КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В ГРИБОВО

21 сот.
Площадь участка

600 м²
Площадь дома

12 км
Расстояние от МКАД

ID 11361

Можайское шоссе

600 м²

21 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

баня

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11361

Мансарда: 2 спальни, санузел.

Цоколь: Технические помещения, бар, тренажерный зал, с/у, сауна, комната отдыха.

Этаж 1: Кухня, гостиная, столовая с выходом на летнее патио, кабинет, гостевая комната, с/у, гараж на 2 м/м.

Этаж 2: 4 спальни каждая со своим с/у.

Дополнительные строения: баня, доп. строения

КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В ГРИБОВО

Дом в современном стиле в лесной части охраняемого поселка Грибово. На участке только вековые сосны. Высажен газон. Участок ровной квадратной формы. Дом построен в 2006 году из кирпича с надежным светлым цоколем. На всех полах лежит паркет. Все санузлы с плиткой имеют подогрев полов. Спальни органично располагаются по периметру - вокруг лестничной площадки. Дом в хорошем состоянии, есть дренаж и гидроизоляция. В доме никогда не проживали, однако всегда следили за отоплением и состоянием. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Дорогие материалы отделки. Продается без мебели. МАТЕРИАЛ СТЕН - кирпич КРОВЛЯ - металлочерепица ОБЛИЦОВКА - клинкерная плитка ФУНДАМЕНТ - монолит КОЛ-ВО СПАЛЕН 5 (ШТ.) КОЛ-ВО УРОВНЕЙ 3 (ШТ.) ВОДОСНАБЖЕНИЕ - центральное ГАЗ - магистральный КАНАЛИЗАЦИЯ - центральная ЭЛЕКТРИЧЕСТВО - есть МАНСАРДА: 2 спальни, санузел. ЦОКОЛЬ: Технические помещения, бар, тренажерный зал, с/у, сауна, комната отдыха. ЭТАЖ 1: Кухня, гостиная, столовая с выходом на летнее патио, кабинет, гостевая комната, с/у, гараж на 2 м/м. ЭТАЖ 2: 4 спальни каждая со своим с/у. Баня

внутри дома. НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ: ИЖС.

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

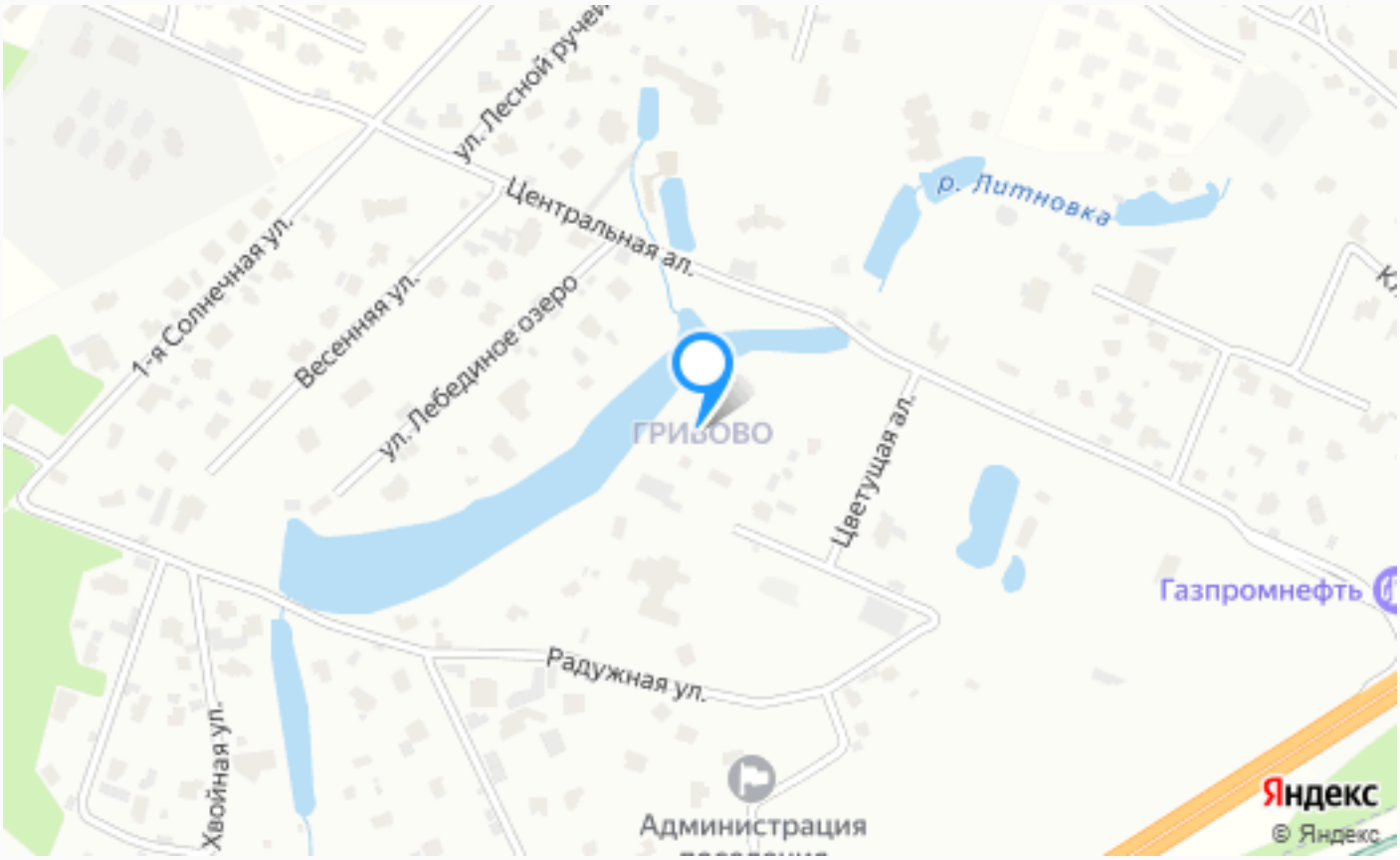
ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361

ID 11361



Расположение

Бородки

ID 11361

Грибово

Грибово» — загородный поселок премиум-класса в хвойном лесу. В поселке более 100 коттеджей, которые построены по индивидуальным проектам площадью от 400 до 1500 м^2 на лесных участках от 15 до 300 соток.

Для жителей поселка на охраняемой общественной территории выполнено озеленение, устроены зоны отдыха с беседками

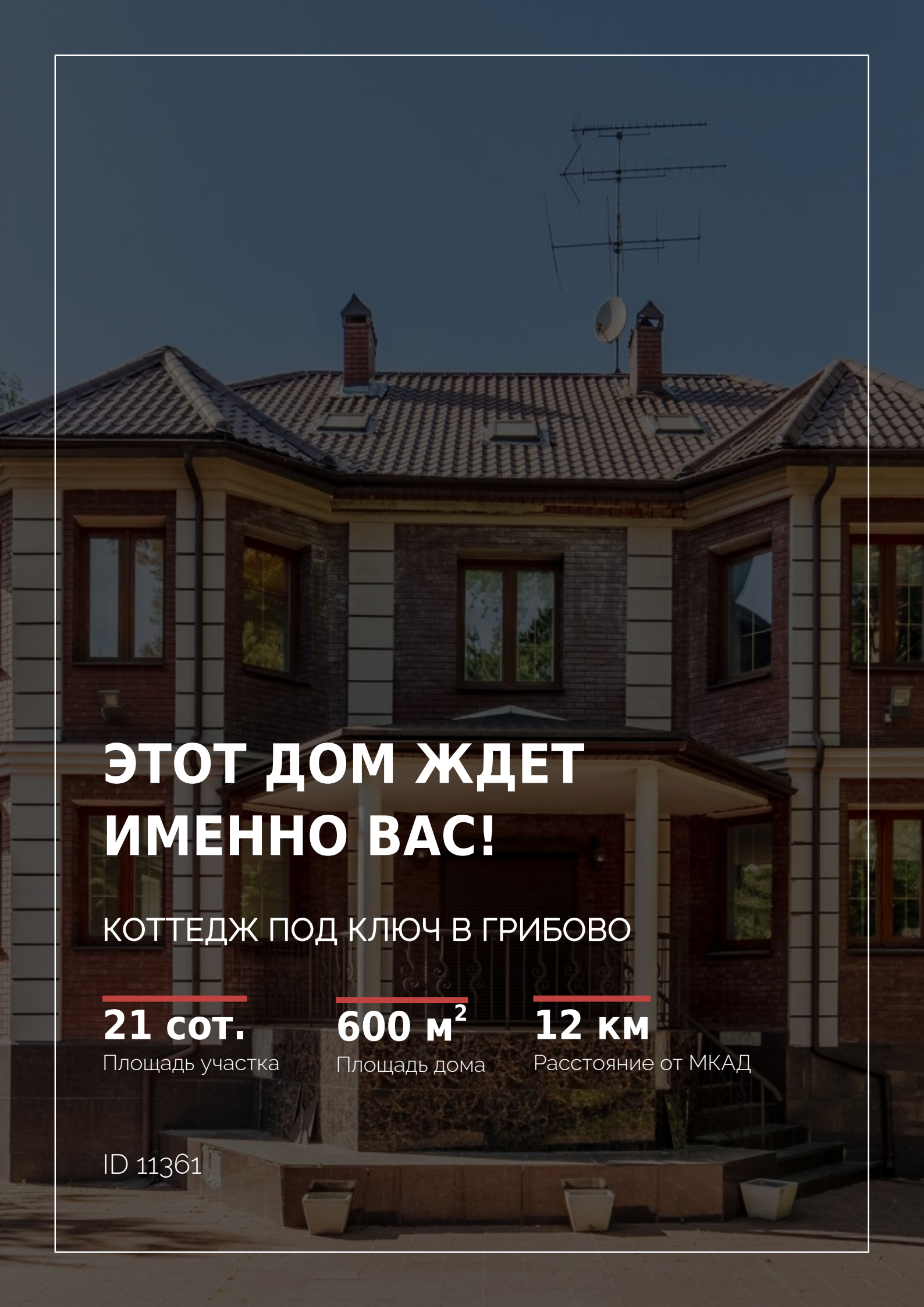
на берегу озера. Коттеджный поселок Грибово расположен в стародачном месте - в советские времена этот уголок привлекал академиков и высокопоставленных чиновников, а в 50-е здесь даже отдыхал маршал Победы – Георгий Жуков. Сегодня район известен не только своей богатой историей, но и обширными лесными массивами, создающими благоприятную экологическую среду. Безопасность поселка обеспечивается профессиональной службой охраны, которая бдительно патрулирует территорию поселка и следит за соблюдением пропускного режима. Для комфорта постоянного проживания в поселке Грибово есть все необходимые коммуникации – центральные водопровод и канализация, электросеть и магистральное газоснабжение. Вблизи поселка располагается разнообразная инфраструктура: частные лицеи и гимназии (МЭШ и гимназия Василия Великого), детские сады, музыкальные школы и спортивные секции, также в нескольких минутах езды находится несколько торговых центров и ресторанов, инфраструктура г. Одинцово и

дачного поселка Лесной Городок. Также резидентам Грибово доступен выезд на платный дублер Минского шоссе, по которому они могут добраться в Москва сити за 20-25 минут. Коттеджный поселок Грибово — это место, где комфорт сочетается с природой и уютом стародачного места

О месте

12 км от МКАД

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В ГРИБОВО

21 сот.
Площадь участка

600 м^2
Площадь дома

12 км
Расстояние от МКАД

ID 11361