



ДОМ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ В КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

23.2 сот.

Площадь участка

1300 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 11371



Новорижское шоссе



1300 м²



23.2 сот.



ИЖС



2



под ключ



7



бассейн



магистральный



да



центральное



центральная

ID 11371

Мансарда: холл, с/у, спальня, бильярдная, подсобное помещение.

Этаж 1: прихожая, холл, кухня, столовая гостиная, спальня с с/у и гардеробной, бассейн, котельная, сауна

Этаж 2: 5 спален с с/у и гардеробной

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала



ДОМ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ В КП МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

Дом под ключ в стиле итальянской классики для большой семьи в поселке Маленькая Италия. Классический фасад в светлых тонах в сочетании с яркой кровлей из черепицы подчеркивает архитектурный стиль солнечной Италии. Просторные помещения, высокие потолки, спа-зона с большим бассейном. Зона столовой и гостиной залита светом благодаря большой площади остекления. С шикарных террас второго этажа открывается прекрасный вид на поселок. Участок правильной формы. Высаженные по периметру туи будут создавать уют и камерность на просторном участке.



































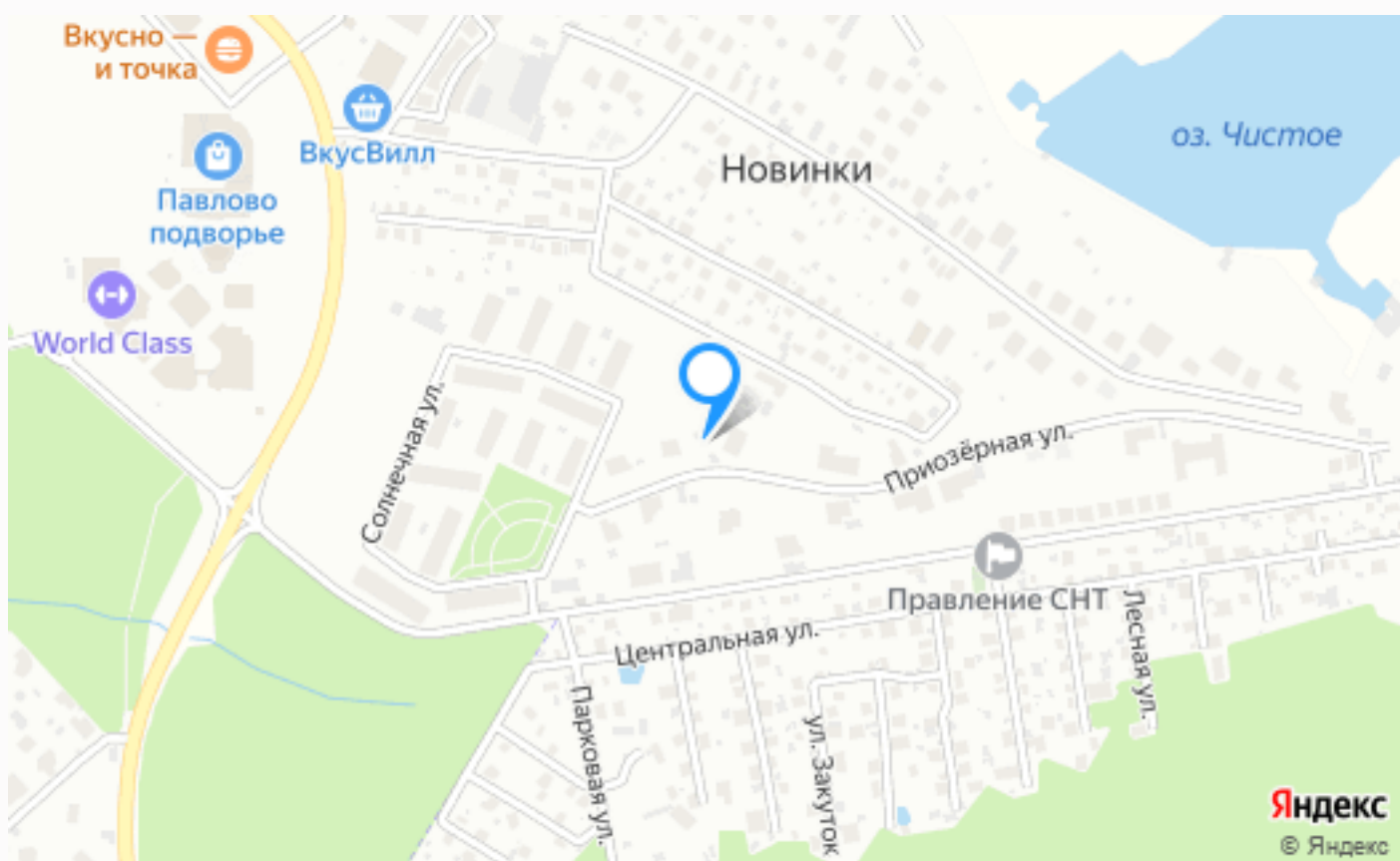












Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Новинки



Маленькая Италия

Маленькая Италия — это атмосферный и очень красивый коттеджный поселок общей площадью 28 Га., расположенный на 14 км Новорижского шоссе. Проект поселка включает 112 вилл и таунхаусов, а также благоустроенную парковую зону со старинными итальянскими фонтанами для прогулок и семейного отдыха. Для юных резидентов оформлены детские игровые

площадки. Авторский амфитеатр легко трансформируется в сцену, где не раз выступали известные артисты. Всем домам присущ традиционный тосканский стиль с его уникальными чертами. Экстерьер стилизован под известняк и натуральный травертин. В сочетании с характерной терракотовой черепицей эстетика максимально повторяет образ классических вилл. Общая площадь таунхаусов начинается от 390 кв.м., частные дома достигают 1400 кв.м., а земельные участки имеют площадь 15-30 соток. Все коммуникации в поселке центральные. Охрана многоуровневая с патрулированием территории. Всё для жизни и не только находится в шаговом доступе, на территории торгово-развлекательного комплекса «Павлово Подворье». Здесь к услугам резидентов представлены: супермаркет «Перекресток», салон красоты Organic Spa, рестораны Чайхона №1, Пикник под руководством Аркадия Новикова, Rusalka Bistro, невероятно вкусная кофейня с эксклюзивными десертами OMG Cafe, отделение Сбербанка,

детская академия танца Todes и бережного развития талантов Prima Platonica, гольф-клуб, фитнес-центр. В здании супермаркета открыты премиальные бытовые сервисы.. Развитая инфраструктура и премиальный уровень поселка делают КП "маленькая Италия" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

О месте



14 км от
МКАД



Полевой



Школы
и гимназии



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ В КП
МАЛЕНЬКАЯ ИТАЛИЯ

23.2 сот.

Площадь участка

1300 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 11371