# ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В РЕНЕССАНС ПАРКЕ

**74 сот.**
Площадь участка

**2998 м²**
Площадь дома

**19 км**
Расстояние от МКАД

ID 10798

Новорижское шоссе

2998 м²

74 сот.

ИЖС

1

под отделку

5

гостевой дом

баня

бассейн

барбекю

магистральный

да

центральное

центральная

ID 10798

## ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В РЕНЕССАНС ПАРКЕ

Современный, одноэтажный дом из белого камня с панорамным остеклением. В данном проекте содержится комплексный инновационный подход: - современная технологичность, функциональность, лаконичность и первоосновы зодчества, которые раскрывают все грани его строительства. В проекте дома учтены подходы ведической архитектуры: - посадка здания на местности, с учетом расположения сторон света - размещение окон и входной двери, для сохранения естественного освещения внутреннего пространства, согласно движению солнца - зонирование и совмещение жилых и нежилых помещений под одной крышей. - просторные внутренние помещения дарят комфорт и расширяют потенциал для реализации самых смелых идей. Системы террас, как место эмоционального притяжения для объединения с близкими - атмосфера для формирования личных традиций, как места Вашей силы и преемственности. Архитектор, который разрабатывал проект этого дома, имеет богатый опыт воплощать лучшее для особо взыскательных клиентов. В предлагаемом проекте сошлись тенденции современных классиков архитектуры. Архитектурный

стиль позволяет воплотить в нем свои личные предпочтения и вкус. Благодаря качественному остеклению, панорамным окнам, без переплета и оптических линз, природа воспринимается единым целым с внутренним пространством дома. Дом полностью построен в 2022 году. Строительство выполнялось известной своим качеством компанией SVARGO. На середину лета 2023 года дом прошел проверку, отстоялся, получено заключение качества строительства. Завершена кровля, смонтирована канализационно-насосная станция хозяйственно бытовой и ливневой канализации (КНС). В дом заведено центральное водоснабжение, магистральный газ, выделенная электрическая мощность 100 кВт. Ведутся работы по остеклению, утеплению и облицовке фасада. Завершение всех работ запланировано до конца 2023 года. Разработана проектная документация и варианты дизайн-проектов с визуализацией. Индивидуализация внутреннего дизайна, отдельно согласовывается с будущим владельцем. Имеется полный подбор высококачественных материалов для согласования. Для всех инженерных систем и внутренних отделочных работ собрана команда грамотных и опытных специалистов. Индивидуально изготовлены

системы уличного и интерьерного освещения
ЦЕНТРСВЕТ.

ID 10798

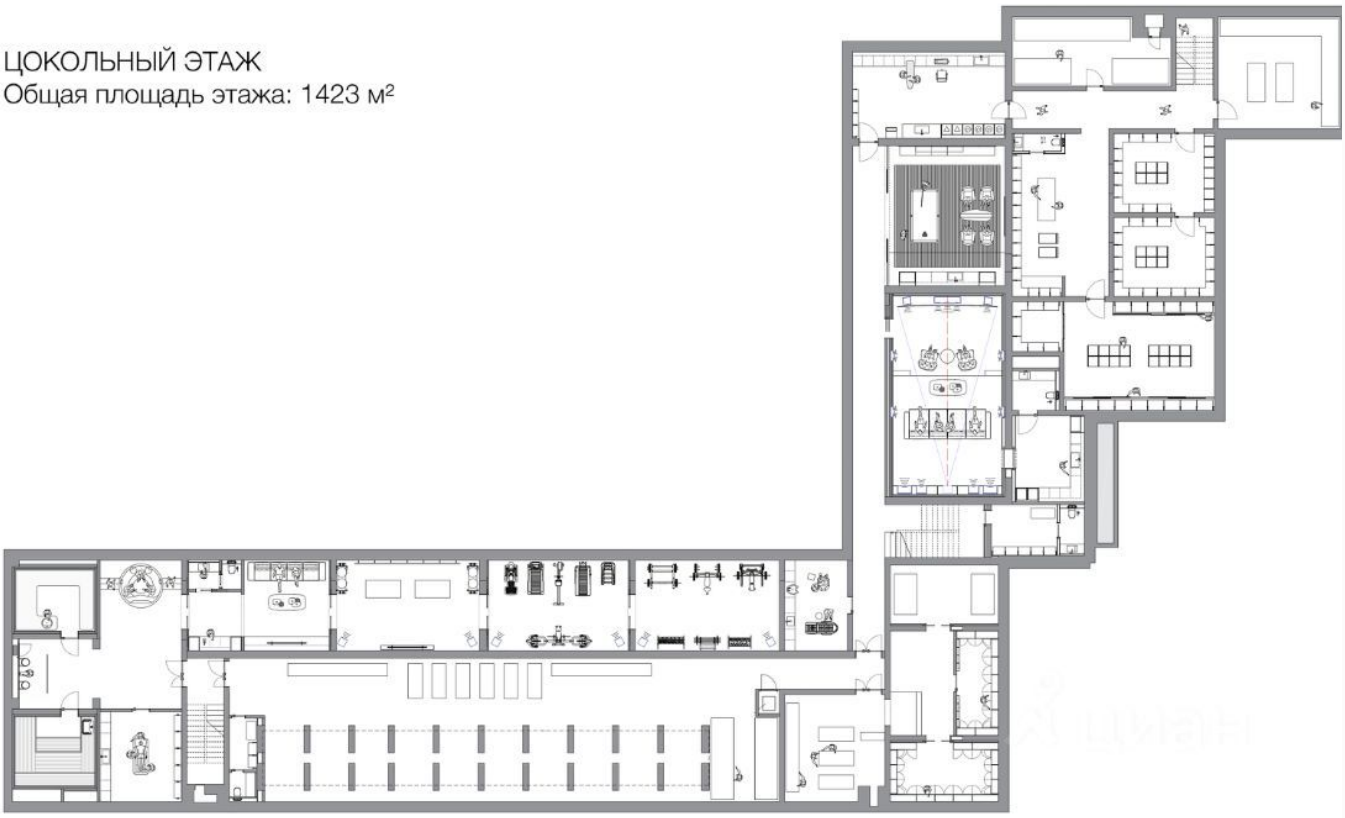
ID 10798

ID 10798

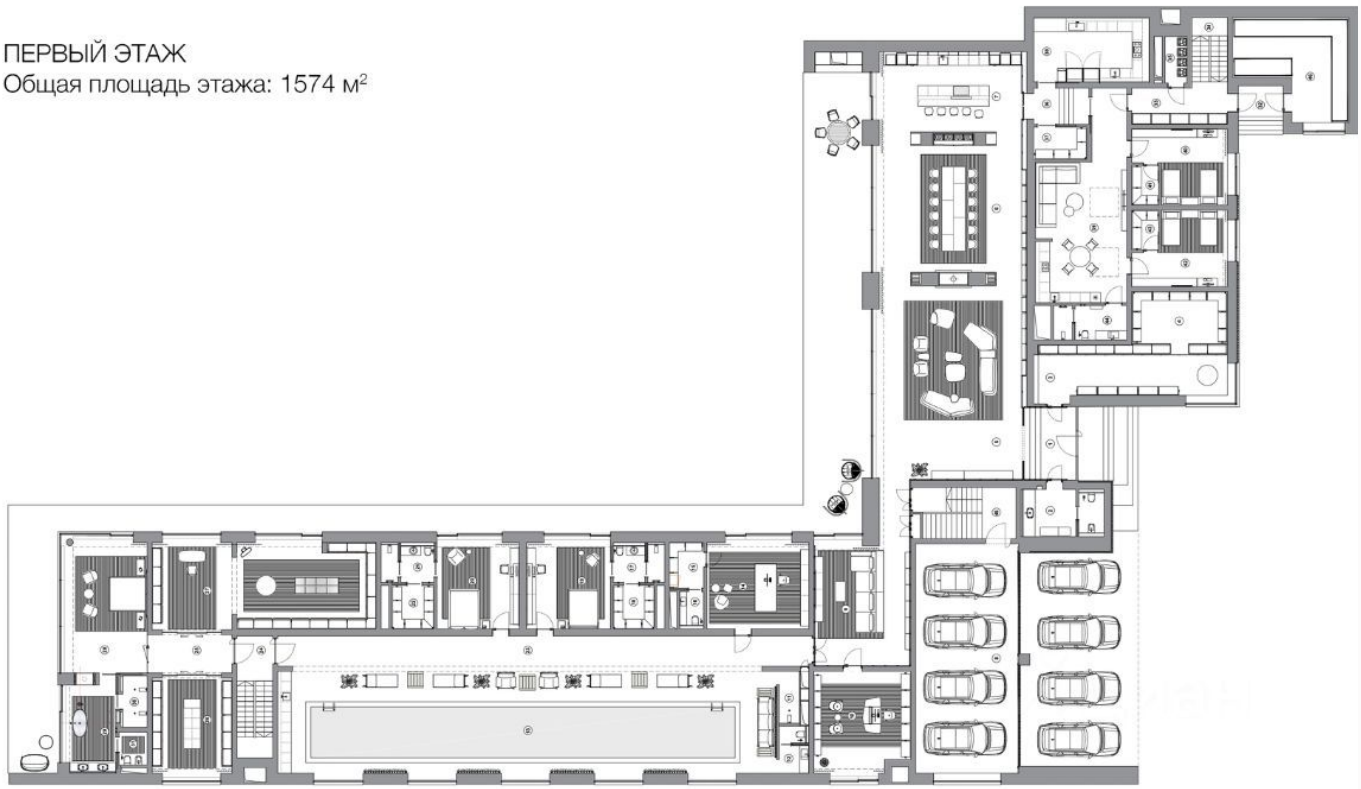
ID 10798

ID 10798

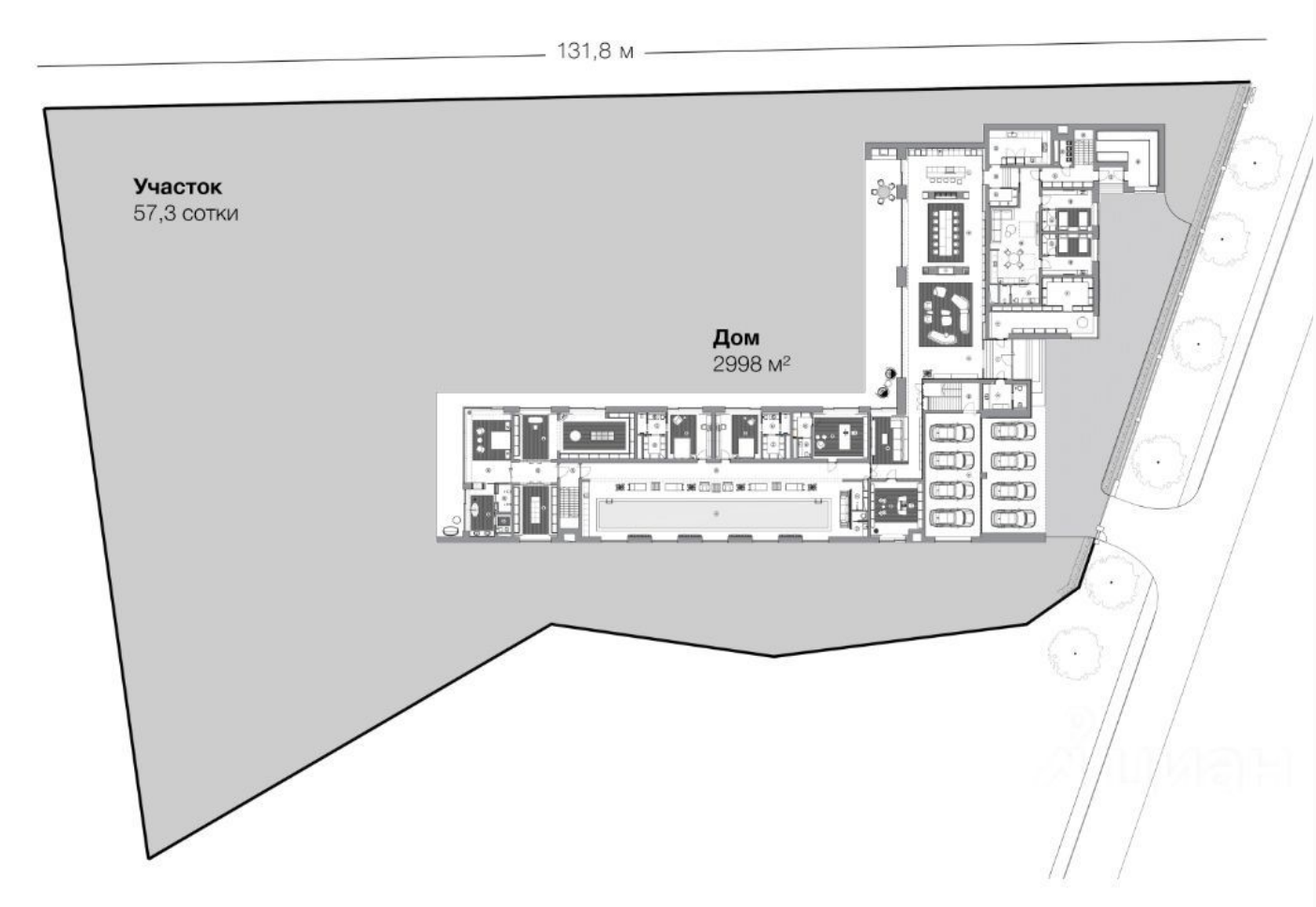
ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ
Общая площадь этажа: 1423 м²



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
Общая площадь этажа: 1574 м²

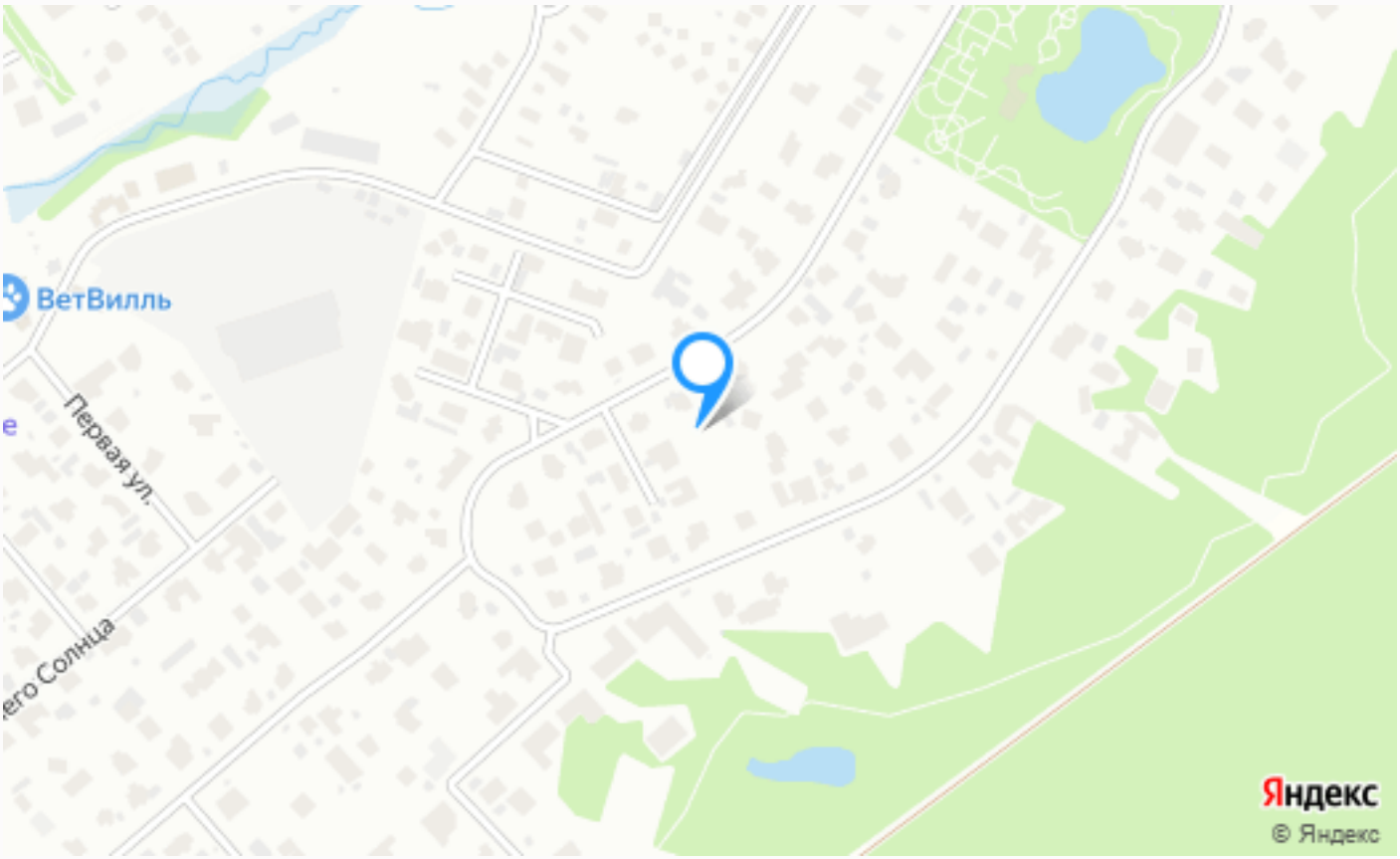


ID 10798




## Внутренняя инфраструктура

Солнечный, видовой, рельефный участок 74,75 соток в премиальной части поселка, с вековыми елями и мачтовыми соснами. Удачное расположение, соседи строительство завершили.




## Расположение

Чесноково

ID 10798

## Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса. Коттеджный поселок Ренессанс Парк покорит

Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж. При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей. В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости

другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы. В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

## О месте

19 км от МКАД

Внутренняя инфраструктура

Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

## ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В РЕНЕССАНС ПАРКЕ

**74 сот.**
Площадь участка

**2998 м$^2$**
Площадь дома

**19 км**
Расстояние от МКАД

ID 10798