



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

50 сот.

Площадь участка

850 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД



 Рублёво-Успенское шоссе

 850 м²

 50 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 7

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 10207

Мансарда: 3 спальни

Цоколь: постирочная, котельная

Этаж 1: прихожая, с/у, кухня, столовая, гостиная, каминный зал, сауна, бассейн

Этаж 2: холл, спальня с ванной комнатой и гардеробной, 3 спальни, с/у

Дополнительные строения: бассейн, баня



ПРОДАЖА КОТТЕДЖА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

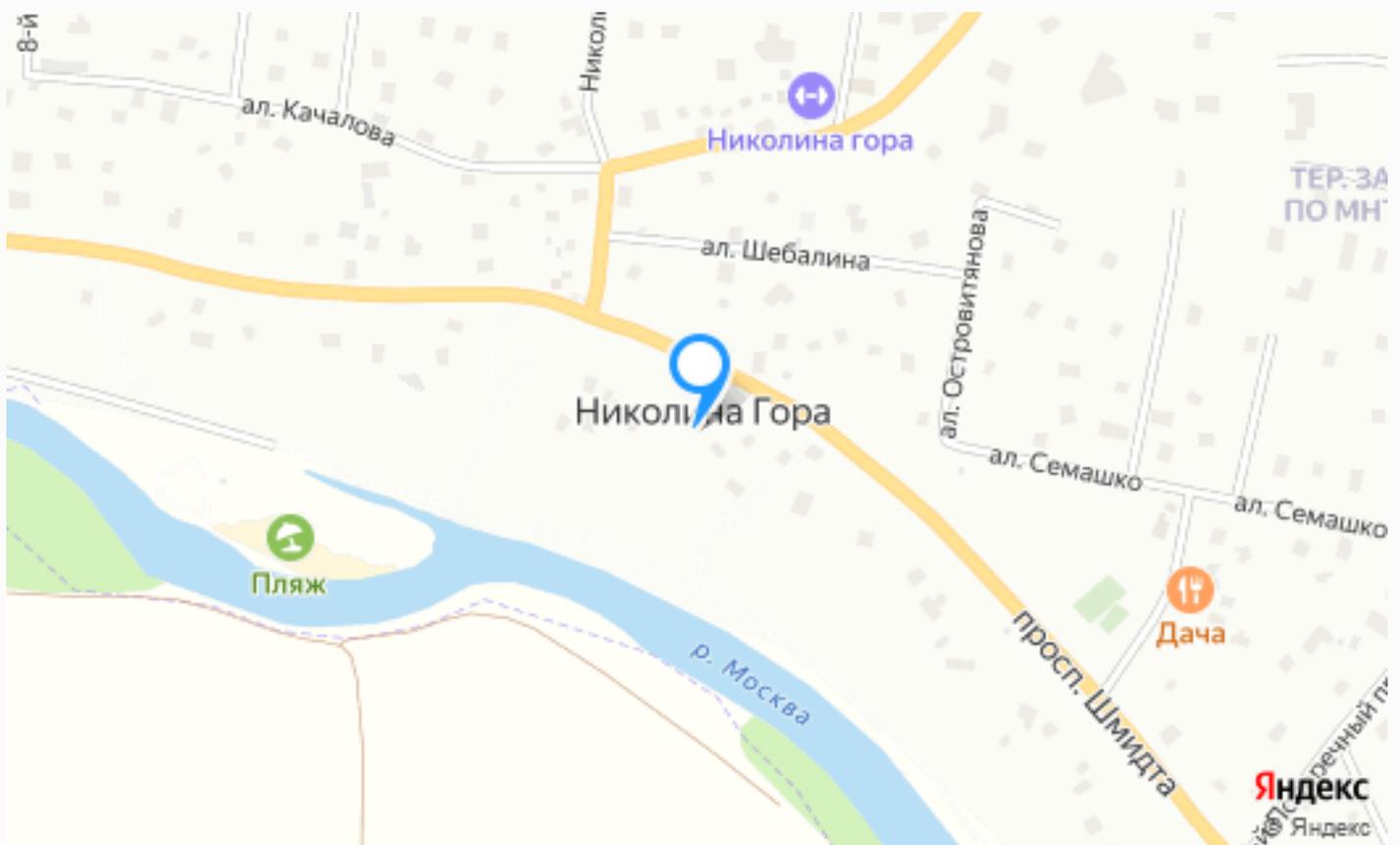
Николина Гора посёлок "Никологорский" Коттедж 850 кв.м. лесной участок 30 соток. Современный дом с большим количеством спален - идеально для проживания большой семьи.





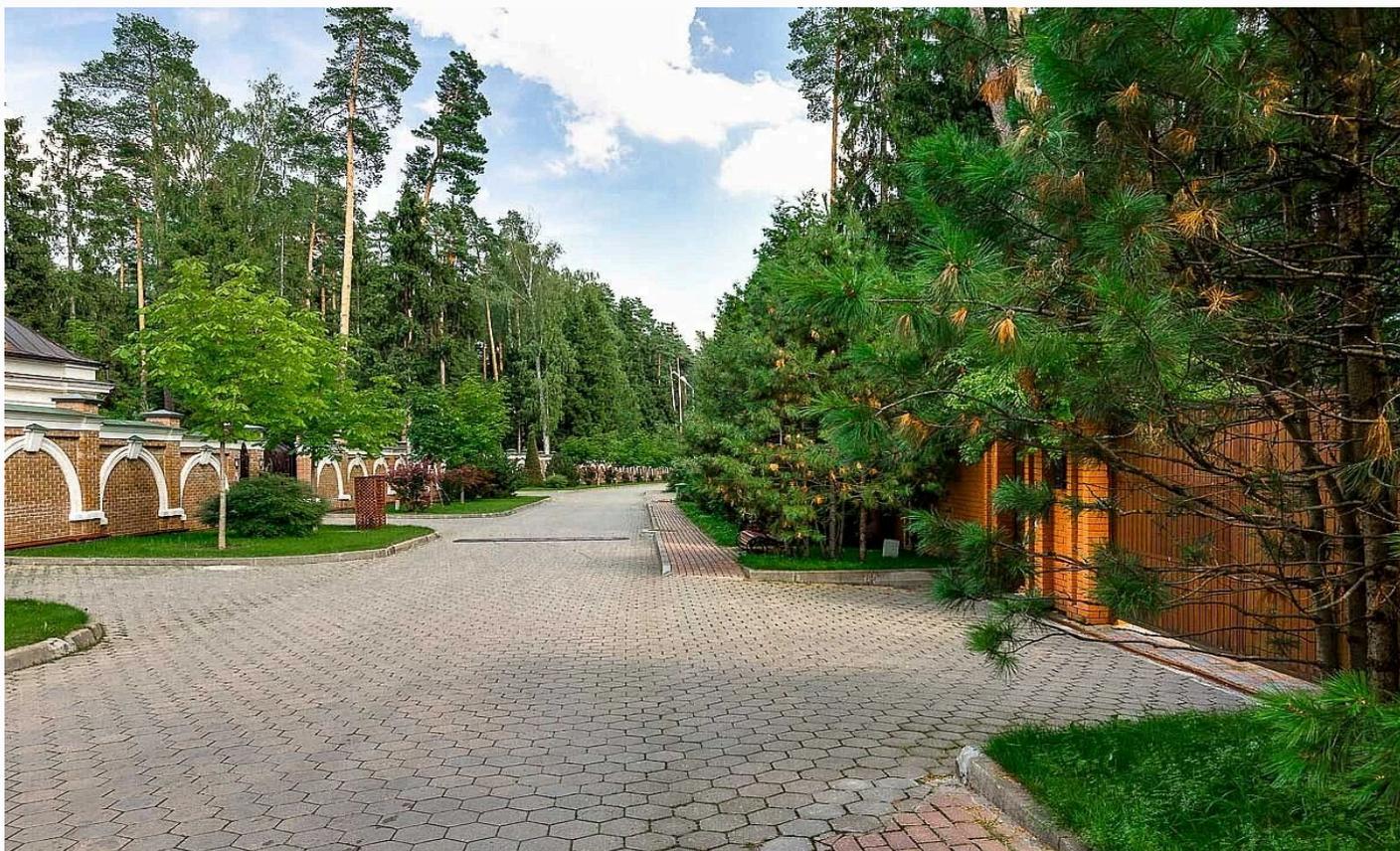






Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, тер ТСЖ
Никологорское (п Николина Гора), ул Сосновая



Никологорский (Коттон Вей)

Коттеджный поселок Никологорское или Коттон Вэй, это один из самых известных элитных поселков, построен рядом со стародачным посёлком писателей, ученых и актеров, в экологически чистой зоне в центре Николиной Горы, на территории 100 га живописного реликтового леса в 24 км от МКАД. Добираться до поселка очень удобно как по

Рублево-Успенскому шоссе, так и по платной дороге. Расположение в районе престижной застройки, гарантирует приятное соседство и близость к развитой инфраструктуре. Поселок хорошо вписан в природное окружение, и насчитывает около 220 элитных особняков, возведенные по уникальным авторским проектам в разных стилях. Площадь строений — от 500 до 1000 кв. метров. К каждому дому примыкает благоустроенный участок от 30 до 130 соток, на которых созданы настоящие ландшафтные шедевры среди вековых сосен и елей. Коммуникации в поселке все центральные. Поселковые сборы одни из самых низких на Рублёвке. В поселке у КПП расположен известный на Рублевке семейный клуб Николина гора с фитнес-клубом (бассейн, джакузи, солярий, баня, массажный кабинет), детским клубом, салоном красоты, рестораном. Также с посёлком граничит «Природный резерват Масловская дача» площадью 740 га, который благоустроен со стороны КП «Никологорское» для комфортных пеших и вело прогулок. В

шаговой доступности лечебно-оздоровительная база пансионата «Сосны». В 5-10 минутах езды от поселка находятся Ломоносовская школа №5 и Международная английская школа. За безопасность проживания в поселке отвечает собственная военизированная охранная служба. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Осуществляется патрулирование улиц. КП Никологорское (Коттон Вэй) – уникальный посёлок для тихой и размеренной семейной жизни.

О месте



24 км от
МКАД



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА НА НИКОЛИНОЙ ГОРЕ

50 сот.

Площадь участка

850 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 10207