ДОМ С БАССЕЙНОМ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

30 сот.
Площадь участка

550 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11353

Рублёво-Успенское шоссе

550 м²

30 сот.

ИЖС

2

под ключ

4

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11353

Цоколь: Зона отдыха: кинотеатр и караоке, винный погреб, две гардеробные, с/у

Этаж 1: Холл, 2 гардеробные, 2 с?у, спальня, гостиная с камином, кухня, столовая, терраса, бассейн

Этаж 2: Спальня с гардеробной и с/у, кабинет, 2 спальни с с/у

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, доп. строения, помещение для персонала

ID 11353

ДОМ С БАССЕЙНОМ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

Светлый, просторный дом с высокими потолками, дизайнерский проект дома реализован с использованием дорогих европейских материалов, качественная мебель и техника. Дом расположен на большом участке 30 соток, отдельно построена баня из кедра с кухней и комнатой отдыха. Есть вольер для собак. Поселок в окружении 100Га векового хвойного леса.

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

ID 11353

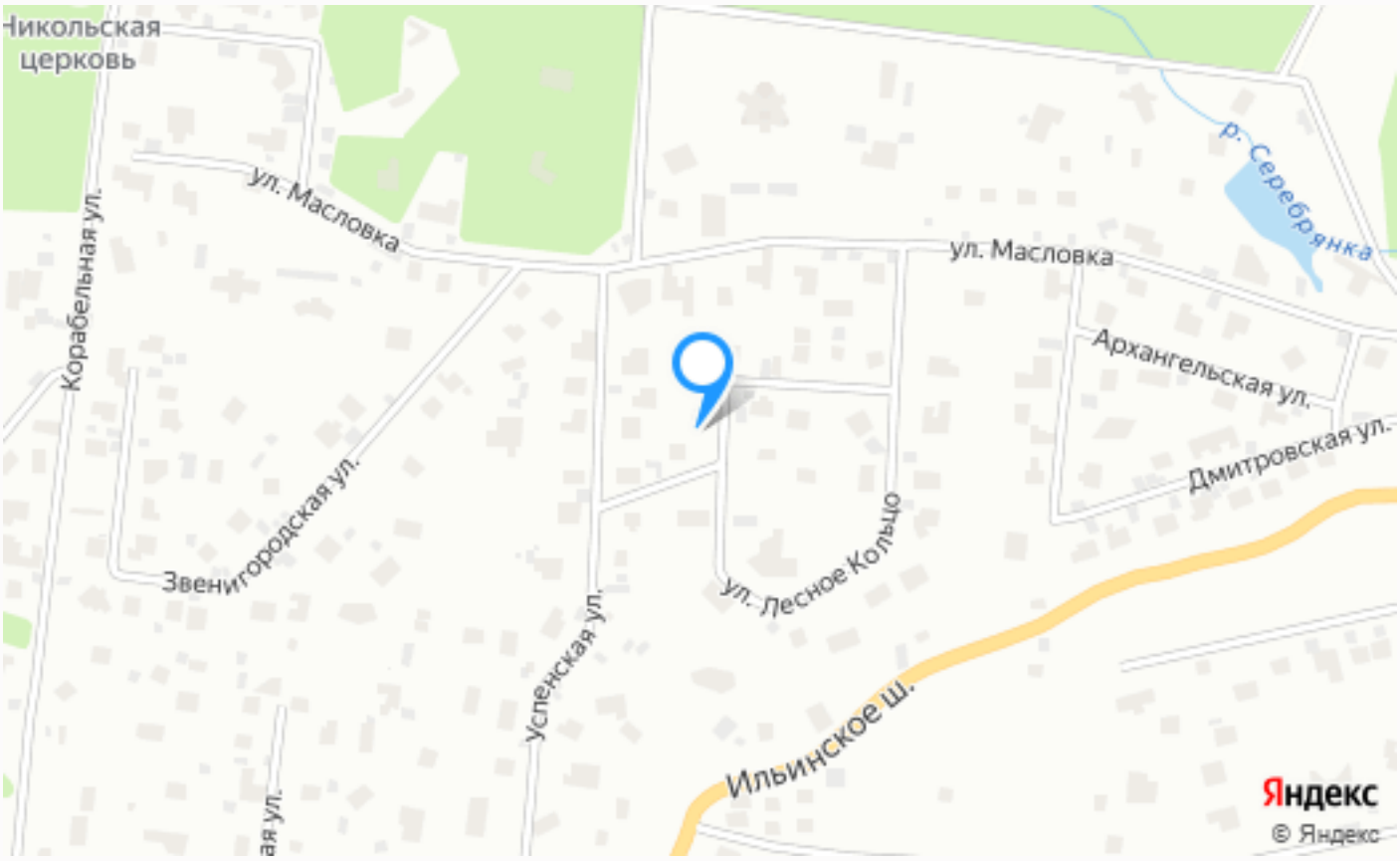
ID 11353

ID 11353

Внешняя инфраструктура

Пансионат Сосны с рестораном и пляжем, пансионат Маслово, детские сады и школы, супермаркет и автозаправка в Уборах

ID 11353



Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Николина Гора, тер ТСЖ Никологорское

ID 11353

Никологорский (Коттон Вей)

Коттеджный поселок Никологорское или Коттон Вэй, это один из самых известных элитных поселков, построен рядом со стародачным посёлком писателей, ученых и актеров, в экологически чистой зоне в центре Николиной Горы, на территории 100 га живописного реликтового леса в 24 км от МКАД. Добираться до поселка очень удобно как по

Рублево-Успенскому шоссе, так и по платной дороге. Расположение в районе престижной застройки, гарантирует приятное соседство и близость к развитой инфраструктуре. Поселок хорошо вписан в природное окружение, и насчитывает около 220 элитных особняков, возведенные по уникальным авторским проектам в разных стилях. Площадь строений — от 500 до 1000 кв. метров. К каждому дому примыкает благоустроенный участок от 30 до 130 соток, на которых созданы настоящие ландшафтные шедевры среди вековых сосен и елей. Коммуникации в поселке все центральные. Поселковые сборы одни из самых низких на Рублёвке. В поселке у КПП расположен известный на Рублевке семейный клуб Николина гора с фитнес-клубом (бассейн, джакузи, солярий, баня, массажный кабинет), детским клубом, салоном красоты, рестораном. Также с посёлком граничит «Природный резерват Масловская дача» площадью 740 га, который благоустроен со стороны КП «Никологорское» для комфортных пеших и вело прогулок. В

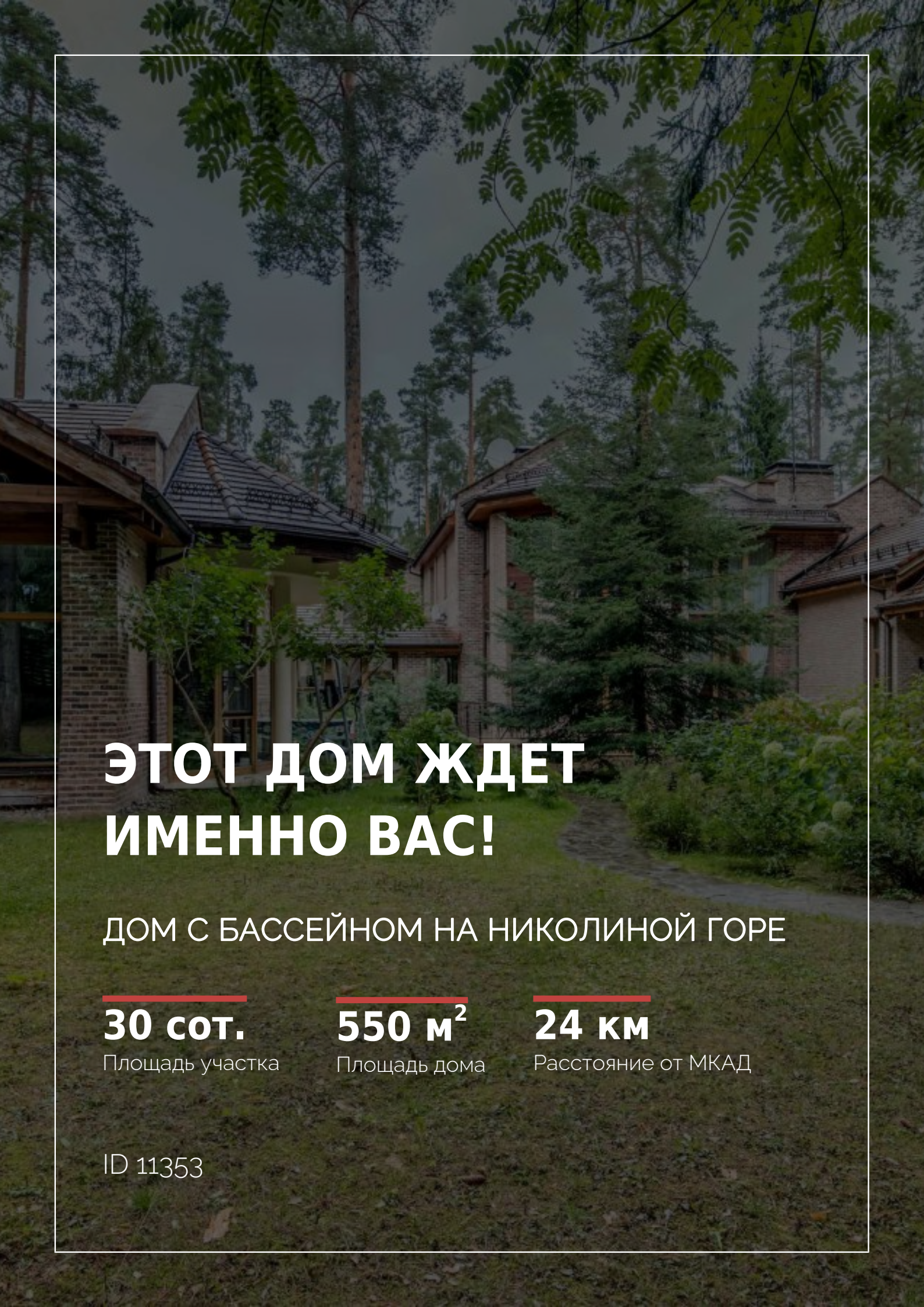
шаговой доступности лечебно-оздоровительная база пансионата «Сосны». В 5-10 минутах езды от поселка находятся Ломоносовская школа №5 и Международная английская школа. За безопасность проживания в поселке отвечает собственная военизированная охранная служба. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Осуществляется патрулирование улиц. КП Никологорское (Коттон Вэй) – уникальный посёлок для тихой и размеренной семейной жизни.

О месте

24 км от МКАД

Внешняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ С БАССЕЙНОМ НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

30 сот.
Площадь участка

550 м^2
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11353