



ДОМ 220 КВ.М. В КП "ПАВЛОВО-2"

6.2 сот.

Площадь участка

220 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 11735



 Новорижское шоссе  220 м²

 6.2 сот.

 ИЖС

 1

 под ключ

 2

 3 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

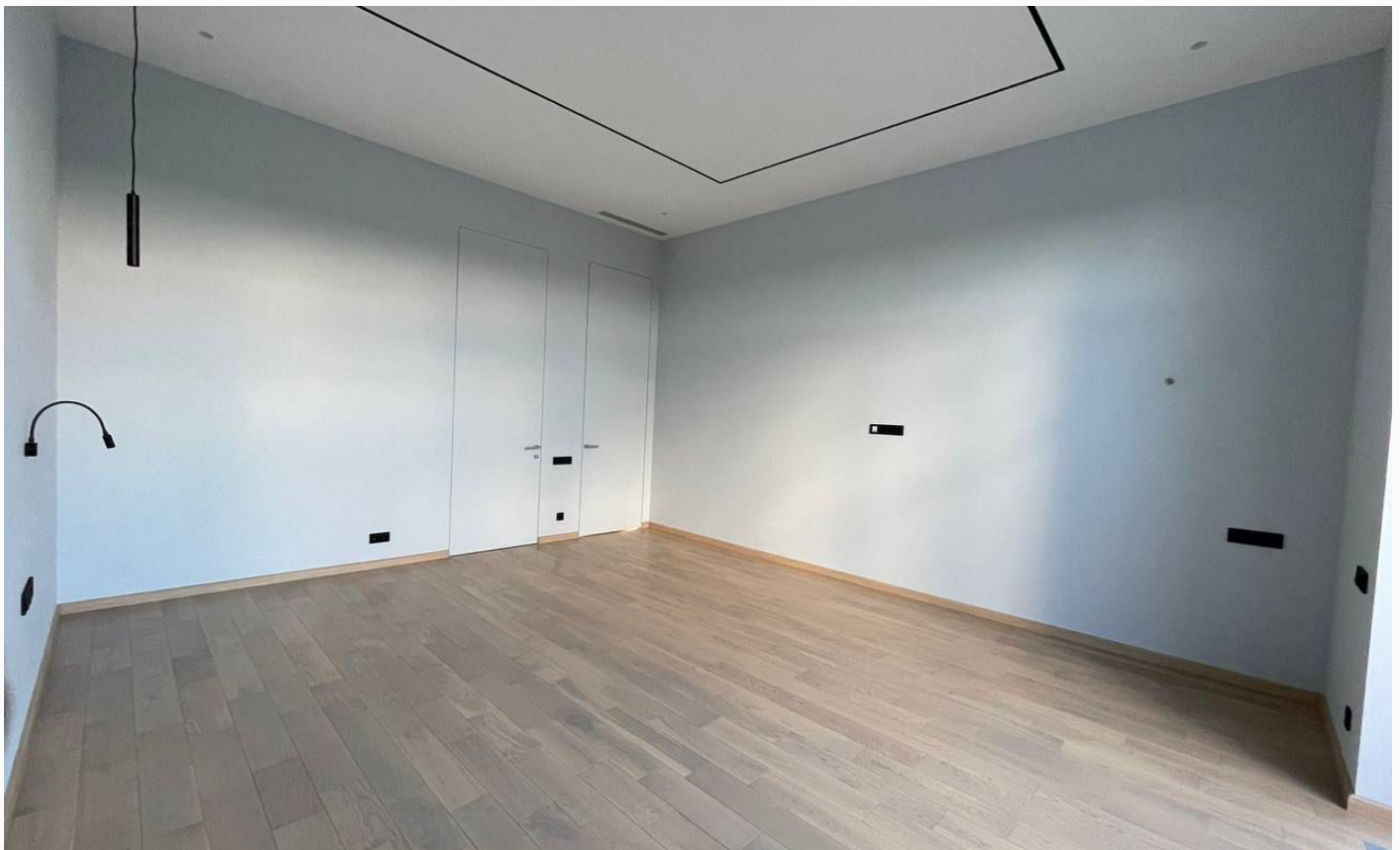
Этаж 1: кухня-столовая, гостиная с выходом во внутренний дворик, гардеробная, постирочная/гладильная



ДОМ 220 КВ.М. В КП 'ПАВЛОВО-2'

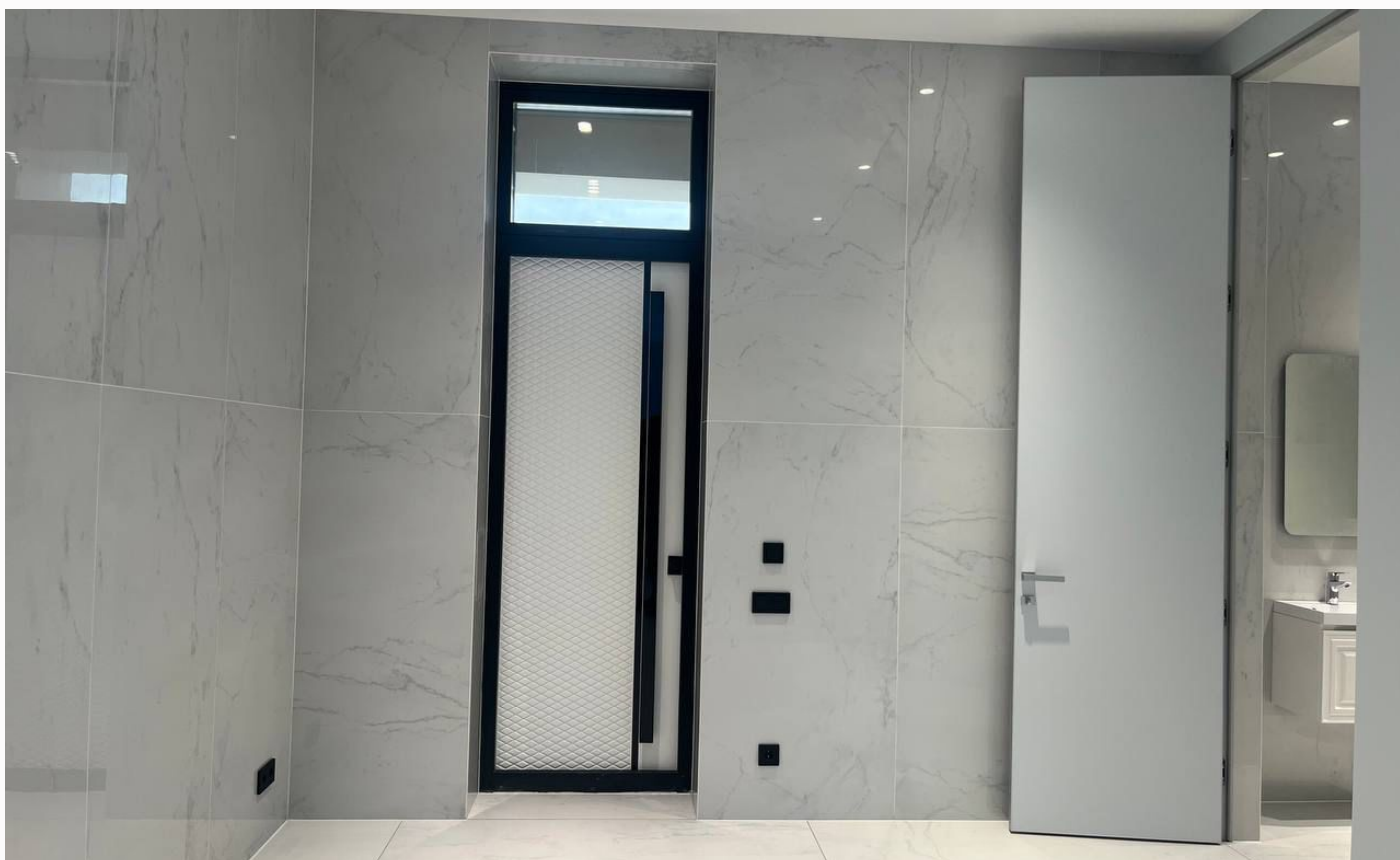
Уютный дом с высокими потолками и большими окнами, наполняющими внутреннее пространство светом, построен в элитном коттеджном посёлке "Павлово-2" в 2023 году, по индивидуальному дизайнерскому проекту. Сохранен разработанный план расстановки мебели и возможных изменений планировки. В доме встроена система кондиционирования, установлены межкомнатные «невидимые» двери, по всему дому проведена напольная подсветка, создающая уютную атмосферу. Есть кухонный гарнитур со встроенной техникой Gorenje и установлена сантехника Grohe. В непосредственной, но безопасной близости от дома расположена частная вертолетная площадка «Павлово», оборудованная светосигнальным оборудованием, принимающая популярные гражданские вертолеты типа Robinson, Bel и прочие. Условия пользования вертолетной площадкой новым владельцем дома обсуждаются.

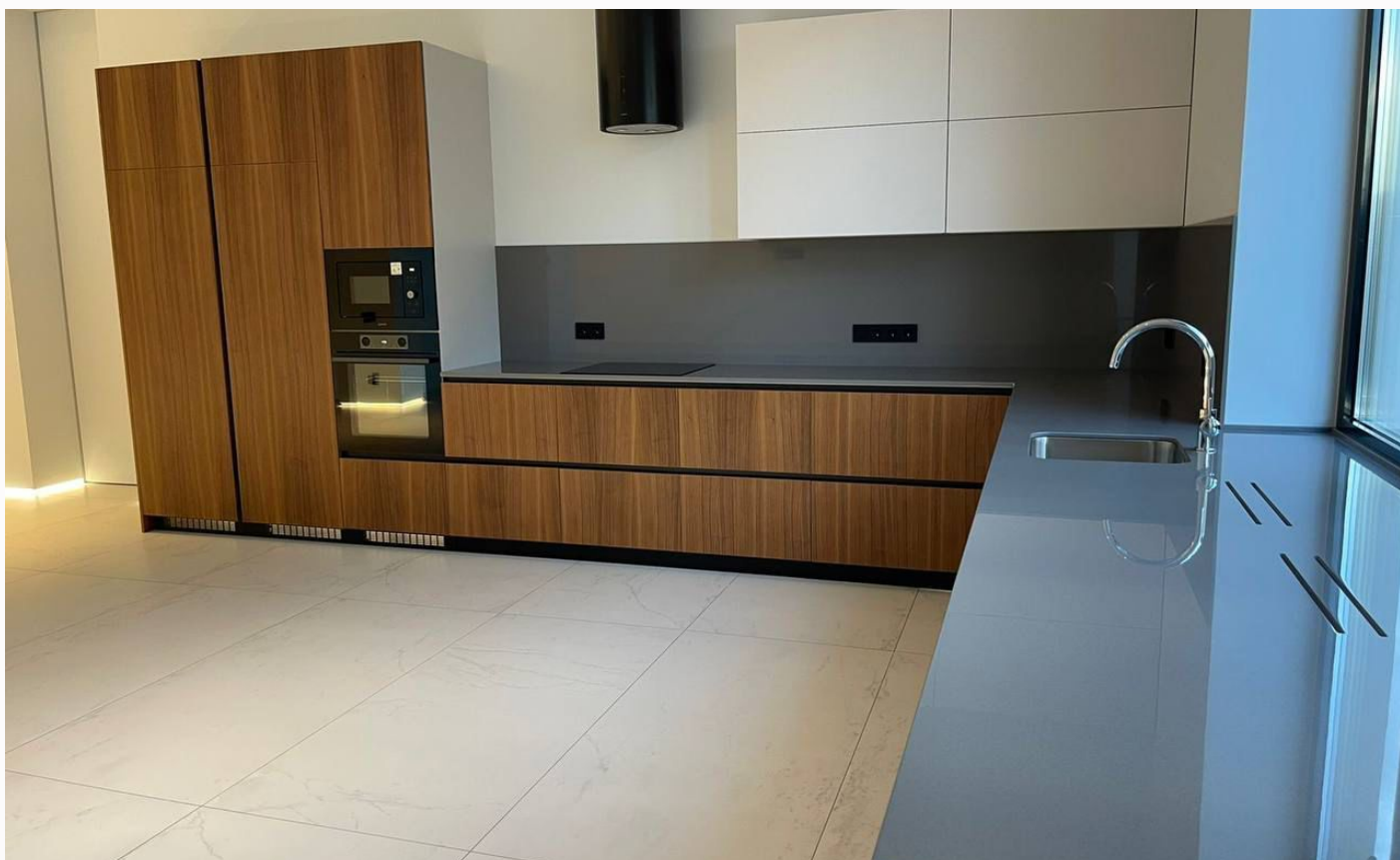
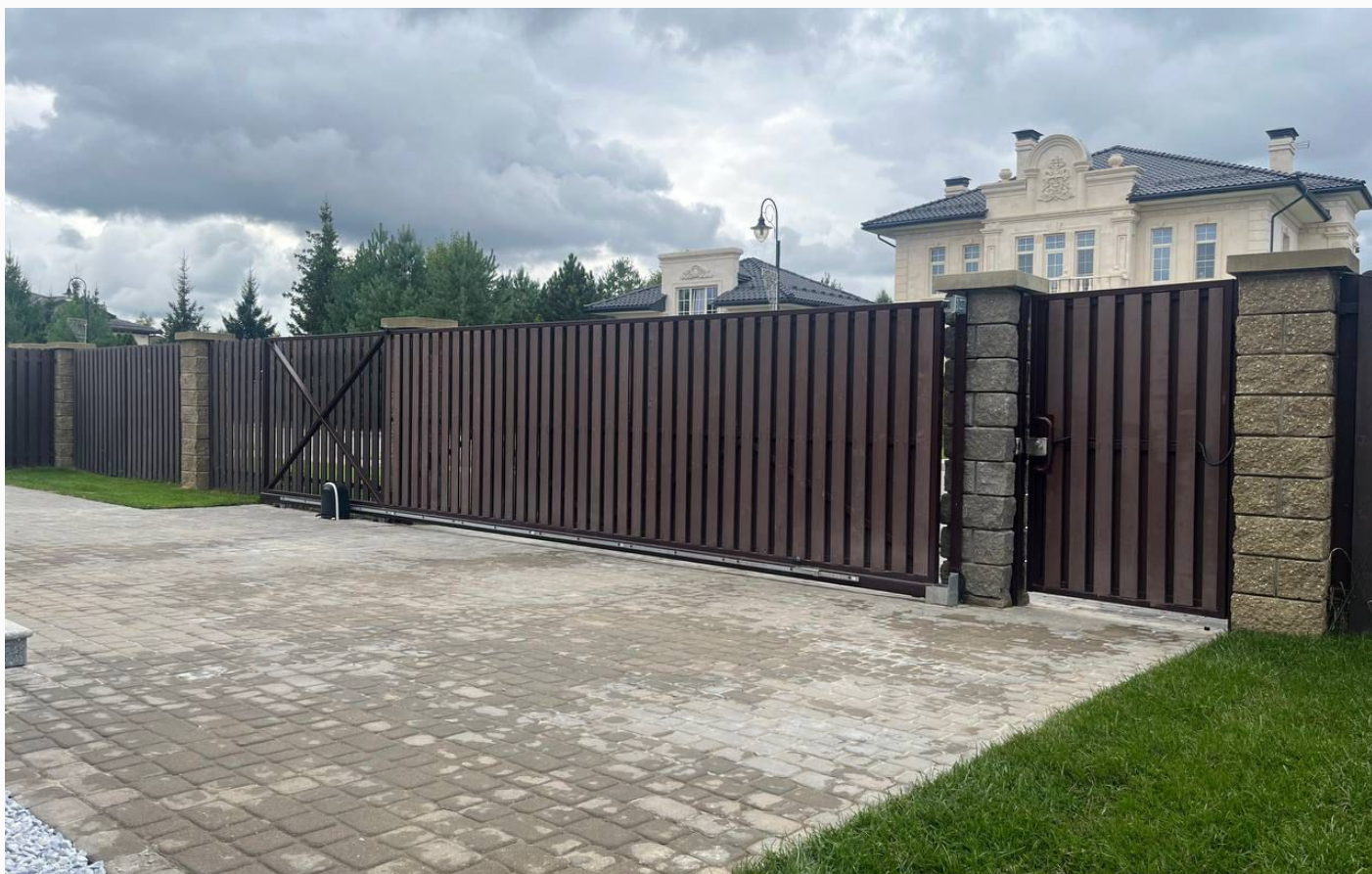


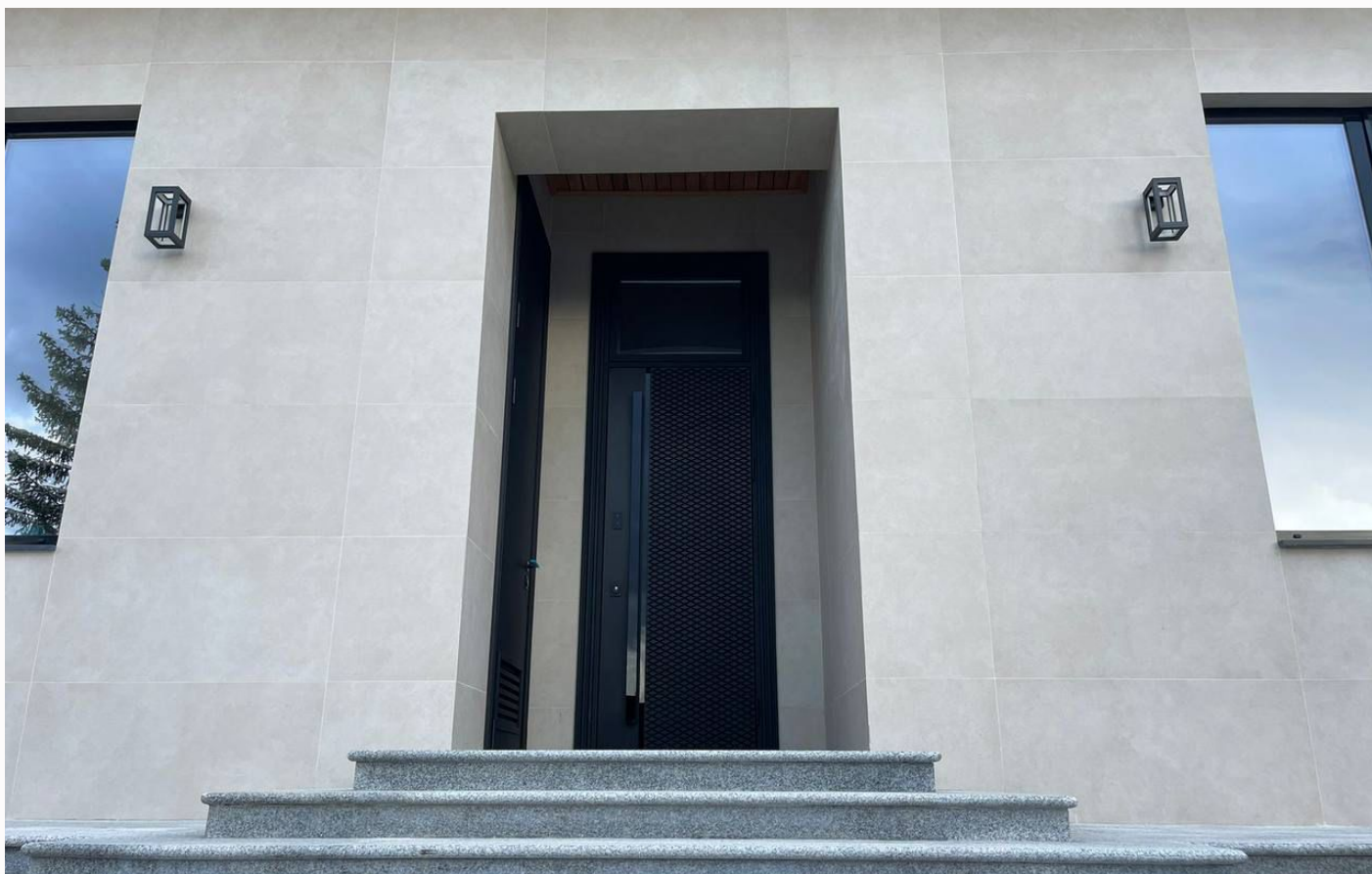


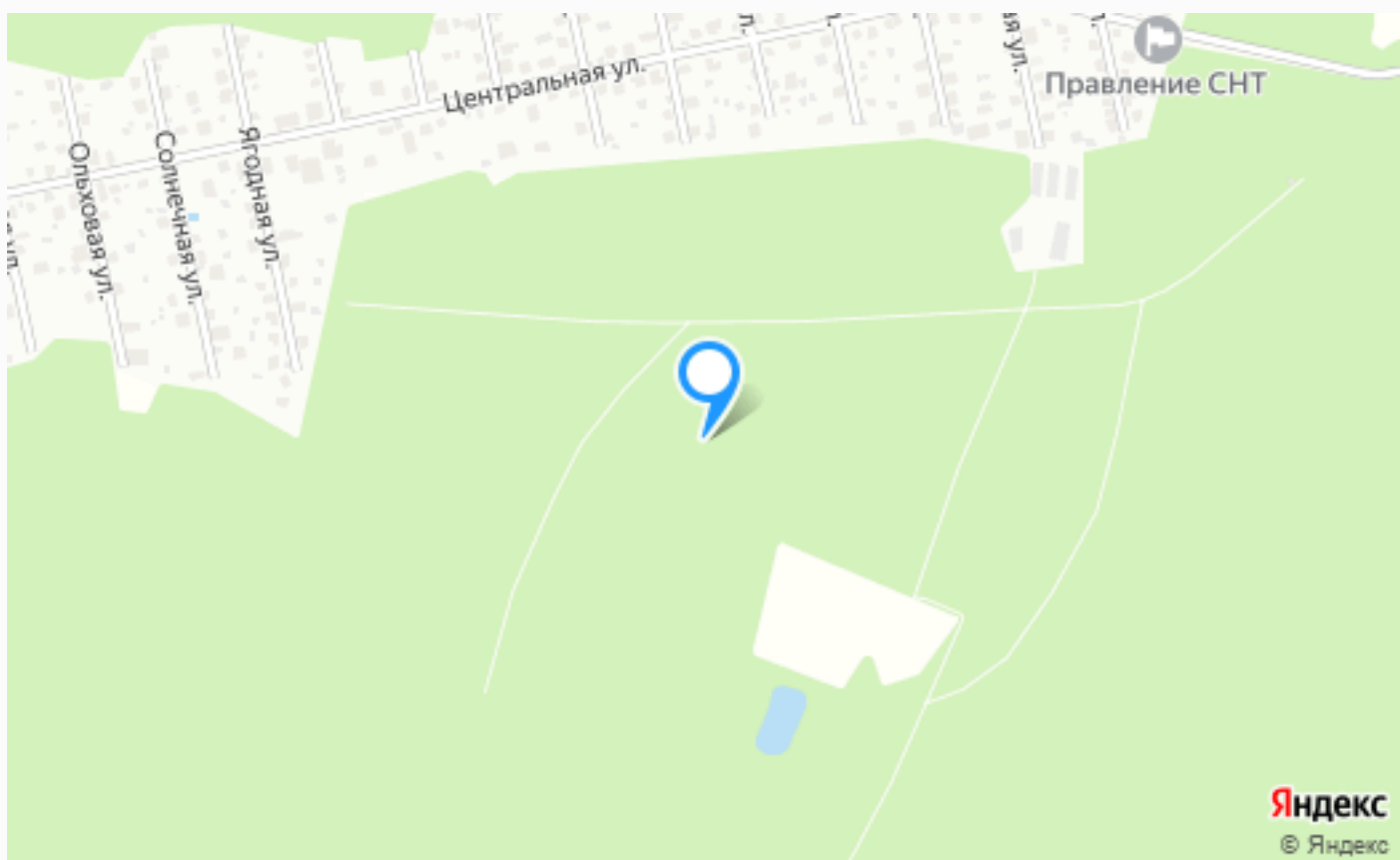












Расположение

Новинки,



Павлово-2

«Павлово-2» — клубный коттеджный посёлок премиум-класса в ближнем Подмосковье, всего 14 км от МКАД по престижному Новорижскому шоссе. Общая площадь посёлка 88 гектаров. Здесь построены клубные дома с квартирами, таунхаусы, дома от 250 м² на участках от 15 соток. Парки с озёрами и сосновый лес занимают более 10 гектаров посёлка. Все дома КП

«Павлово-2» построены в едином классическом стиле, с элементами барокко и модерна, с использованием высококачественных природных материалов. Фасады домов выполнены из натурального камня в светлом и тёмном оттенках, которые естественно вписываются в природный ландшафт. "Павлово-2" гарантирует своим резидентам абсолютную безопасность, которая поддерживается многоуровневой системой охраны коттеджного поселка.

Территория "Павлово-2" расположена в 100 метрах от мультифункционального ТРЦ «Павлово Подворье», в котором есть всё, что может понадобиться современной семье для комфортной, насыщенной и беззаботной жизни на природе: фитнес-центр премиум-класса World Class, Pavlovo GolfClub с гольф-полем на 18 лунок, несколько кафе и ресторанов, магазины и супермаркеты, салоны красоты, центр системной медицины, аптека, химчистка и многое другое. Для детей открыты детские спортивные классы World Class, детские развивающие центры, Павловская Гимназия находится также в

минутном доступе; а всего в 10 минутах езды на автомобиле находятся лицей им. Долгих, лесопарк Шишкин лес, Wunderpark International School, детский сад, музыкальная школа. Развитая система жизнеобеспечения и премиальный уровень поселка делают "Павлово-2" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

О месте



14 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ 220 КВ.М. В КП 'ПАВЛОВО-2'

6.2 сот.

Площадь участка

220 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 11735