НОВЫЙ КОТТЕДЖ В СТИЛЕ НЕОКЛАСИКА

15 сот.
Площадь участка

460 м²
Площадь дома

20 км
Расстояние от МКАД

ID 11645

Ильинское шоссе

460 м²

15 сот.

ИЖС

2

под отделку

5

3 санузла

баня

магистральный

да

индивидуальная скважина

септик

ID 11645

Цоколь: Спа зона с сауной, хамам, душ, зона отдыха, соляная комната, сезонная гардеробная, кладовая, котельная, постирочная.

Этаж 1: Прихожая, холл, гостиная, столовая, кухня, санузел, гостевая спальня, кабинет, крытая терраса.

Этаж 2: Четыре спальни, холл, санузел 2 шт., гардеробная.

Дополнительные строения: баня, гараж м\м, доп. строения

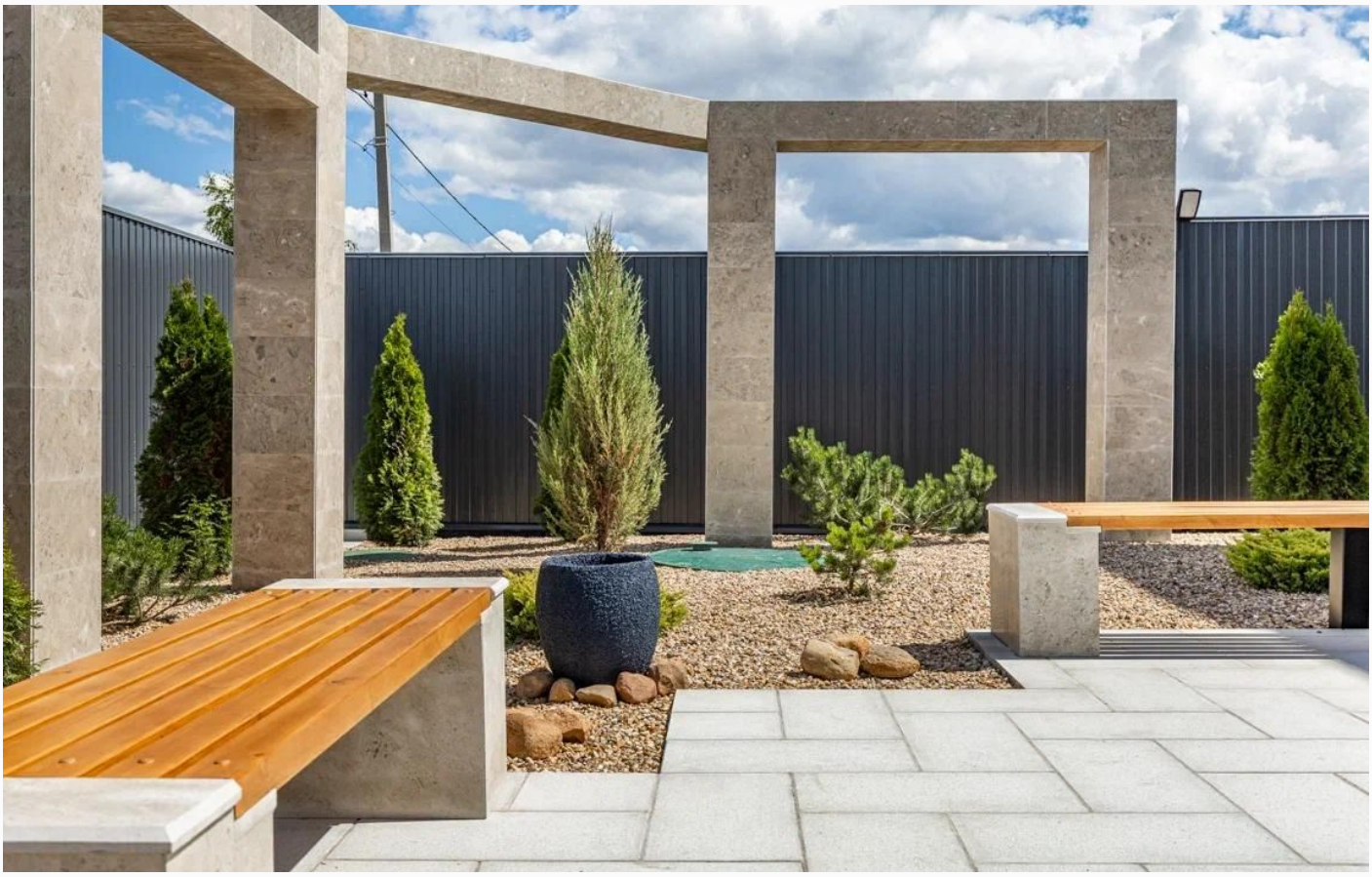
НОВЫЙ КОТТЕДЖ В СТИЛЕ НЕОКЛАСИКА

Загородный коттедж постройки 2024 года, без отделки площадью 460 м^2, расположен на парковом участке 15 соток. Архитектура выполнена в стиле неоклассики, которая гармонично вписывается в природный ландшафт. Фасад облицован природным камнем доломит. Планировкой предусмотрено 5 спален, гостиная, кухня-столовая, кабинет, СПА-зона с сауной, хаммамом, соляной комнатой. На участке с ландшафтным дизайном также расположен гараж на 2 машины с хозблоком и лаундж-зона. На участке выполнен ландшафтный дизайн. Выполнены работы: электрика, пожарная сигнализация, интернет, видеонаблюдение, водопровод (скважина), канализация (септик), автоматический полив, дренажи, сигнализация. В ближайшем доступе находятся Английская школа, несколько ресторанов, супермаркет, фитнес-центр, остановка общественного транспорта, Спасская церковь, Москва река, и многое другое.

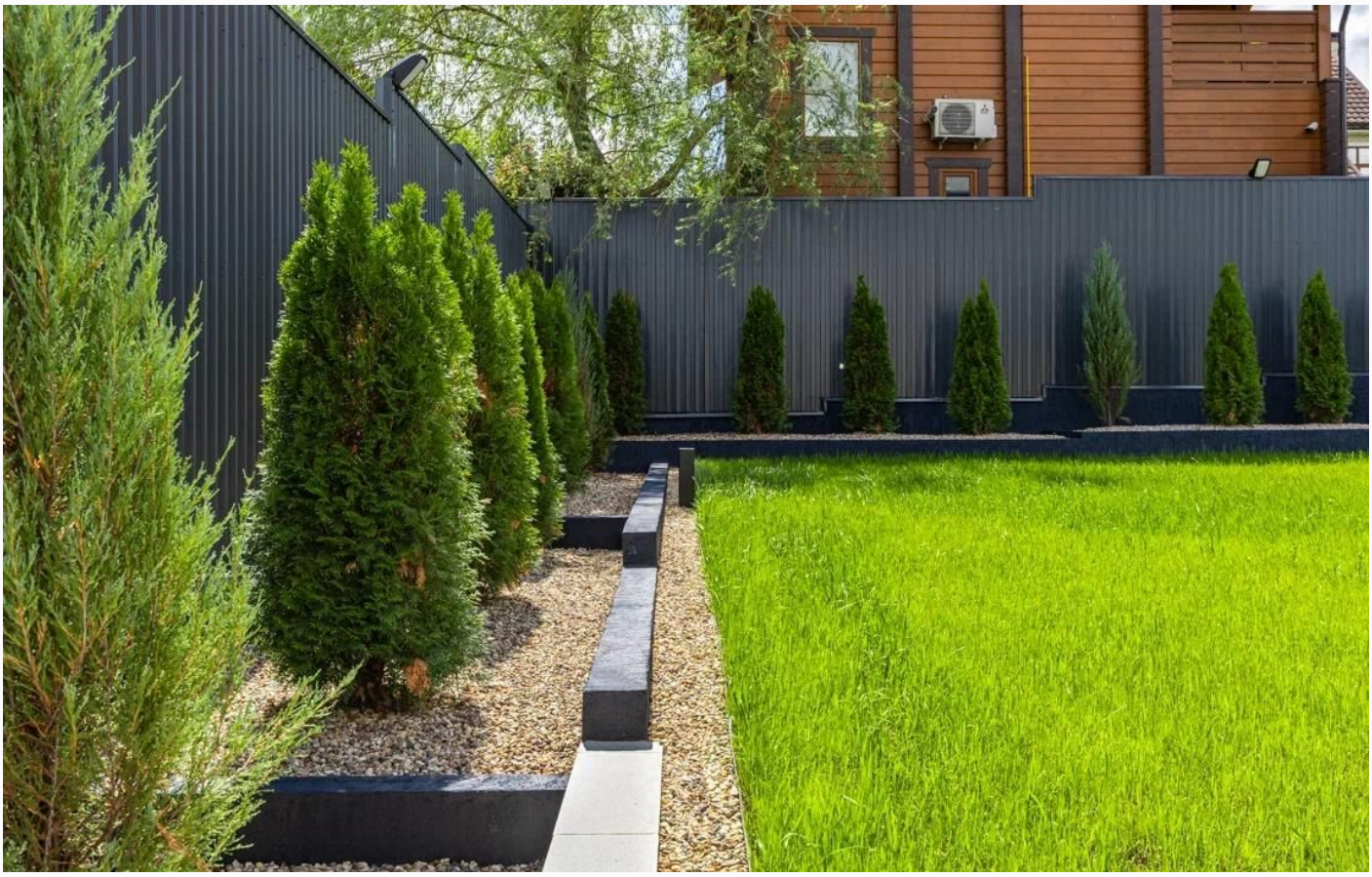
ID 11645

ID 11645

ID 11645



ID 11645



ID 11645

ID 11645

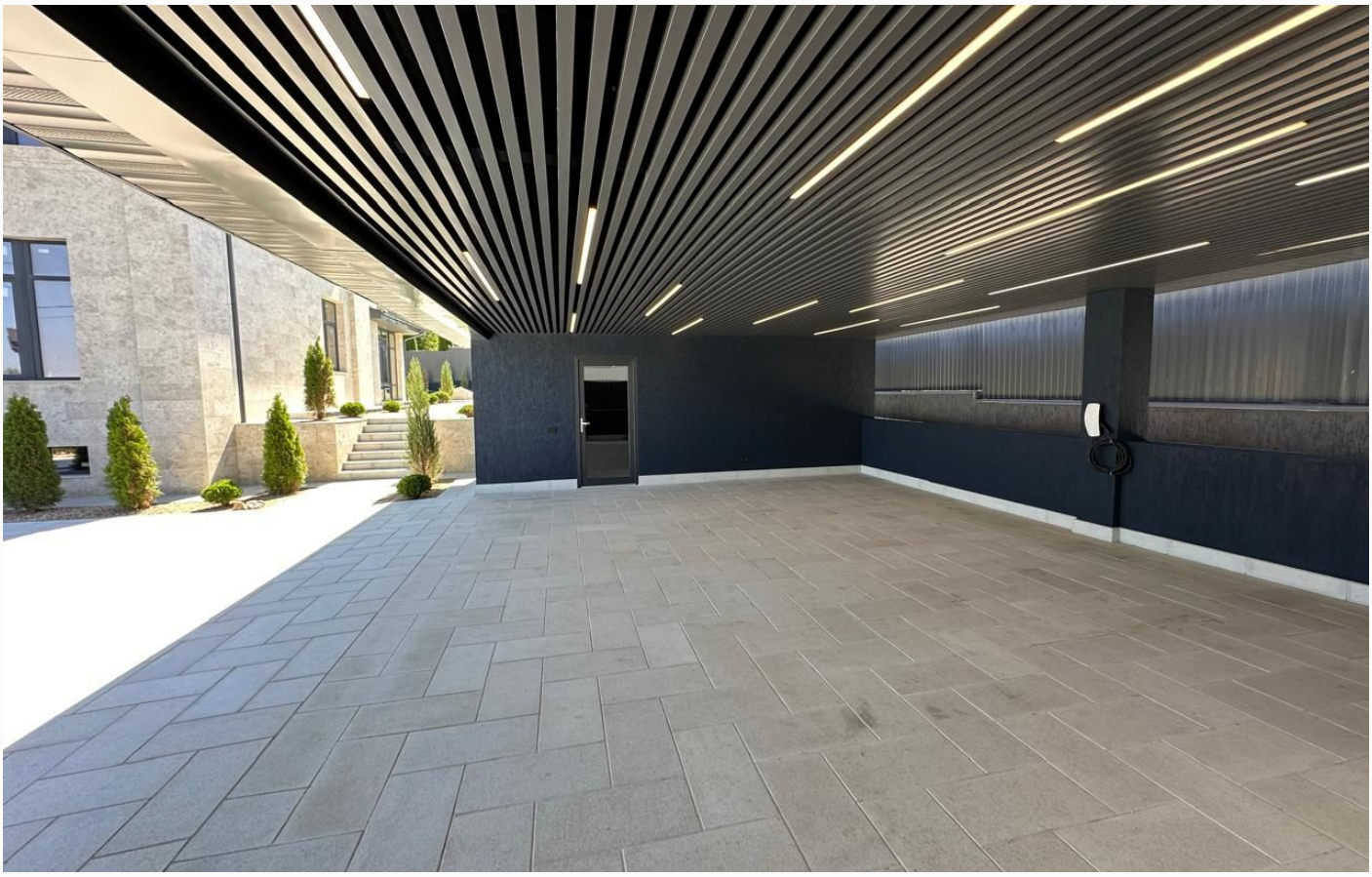
ID 11645

ID 11645

ID 11645

ID 11645

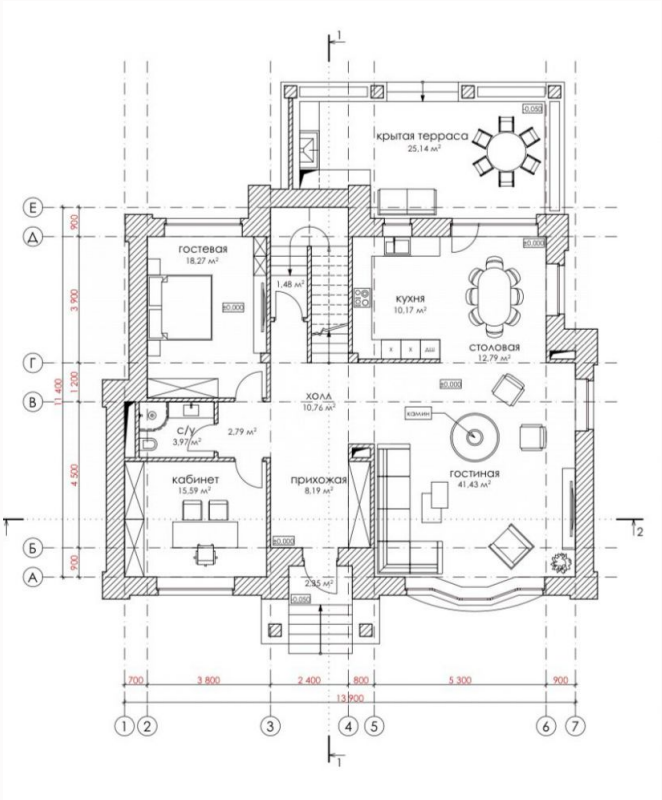
ID 11645

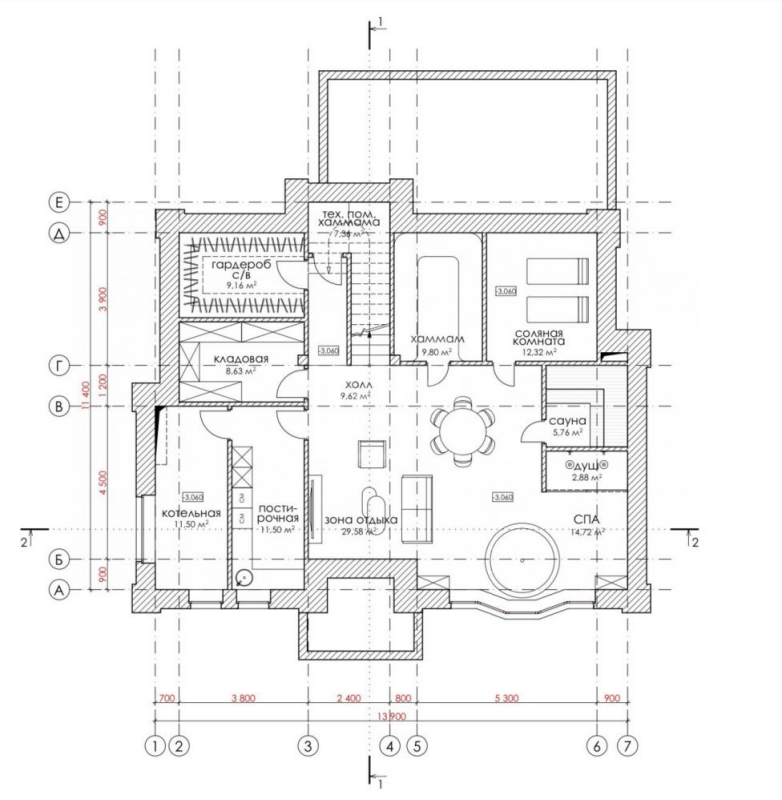


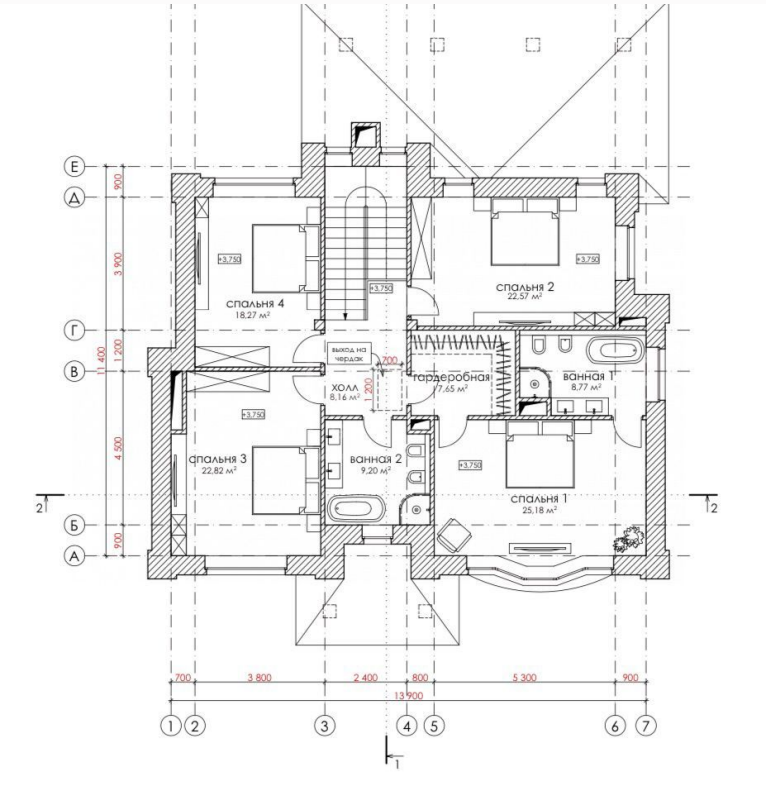
ID 11645

ID 11645

Планировки


крытая терраса
25,14 м²
гостевая
18,27 м²
1,48 м²
кухня
10,17 м²
столовая
12,79 м²
холл
10,76 м²
с/у
3,97 м²
2,79 м²
кабинет
15,59 м²
прихожая
8,19 м²
гостиная
41,43 м²
2,35 м²
700
3 800
2 400
800
5 300
900
13 900

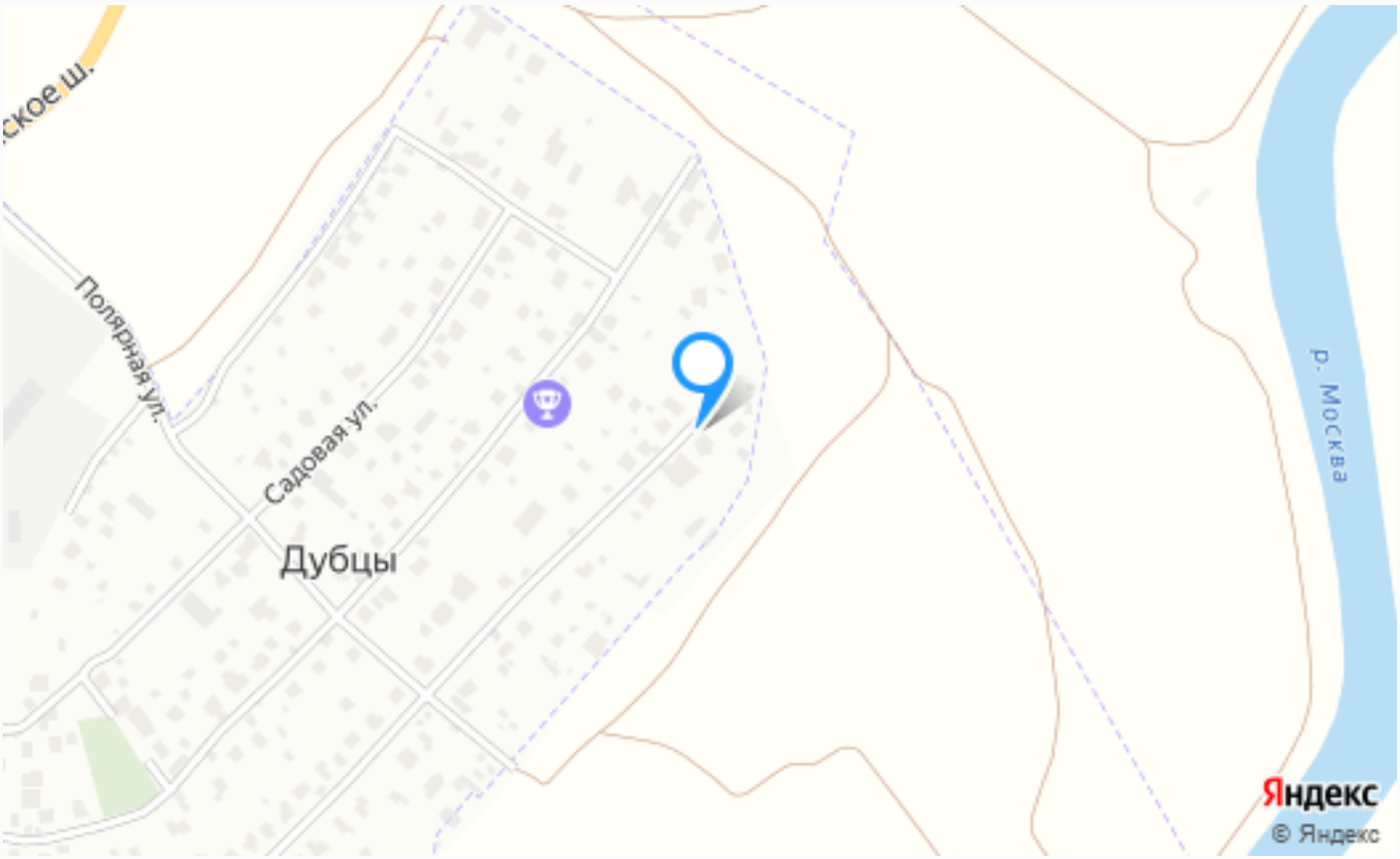

тех. пом. хаммама
7,38 м²
гардероб с/в
9,16 м²
кладовая
8,63 м²
хаммам
9,80 м²
соляная комната
12,32 м²
холл
9,62 м²
сауна
5,76 м²
душ
2,88 м²
котельная
11,50 м²
постирочная
11,50 м²
зона отдыха
29,58 м²
СПА
14,72 м²
700
3 800
2 400
800
5 300
900
13 900


спальня 4
18,27 м²
спальня 2
22,57 м²
холл
8,16 м²
гардеробная
7,65 м²
ванная 1
8,77 м²
спальня 3
22,82 м²
ванная 2
9,20 м²
спальня 1
25,18 м²
выход на чердак
+3,750
700
1 200
900
3 900
1 400
4 500
3 800
2 400
800
5 300
13 900

ID 11645

Внешняя инфраструктура

Английская школа, рядом Москва река, ресторанный дворик, фитнес зал.



Расположение

дубцы

ID 11645

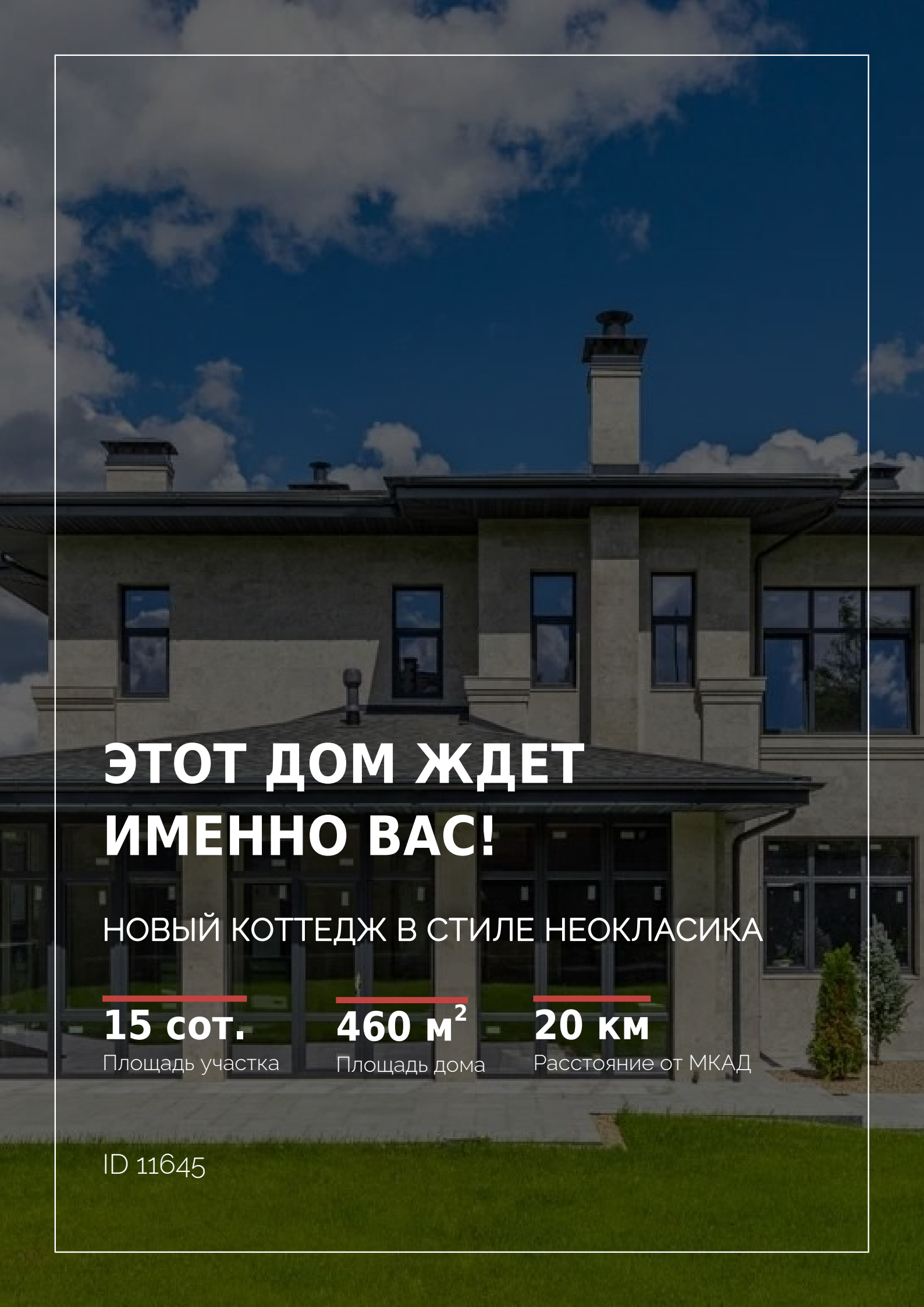
О месте

20 км от МКАД

Парковый

Школы и гимназии

Внешняя инфраструктура



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ КОТТЕДЖ В СТИЛЕ НЕОКЛАСИКА

15 сот.
Площадь участка

460 м²
Площадь дома

20 км
Расстояние от МКАД

ID 11645