КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП РЕНЕССАНС ПАРК

30 сот.
Площадь участка

1221 м²
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 11378

Новорижское шоссе

1221 м^2

30 сот.

дачное строительство

3

под отделку

6

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11378

Цоколь: гараж на 4 м/м, котельная, постирочная, с/у, 2 кладовые, блок для персонала: кухня-гостиная, 2 спальни, ванная комната

Этаж 1: гостиная зона, кухня и столовая, спальня, а также студия, спа-зона: тренажерный зал, зона отдыха, бассейн, дровяная баня

Этаж 2: гостиная зона, кухня и столовая, спальня, а также студия, спа-зона: тренажерный зал, зона отдыха, бассейн, дровяная баня

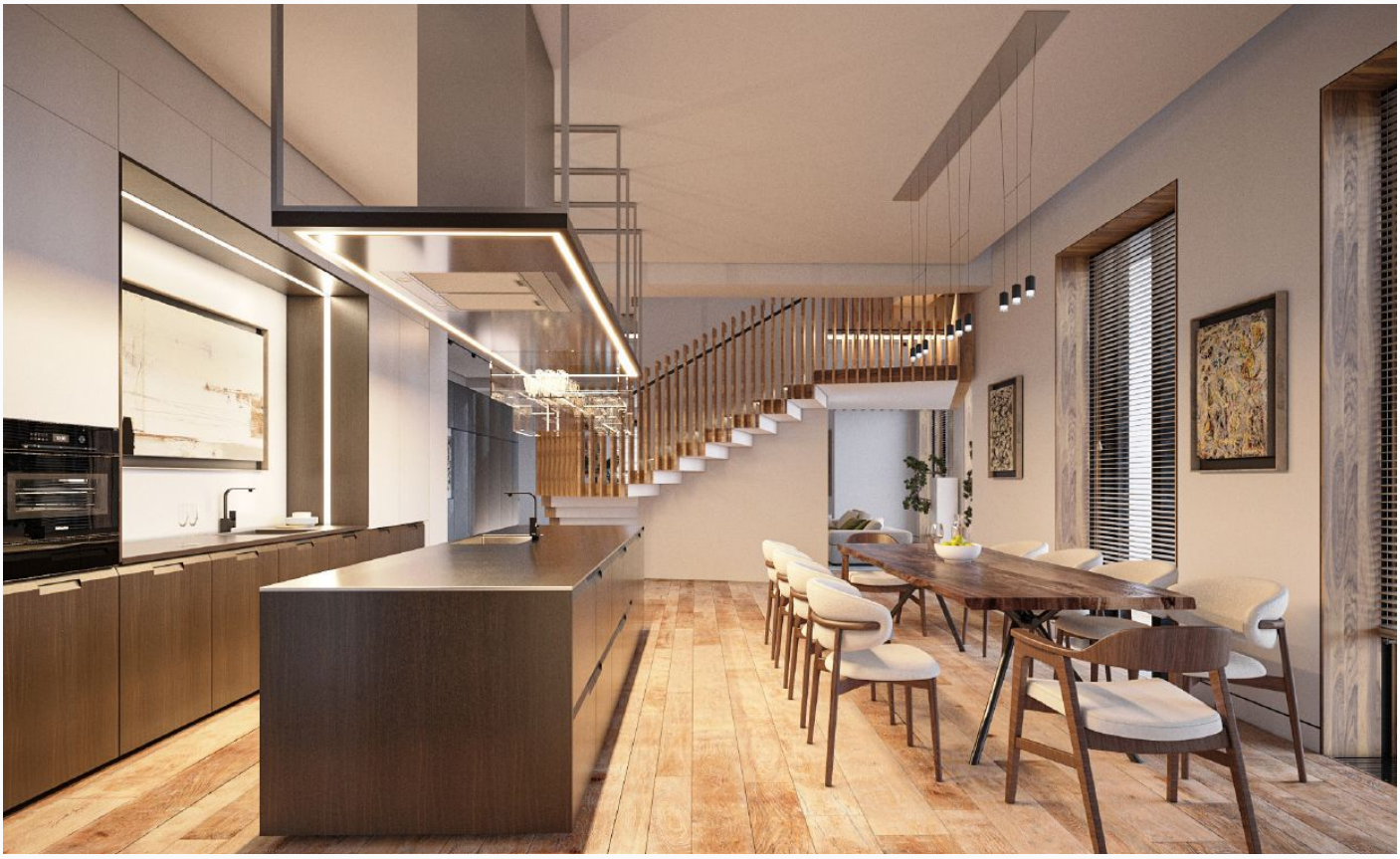
Этаж 3: кабинет, спальня, с/у

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала

ID 11378

КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП РЕНЕССАНС ПАРК

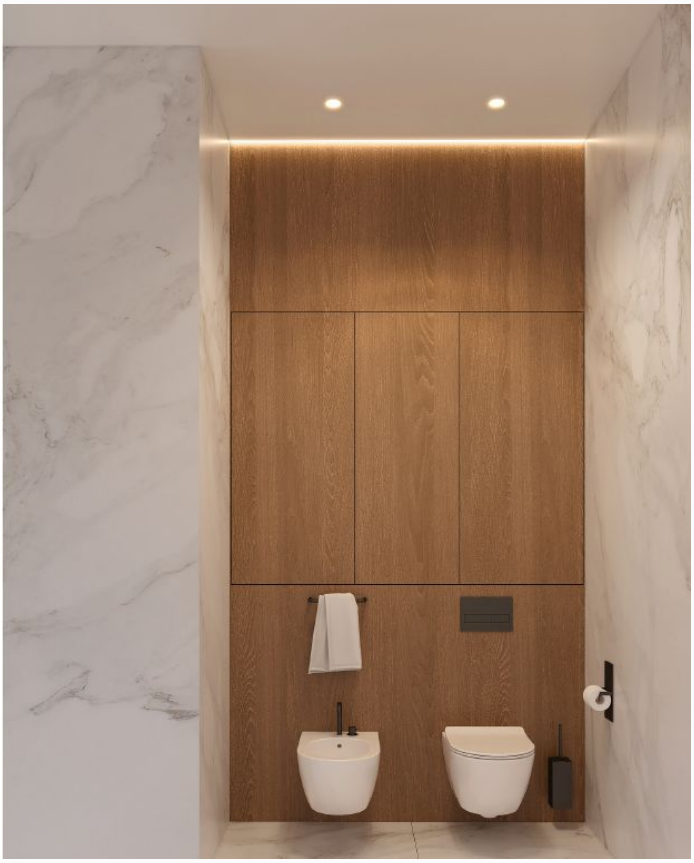
Дом под отделку в стиле современной классики в одном из лучших поселков на Новорижском ш. Отличительной чертой дома является его функциональность, гостиная с камином, просторная спа-зоны с бассейном и тренажерным залом, большой паркинг, а также наличие собственного выхода в лес.



ID 11378

ID 11378

ID 11378



ID 11378

Планировки

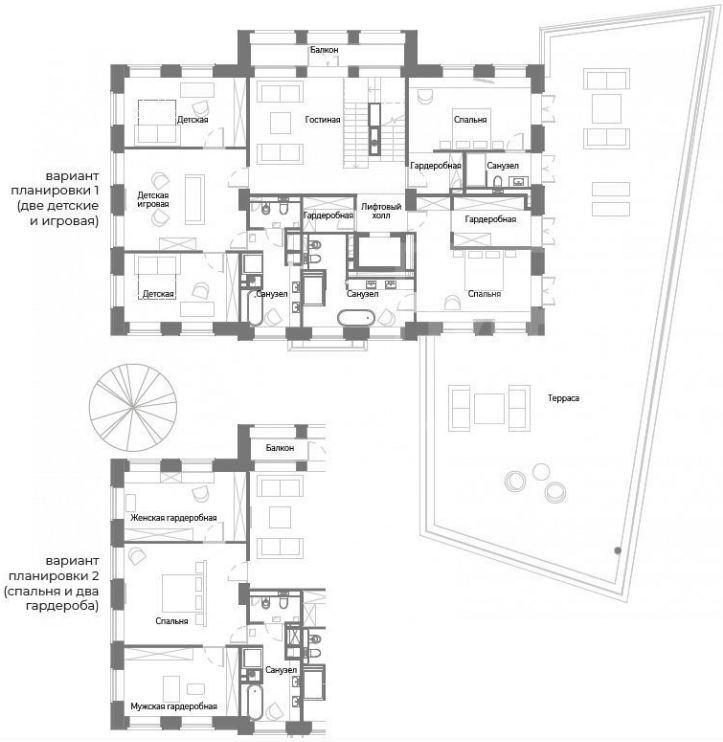
ПЛАН ПОДВАЛЬНОГО ЭТАЖА

Винная комната	6.3 м²
Постирочная	11.2 м²
Кладовая	6.0 м²
Коридор	21.0 м²
Зона отдыха	25.0 м²
Санузел	7.2 м²
Спальня	13.1 м²
Спальня	8.6 м²
Техподполье бассейна	10.9 м²
Гараж	98.1 м²
Котельная	19.1 м²
Кладовая садового инвентаря	7.8 м²
Лестница в гараж	8.5 м²
	242.8 м²

ПЛАН 1 ЭТАЖА

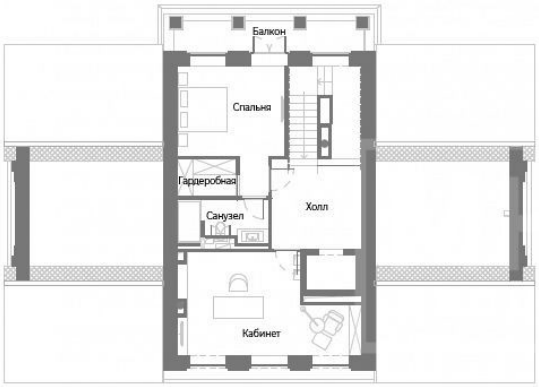
Прихожая	10.2 м²
Гардеробная	6.9 м²
Электрощитовая, СС	2.8 м²
Холл	19.3 м²
Санузел	9.0 м²
Спальня	18.6 м²
Студия	31.8 м²
Гостиная	55.6 м²
Кухня-столовая	33.3 м²
Коридор	11.9 м²
раздевалка	7.0 м²
Санузел	4.3 м²
Зона отдыха	39.6 м²
Бассейн	44.5 м²
Душевая	1.8 м²
Баня	9.6 м²
Топочная	5.4 м²
Раздевалка	3.3 м²
Комната отдыха	10.7 м²
Тренажерный зал	37.4 м²
	363.0 м²
Терраса №1	55.2 м²
Терраса №2	8.1 м²
	63.3 м²

ПЛАН 2 ЭТАЖА



Гостиная	40.6 м²
Детская	19.6 м²
Детская игровая	28.4 м²
Детская	18.2 м²
Санузел	13.9 м²
Санузел	15.7 м²
Гардеробная	4.2 м²
Гардеробная	9.0 м²
Спальня	23.8 м²
Лифтовый холл	5.0 м²
Гардеробная	5.0 м²
Спальня	20.6 м²
Санузел	5.3 м²
	209.4 м²
2 этаж	
Балкон	7.7 м²
Терраса	199.1 м²
3 этаж	
Балкон	7.9 м²
	214.7 м²

ПЛАН 3 ЭТАЖА



Холл	23.2 м²
Спальня	18.0 м²
Гардеробная	3.8 м²
Санузел	6.2 м²
Кабинет	25.7 м²
	77.0 м²

N
0 10 20
МАСШТАБНАЯ ЛИНЕЙКА
выход в лес
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
ХВОЙНОЕ ДЕРЕВО
ЛИСТВЕННОЕ ДЕРЕВО
КРУПНЫЙ ЛИСТВЕННЫЙ КУСТАРНИК (АКЦЕНТ)
ЛИСТВЕННЫЙ КУСТАРНИК
ГАЗОН
СТРИЖЕННАЯ ЖИВАЯ ИЗГОРОДЬ (ВЫСОТА ОТ 2 М)
МНОГОЛЕТНИЕ ТРАВЫ
МАССИВЫ ИЗ КУСТАРНИКОВ
ДЕРЕВЯННЫЙ НАСТИЛ
МОЩЕНИЕ - БРУСЧАТКА 100X100 ММ
МОЩЕНИЕ ПЛОТНОЕ - КАМНЕМ 1200X300 ММ/600X300 ММ
МОЩЕНИЕ С ЗАЗОРОМ - КАМНЕМ 1200X300 ММ/600X300 ММ
ДЕКОРАТИВНАЯ ОТСЫПКА
МАФ
ДЕТСКАЯ ГОРКА/ДОМИК
ЭКСПЛИКАЦИЯ
1 ЖИЛОЙ ДОМ
2 ВЪЕЗД
3 ПАРКОВКА (ВЪЕЗД В ГАРАЖ)
4 ВЫХОД В ЛЕС
5 ЗОНА ОГНЯ (7,5X4,3 М)
6 ПАТИО (4,6X5,5М)
7 ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО (ТЕРРАСИРОВАННОЕ)
8 ТЕПЛИЦА (3,3X5,8М). СОВМЕЩЕННАЯ С ЗОНОЙ УЕДИНЕНИЙ И ЧАЕПИТИЯ
9 СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА (WORKOUT 5X8,5М)
10 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА (8X5М)
11 ПАРАДНЫЙ ВХОД В ДОМ
12 СЦЕНА С НАВЕСОМ (3,5X3М)

ID 11378

Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Чесноково, тер ЖК Ренессанс Парк

ID 11378

Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса. Коттеджный поселок Ренессанс Парк покорит

Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж. При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей. В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости

другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы. В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

О месте

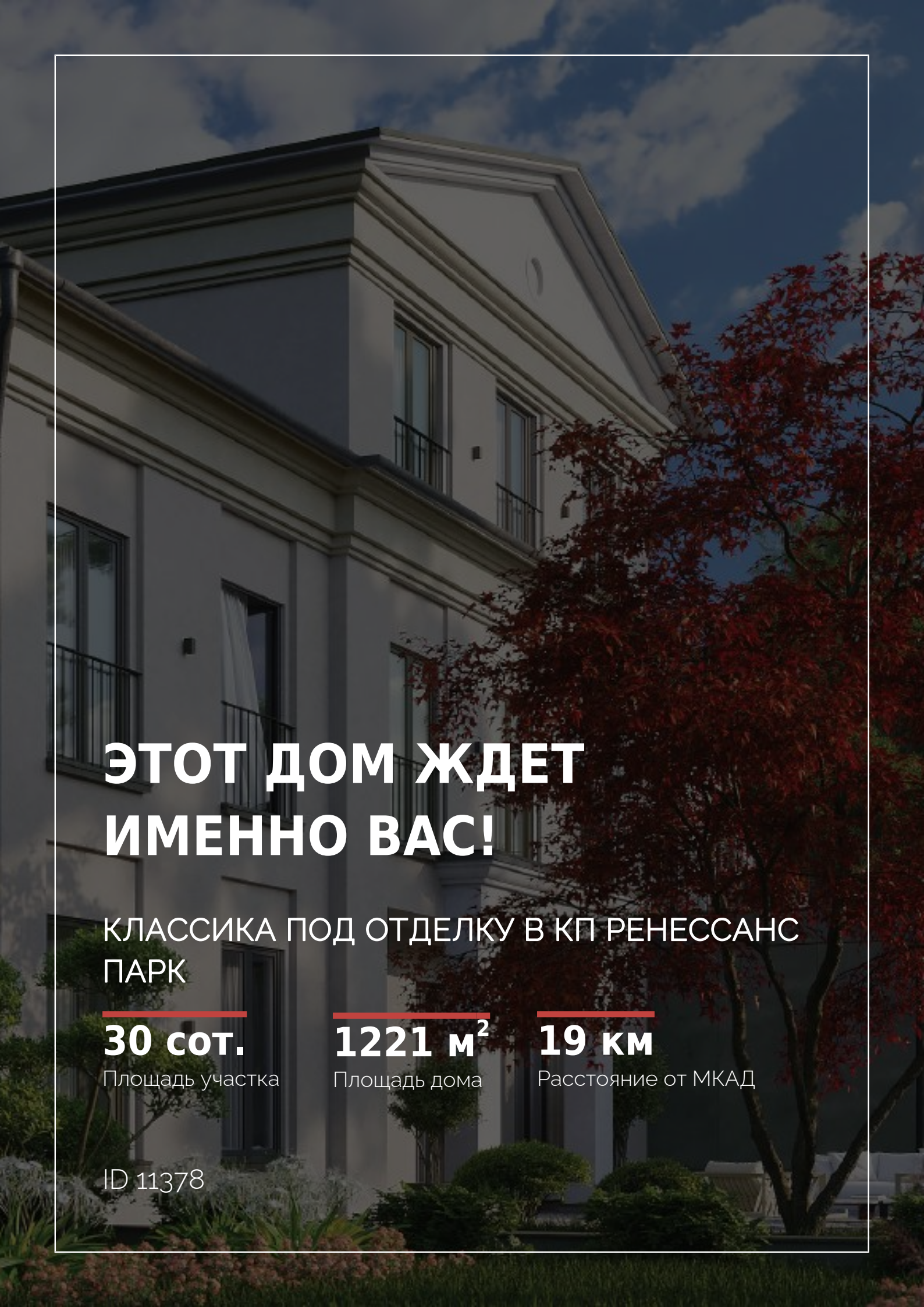
19 км от МКАД

Прилесной

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИКА ПОД ОТДЕЛКУ В КП РЕНЕССАНС ПАРК

30 сот.
Площадь участка

1221 м^2
Площадь дома

19 км
Расстояние от МКАД

ID 11378