ДОМ В КП ЗАГОРЬЕ

12 сот.
Площадь участка

528 м²
Площадь дома

15 км
Расстояние от МКАД

ID 11576

Рублёво-Успенское шоссе

528 м²

12 сот.

ИЖС

3

под ключ

4

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11576

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, кухня, столовая, гостиная, спальня с гардеробной, с/у, кабинет, кладовая, котельная

Этаж 2: Мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробными

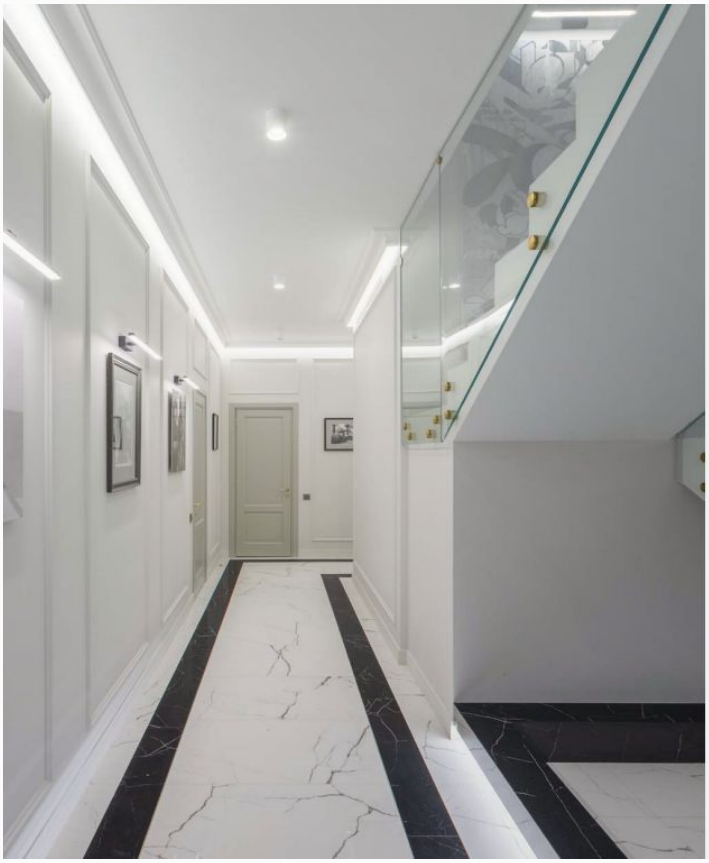
Этаж 3: Кладовая, игровая, с/у

ДОМ В КП ЗАГОРЬЕ

Новый дом по индивидуальному дизайнерскому проекту, расположенный в закрытом охраняемом поселке «Загорье». Территория поселка окружена смешанным лесным массивом, что позволяет жителям поселка насладиться обилием чистого свежего воздуха. Уникальное месторасположение поселка дарит возможность его жителям как уединиться, так и с легкостью и комфортом добраться до города благодаря удобной транспортной логистике. В непосредственной близости развитая инфраструктура: продуктовые магазины, рестораны/кафе, частные школы международного класса /государственные общеобразовательные школы, детские сады, детские игровые площадки.

ID 11576

ID 11576



ID 11576

ID 11576

ID 11576

ID 11576

ID 11576

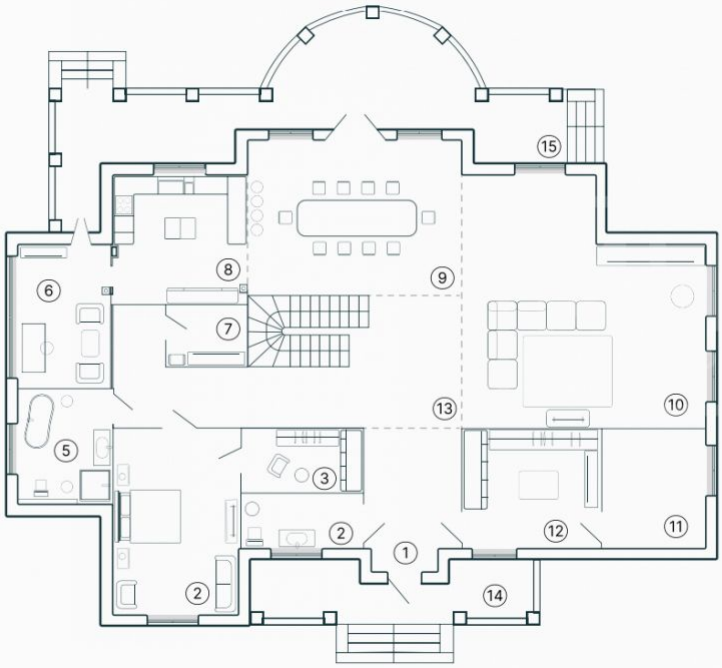
ID 11576

ID 11576

ID 11576

Планировки

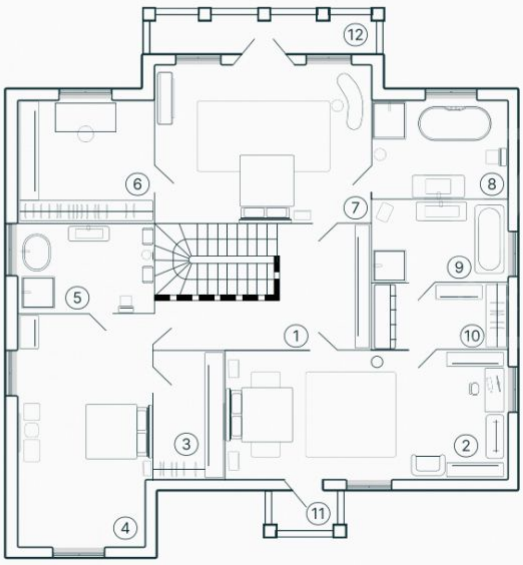
План



1 этаж

№	Наименование	S, м²
1	Вестибюль	17,33
2	Гостевой С/У	4,72
3	Гардероб	6,12
4	Гостевая спальня	20,74
5	Санузел	9,84
6	Кабинет	14,52
7	Кладовая	3,40
8	Кухня	16,59
9	Столовая	32,11
10	Гостиная	50,29
11	Котельная	10,97
12	Гардеробная	15,14
13	Холл	35,53
14	Терраса	14,25
15	Терраса	52,74

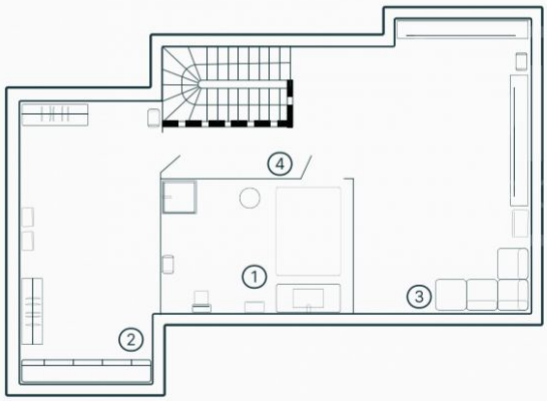
S общая 1 этаж = 237,87 м²
S жилая 1 этаж = 71,03 м²



2 этаж

№	Наименование	S, м²
1	Холл	17,43
2	Спальня	31,37
3	Гардеробная	7,53
4	Спальня	26,69
5	Санузел	10,57
6	Гардеробная	14,74
7	Спальня	31,33
8	Санузел	11,83
9	Санузел	9,85
10	Гардеробная	7,70
11	Балкон	3,87
12	Балкон	10,33

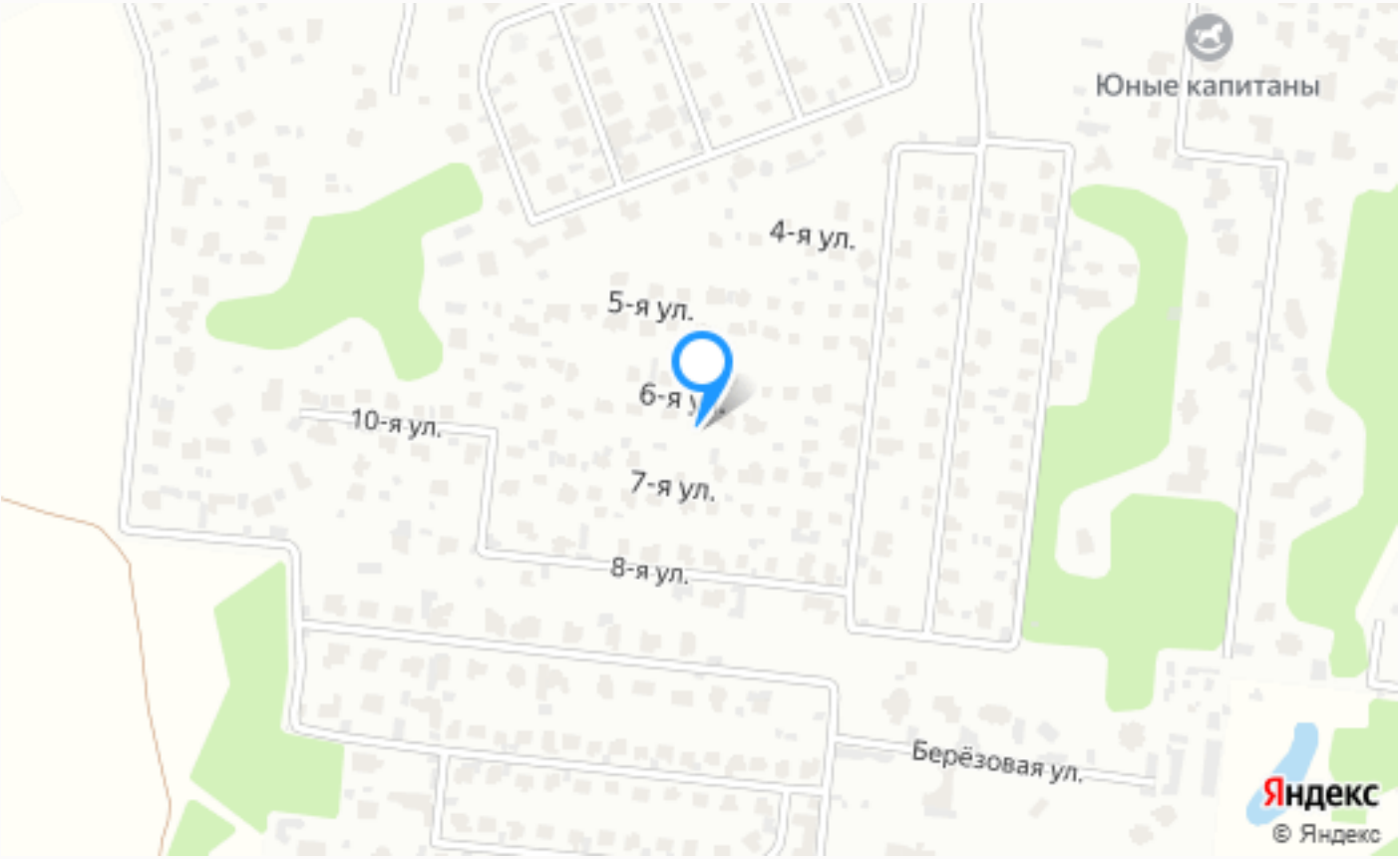
S общая 2 этаж = 169,04 м²
S жилая 2 этаж = 89,39 м²



3 этаж

№	Наименование	S, м²
1	С/У	11,8
2	Кладовая	26
3	Игровая	40,25
4	Холл	44

S общая 3 этаж = 122,05 м²



Расположение

Горки-2,

ID 11576

Загорье

Комфортабельный коттеджный поселок «Загорье» расположился в непосредственной близости от МКАД (15 км), что обеспечивает удобную транспортную логистику по Рублево-Успенскому шоссе. Дополнительным преимуществом является объездная Одинцовская дорога, благодаря которой значительно сокращается время попадания в столицу. Сохраняя природный ландшафт, поселок органично вписан в лесную зону, для жителей организованы места отдыха у воды. Общая площадь поселка 30Га, на которой возведено 160 домовладений. «Загорье» обеспечен всем необходимыми: центральные коммуникации, телефония, магистральный газ,

интернет. Территория благоустроена, все дороги асфальтированы, установлено уличное освещение. Внутри комплекса есть собственный пруд с фонтаном. Поселок закрыт, круглосуточно обеспечивается видеонаблюдение и охрана периметра. Имеется магазин, площадки для спорта и отдыха.

О месте

15 км от МКАД

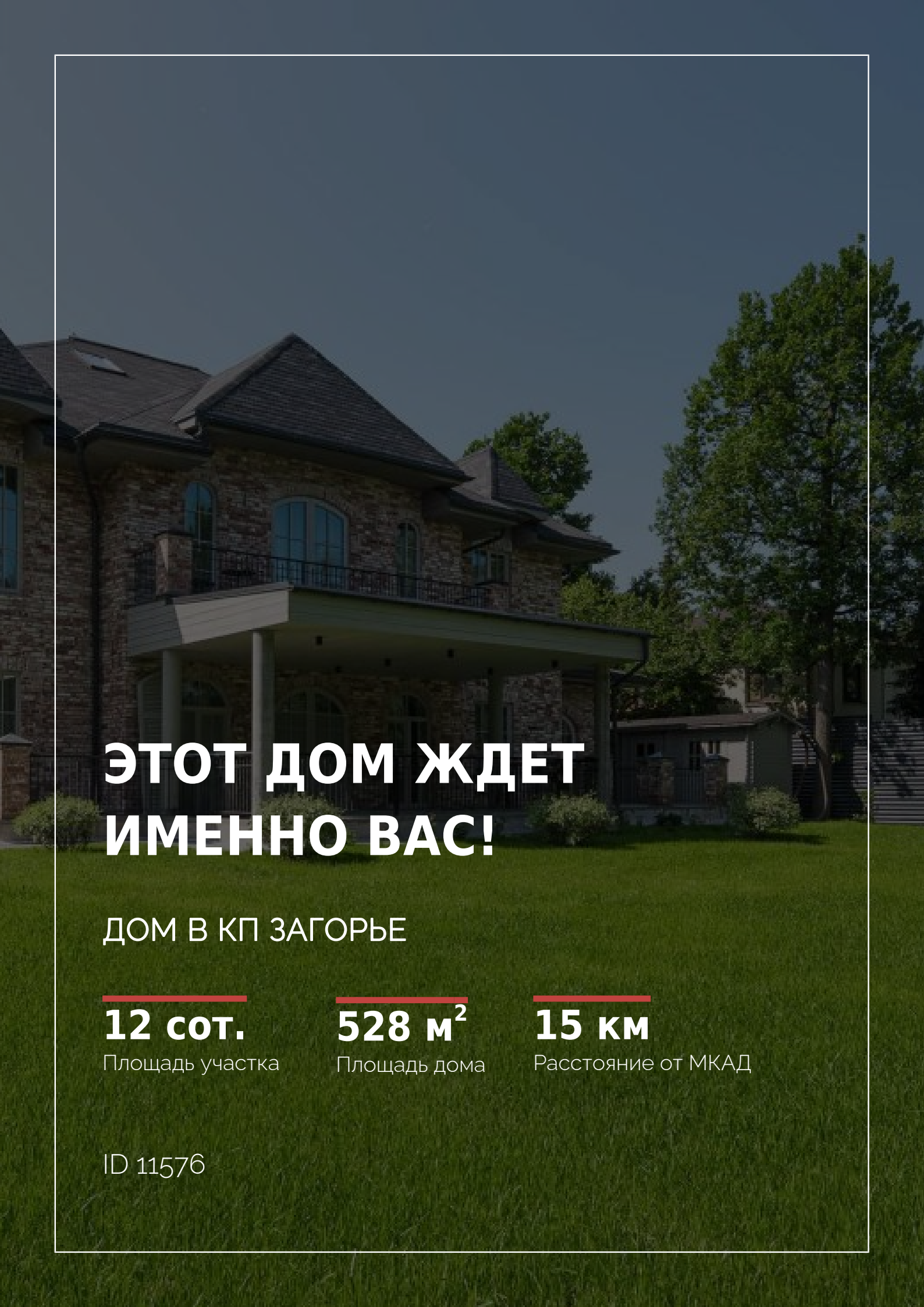
Платная трасса

Полевой

Школы и гимназии

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП ЗАГОРЬЕ

12 сот.
Площадь участка

528 м²
Площадь дома

15 км
Расстояние от МКАД

ID 11576