



СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖ У ВОДЫ В КП АГАЛАРОВ

40 сот.

Площадь участка

950 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 11546



 Новорижское шоссе  950 м²

 40 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 7 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11546

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, кухня-столовая, гостиная со вторым светом, камином и выходом на террасу; санузел, бойлерная, постирочная, блок для персонала с кухней и санузлом, гараж для 3-х автомобилей. СПА-зона: сауна, хаммам, бассейн, санузел, раздевалка, душевая.

Этаж 2: Просторная мастер-спальня с санузлом, гардеробной и террасой, кабинет, три спальни с санузлами, гардеробными и террасами, гостевая спальня с санузлом.

Дополнительные строения: бассейн, баня



СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖ У ВОДЫ В КП АГАЛАРОВ

Коттедж по авторскому проекту, расположенный у двух озер в лучшем поселке на Новорижском шоссе. Внутренняя отделка выполнена по дизайнерскому проекту с применением высококачественных материалов. Интерьер оформлен в современном стиле в светлых тонах и дополнен акцентными деревянными элементами. Панорамное остекление, второй свет и высокие потолки, просторные спальни с террасами делают дом невероятно светлым и просторным, создавая ощущение единения с природой. Из панорамных окон открывается красивый вид на два озера. Домовладение продается в строительной готовности - "под ключ" без мебели. Ландшафт предлагается выполнить будущим владельцам на свой вкус, что позволит создать красивые и живописные зоны на участке с укромными уголками для релаксации.









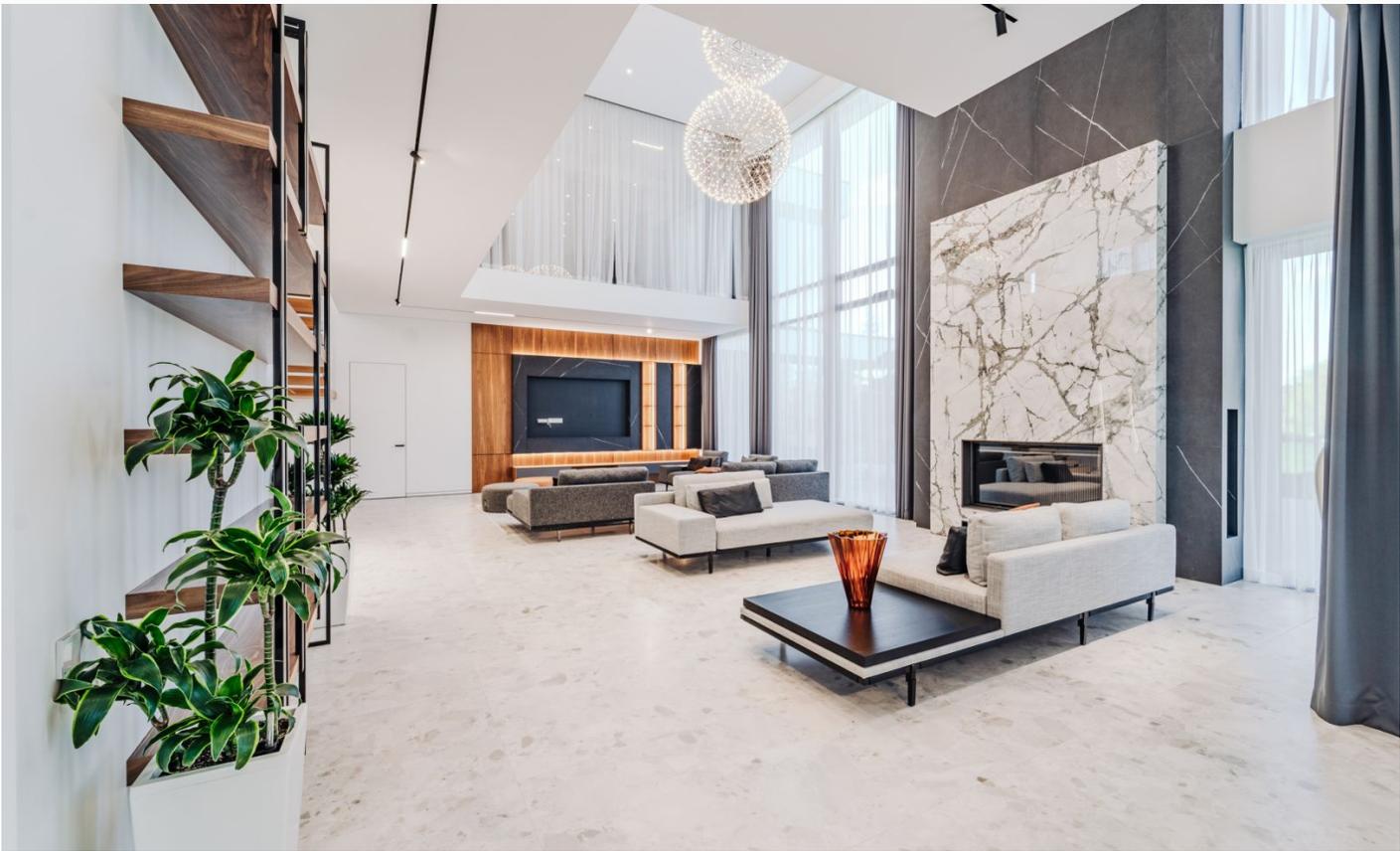
























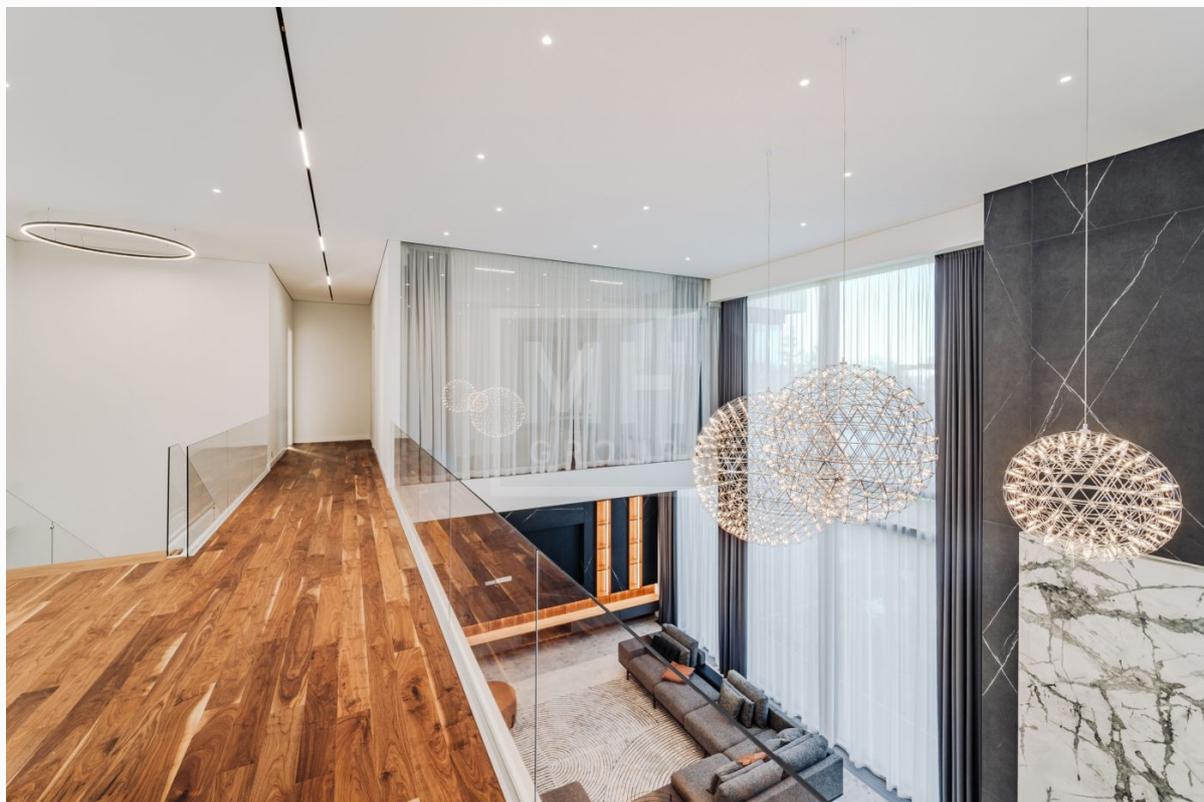








Планировки



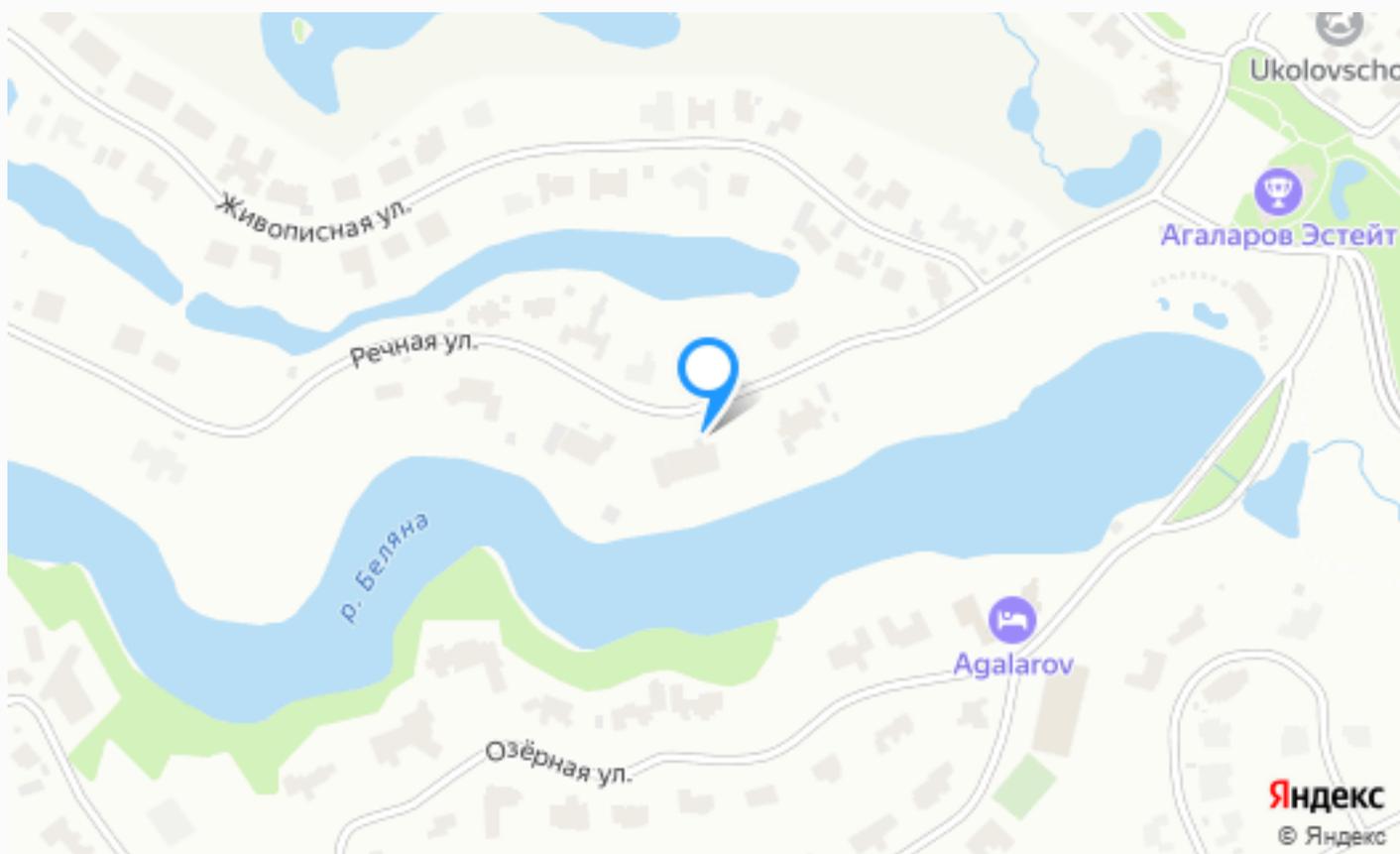


Внешняя инфраструктура

Развитая инфраструктуры Новорижского шоссе включает в себя детские сады, престижные учебные заведения, фитнес-клубы, ТЦ, магазины, рестораны, аптеки и отделения банков.

Внутренняя инфраструктура

На территории Agalarov Estate есть: - гольф-клуб с рестораном Club House и хьюмидорными комнатами; - Академия Гольфа Troon Golf; - ресторан Beach Club с причалом для лодок и катеров; - многофункциональный спортивный комплекс площадью 5 тыс. кв. м с шестью теннисными кортами, футбольным полем, спортзалом и боулингом; - отель Hotel & Spa, где оборудован каминный зал и работает ресторан итальянской кухни; - Spa Sabun Nga с индивидуальными SPA-программами; - вертолетная площадка; - консьерж-служба.



Расположение

Захарово,



Агаларов Estate

Agalarov Estate— закрытый посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками, озёрами и холмами. Всего в 24 километрах от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе расположилось роскошное поместье Agalarov Estate— закрытый коттеджный посёлок премиум-класса с уникальным ландшафтом — водопадами, реками,

озёрами и холмами находится в 24 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе. На территории площадью более 300 Га, среди парков и садов, располагаются индивидуальные поместья, площадь которых составляет от 800 до 4000 м² с участками от 20 до 4 Га. Для каждого из них разработано свое архитектурное решение. 260 резиденций, спроектированных по эксклюзивным архитектурным проектам. 70 Га в поселке занимают гольф поля, сады, сосновая аллея, фонтаны, водопады и четырнадцать красивейших рукотворных озер. Ведущие специалисты из разных стран мира несколько лет трудились над созданием этого уникального посёлка, чтобы каждая деталь соответствовала всем принципам премиального комфорта. В КП Agalarov Estate— расположен отель Hotel & Spa, в котором можно посещать занятия йогой, пилатесом, стретчингом, лечебной гимнастикой, восстановлением после родов, также проходят занятия для беременных, есть анти-возрастные программы для поддержания здоровья. В отеле есть уютный ресторан итальянской кухни с

камином. Также в поселке есть открытый бассейн, детский бассейн, бильярдная, причал для лодок, многофункциональный спортивный комплекс площадью 5 тыс. кв. м с шестью теннисными кортами, футбольным полем, спортзалом и боулингом, Agalarov Golf & Country Club, Академия Гольфа «Troon Golf», Spa «Sabun Nga» с индивидуальными SPA-программами, детский английский клуб, вертолетная площадка.

Ближайшее окружение поселка богато разнообразной инфраструктурой: «Crocus Fitness», Даниловский рынок, английская школа, детский сад, медицинские центры, Азбука Вкуса, Аутлет вилладж, Кофемания, ресторан «Vesna», ресторан «Сыроварня», «Гастровилла», различные магазины и многое другое. Жизнь в коттеджном поселке Agalarov Estate – это показатель безупречного вкуса и успешности.

О месте



20 км от
МКАД



Парковый, у воды



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖ У ВОДЫ В КП
АГАЛАРОВ

40 сот.

Площадь участка

950 м²

Площадь дома

20 км

Расстояние от МКАД

ID 11546