СОВРЕМЕННАЯ КЛАССИКА СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

45 сот.
Площадь участка

1850 м²
Площадь дома

9 км
Расстояние от МКАД

ID 11221

Новорижское шоссе

1850 м²

45 сот.

ИЖС

2

под ключ

5

баня

бассейн

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11221

Мансарда: детский кинотеатр, игровые

Цоколь: кинозал, оружейная, с/у, постирочная, кладовая, техническая кухня, винное хранилище, с/у, бойлерная

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, с/у, кухня, столовая, гостиная, гостевая спальня с гардеробной и с/у, спа-зона с сауной хаммамом, бассейном, джакузи, раздевалкой с/у, зоной отдыха, комната для охраны/водителя, гараж, блок для персонала с 2-мя спальнями, кухней с/у, котельная

Этаж 2: мастер спальня с 2-мя гардеробными и 2-мя ванными комнатами и выходом на балконы, 3 комнаты с гардеробными и с/у, кабинет-библиотека

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м, помещение для персонала

ID 11221

СОВРЕМЕННАЯ КЛАССИКА СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

К продаже предлагается элегантный особняк в стиле современной классики общей площадью 1852 кв.м., который расположен в поселке Никольская слобода, самом близком из всех элитных поселков Новорижского шоссе. В отделке дома используются натуральные материалы. В сочетании с нейтральной, спокойной цветовой гаммой присутствуют контрастные цветовые акценты - покраска стен, декоративные панно, предметы мебели, которые гармонично сочетаются, уравновешивая все элементы между собой. На просторном участке в 45 соток выполнен изысканный ландшафтный дизайн, центральным элементом которого являются два пруда, выполненные каскадом с водопадом.

ID 11221

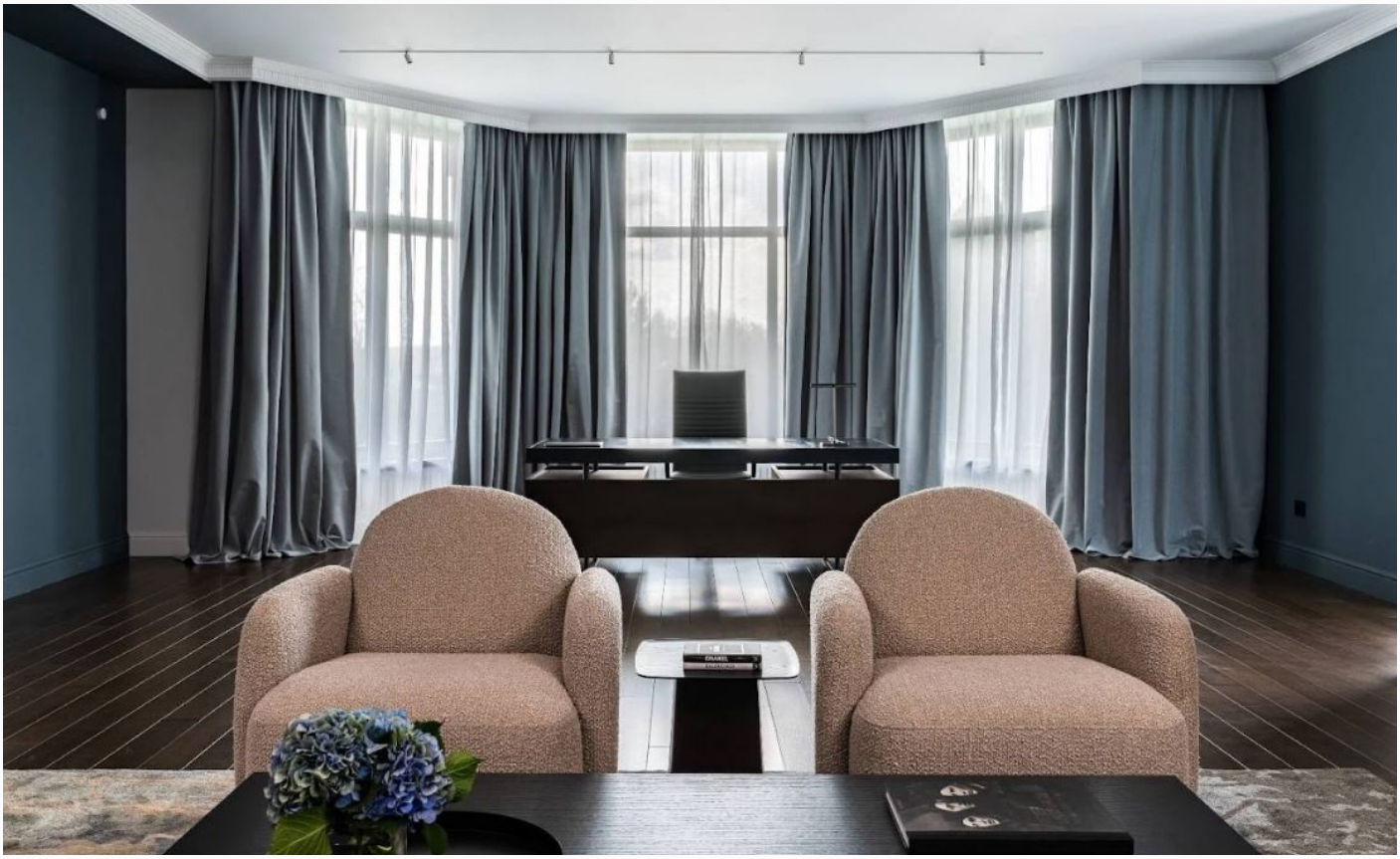
ID 11221

ID 11221

ID 11221

ID 11221

ID 11221



ID 11221

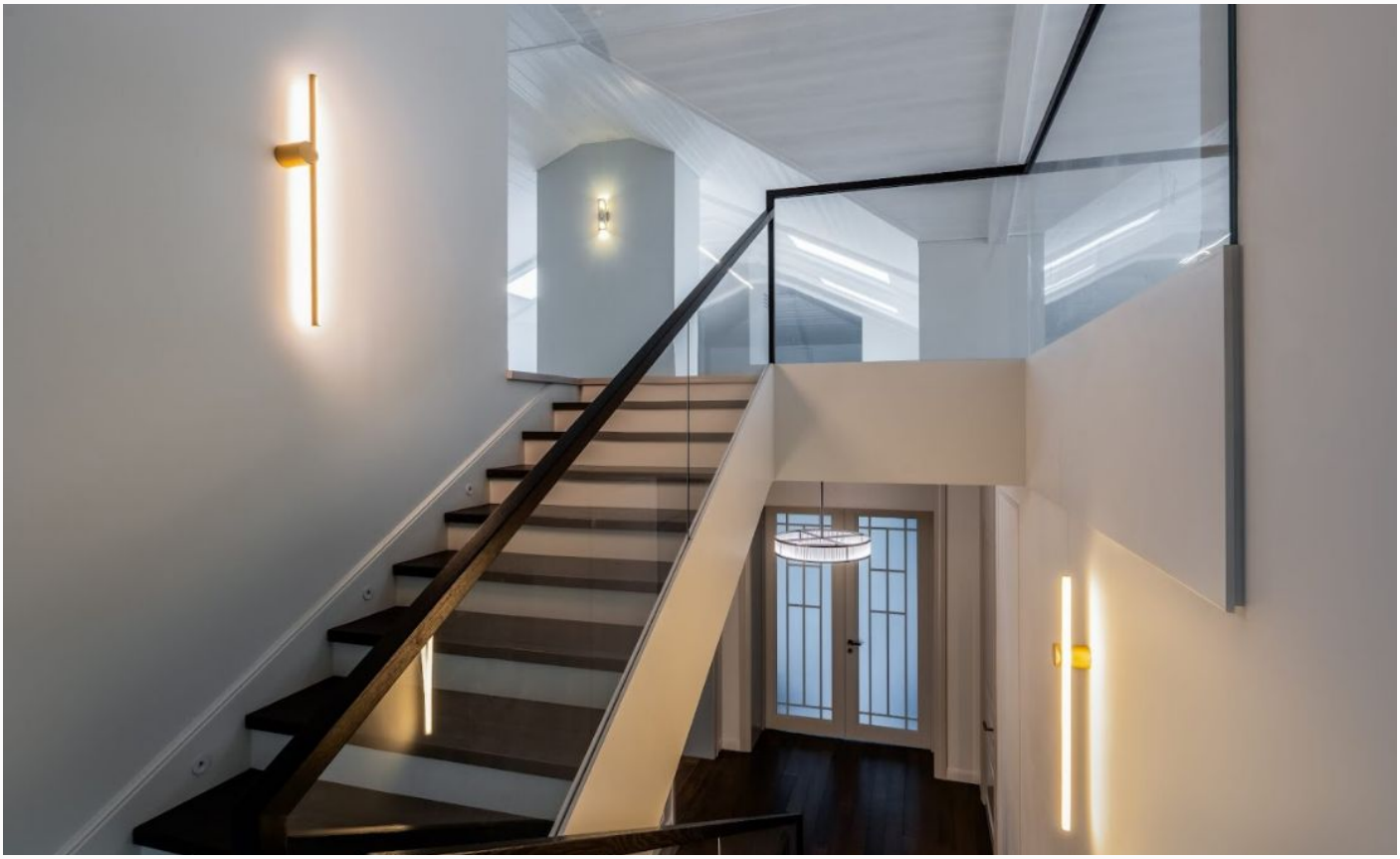
ID 11221

ID 11221

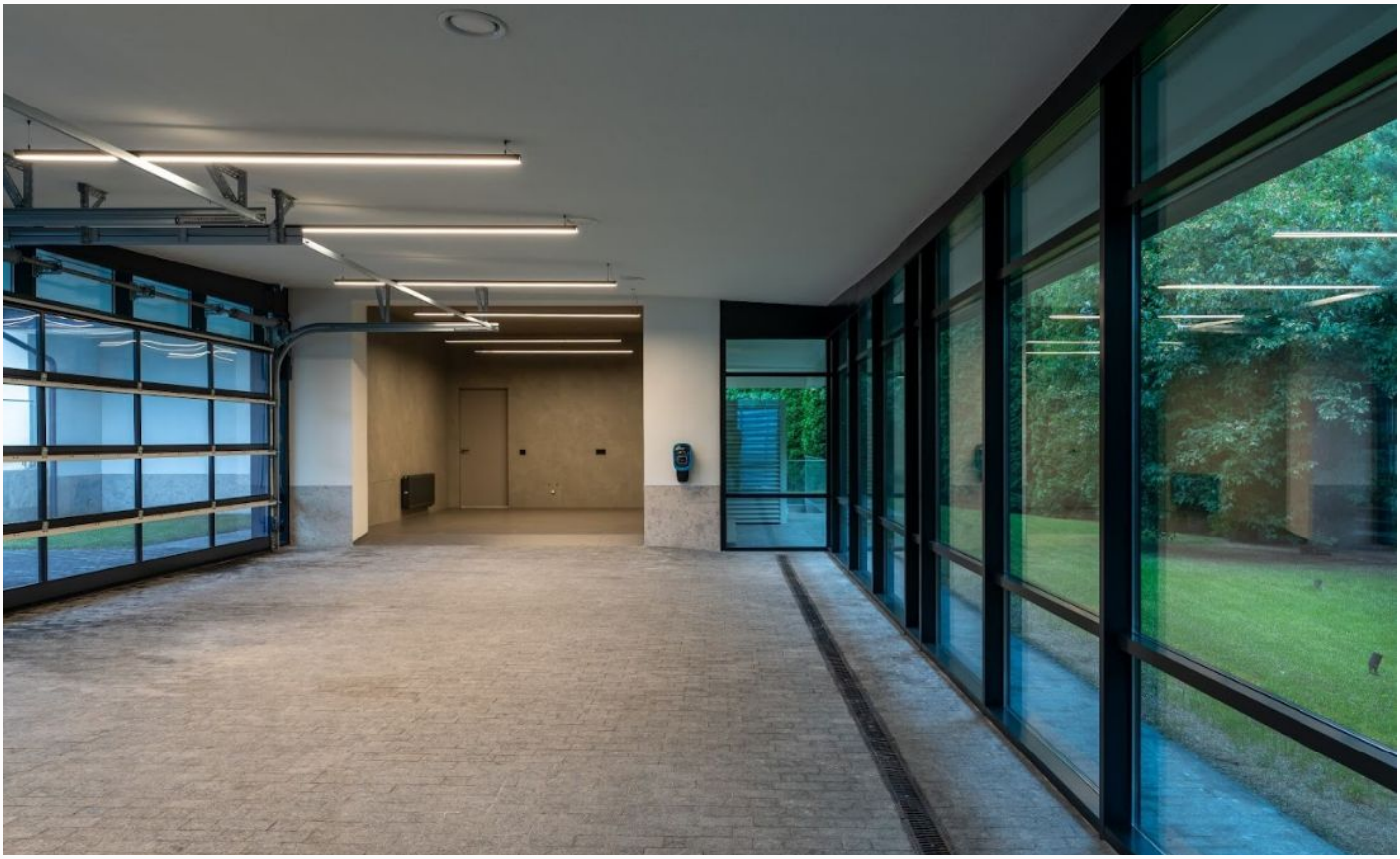
ID 11221

ID 11221

ID 11221

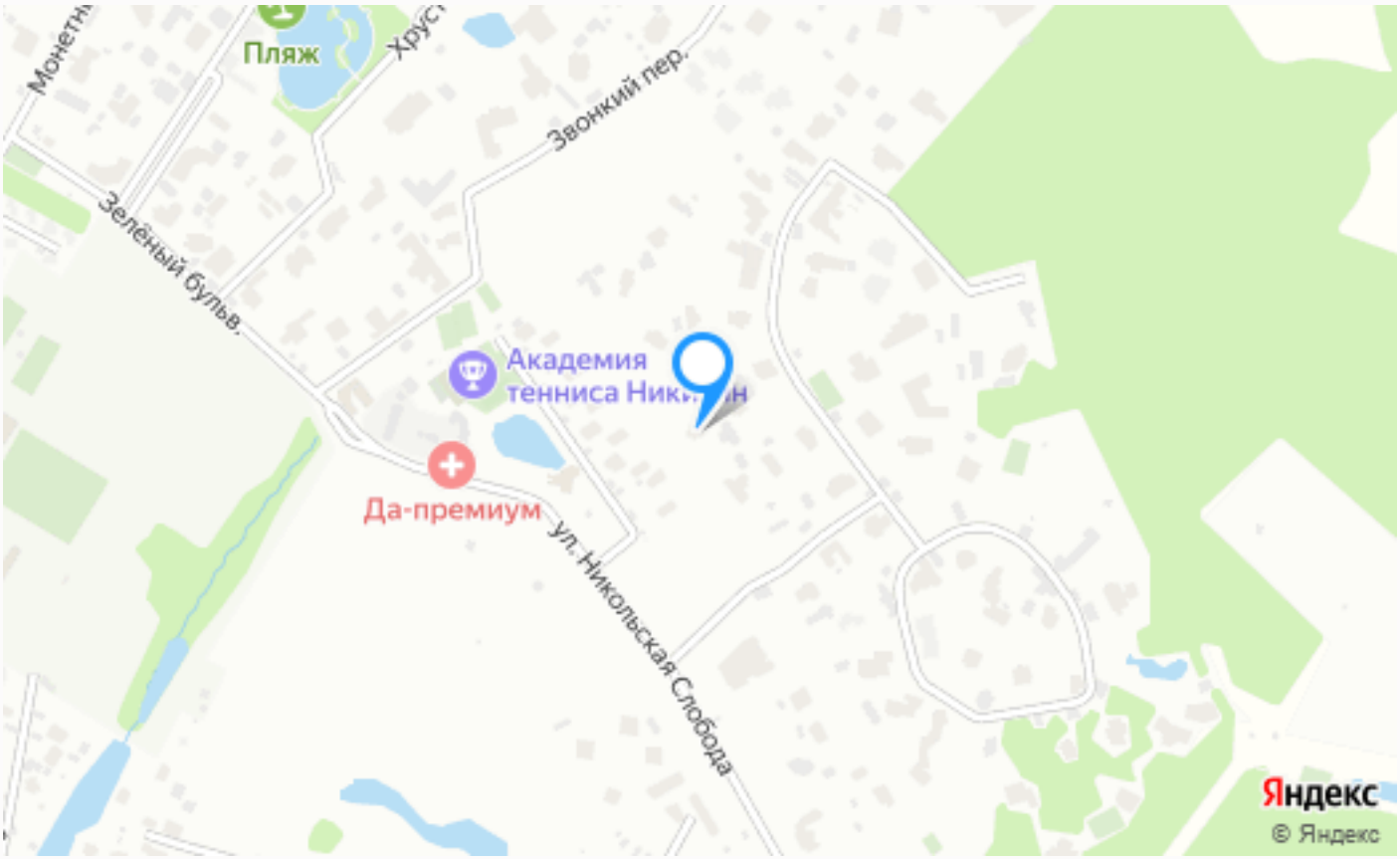


ID 11221



ID 11221

ID 11221



Расположение

Поздняково,

ID 11221

Никольская Слобода

Коттеджный поселок Никольская слобода — уникальное сочетание премиальной загородной жизни в непосредственной близости от Москвы. Поселок расположен в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Один из знаковых коттеджных поселков западного направления Подмосковья уникальным образом вписан в природный ландшафт благодаря большому

лесному массиву по границе с поселком. Территория занимает 100 гектар и насчитывает около 160 домовладений. Для жителей поселка доступна разнообразная инфраструктура, среди которой ресторан, теннисный клуб с крытыми и открытыми кортами, спортивные и детские площадки, живописное озеро с пляжной зоной, прогулочные зоны, детский сад. Для комфортного и безопасного передвижения по поселку для жителей предусмотрены пешеходные дорожки. Поселок круглосуточно охраняется, въезд на территорию осуществляется через контрольно-пропускной пункт, проводится постоянное патрулирование сотрудниками службы безопасности. Все коммуникации в поселке центральные. Инженерные сети находятся под постоянным контролем сотрудников управляющей компании. В ближайшем окружении от поселка находятся торгово-развлекательные центры Рига Молл, Твой Дом, Outlet Village, рестораны и спортивные комплексы, частные и муниципальные образовательные учреждения. Также всего в

нескольких минутах на автомобиле невероятно разнообразная инфраструктура Ильинского и Рублево-Успенского шоссе. Рядом с поселком находится государственный музей-заповедник. В соседнем населенном пункте Николо-Урюпино находится шедевр русской архитектуры — церковь Николая Чудотворца. Поселок Никольская Слобода по праву обладает всеми достоинствами загородной жизни, обладая при этом уникальной транспортной доступностью.

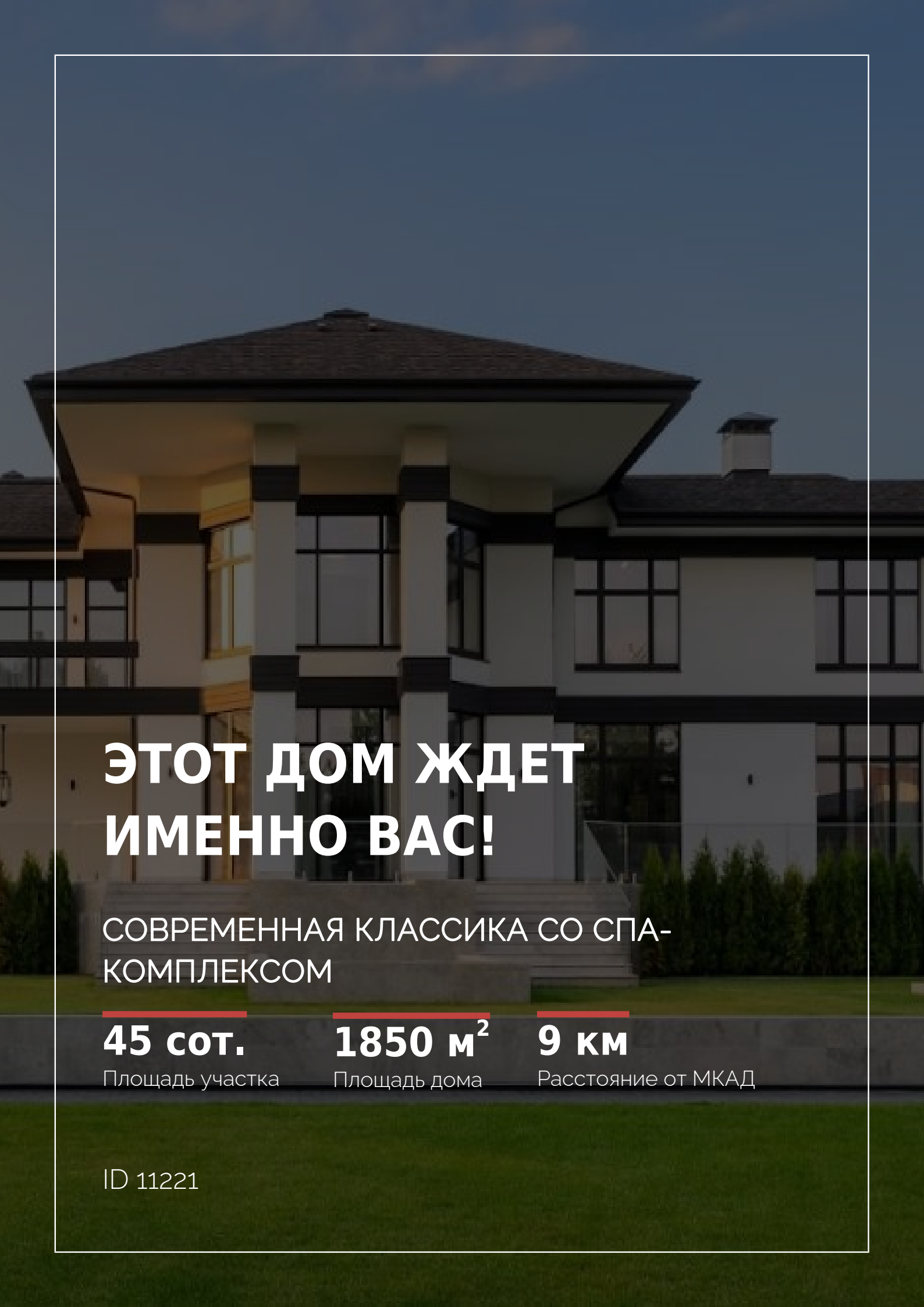
О месте

9 км от МКАД

Полевой

Детская площадка

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННАЯ КЛАССИКА СО СПА-КОМПЛЕКСОМ

45 сот.
Площадь участка

1850 м²
Площадь дома

9 км
Расстояние от МКАД

ID 11221