СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПАПУШЕВО ПАРК

23.8 сот.
Площадь участка

424 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11482

2-ое Успенское шоссе

424 м²

23.8 сот.

ИЖС

2

под отделку

5

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11482

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, спальня/кабинет с с/у, кухня, столовая, гостиная, с/у, кладовая, котельная, гараж

Этаж 2: мастер спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробными, спальня, с/у, игровая, постирочная

Дополнительные строения: гараж м\м

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПАПУШЕВО ПАРК

Предлагается к продаже современный дом под отделку в поселке Папушево Парк. Интересные архитектурные решения по фасаду, большая площадь остекления, продуманная и функциональная планировка дома. Все это наряду с разнообразной инфраструктурой поселка выгодно отличает данный объект от многих других предложений в этой локации.

ID 11482

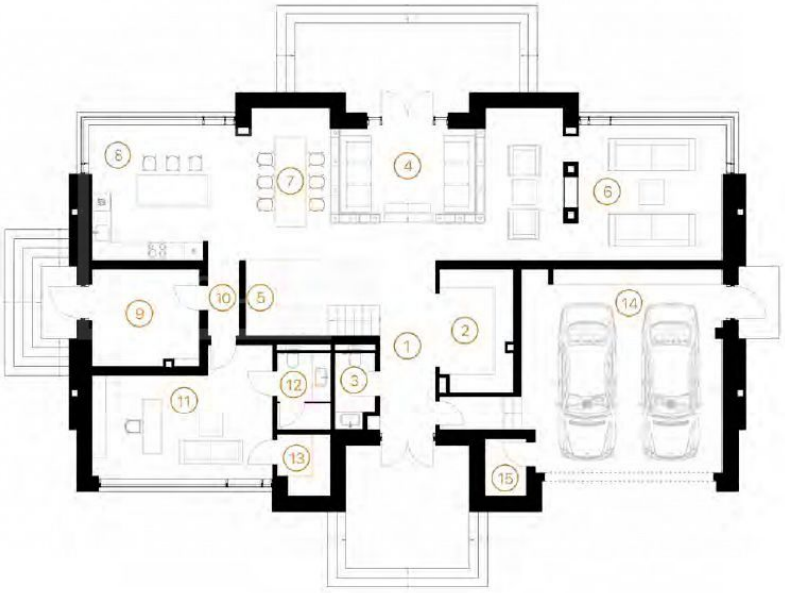
Планировки

ELYSIUM

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА

Экспликация

№	Наименование	Площадь, м²
1.	Входная группа	10,4
2.	Гардеробная	9,7
3.	С/У	3,1
4.	Гостиная 1	21,8
5.	Лестница	10,8
6.	Тайная гостиная	35,3
7.	Столовая	18,1
8.	Кухня	17,5
9.	Котельная	11,4
10.	Коридор	2,5
11.	Кабинет	22,4
12.	С/У	4,5
13.	Кладовая	3,4
14.	Гараж	46,4
15.	Кладовая	2,6
	Итого	**220**

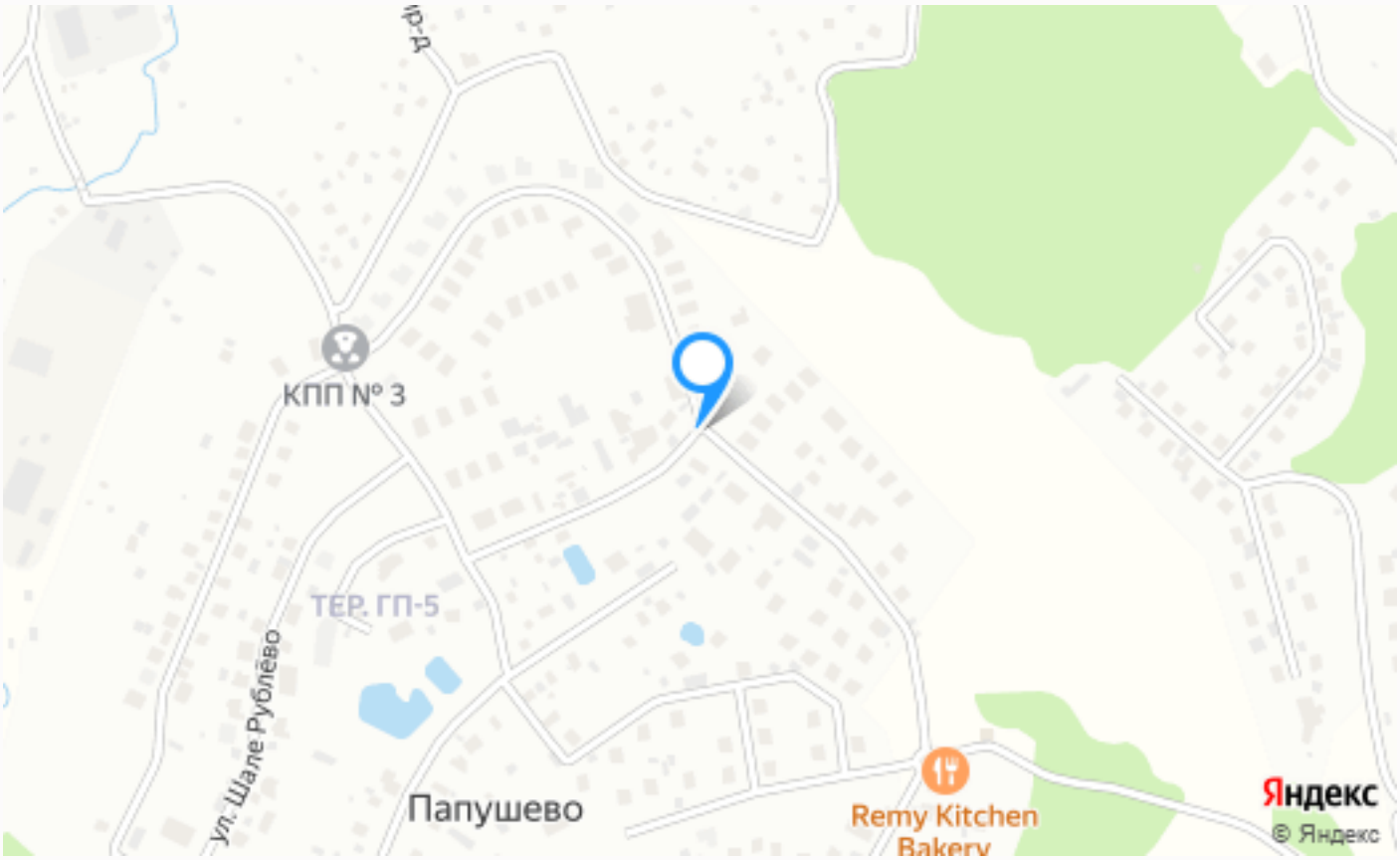


ELYSIUM

ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА

Экспликация

№	Наименование	Площадь, м²
1.	Гардеробная	6,2
2.	Спальня 2	16,0
3.	Спальня гостевая	18,6
4.	С/У	4,8
5.	Гардеробная	6,2
6.	Лаунж-зона	10,9
7.	Прачечная	7,3
8.	Гардеробная	11,9
9.	С/У	10,5
10.	Игровая	15,3
11.	С/У	7,6
12.	Мастер-спальня 1	23,8
13.	Лаунж-зона	13,2
14.	Гардеробная	6,5
15.	Коридор	5,9
16.	Лестница	10,8
17.	Холл	6,5
18.	Спальня 1	24,5
19.	С/У	5,0
20.	Балкон	7,0
21.	Балкон	3,4
	Итого	**209**



Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Папушево

Папушево парк

Папушево парк – это клубный поселок премиум-класса, расположенный в 23 км от Москвы и всего в 35 минутах от Москва-Сити по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок обладает развитой и разнообразной инфраструктурой. Общая территория поселка занимает около 180 гектар, на которой расположились 165 домовладений. Значительная часть поселка отведена под объекты инфраструктуры, среди которых - ландшафтный парк с живописными прогулочными маршрутами и кинотеатром под открытым небом, детский сад, оператором которого станет Международная Академия La Berezka, которая объединяет в себе

лучшие традиции французской, швейцарской, британской и российской образовательных систем, парк активного отдыха площадью 80 гектар, для спорта, отдыха и приятного времяпрепровождения на свежем воздухе, ресторан Remy Kitchen Bakery Александра Оганезова, где вас ждут изысканные блюда его авторской кухни, современный многофункциональный досугово-развлекательный центр с уютными ресторанами, бутиками , кинозалами и даже детейлинг-центром. Одними из знаковых мест станут престижный фитнес-клуб Encore и эксклюзивный спа-центр Mandara Spa. Вход на территорию поселка осуществляется через контрольно-пропускные пункты, что обеспечивает высокий уровень безопасности для всех жителей поселка. На всей территории организовано круглосуточное видеонаблюдение, а сотрудники охраны круглосуточно обеспечивают патрулирование всего поселка. Все коммуникация в поселке центральные. За состоянием инженерных сетей постоянно осуществляется контроль со стороны специалистов управляющей компании. В непосредственной близости от поселка находится также вся необходимая для жизни инфраструктура. Это образовательные учреждения и магазины, фитнес-центры и салоны красоты, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Совсем рядом расположены известные пансионаты Рублево-Успенского шоссе Лесные дали и Поляны, на территории которых множество объектов для спорта и отдыха, включая благоустроенные пляжи Москва-реки. Папушево парк – поселок, созданный для тех, кто ценит безупречный комфорт и уникальность, инфраструктуру высокого уровня, продуманную до мелочей. Здесь гармонично сочетаются роскошь и уединение, престиж и красота природы.

О месте

24 км от МКАД

Платная трасса

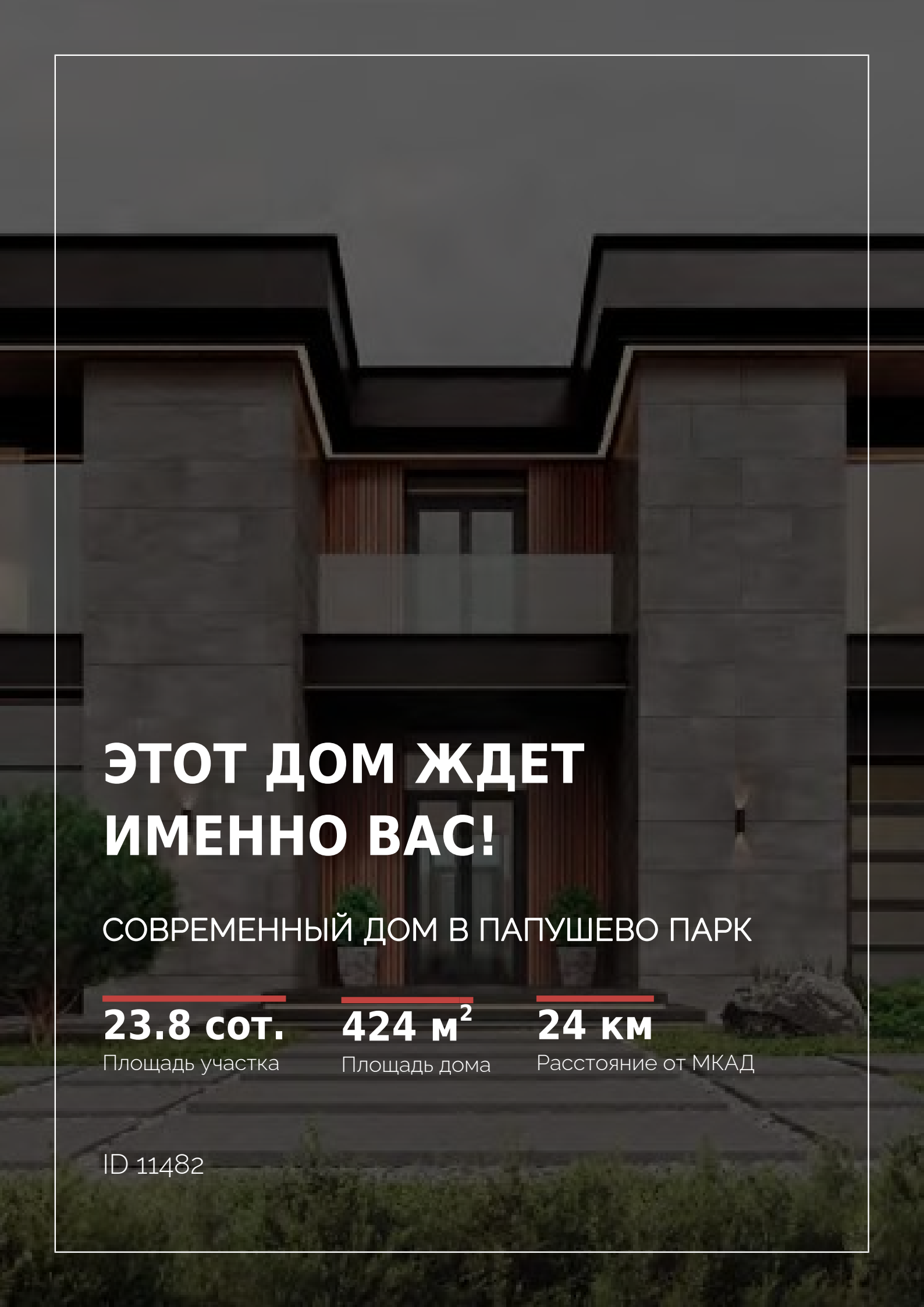
Полевой

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПАПУШЕВО ПАРК

23.8 сот.
Площадь участка

424 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11482