НОВЫЙ ДОМ В КП НИКОЛИНО

11 сот.
Площадь участка

669 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11246

Рублёво-Успенское шоссе

669 м²

11 сот.

ИЖС

3

под отделку

5

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11246

Мансарда: планировка свободного назначения

Цоколь: СПА-комплекс, бассейн, хаммам, винная комната, тренажерный зал, кинотеатр

Этаж 1: Прихожая, кухня, столовая, гостиная с камином, кабинет, спальня, кладовая, с/у

Этаж 2: 4 спальни с с/у и частично с гардеробными

ID 11246

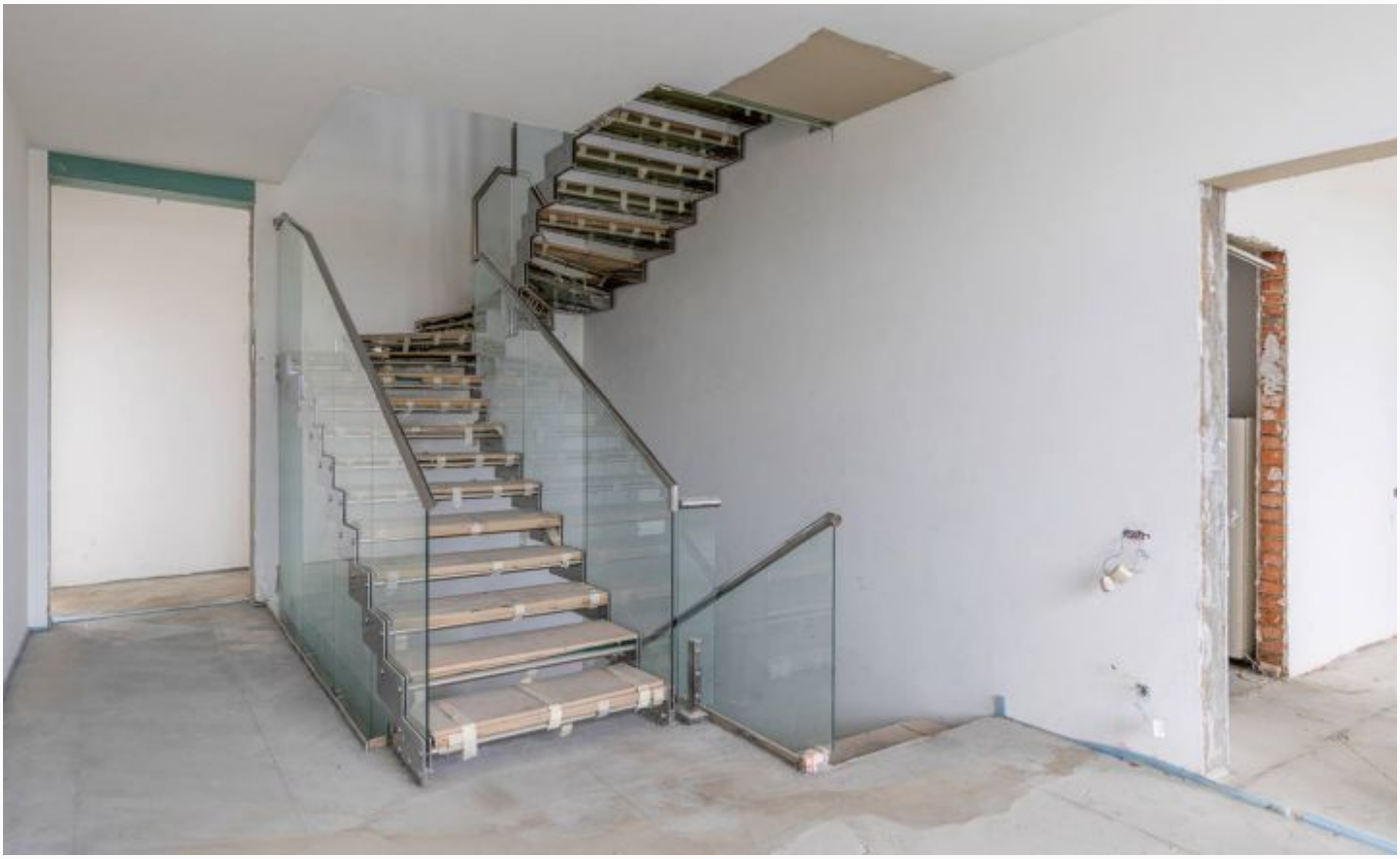
НОВЫЙ ДОМ В КП НИКОЛИНО

Дом с частичной отделкой в стиле модерн в одном из лучших поселков Рублево-Успенского шоссе. Фасад выполнен из натурального камня и украшен мозаикой. На участке выполнен шикарный ландшафт. КП Николино обладает шикарной инфраструктурой, среди которой прогулочные зоны, парки в периметре поселка, фитнес-центр с большим бассейном и тренажерным залом, рестораны, магазин, спортивные и детские площадки, теннисные корты, а одним из центров притяжения для жителей поселка стало озеро, рядом с которым можно провести прекрасно время в кругу семьи и друзей.

ID 11246

ID 11246

ID 11246

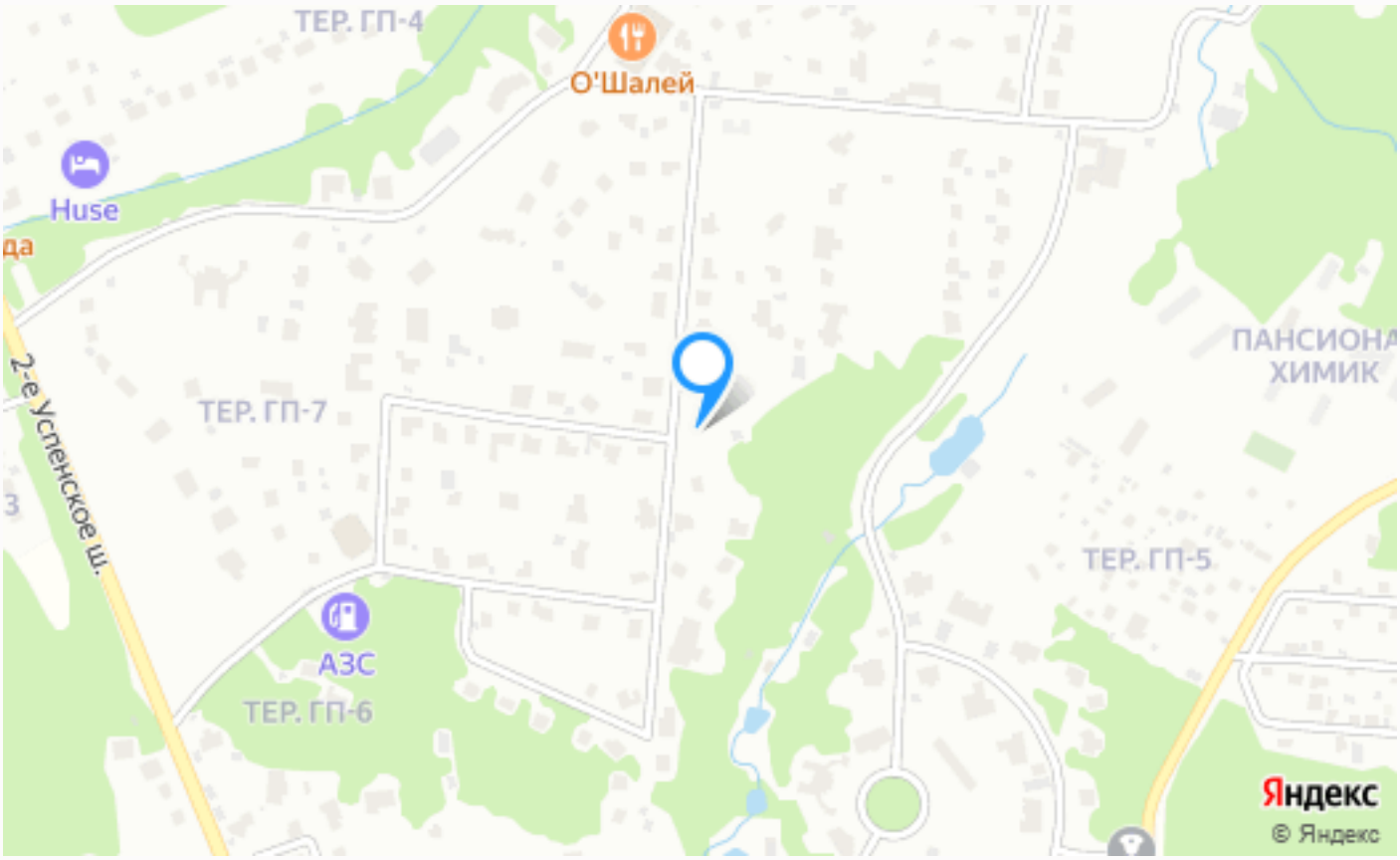


ID 11246

ID 11246

ID 11246

ID 11246



Расположение

Таганьково,

ID 11246

Николино

Коттеджный поселок Николино — легендарный клубный поселок, расположенный в 23 км по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок расположен в одном из самых экологически чистых уголков Подмосковья. Со всех сторон он окружен обширными лесными массивами – неисчерпаемыми источниками чистого свежего воздуха. На территории 170 гектар расположены более 300 домовладений. Продуманный до мелочей он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья. Четверть территории посёлка занимают зоны отдыха, одной из которых является великолепный парк с живописным озером, как будто

созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства – с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.
Поселок обладает абсолютно уникальной инфраструктурой для рынка загородной недвижимости. На территории поселка расположены фитнес и СПА-клуб Riviera с тренажерным залом, большим бассейном, спа-комплексом и помещением для отдыха, несколько лесных благоустроенных парковых зон площадью несколько гектар, природное озеро с пляжными зонами, детский языковой центр, рестораны с авторской кухней, крытые и открытые теннисные корты, детские и спортивные площадки и магазины. Особое внимание в поселке уделяется безопасности, за которую отвечает специализированная служба охраны, круглосуточно выполняя свои обязанности. Въезд на территорию огороженного поселка осуществляется через несколько КПП. Для повышения безопасности жителей на территории расположены камеры видеонаблюдения. По желанию собственников их дома могут быть оборудованы сигнализацией с возможностью вызова помощи. Все коммуникации в поселке центральные. Служба эксплуатации поселка осуществляет круглосуточный контроль всех инженерных сетей. В непосредственной близости от поселка расположена вся необходимая для жизни инфраструктура, среди которой множество образовательных учреждений, медицинские центры, кафе и рестораны, фитнес и спа-центры, крытые катки, магазины и салоны красоты. Поселок Николино идеально подходит для тех, кто ценит престиж, комфорт и природу. Это один из самых известных премиальных поселков всего Подмосковья, в котором вы можете наслаждаться настоящей загородной жизнью и при этом оставаться всего в 20 минутах от Москвы.

О месте

24 км от МКАД

Платная трасса

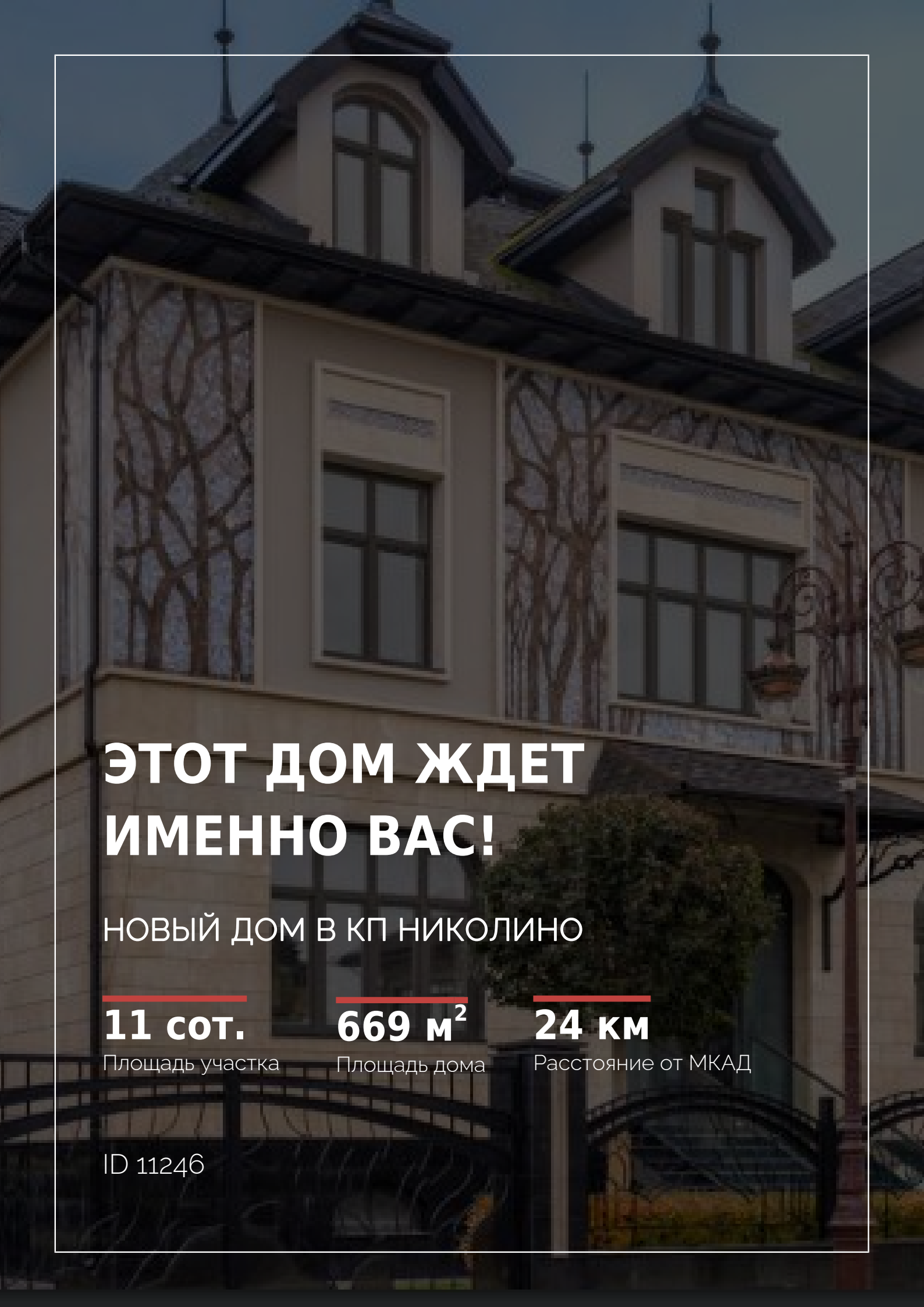
Садовый

Школы и гимназии

Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В КП НИКОЛИНО

11 сот.
Площадь участка

669 м²
Площадь дома

24 км
Расстояние от МКАД

ID 11246