НОВЫЙ ДОМ В КП КРОНА

19 сот.
Площадь участка

550 м²
Площадь дома

25 км
Расстояние от МКАД

ID 11117

Новорижское шоссе

550 м²

19 сот.

ИЖС

4

под ключ

5

баня

магистральный

да

центральное

центральная

ID 11117

Мансарда: (100 метров свободной планировки) с санузлом, зона отдыха с диваном;

Цоколь: разделён на две зоны: SPA зона - сауна (установлено оборудование HARVIA, в том числе Звёздное небо), хаммам, душевые с обливным устройством финского производителя SAWO, комната отдыха с биокамином и роскошной Итальянской люстрой, санузел.Технологическая часть: две комнаты свободного назначения с дневным освещением (спортивный зал, комната для персонала и тд.), прачечная, санузел.

Этаж 1: Просторная зона прихожей, гардеробная комната для верхней одежды и дополнительная комната для несезонных вещей, кухня-гостиная с панорамными окнами, биокамином и выходом на летнюю террасу, современный кухонный гарнитур (со встроенной техникой: посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель и кофе машина. Вся техника немецкого производства). Кухонный остров со встроенной потолочной Итальянской вытяжкой. Гостевая комната с отдельным санузлом, котельная (газовые котлы Buderus);

Этаж 2: Мастер-спальня с панорамным эркерным окном и биокамином, двумя раздельными гардеробными и большой мастер-ванной с отдельностоящей ванной Английского бренда BAGNODESIGN и VADO. Две комнаты с отдельными системами хранения и санузлами (окна в каждом санузле). Холл с выходом на балкон;

Дополнительные строения: баня, гараж м\м

ID 11117

НОВЫЙ ДОМ В КП КРОНА

К продаже представлен современный многофункциональный дом в КП Крона. Установлена система ОВиК. (инженерные системы коммуникаций, создающие благоприятный микроклимат в доме, датчики протечки воды, датчики положения окон (сигнализация открывания, закрывания окон). Система управления и слежения за всеми инженерными сетями дома выведены на смартфон. Полотенцесушители вмонтированы в стены санузлов. В доме отсутствуют настенные радиаторы, установлены современные системы отопления (внутрипольные конвекторы).

ID 11117

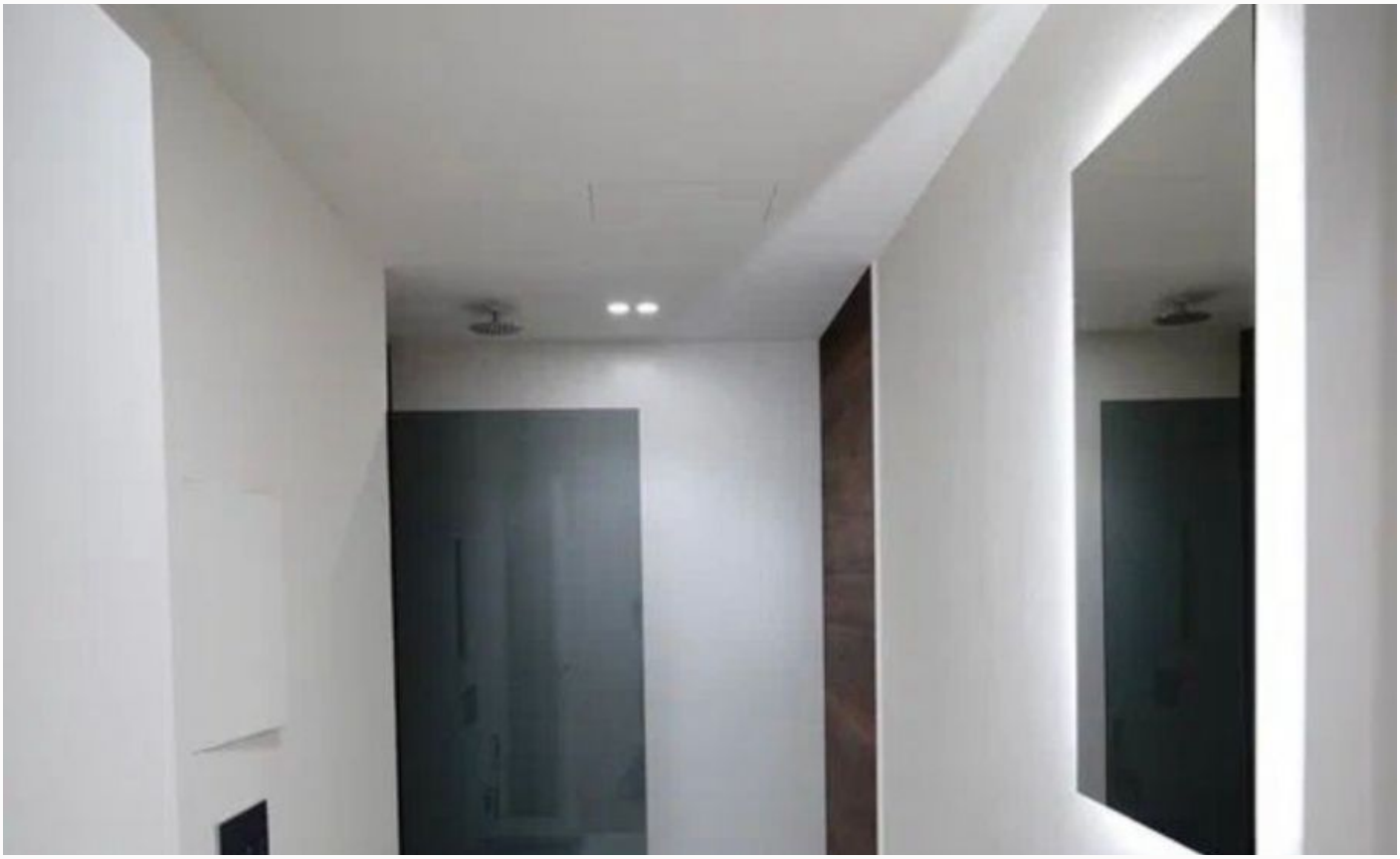
ID 11117

ID 11117

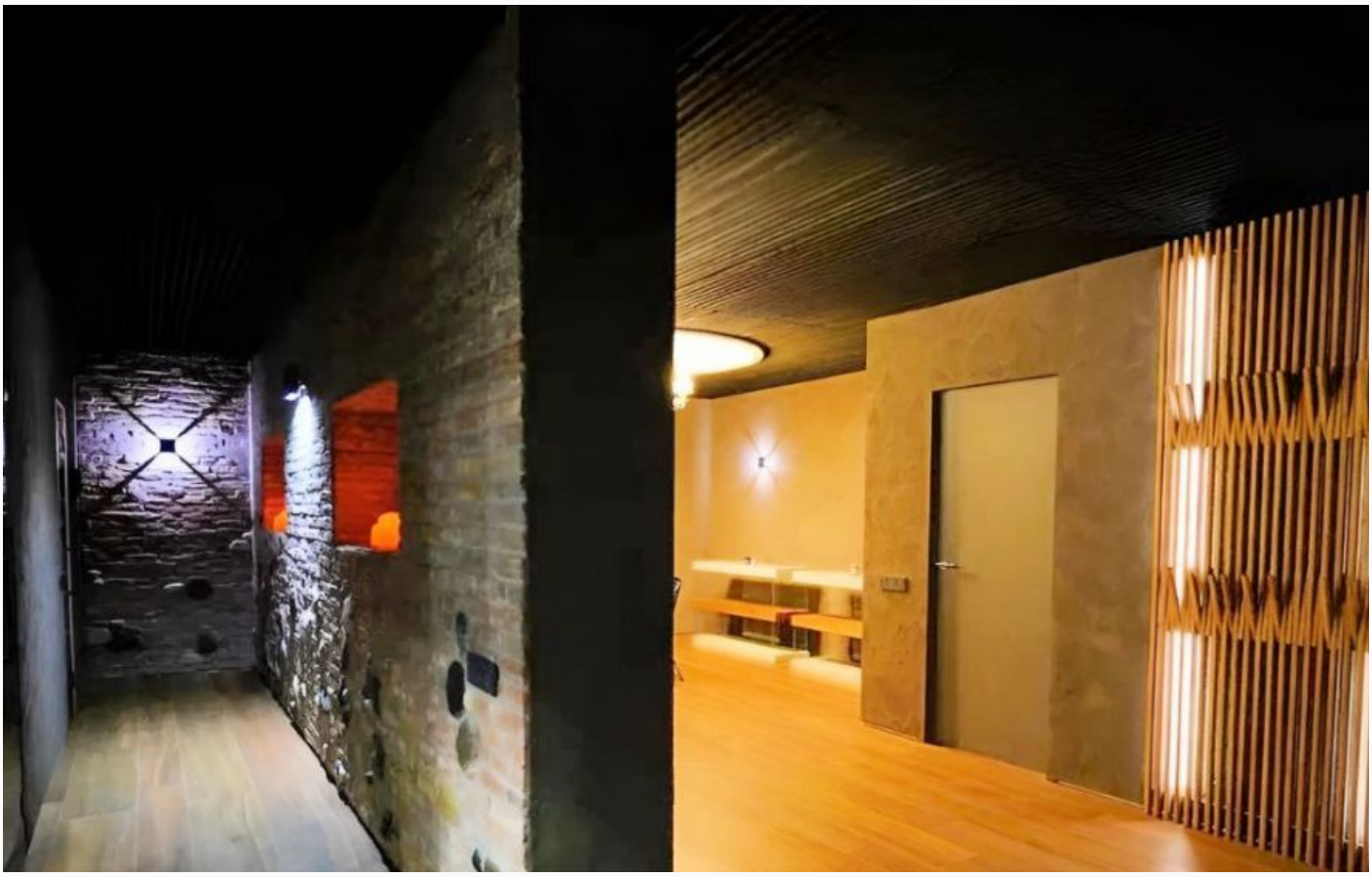
ID 11117

ID 11117

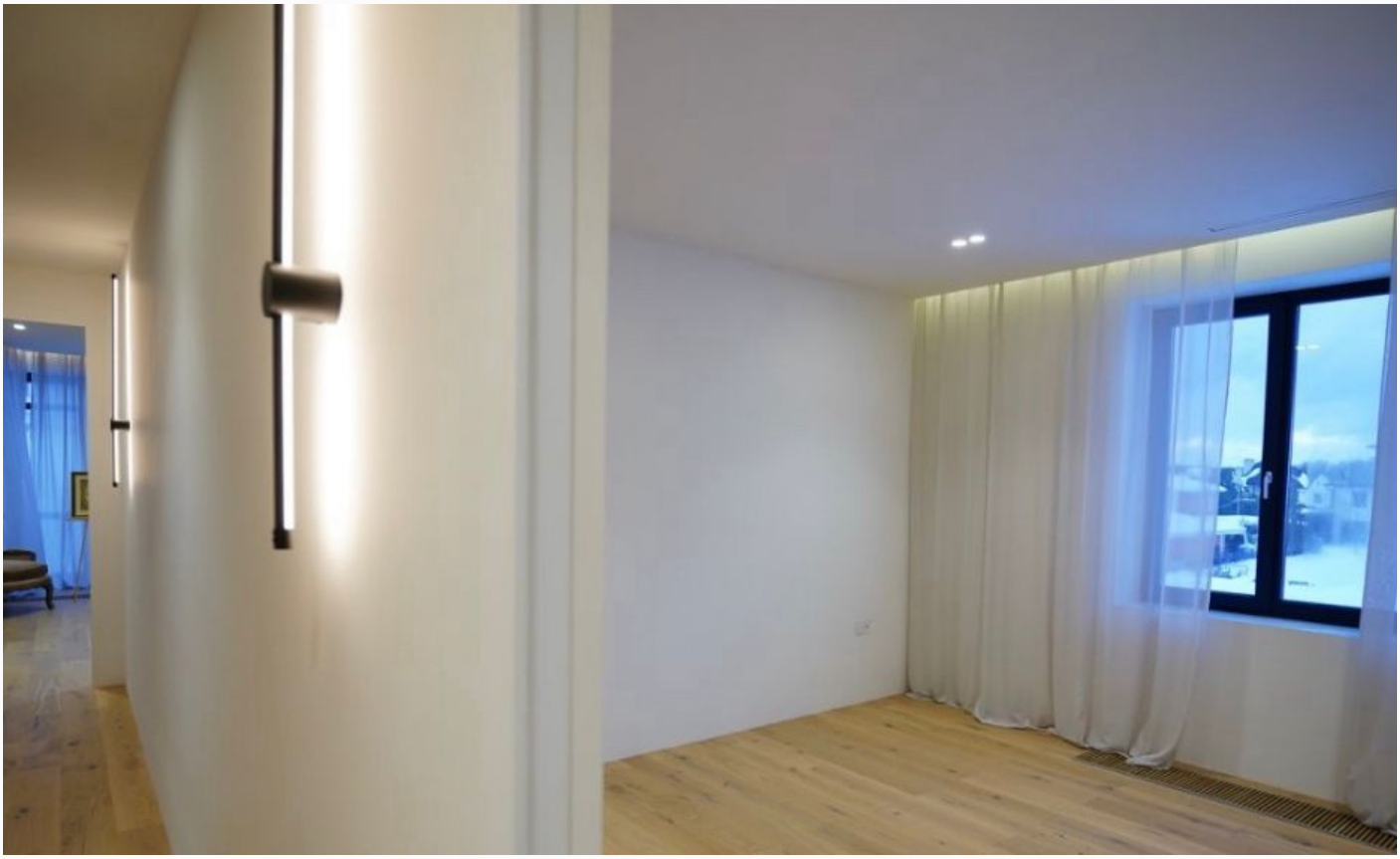
ID 11117



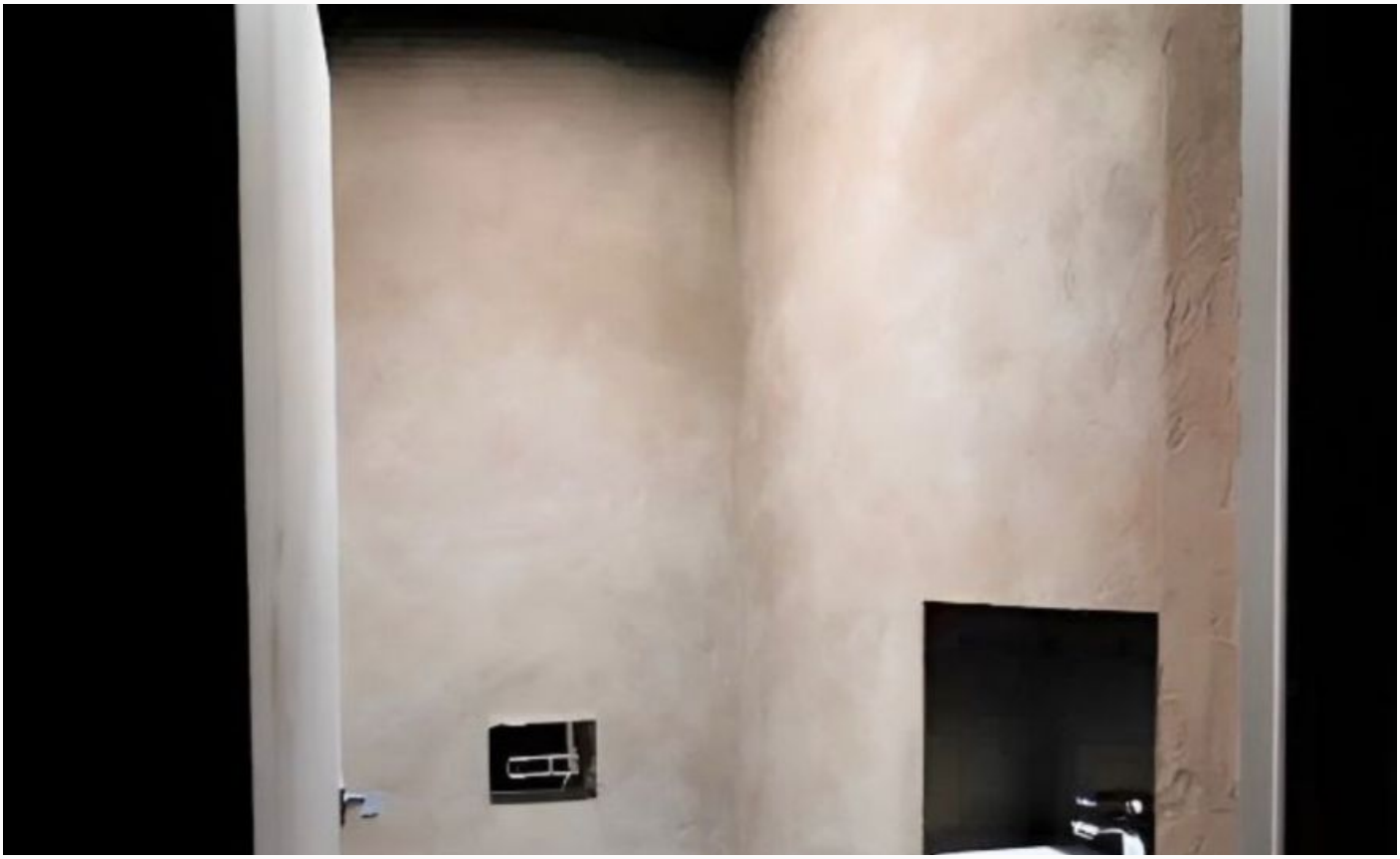
ID 11117



ID 11117

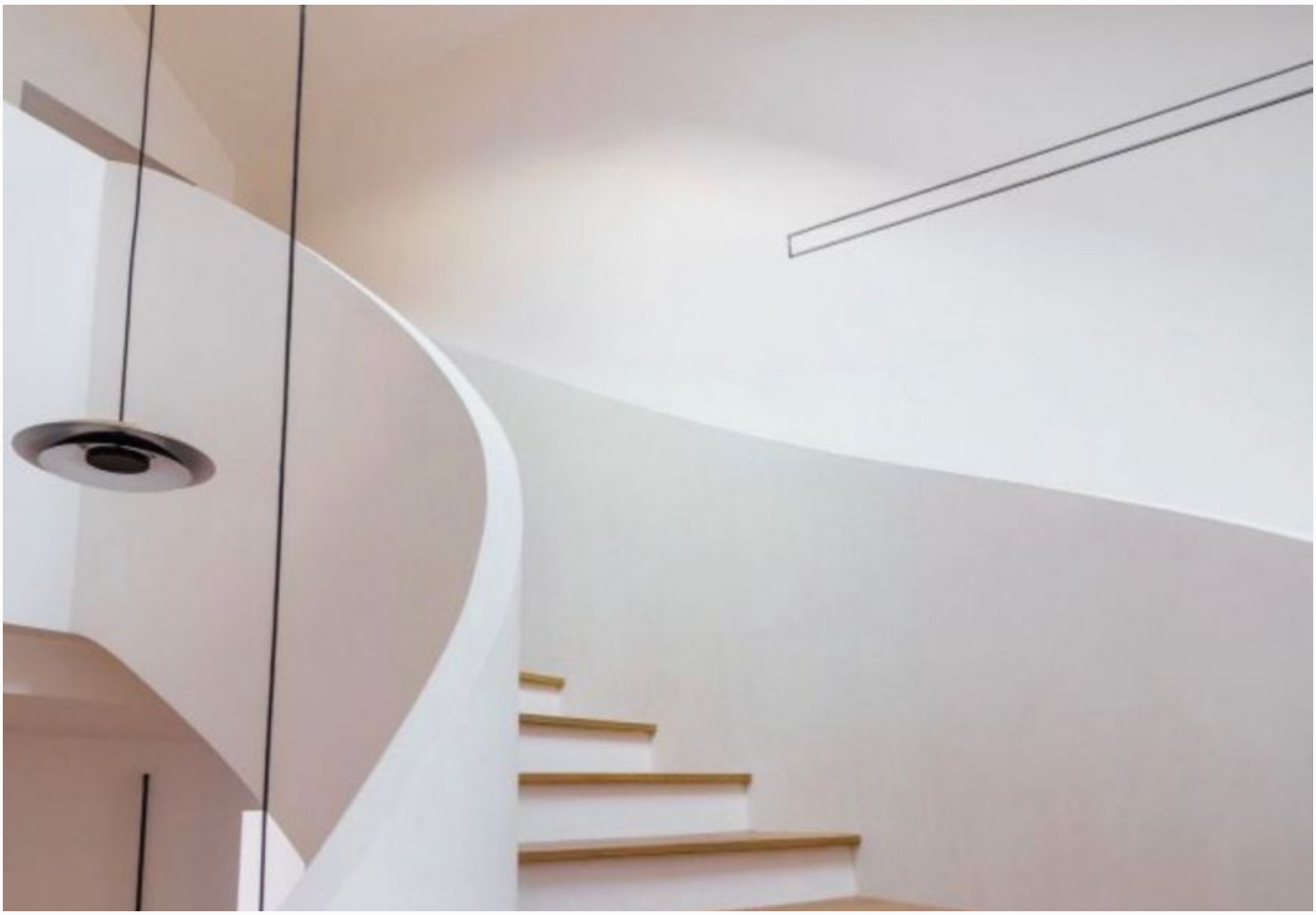


ID 11117



ID 11117

ID 11117

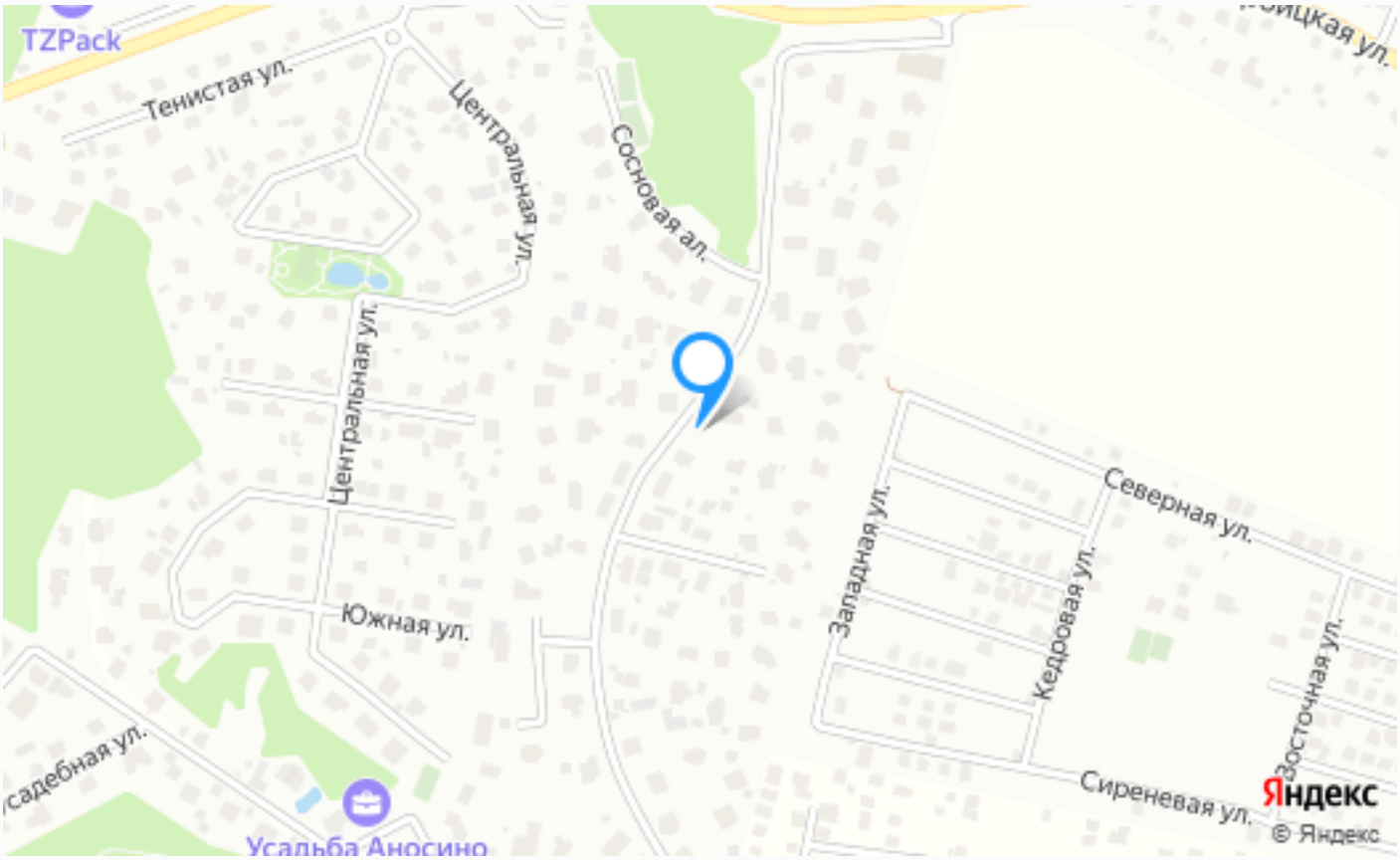


Внешняя инфраструктура

Развитая инфраструктура Павловской Слободы (5-10 мин. на машине): Павловская гимназия, международная школа Wunderpark, детский сад, рынок Бессарабка с фуд-кортами, Азбука Вкуса, Вкус Вилл, Мираторг, Кофемания, Перекресток, Аутлет Новая Рига. Рядом спортивно-оздоровительный комплекс Лужки (бассейн, хоккей, горнолыжный спуск, спортивные секции), санаторий Прокуратуры с бассейном (доступны занятия по абонементам), баскетбольной площадкой, лечебными процедурами.

Внутренняя инфраструктура

Коттеджный поселок (100 домов) в едином архитектурном стиле, большие земельные участки. Широкие дороги и тротуары, теннисный корт, футбольное поле, парк для прогулок, детская площадка. Собственная сервисная компания. Круглосуточное видеонаблюдение, патрулирование и КПП.



Расположение

Аносино,

ID 11117

Крона

Живописная местность, речка Истра, березовая роща не могут не привлечь к себе внимание ценителей всего прекрасного. Благоустройство территории поселка «Крона» продумано для максимально спокойной загородной жизни. Комфортная инфраструктура европейского класса обеспечивается инженерными коммуникациями поселка, которые выполнены в

строгом соответствии с мировыми стандартами проектирования и
строительства. Жизнедеятельность поселка обеспечивают центральные коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация). На территории поселка отсутствуют общественные шумные заведения, не бывает посторонних лиц (что обеспечивается круглосуточной охраной). Данные условия, обеспечат Вам полный комфорт и безопасность, для постоянного проживания на коттеджной территории, в том числе, с детьми. Кроме того, на территории поселка имеется собственная детская площадка и парковая территория для прогулок.

О месте

25 км от МКАД

Школы и гимназии

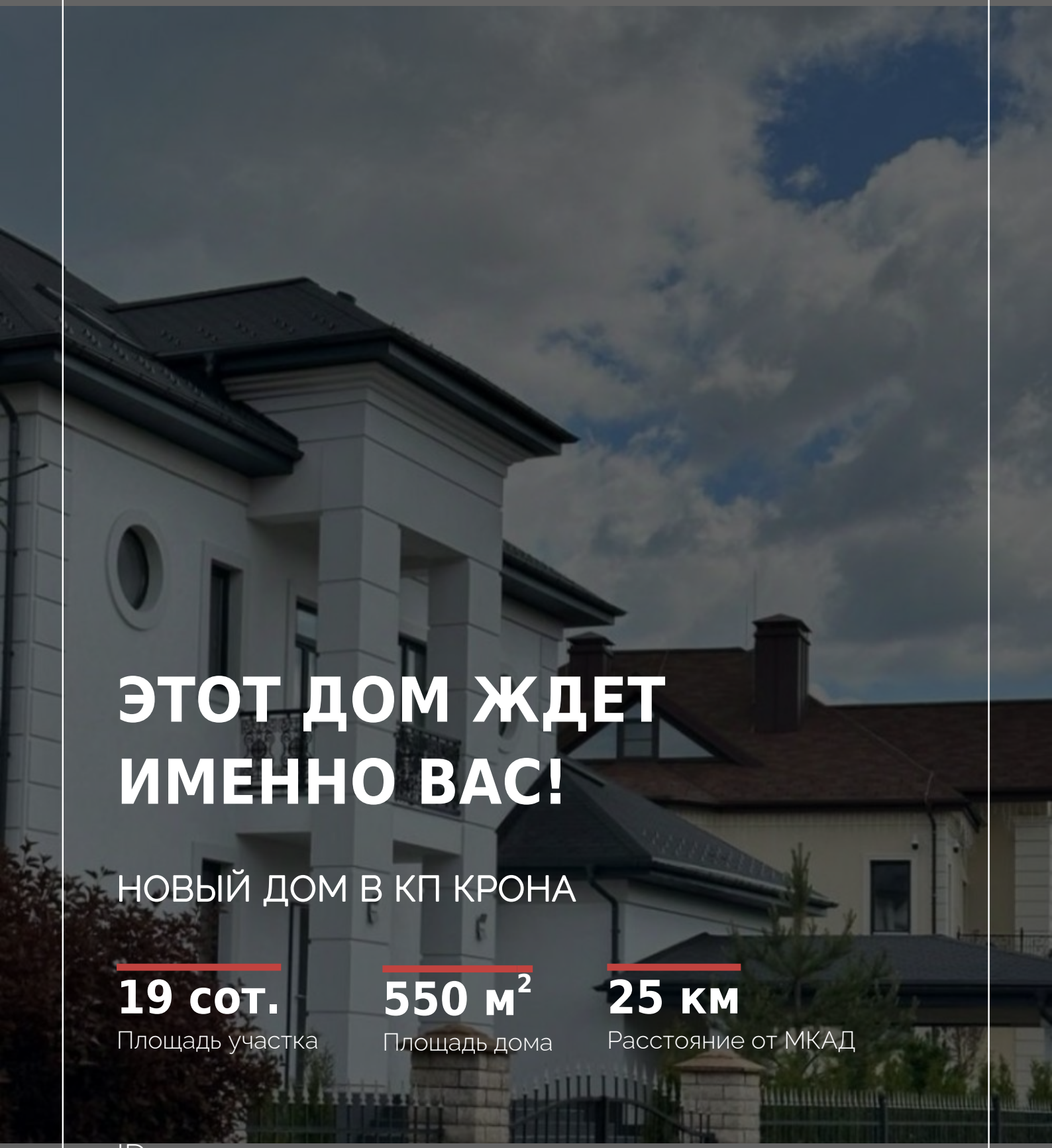
Парки спорта и отдыха

Детская площадка

Внешняя инфраструктура

Внутренняя инфраструктура

Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В КП КРОНА

19 сот.
Площадь участка

550 м²
Площадь дома

25 км
Расстояние от МКАД

ID 11117