СОВРЕМЕННАЯ ДАЧА В УСПЕНСКОМ

10 сот.
Площадь участка

375 м²
Площадь дома

23 км
Расстояние от МКАД

ID 11501

Рублёво-Успенское шоссе

375 м²

10 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

3 санузла

магистральный

да

индивидуальная скважина

септик

ID 11501

Этаж 1: Крыльцо, холл, гардеробная, спальня, с/у, кухня, кладовая, гостиная-столовая со вторым светом, комната отдыха, сауна, душевая, терраса.

Этаж 2: Мастер-спальня с гардеробной и с/у и балконом, холл, 2 спальни с с/у и балконом.

СОВРЕМЕННАЯ ДАЧА В УСПЕНСКОМ

Участок с подрядом. Просторная загородная дача по технологии Фахверк. На данный момент идет строительство, ориентировочные сроки сдачи - конец года. Удобная планировка с качественной внутренней отделкой. Панорамное остекление, второй свет, камин. Интересный современный дизайн интерьера и экстерьера.
Площадь 1 этажа 122м2, площадь 2 этажа 112м2, площадь террас и балконов 101м2. Высота потолков первого этажа 3м, высота второго этажа в коньке 4м. На участке выполнены ландшафтные работы: дорожки, освещение, дополнительно высажены хвойные крупномеры и живая изгородь из туй.

ID 11501

ID 11501

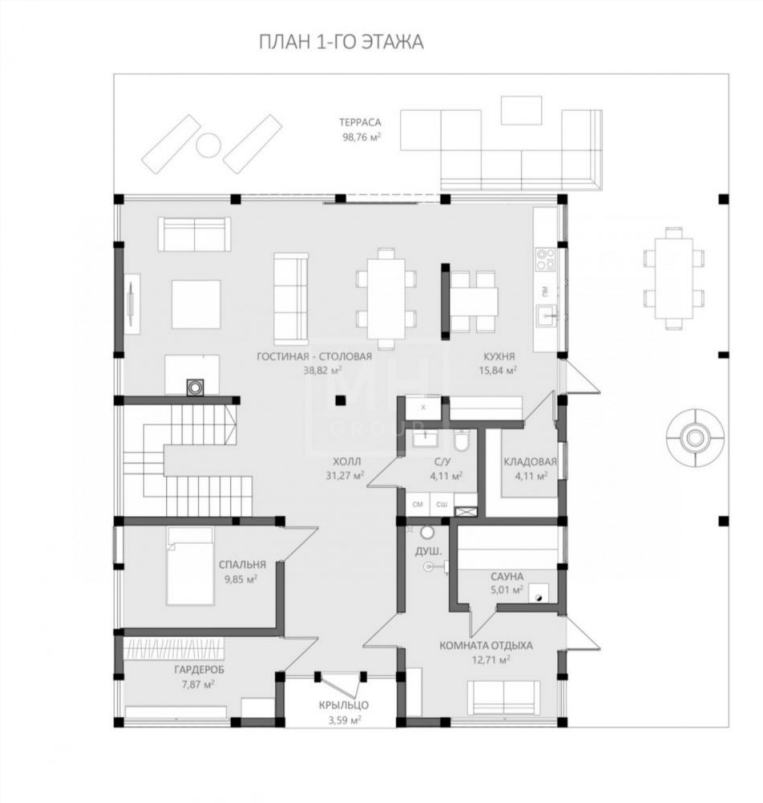
ID 11501

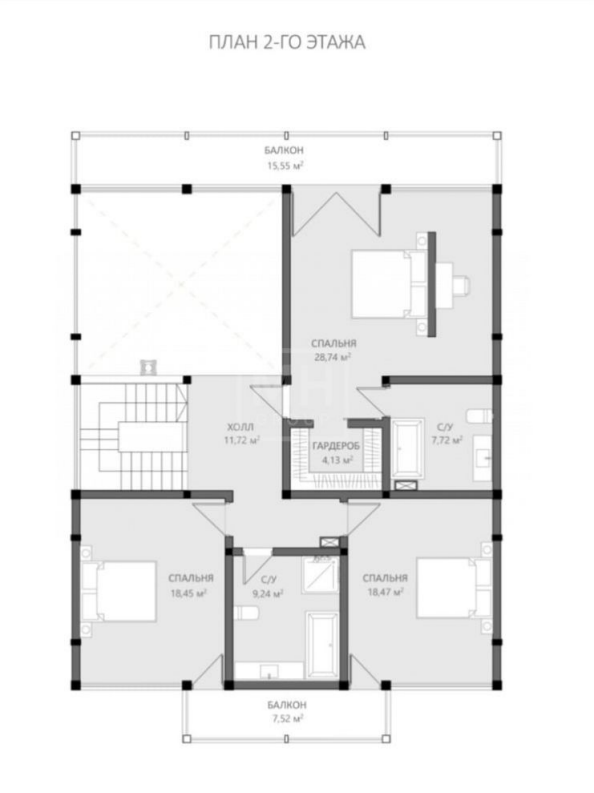
ID 11501

ID 11501

ID 11501

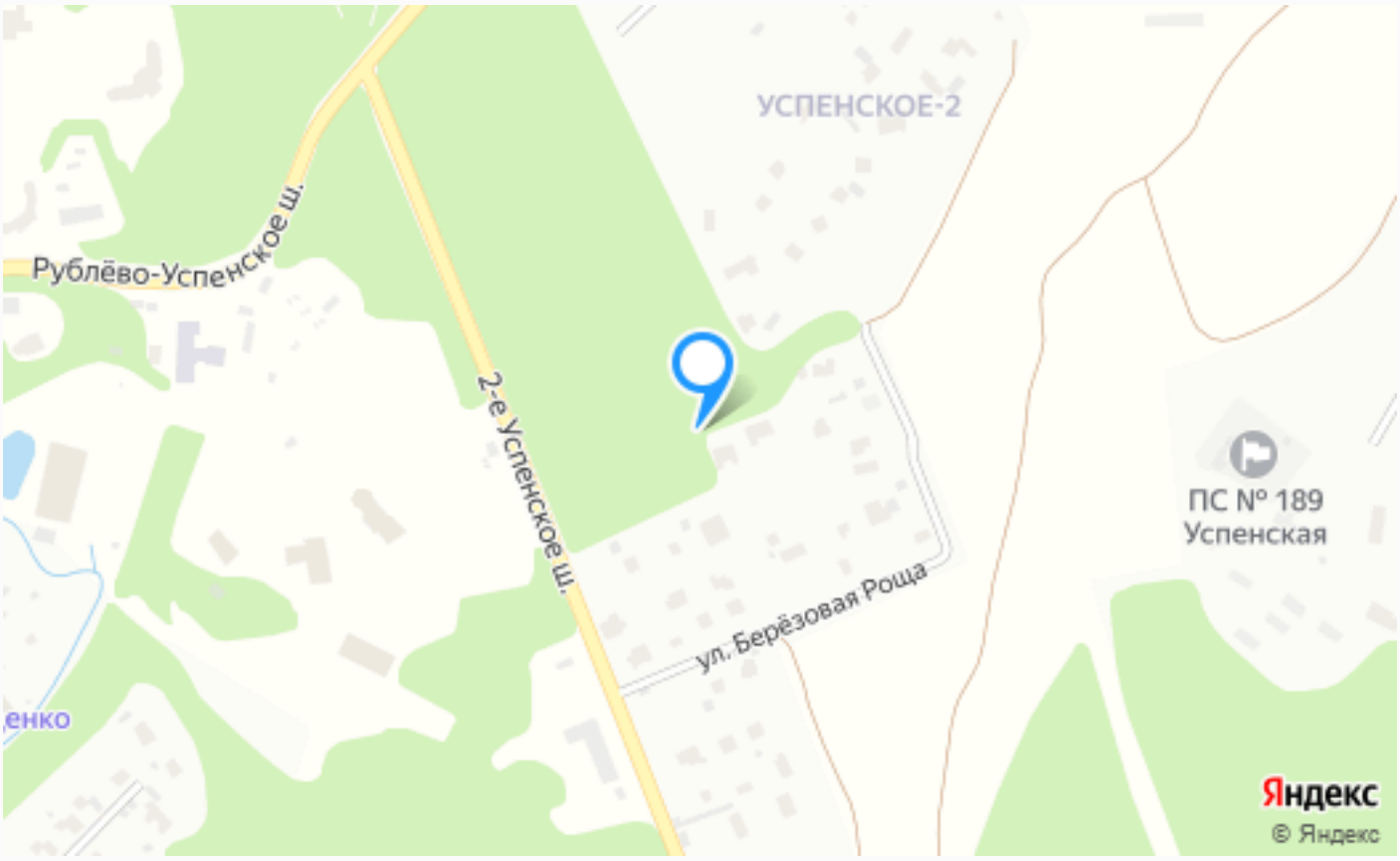
Планировки


ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА
ТЕРРАСА
98,76 м²
ГОСТИНАЯ - СТОЛОВАЯ
38,82 м²
КУХНЯ
15,84 м²
ХОЛЛ
31,27 м²
С/У
4,11 м²
КЛАДОВАЯ
4,11 м²
СПАЛЬНЯ
9,85 м²
ДУШ.
САУНА
5,01 м²
КОМНАТА ОТДЫХА
12,71 м²
ГАРДЕРОБ
7,87 м²
КРЫЛЬЦО
3,59 м²


ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА
БАЛКОН
15,55 м²
СПАЛЬНЯ
28,74 м²
ХОЛЛ
11,72 м²
ГАРДЕРОБ
4,13 м²
С/У
7,72 м²
СПАЛЬНЯ
18,45 м²
С/У
9,24 м²
СПАЛЬНЯ
18,47 м²
БАЛКОН
7,52 м²

Внутренняя инфраструктура

Клубный дачный поселок в современном прочтении, рассчитан на 9 домостроений. Огорожен по периметру, есть КПП, асфальтовая дорога с освещением. Все дачи построены в единой концепции, площади строений от 180 до 380м2. Внутренний контур зонирован невысоким ограждением, позволяющим визуально объединить и расширить пространство. Каждая дача имеет индивидуальное дизайнерское решение с разной: цветовой гаммой, отделочными материалами, мебелью, освещением и декором.



Расположение

Успенское,

ID 11501

Успенское

Недвижимость в населенном пункте Успенское на Рублево-успенском шоссе - это уникальная возможность жить в экологически чистом месте, окруженном лесом. Экологическая обстановка в коттеджном поселке – это одно из его главных преимуществ. Здесь нет промышленных предприятий и основной источник загрязнения воздуха – фабрики и заводы, здесь отсутствует. Благодаря этому здесь можно наслаждаться чистым воздухом, зелеными насаждениями и красивыми пейзажами. Населенный пункт Успенское обладает всей необходимой инфраструктурой: здесь есть магазины, стоматология, амбулатория,

кафе, салон красоты "Кантри", СПА, бассейн, фитнес, бильярд, детские площадки. Рядом с поселком находятся спорткомплекс Манеж, частная школа Сосны, Конноспортивный комплекс "Молодежный", так же кафе "Кекс&Coffee" и "Риита". Транспортная доступность также на высоком уровне - всего 21 километр от Москвы. По одному из самых престижных и насыщенных магазинами и услугами,направлении- Рублевскому шоссе. Для тем кому интересны достопримечательности. В непосредственной близости от Успенского находятся Замок усадьба Успенское и Успенская церковь - это места, где можно окунуться в историческое и культурное наследия местности. Семьям с детьми Успенское также придется по душе. Здесь есть несколько очень престижных учебных заведений, как для школьников, так и для студентов. Доступна Ломоносовская школа, Успенская школа, Институт РАН, а также детские сады в Аксиньино и поселке Николина Гора. Поселок, являющийся стандартом комфортабельной загородной жизни в западном районе Подмосковья, славится идеальным сочетанием близкой транспортной доступности, замечательной экологии, многопрофильной инфраструктуры и природной тишины, ради которой люди и стремятся за город. Здесь можно наслаждаться чистым воздухом, здоровым окружением и красивыми видами. Воздух наполнен ароматами леса и соснового бора, что невероятно полезно для здоровья.

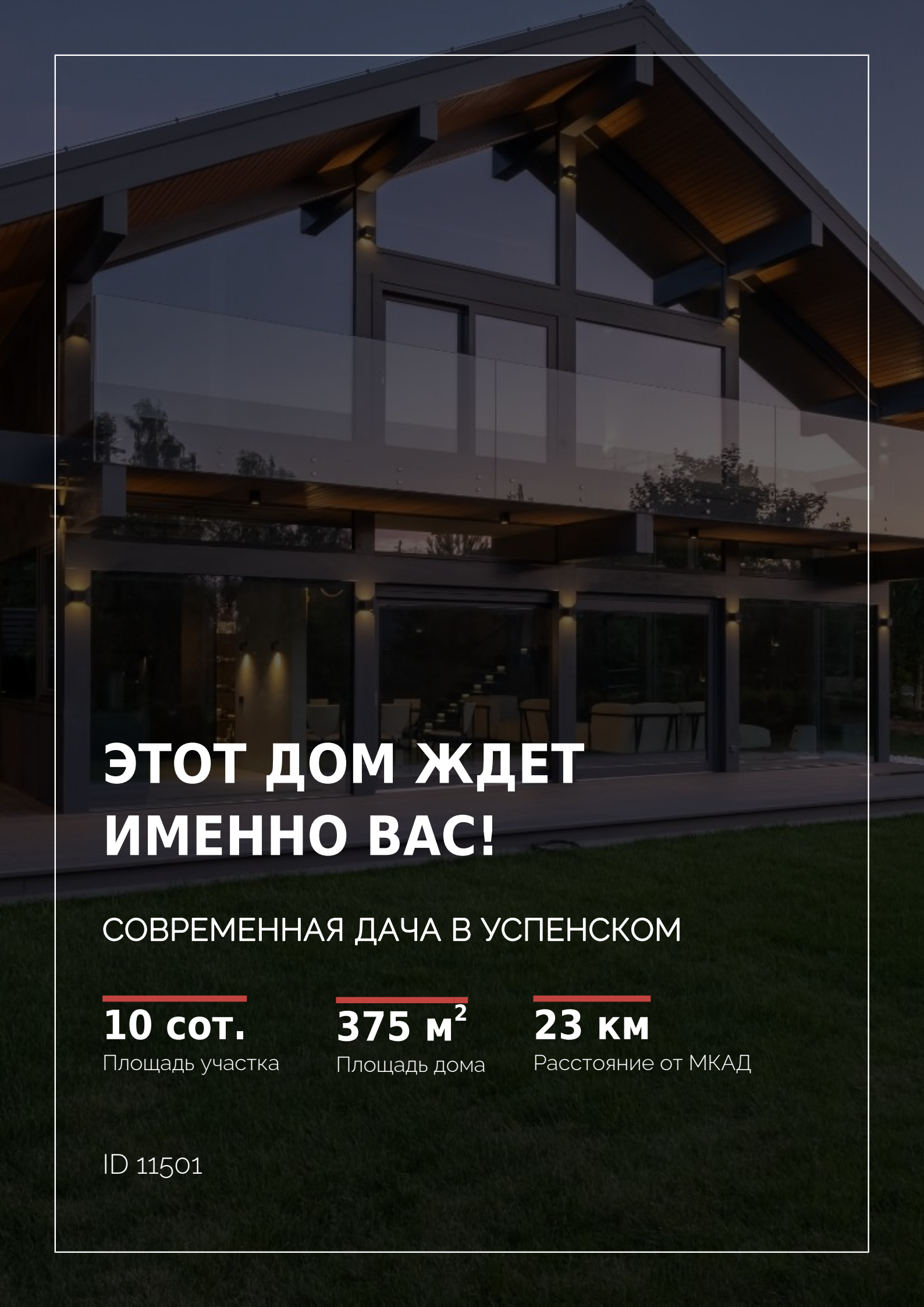
О месте

23 км от МКАД

Лесной

Внутренняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННАЯ ДАЧА В УСПЕНСКОМ

10 сот.
Площадь участка

375 м²
Площадь дома

23 км
Расстояние от МКАД

ID 11501