



## ДОМ В КП ГРИНФИЛД

**22 сот.**

Площадь участка

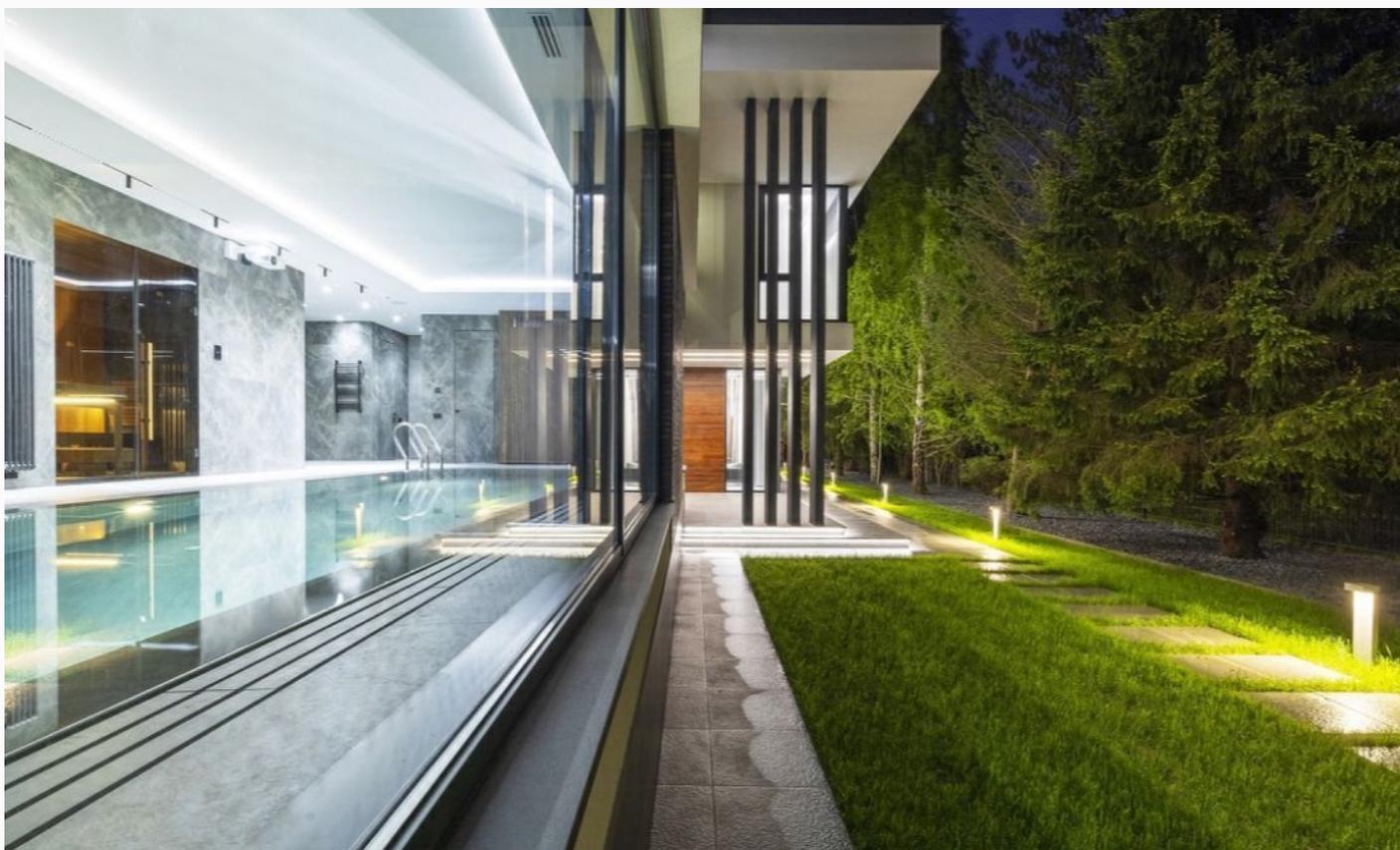
**680 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11588



 Новорижское шоссе  680 м<sup>2</sup>

 22 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 5 санузлов

 баня

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11588

---

**Этаж 1:** холл, гардеробная, санузел - 2 шт., кабинет, кухня, гостиная, столовая, крытая терраса, бассейн, комната отдыха, сауна, душевая - 2 шт., дискотека, гараж

**Этаж 2:** холл, мастер - спальня с санузлом и гардеробной, гардеробная, терраса - 3 шт., постирочная, спальня с гардеробной и санузлом - 3 шт., помещение свободного назначения, эксплуатируемая крыша

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, барбекю



---

## ДОМ В КП ГРИНФИЛД

Искусство минимализма и гармонии с природой в КП "Гринфилд". Дом построен с использованием современных строительных материалов и технологий. Концепция дома основана на принципах минимализма, гармонично вписанного в окружающий ландшафт, где каждый элемент имеет свою функцию. Пространство органично перетекает из внутренних помещений на просторные террасы, предлагая великолепные виды. Архитектурный прием, позволяющий окружающей среде проникать в ткань застройки, предполагает максимально рациональное использование территории. Общая площадь дома составляет 706,3 кв.м, из которых 615,6 кв.м- жилая площадь. Дом оснащен: кухней Nolte (Германия), кухонной техникой Asko (Швеция), мебелью Ditre Italia, Pianca, Felis Salotti, Bontempi Casa, San Giacomo, Cattelan Italia, Desiree (Италия), гардеробными - отечественное производство по индивидуальному заказу, керамогранитом фабрик REX CERAMICHE, Italon, Atlas Concorde (Италия), унитазами, биде и смесителями Kerasan, FIMA|Carlo Frattini, Giulini (Италия), комплектом мебели KEUCO, KERASAN, дверями скрытого монтажа, панелями МДФ и массива

---

фабрики Provance, паровым электрокамином Misty 1500, трековой осветительной системой со светильниками Arlight, секционными воротами Alutech.



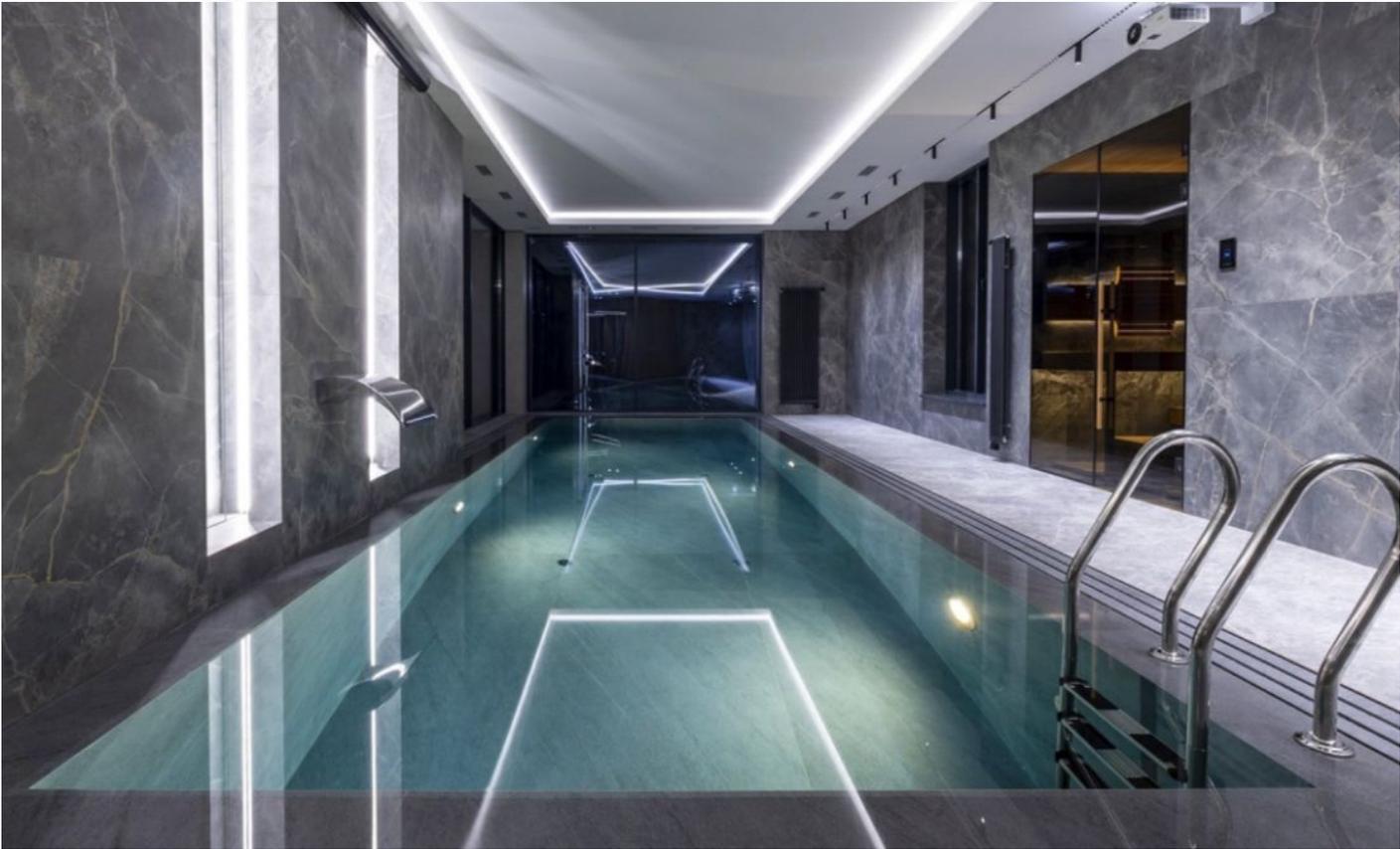


















---

## Расположение

Писково,



---

## Гринфилд

«Гринфилд» — элитный коттеджный посёлок, где благоустройству и архитектуре уделено особое внимание. Расположен посёлок в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе (деревня Писково). Площадь посёлка 127 Га , включает в себя 262 объекта недвижимости, каждый из которых занимает площадь от 20 до 60 соток. Парк с озером и атмосферой элитного

---

итальянского курорта Forte Dei Marmi. Чистейшее озеро с благоустроенной береговой линией — сердце посёлка. Купаться в чистом водоёме возле дома с комфортом европейского пляжного клуба — редкая возможность в ближнем Подмосковье, за которую так любят «Гринфилд». Рядом с озером расположен ресторан итальянской и русской кухни Villagio и площадка для пляжного волейбола. В посёлке есть открытый теннисный корт и SPA - центр. Для детей есть детская площадка, англо-французский детский сад, летняя школа, школа выходного дня. Каждый дом в «Гринфилде» — уникальный проект, над которым работали ведущие дизайнеры и архитекторы. «Гринфилд» — очень зелёный посёлок! Здесь царит атмосфера расслабления и комфорта: вдоль тенистых бульваров тянется живая изгородь, а за ней полоса деревьев. Вместе они создают живописное пространство для прогулок. Вокруг посёлка — развитая инфраструктура Новой Риги. Всего в нескольких минутах на машине: Коттеджный посёлок

---

«Гринфилд» – создаёт ощущение европейского пригорода и в полной мере позволяет ощутить комфорт полноценной жизни в окружении природы.

---

## О месте



23 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП ГРИНФИЛД

---

**22 сот.**

Площадь участка

---

**680 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**23 км**

Расстояние от МКАД

ID 11588