

# СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПАВЛОВО -2

---

**9 СОТ.**

Площадь участка

---

**310 М<sup>2</sup>**

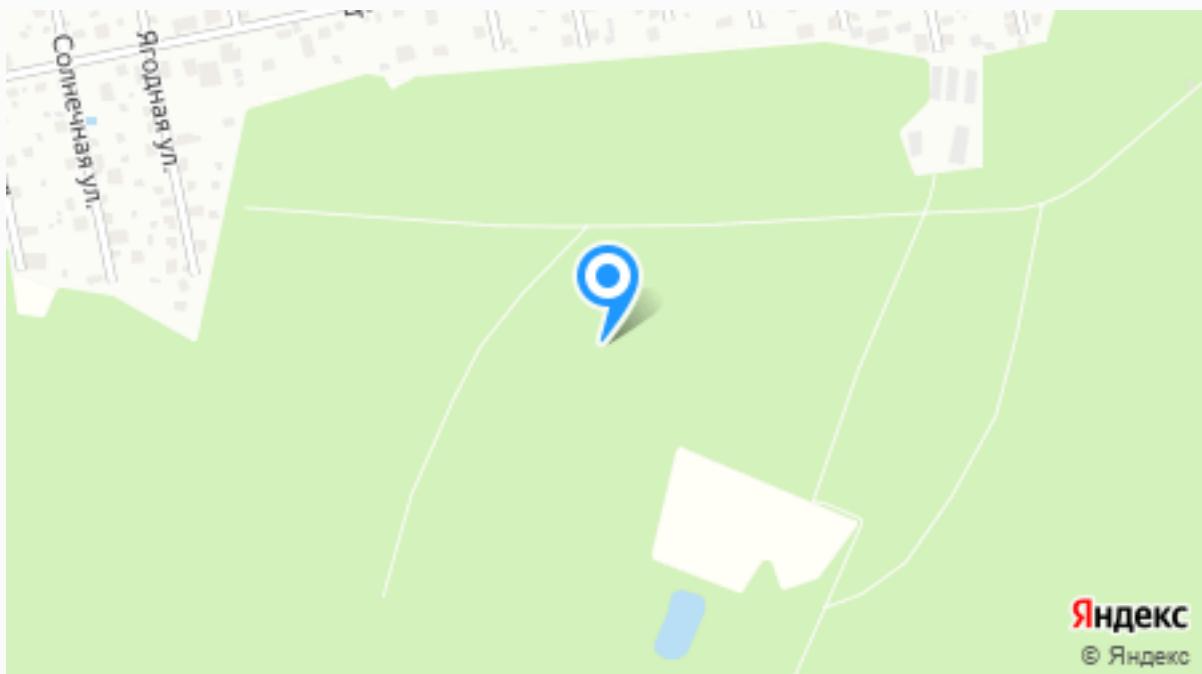
Площадь дома

---

**14 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 11697



 Новорижское шоссе  310 м<sup>2</sup>

 9 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

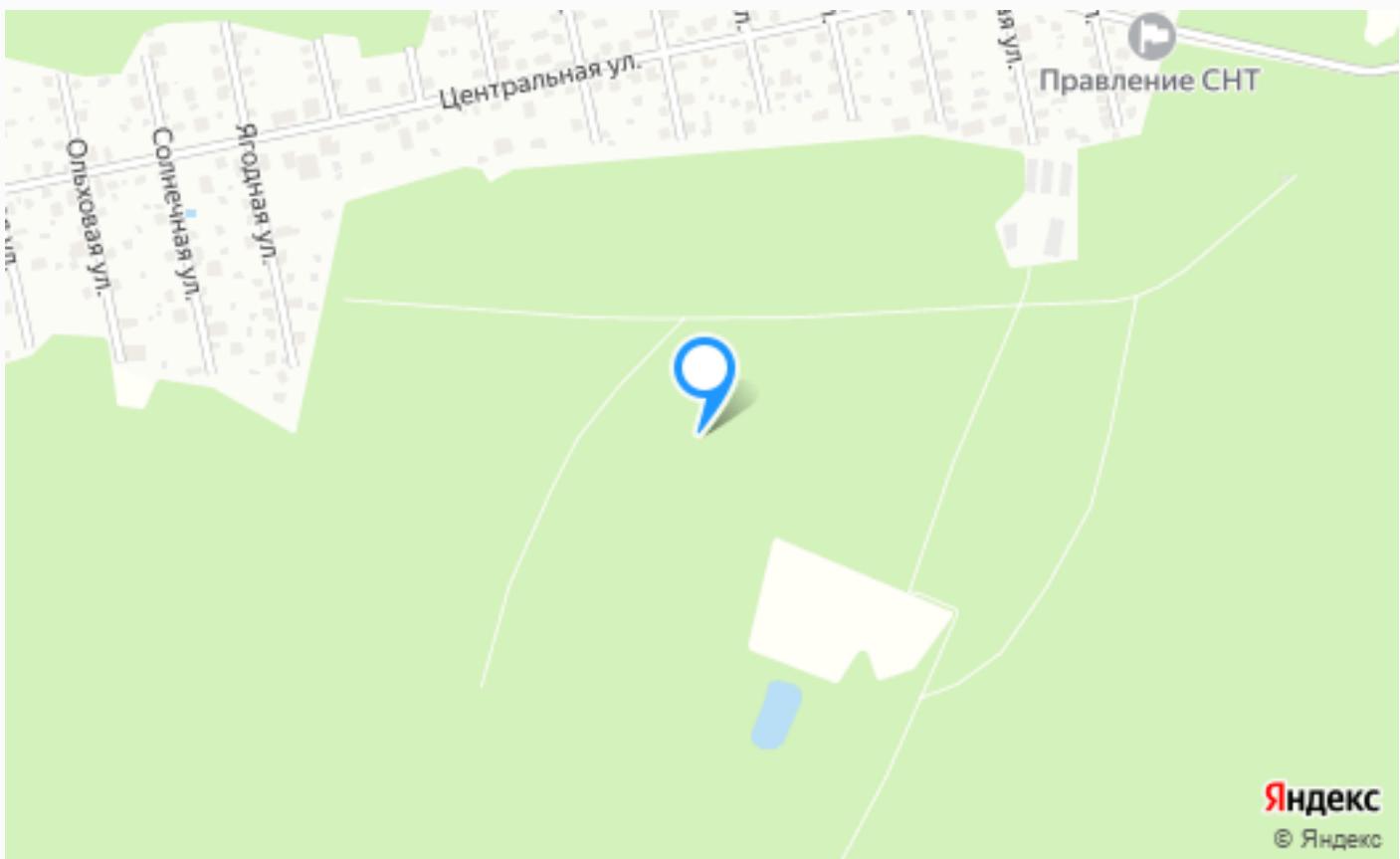
 септик

ID 11697

---

**Этаж 1:** Холл, гостиная со вторым светом, кухня, гостевая спальня, санузел, постирочная, котельная, гараж.

**Этаж 2:** 3 спальни , 2 санузла.



## Расположение

Новинки,

ID 11697



---

## Павлово-2

«Павлово-2» — клубный коттеджный посёлок премиум-класса в ближнем Подмосковье, всего 14 км от МКАД по престижному Новорижскому шоссе. Общая площадь посёлка 88 гектаров. Здесь построены клубные дома с квартирами, таунхаусы, дома от 250 м<sup>2</sup> на участках от 15 соток. Парки с озёрами и сосновый лес занимают более 10 гектаров посёлка. Все дома КП

---

«Павлово-2» построены в едином классическом стиле, с элементами барокко и модерна, с использованием высококачественных природных материалов. Фасады домов выполнены из натурального камня в светлом и тёмном оттенках, которые естественно вписываются в природный ландшафт . "Павлово-2" гарантирует своим резидентам абсолютную безопасность, которая поддерживается многоуровневой системой охраны коттеджного поселка.

Территория "Павлово-2" расположена в 100 метрах от мультифункционального ТРЦ «Павлово Подворье», в котором есть всё, что может понадобиться современной семье для комфортной, насыщенной и беззаботной жизни на природе: фитнес-центр премиум-класса World Class, Pavlovo GolfClub с гольф-полем на 18 лунок, несколько кафе и ресторанов, магазины и супермаркеты, салоны красоты, центр системной медицины, аптека, химчистка и многое другое.

Для детей открыты детские спортивные классы World Class, детские развивающие центры, Павловская Гимназия находится также в

---

минутном доступе; а всего в 10 минутах езды на автомобиле находятся лицей им. Долгих, лесопарк Шишкин лес, Wunderpark International School, детский сад, музыкальная школа.

Развитая система жизнеобеспечения и премиальный уровень поселка делают "Павлово-2" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

## О месте



14 км от  
МКАД



Парковый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха

Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПАВЛОВО -2

**9 сот.**

Площадь участка

**310 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**14 км**

Расстояние от МКАД

ID 11697