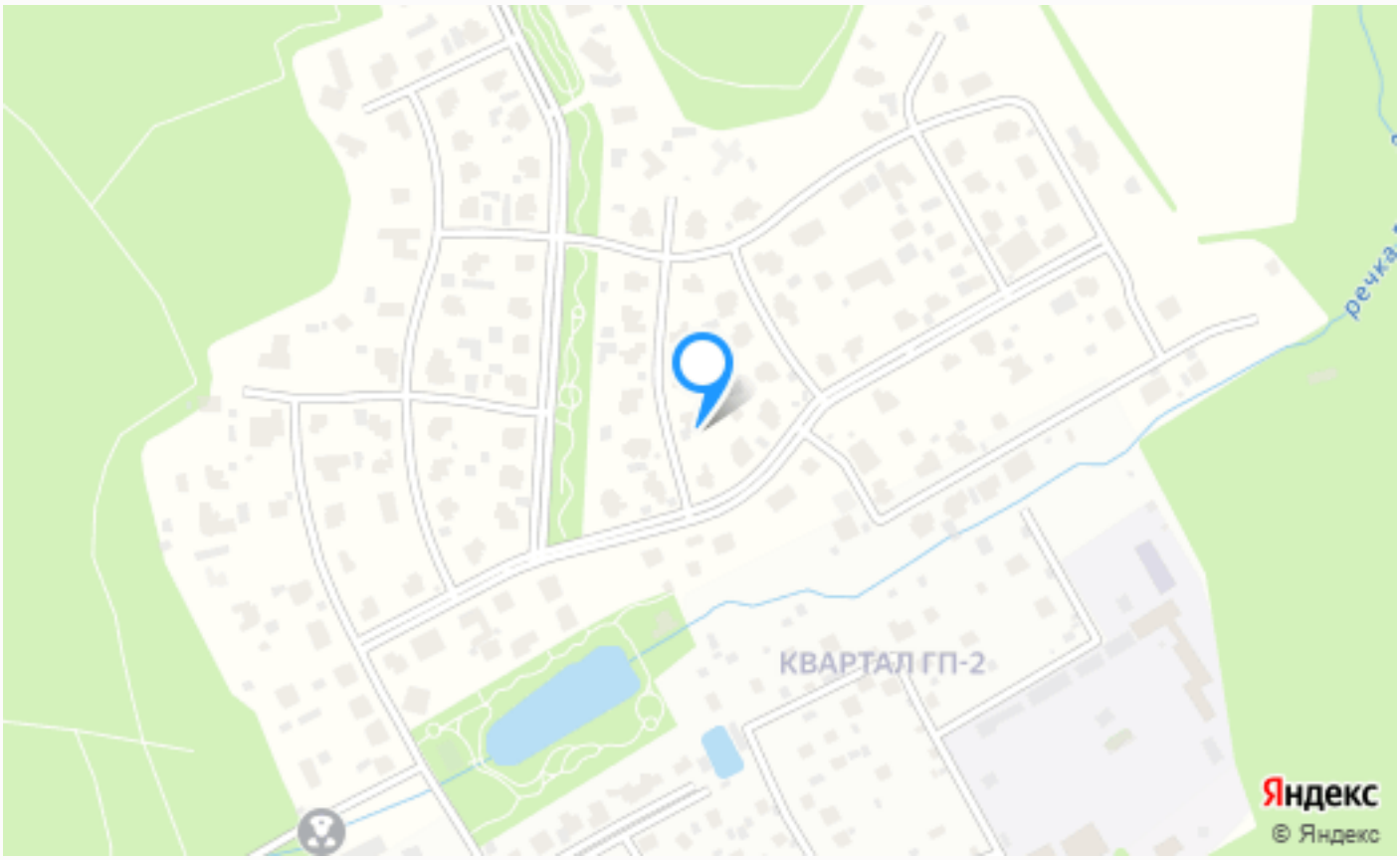
ID 11880

ID 11880



ID 11880

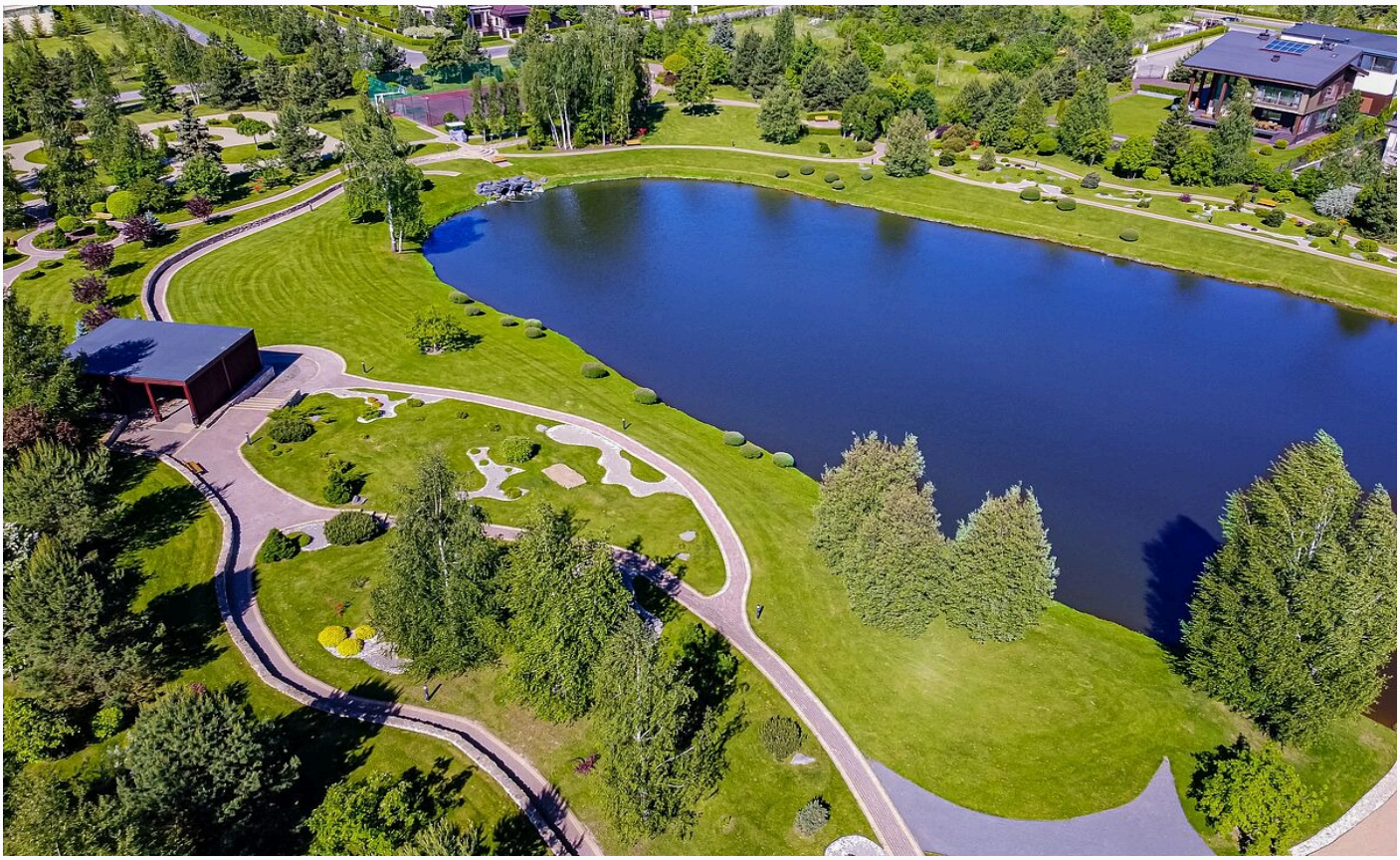
ID 11880




## Расположение

Липки,

ID 11880



## Madison Park (Мэдисон Парк)

Элитный коттеджный поселок "Мэдисон парк" расположен в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе. К поселку ведет дорога, проходящая через живописный лес. Возможен и подъезд с Рублево-Успенского шоссе. Поселок окружен вековым лесом, что создает камерную атмосферу. Поблизости расположились другие элитные загородные комплексы Villagio Estate,

входящие в единую клубную систему и сформировавшие уникальную жилую среду. Всего в 5 минутах езды от поселка расположены детские сады и школы, фитнес клуб, салоны красоты, рестораны, супермаркеты. Общая площадь территории поселка 52 Га, на которых расположились 163 дома площадью от 350 кв. м. на участках от 17 сот. до 50 сот.  Проекты домов выполнены в классическом и современном стиле. Их отличает большая площадь остекления и целостность образа. Коммуникации в поселке все центральные. Коммунальные платежи от 20 000 рублей месяц, в зависимости от размера участка. Параллельно главному бульвару, расположена парковая зона, извилистые дорожки, ведут через детскую площадку на берег большого озера площадью около одного гектара, где разбит роскошный парк с изящными беседками, скамейками, цветниками и детскими площадками.  За безопасность проживания в поселке отвечает собственная охранная служба. Въезд осуществляется через два контрольно-пропускных пункта, ведется круглосуточное

видеонаблюдение. Осуществляется патрулирование парка и улиц. Все домовладения подключены к системам сигнализации, и к пультам экстренного вызова сотрудников ЧОП.

## О месте

25 км от МКАД

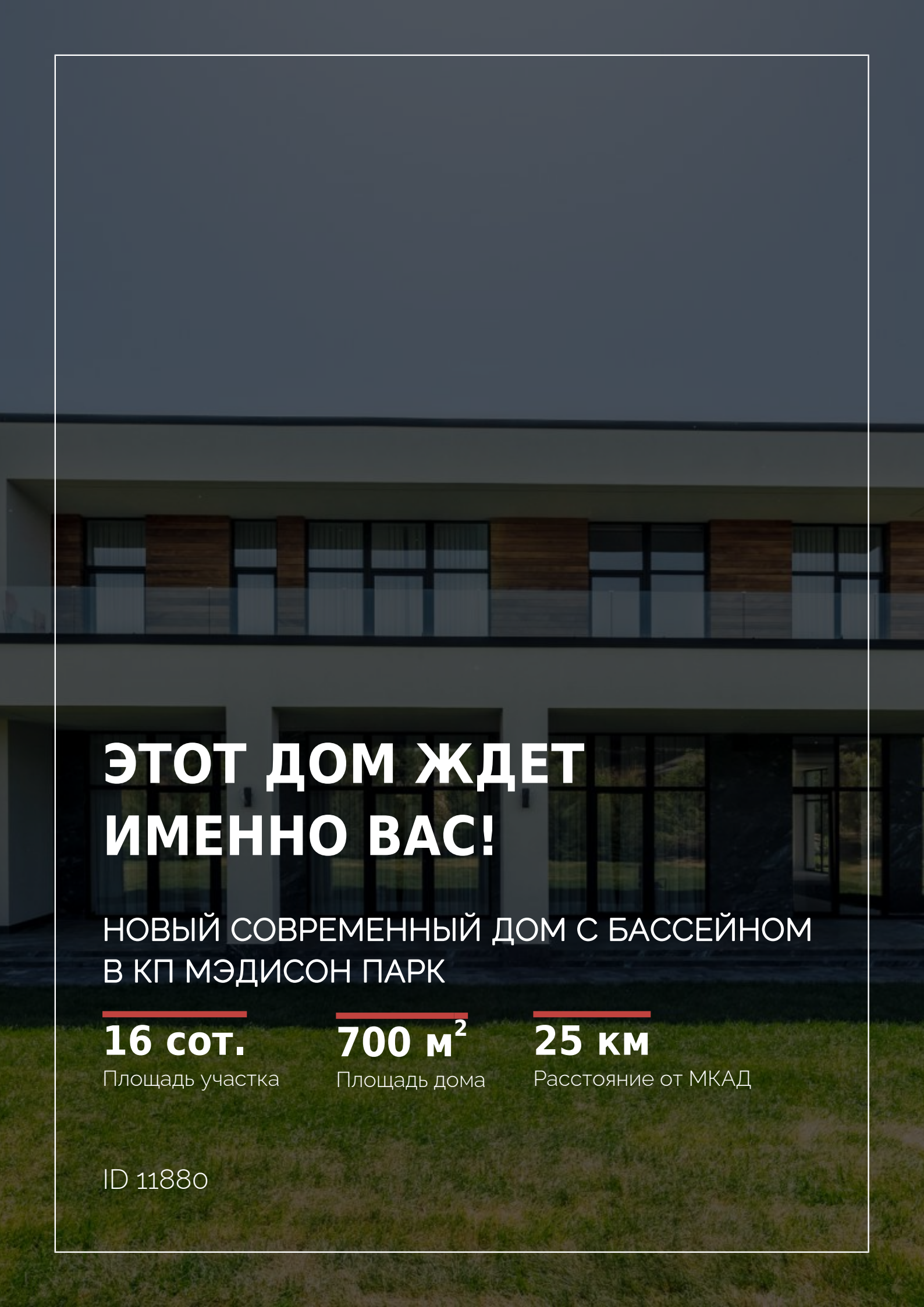
Полевой

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

## НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В КП МЭДИСОН ПАРК

**16 сот.**
Площадь участка

**700 м²**
Площадь дома

**25 км**
Расстояние от МКАД

ID 11880