



## ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИЛЬИНСКОМ!

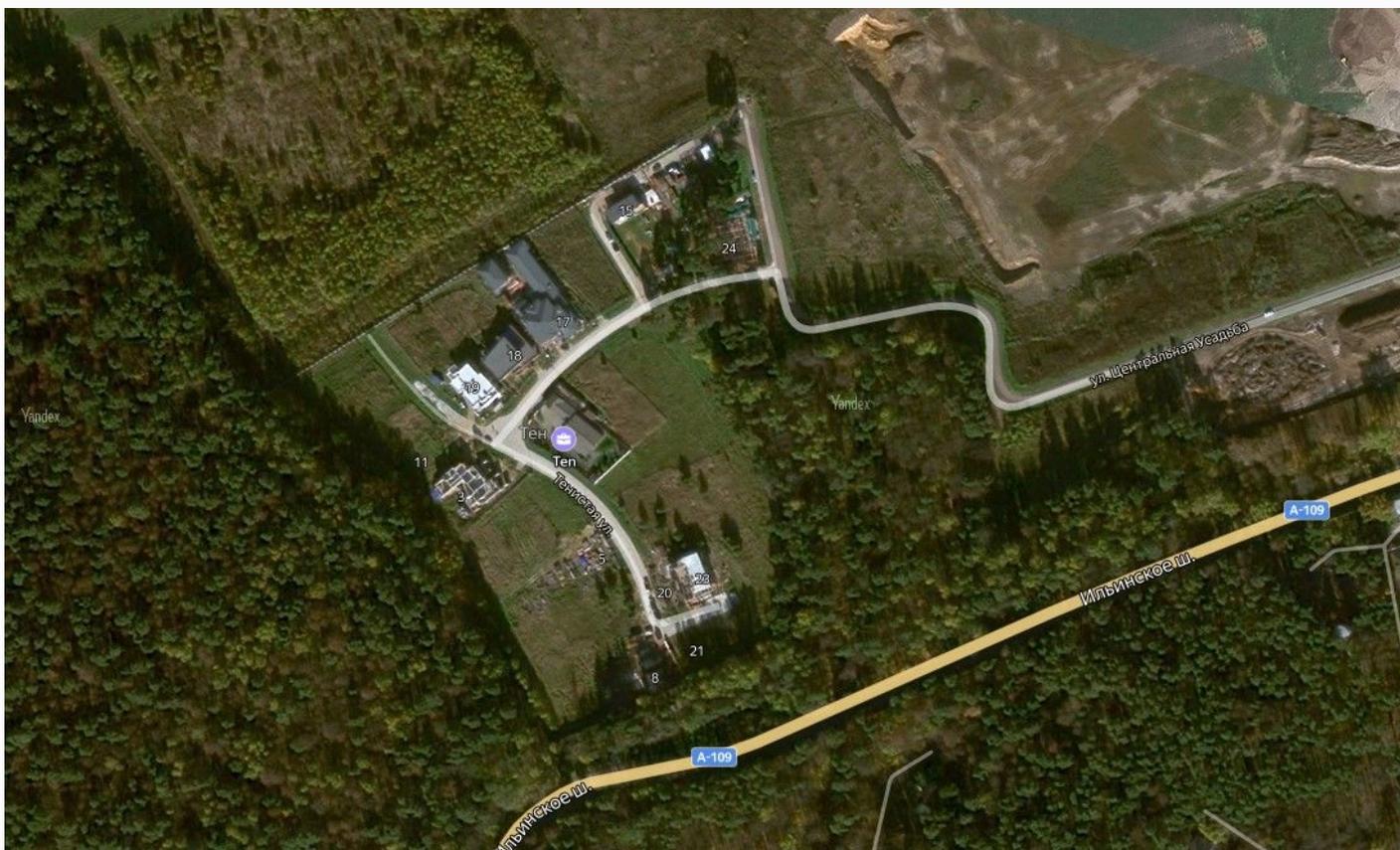
**11 сот.**

Площадь участка

**10 км**

Расстояние от МКАД

ID 11668



 Новорижское шоссе  11 сот.

 ИЖС

 магистральный  да

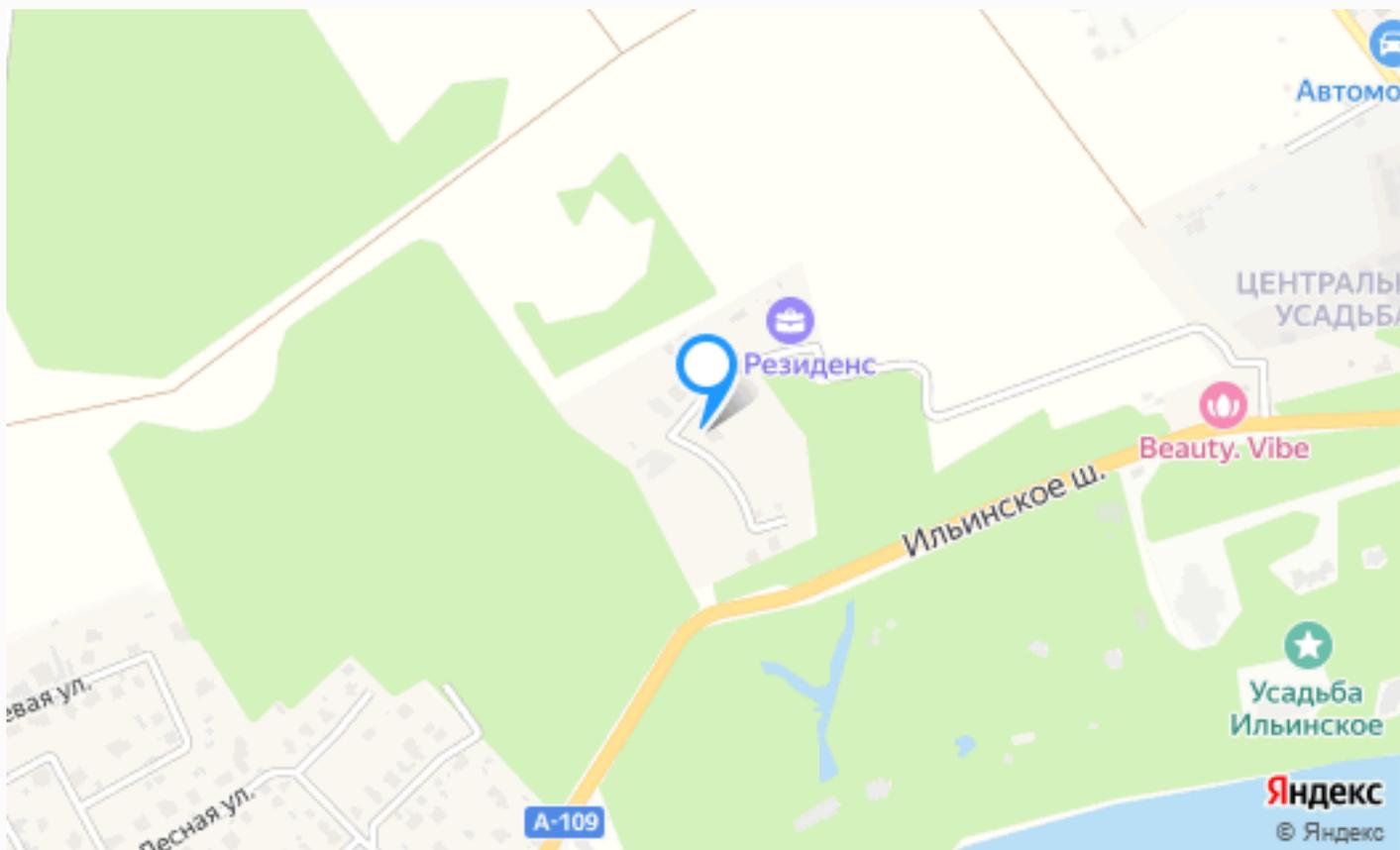
 центральное

 центральная

---

## ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИЛЬИНСКОМ!

Прилесной участок правильной формы расположен в прекрасной локации, в 14 км от МКАД, по Ильинском, Новорижскому или Рублево-Успенскому шоссе. Коттеджный поселок "Теп" имеет охрану, с участка свой выход в лес. В 3 минутах ходьбы берег Москва-реки. В 5 минутах езды на машине школа Президент, магазины, рестораны, фитнес-клубы, теннисные корты, 15 минут до Барвиха Вилладж и Рига Молл.



---

## Расположение

Ильинское-Усово,



---

## Тен

Посёлок ТЕН — единственный новый проект жилой недвижимости в центре Рублёвки. ТЕН расположен в 500 м от Жуковки. Рядом находятся знаменитые рестораны «Причал», «Подмосковные вечера» и «Царская охота», частная школа и детский сад «Президент», комплекс Барвиха Luxury Village и многое другое. В коттеджном посёлке проведены все самые

---

современные коммуникации: подземное электричество без столбов и проводов, центральные водопровод и канализация, центральное газовое теплоснабжение, освещение улиц. Дороги вымощены долговечной брусчаткой, которая по стилю перекликается с архитектурой общественных пространств.

---

## О месте



10 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИЛЬИНСКОМ!

**11 сот.**

Площадь участка

**10 км**

Расстояние от МКАД

ID 11668

A-109

Ильинское ш.