ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

26 сот.
Площадь участка

454 м²
Площадь дома

15 км
Расстояние от МКАД

ID 11864

Рублёво-Успенское шоссе

454 м²

26 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

5 санузлов

бассейн

барбекю

магистральный

да

индивидуальная скважина

центральная

ID 11864

Этаж 1: два больших холла, кухня, столовая, гостиная, бильярдная, бассейн, два с/у, гардеробная, сауна, комната отдыха, прачечная, бойлерная.

Этаж 2: четыре спальни, три с/у, холл

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, доп. строения, барбекю

ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

Просторный дом, с эффектным фасадом, расположен в сосновом бору в охраняемом коттеджном поселке на Рублево-Успенском шоссе. В доме удобная планировка - отдельная кухня, просторная гостиная, совмещенная с холлом, бильярдная комната, которая может легко изменить свое назначение, четыре спальни, две из которых со своими с/у и две детские спальни с общим санузлом, spa-зона с большим бассейном, с подсветкой и подогревом и терраса с выходом на красивый лесной участок украшенный вековыми соснами, с освещением и дорожками. Площадь участка позволяет построить баню, беседку или гостевой дом. Коммуникации все центральные, мощность - 35 кВт. Два удобных выезда из поселка - КПП и ворота, открывающиеся с пульта. Сам коттеджный поселок находится в пешей доступности от всей инфраструктуры Горок-2, которая включает в себя супермаркеты, рестораны, школы, детские сады, спортивные секции, ледовую арену и пр. Быстрый выезд на платную дорогу.

ID 11864

ID 11864

ID 11864

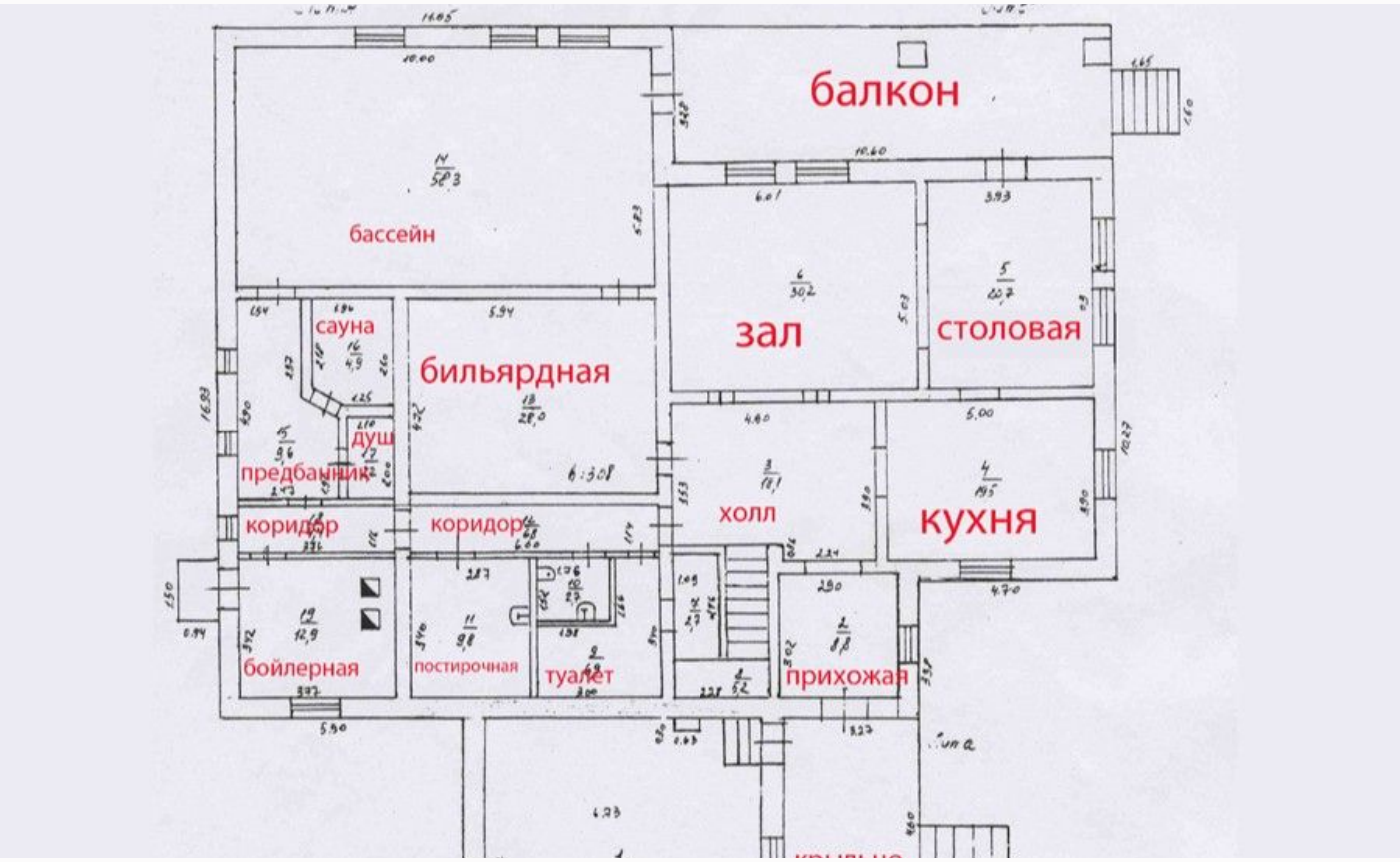
ID 11864

ID 11864

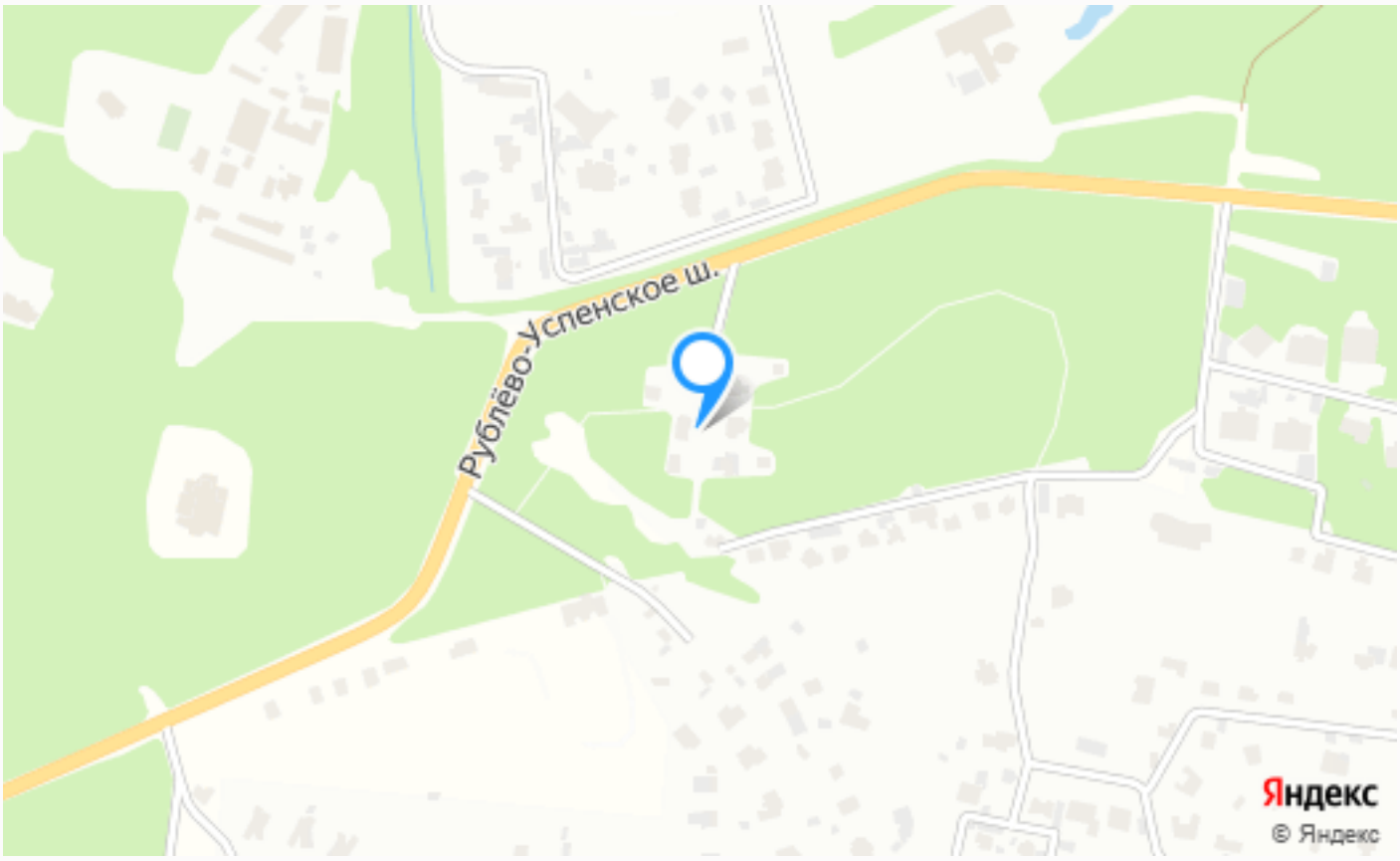
ID 11864

ID 11864

ID 11864


балкон
бассейн
зал
столовая
сауна
бильярдная
душ
предбанник
коридор
коридор
холл
кухня
бойлерная
постирочная
туалет
прихожая

ID 11864



Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Горки-2, тер ПДСК Красная поляна

ID 11864

Красная Поляна II

Небольшой загородный поселок площадью всего в три гектара построен на пятнадцатом километре Рублево-Успенской трассы. На такой территории застройщик разместил восемнадцать домовладений, выполненных в совершенно разных архитектурных стилях. Казалось бы, коттеджи в таком случае должны только мешать друг другу разными видами фасадов, но в конечном итоге получилась очень приятная глаза картина. В данный момент коттеджный поселок “Красная поляна” стал одним из примеров элитной недвижимости на Рублевке. Дорогая и красивая архитектура, множество зелени и чистой природы вокруг, а также

комфорт и уют для жителей. Данный поселок отличается от других, благодаря своей уединенности. Вокруг него расположен густой смешанный лес, а совсем рядом протекает Москва-река. Что же касается инфраструктуры, то на территории комплекса ее практически нет. Да и это не нужно, ведь все необходимое расположено в паре минут езды. Жители “Красной поляны” могут пользоваться всеми удобствами соседних поселков и деревень. А так как это все находится в самом сердце Рублевки, то и досуг здесь совершенно на другом уровне. Каждое домовладение не только соединено удобным подъездом для автомобиля, но и подключено к системам коммуникаций. У жителей есть доступ к:1. Водопроводу и канализации2. Электрической сети с запасными генераторами энергии на случай поломок3. Газу и автономной системе отопления, благодаря которой можно менять температуру в разных комнатах4. Качественной сети связи и интернету5. Кабельному и спутниковому телевидению На территории комплекса нет проблем с безопасностью, помимо КПП на въезде и высоких заборов по периметру, охраной занимается специальное агентство. В его обязанности входит патрулирование поселка, быстрое реагирование на сигналы жильцов, а также наблюдение через сеть камер, расположенных по всем уголкам поселка.

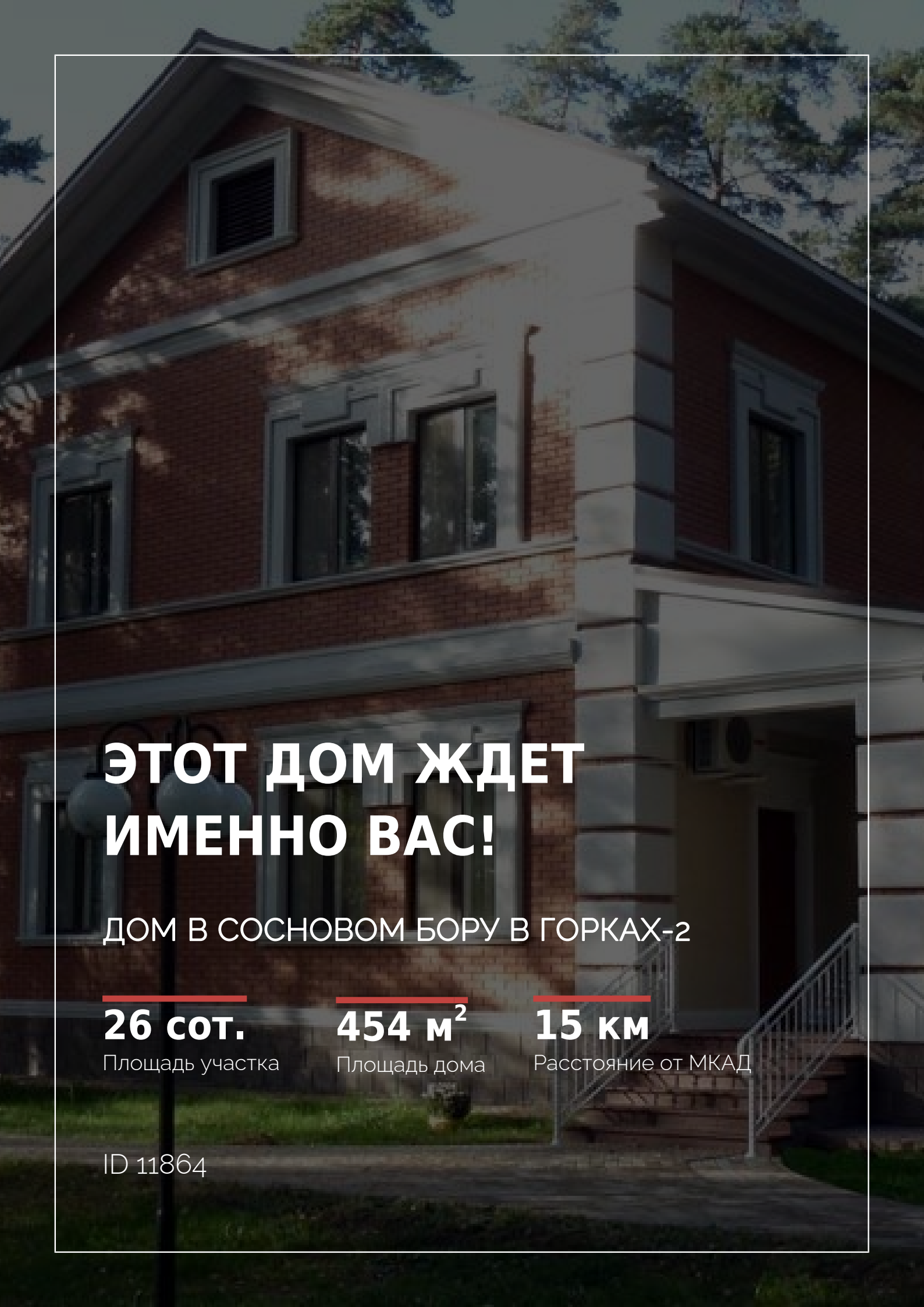
О месте

15 км от МКАД

Платная трасса

Лесной

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В СОСНОВОМ БОРУ В ГОРКАХ-2

26 сот.
Площадь участка

454 м^2
Площадь дома

15 км
Расстояние от МКАД

ID 11864