НОВЫЙ ДОМ В КП "НОВОРИЖСКИЙ"

6.2 сот.
Площадь участка

360 м²
Площадь дома

23 км
Расстояние от МКАД

ID 11436

Новорижское шоссе

360 м²

6.2 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

магистральный

да

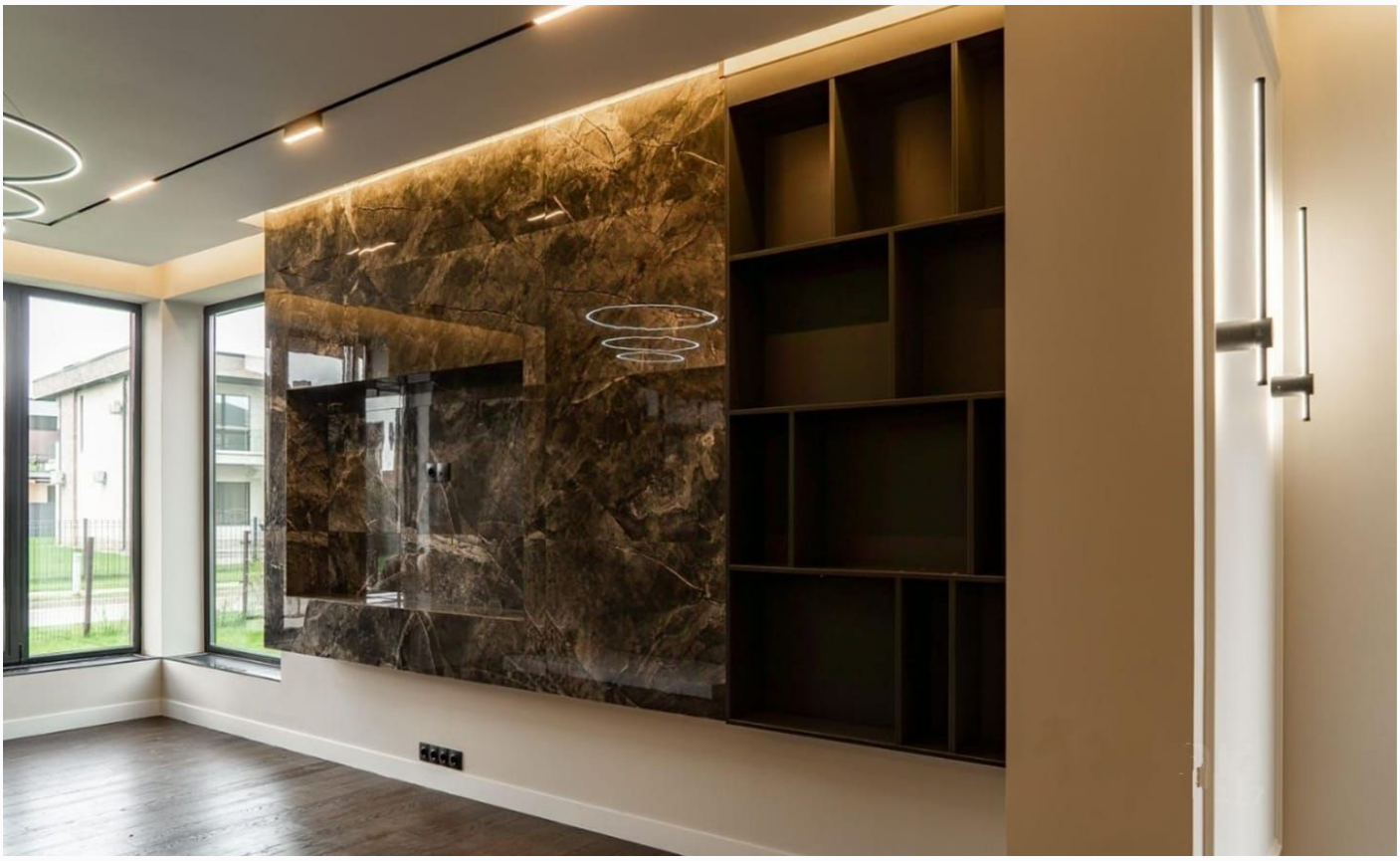
центральное

центральная

ID 11436

Этаж 1: Входная группа, кухня-гостиная с выходом на террасу, спальня, санузел, прачечная, котельная, гараж.

Этаж 2: Мастер спальня с выходом на балкон, с гардеробной и ванной комнатой, 3 спальни, санузел.



НОВЫЙ ДОМ В КП "НОВОРИЖСКИЙ"

К продаже представлен новый, современный дом под ключ, в коттеджном посёлке бизнес-класса Новорижский. Поселок с развитой инфраструктурой: с широкими улицами, тротуарами, детскими площадками. Создано 3 парка с прогулочными зонами, теннисными кортами, волейбольными и баскетбольными площадками, на берегу большого озера обустроен пляж для купания, так же на территории есть магазин, Отделка дома выполнена с использованием натуральных и качественных материалов. Кухня оборудована встроенной мебелью и техникой. по всему дому установлено премиальное освещение. Дизайн проект интерьера выполнен в стиле неоклассики.

ID 11436

ID 11436

Планировки

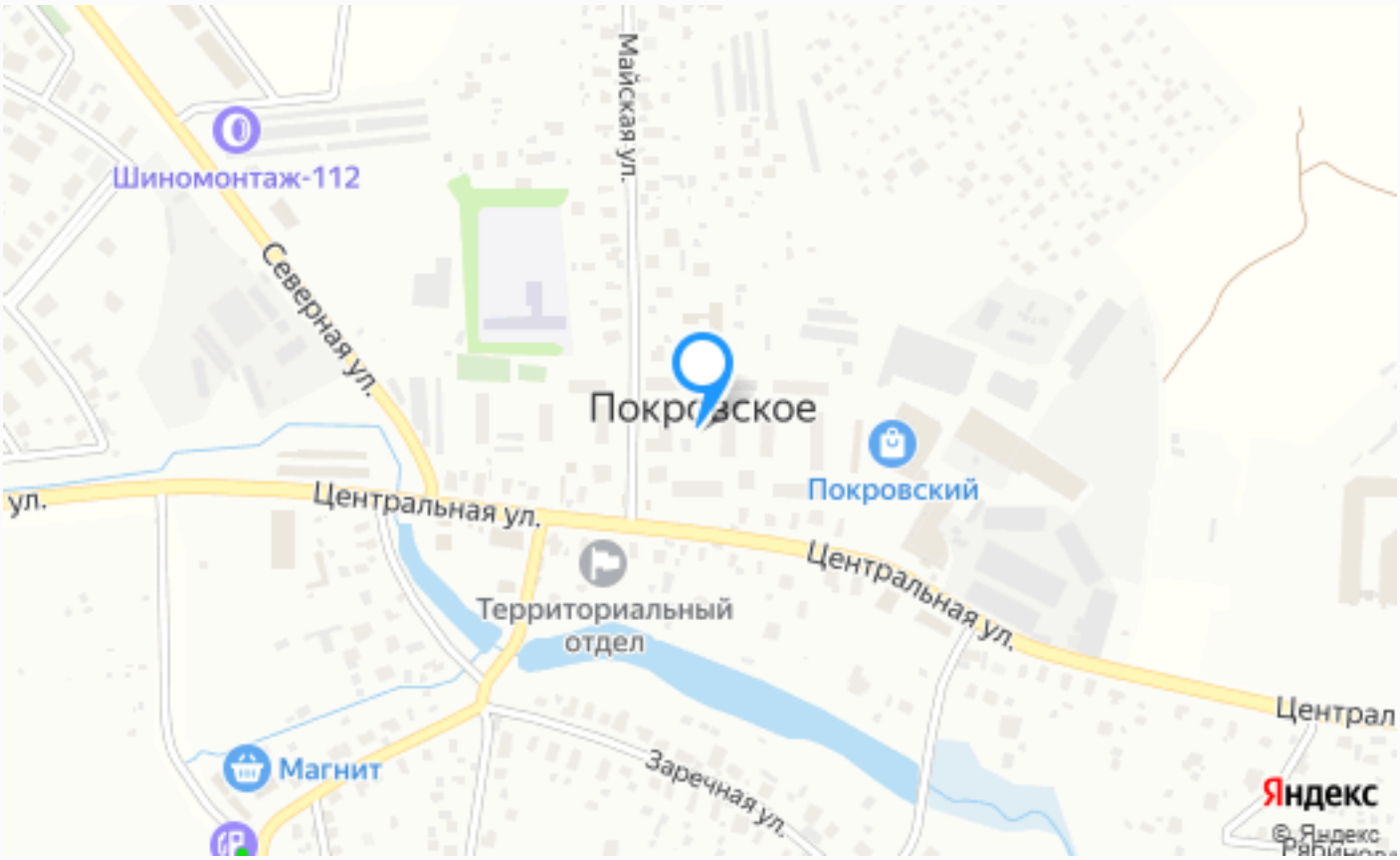
1	Прихожая	4,16 м²
2	Холл 1 этажа	16,99 м2
3	Гостинная	20,66 м²
4	Столовая	14,76 м²
5	Кухня	20,52 м²
6	Кабинет	16,20 м²
7	Прачечная	5,28 м²
8	Гостевой сан.узел	4,29 м2
9	Котельная	4,95 м²
10	Гараж	21,60 м²
11	Холл 2 этажа	14,41 м²
12	Сан. узел 2	8,71 м²
13	Спальня 1	18,31 м²
14	Сан. узел Мастер спальни	9,41 м²
15	Гардеробная Мастер спальни	8,24 м²
16	Мастер спальня	21,05 м²
17	Спальня 2	23,58 м²
18	Спальня 3	23,58 м²

Внешняя инфраструктура

В близи поселка есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, фитнес-центры с бассейном, фермерский рынок, медицинские учреждения, кафе, рестораны.

Внутренняя инфраструктура

В поселке ведется круглосуточная охрана, видеонаблюдение, въезд на территорию поселка осуществляется только по пропускам. Собственная сервисная служба следит за чистотой и порядком, решает хозяйственные вопросы жильцов.



Расположение

Покровское,

ID 11436

Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. Удобное расположение поселка обеспечивает мобильность его жителей. Прямой выезд на скоростное Новорижское шоссе позволяет максимально быстро добраться до Москвы. В «Новорижском» можно купить дома в ценовых

сегментах от бизнес до премиум, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса или кирпича, расположенные у озера, канала или рядом с парком. Все коммуникации поселка - центральные. Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Демократичные поселковые сборы. В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами, детскими площадками и широкими бульварами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время. Для детей также построены частные сады: "Baby Teddy", "Дивный Сад", "Casa Dei Bambini XXL", "Binny" и школы: "Покровская гимназия", "Новорижская школа", "Junior School", "Лицей", "Академия Знаний". К внешней высокоразвитой инфраструктуре относятся близко расположенные торговые и спортивно-развлекательные центры с

бассейнами и СПА-комплексами: Novaya Riga Outlet Village, ТЦ Pokrovsky, клуб-ресторан Ribambelle Village, Agalarov Golf & Country Club расположены всего в 3–5 минутах на машине. В пешей доступности находится продуктовый магазин. Если вы цените жизнь на природе и городской комфорт, то это лучшее место для проживания и отдыха.

О месте

23 км от МКАД

Полевой

Школы и гимназии

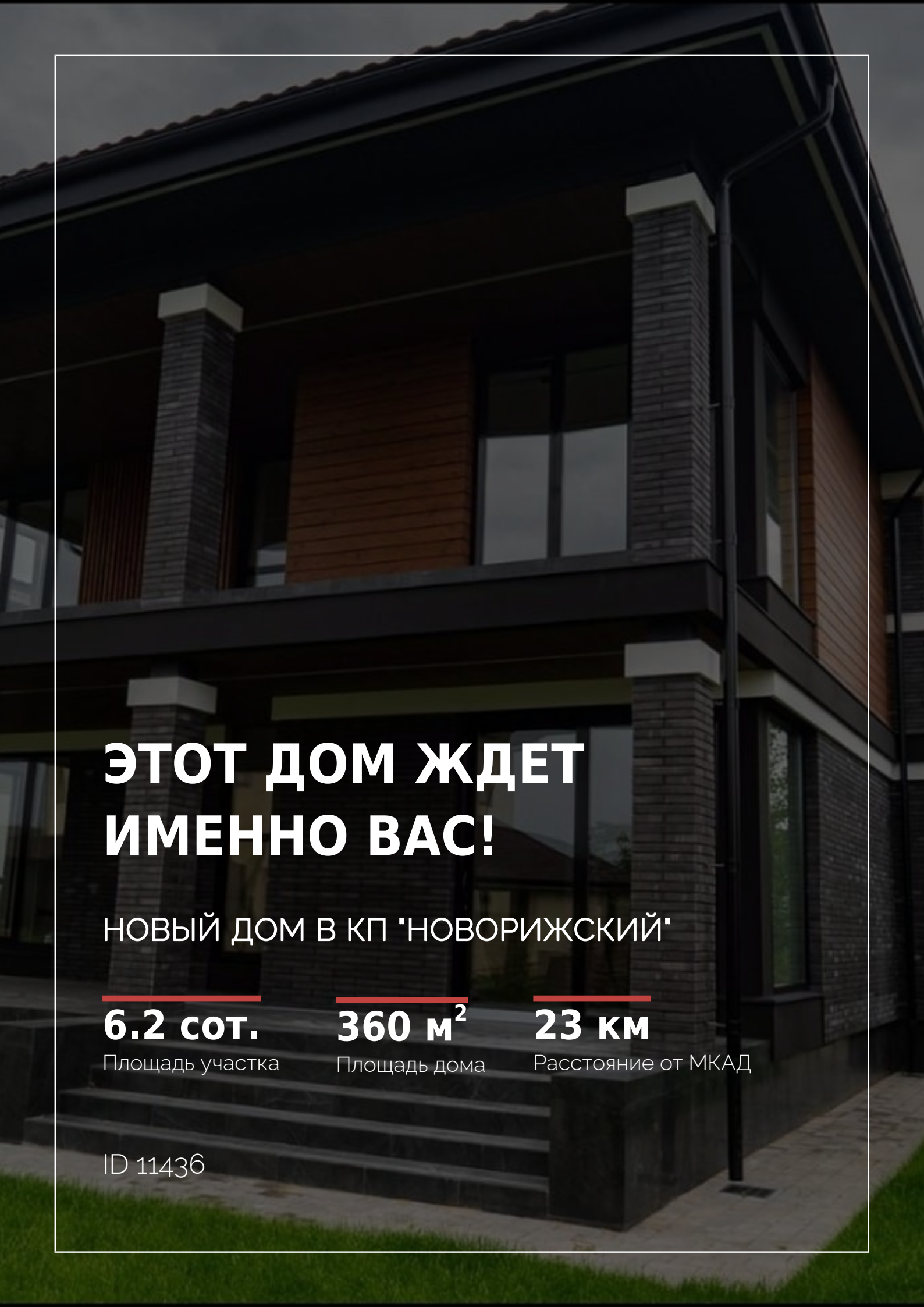
Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Внешняя инфраструктура

Внутренняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В КП "НОВОРИЖСКИЙ"

6.2 сот.
Площадь участка

360 м^2
Площадь дома

23 км
Расстояние от МКАД

ID 11436